

COMUNE DI COLMURANO (MC)

SERVIZIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINAZIONE NUMERO 18 DEL 09-03-2020

OGGETTO: LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - 1^ STRALCIO AMPLIAMENTO LOTTIZZAZIONE L3C3BIS. PRESA D'ATTO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE SOMME.

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'Unione Montana dei Monti Azzurri con Deliberazione della Giunta Comunitaria n. 09 del 05/02/2013 (allora Comunità Montana dei Monti Azzurri) esecutiva, autorizzava la devoluzione di Euro 68.860,92 a favore della realizzazione dei lavori di "URBANIZZAZIONE PRIMARIA - 1^ STRALCIO AMPLIAMENTO LOTTIZZAZIONE L3C3BIS" in sostituzione dell'intervento di miglioramento e riqualificazione ambientale dei centri urbani - Art. 8 della L.R. 46/92 IX^ annualità (collegamento pedonale fra via Messina e Via del Borgo;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n 26 del 11/03/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - 1^ STRALCIO AMPLIAMENTO LOTTIZZAZIONE L3C3BIS", del complessivo importo di Euro 136.860,92 suddiviso come segue:

A - Lavori a base d'appalto	Euro	
Totale lavori a misura		96.495,13
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		3.859,80
Lavori soggetti a ribasso d'asta		92.635,33
Totale lavori a base d'appalto	Euro	96.495,13

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
--	------	--

IVA 10% sui lavori		9.649,51
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 21% su Spese tecniche		2.202,93
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
Spese tecniche per verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo e statico IVA e c.n.p.a.i.a. compresi		1.500,00
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 21% su Spese rilievi e frazionamenti		2.439,42
Cottimi, noli, imprevisti e somme su fattura IVA compresa		3.643,28
Totale somme a disposizione	Euro	40.365,79
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	136.860,92

Considerato che l'opera, del complessivo importo di Euro 136.860,92, viene finanziata per Euro 68.860,92 con il trasferimento della somme di cui alla L.R. 46/92 – Miglioramento e riqualificazione centri abitati IX Annualità, autorizzato dalla Comunità Montana dei Monti Azzurri con la deliberazione in premessa e per la restante parte mediante la cessazione in diritto di proprietà del lotto, di proprietà comunale, n. R5 della lottizzazione oggetto dei presenti lavori e trova imputazione all'intervento 08.02-2.02.01.09.000 cap. 2909/10 Gestione Residui del redigendo Bilancio Pluriennale 2020/2022;

Vista la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 10 del 29/07/2013, con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi operando le seguenti scelte discrezionali, dettate dall'allora vigente Codice dei Contratti:

- ai sensi del disposto art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 ss.mm.ii procedere a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando invitando almeno cinque operatori economici, con contestuale trasferimento di proprietà di beni immobili ai sensi del comma 6 e seguenti dell'art. 53 del D.Lgs 163/2006 in sostituzione parziale della somma di denaro costituente il corrispettivo del contratto;
- sulla base di una preventiva indagine di mercato, stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte riportate nell'elenco allegato al presente atto;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, stipulare il contratto a misura trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 500.00,00;
- di procedere alla scelta dell'offerta congiunta più vantaggiosa mediante individuazione della stessa scaturita dalla differenza tra il prezzo offerto per i lavori (determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara) ed il prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile (determinato mediante offerta a rialzo sul prezzo posto a base di gara);

Vista la determinazione n. 13 del 16/09/2013 con la quale si affidavano i lavori in parola, alla Ditta CASENOVE COSTRUZIONI SRL, con sede a MONTE SAN PIETRANGELI (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 10, al prezzo di Euro 82.831,42 al netto del ribasso d'asta praticato dalla ditta medesima in sede di gara e comprensivo degli oneri di sicurezza;

Visto il quadro tecnico economico post-appalto:

A - Lavori a base d'appalto	Euro	
Totale lavori a misura		96.495,13
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		3.859,80
Lavori soggetti a ribasso d'asta		92.635,33
Ribasso d'asta 14,75%		13.663,71
IMPORTO CONTRATTUALE	Euro	82.831,42

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
IVA 10% sui lavori		8.283,14
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 21% su Spese tecniche		2.202,93
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
Spese tecniche per verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo e statico IVA e c.n.p.a.i.a. compresi		1.500,00
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 21% su Spese rilievi e frazionamenti		2.439,42
Cottimi, noli, imprevisti e somme su fattura IVA compresa		3.643,28
Ribasso d'asta (IVA compresa)		15.030,08
Totale somme a disposizione	Euro	54.029,50
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	136.860,92

Preso atto che il prezzo di cessione del lotto R5, definito mediante l'applicazione del rialzo percentuale offerto dalla ditta medesima in sede di gara pari allo 0,07%, è determinato in Euro 68.047,60 e che pertanto lo stesso produce una riduzione dell'importo del cofinanziamento da parte dell'Unione Montana dei Monti Azzurri, ridefinito in complessivi Euro 68.813,32;

Vista la consegna dei lavori sotto riserva di Legge in data 21/10/2013;

Richiamata la determinazione n. 02 del 20/0/14/2014 con la quale questo Ente, per ragione di celerità, ha liquidato in anticipazione la somma di Euro 1.381,35 IVA 22% compresa a favore dell'ENEL S.P.A. di Macerata quale importo per oneri amministrativi/spese istruttoria per l'istanza di elettrificazione della lottizzazione L3C3BIS;

Richiamato il contratto di appalto Rep. 1457 del 14/04/2014 sottoscritto dal Comune di Colmurano, dall'impresa edile e dalla Comunità Montana dei Monti Azzurri, oggi denominata Unione Montana dei Monti Azzurri;

Vista la Determinazione n. 13 del 08/06/2015 con la quale si approvava la perizia di variante n. 1 dei lavori di cui in parola, redatta dall'Ing. Ottavi Giammario, del complessivo importo di Euro 136.860,92, con le risultanze appresso indicate:

A - Lavori a base d'appalto	Euro	
Totale lavori a misura		115.000,63
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		4.600,02
Lavori soggetti a ribasso d'asta		110.400,61
Ribasso d'asta 14,75%		16.284,09
IMPORTO CONTRATTUALE	Euro	98.716,54

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
IVA 10% sui lavori		9.871,65
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 22% su Spese tecniche		2.819,75
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
Spese istruttoria elettrificazione ENEL		1.381,35
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 5% e IVA 22% su Spese rilievi e frazionamenti		2.652,77
Cottimi, noli, imprevisti e somme su fattura IVA compresa		488,21
Totale somme a disposizione	Euro	38.144,38
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	136.860,92

Visto che in data 12/06/2015 il Direttore dei Lavori Ing. Giammario Ottavi ha depositato presso questo Ente gli atti tecnico-economici inerenti il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori in oggetto, da cui risulta che la ditta appaltatrice, alla data del 11/06/2015 ha eseguito lavori per complessivi netti Euro 98.716,54, da cui detratte le ritenute dello 0,50% risulta il credito netto dell'impresa di Euro 98.222,96 oltre IVA 10% come per legge;

Richiamata la determinazione n. 17 del 06/08/2015 con la quale si approvavano gli atti tecnico contabili relativi al 1° S.A.L. dei lavori di "LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA – 1° STRALCIO AMPLIAMENTO LOTTIZZAZIONE L3C3BIS" del complessivo importo di Euro 98.716,54 e si autorizzava la Comunità Montana dei Monti Azzurri, così come disposto dall'art. 2 del contratto di appalto Rep. 1457, alla liquidazione delle seguenti somme:

- alla ditta *CASENOVE COSTRUZIONI SRL con sede a MONTE SAN PIETRANGELI (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 10 – P.IVA 01352000440 la somma di Euro 40.540,59 IVA*

compresa a titolo di acconto sul 1^ S.A.L. dando atto che la cessione del lotto R5 interverrà al completamento dei lavori e successivamente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione;

- *all'Ing. Giammario Ottavi con studio professionale a Tolentino in Via G. Oberdan n. 5, P. IVA 00624670436 – C.F. TTV GMR 49P08 C582W la somma di Euro 12.053,60 comprensivo di CNPAIA 4% ed IVA 22% di Legge a titolo di primo acconto per l'onorario delle prestazioni tecniche di progettazione e D.L.;*
- *al Geom. Butinelli Domenico con studio professionale a Tolentino in Via G. Oberdan n. 5, – C.F. BTN DNC 55E13 B398F la somma di Euro 10.888,50 comprensivo di CNPAIA 5% ed IVA 22% di Legge a titolo di primo acconto per l'onorario delle prestazioni tecniche di rilievo e frazionamenti;*

Considerato che a seguito dell'ultimazione dei lavori avvenuta in data 14/12/2019, il Direttore dei Lavori Ing. Ottavi Giammario, ha rimesso gli atti conclusivi degli stessi, tra cui in particolare:

- *certificato attestante che i lavori consegnati in data 21/10/2013 sono stati ultimati in data 14/12/2019 quindi nel rispetto, del termine di 90 gg. naturali e consecutivi contrattualmente stabiliti, tenuto conto delle sospensioni dei lavori e della proroga concessa, intervenute;*
- *stato finale dei lavori da cui risulta che l'importo dei lavori eseguiti dalla Ditta Appaltatrice ammonta ad € 98.716,54 con credito a favore dell'Impresa, pari ad € 493,58 oltre IVA di Legge;*
- *stato finale delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;*
- *certificato di regolare esecuzione attestante che alla Ditta può essere corrisposto il saldo risultante dallo stato finale;*

Richiamati:

- il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010;
- Il D.lgs 81/2008;
- il D.Lgs 267/2000;
- il D.P.R. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamati i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e s.m.i.;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L.241/1990, dell'articolo 6 D.P.R.62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare il Quadro Tecnico Economico allo Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori:

A - Lavori	Euro	
1. Totale lavori a misura		115.000,63
2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		4.600,02
3. Lavori soggetti a ribasso d'asta		110.400,61
4. Ribasso d'asta 14,75%		16.284,09
IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro	98.716,54

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
IVA 10% sui lavori		9.871,65
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 22% su Spese tecniche		2.819,75
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
Spese istruttoria elettrificazione ENEL (<i>anticipato dal Comune</i>)		1.381,35
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 5% e IVA 22% su Spese rilievi e frazionamenti		2.652,77
<i>Cottimi, noli, imp., somme su fattura – ECONOMIA DI SPESA</i>		488,21
Totale Somme a disposizione		38.144,38
IMPORTO COMPLESSIVO	Euro	136.860,92

3. di dare atto che la spesa totale del progetto è così finanziata:

- Euro 68.047,60 a carico del Comune di Colmurano mediante compensazione con la cessione in diritto di proprietà del lotto R5 della lottizzazione L3C3bis;
 - Euro 68.813,32 a carico dell'Unione Montana dei Monti Azzurri mediante il trasferimento della somme di cui alla L.R. 46/92 – Miglioramento e riqualificazione centri abitati IX Annualità, autorizzato dalla Comunità Montana dei Monti Azzurri con la deliberazione n. 09 del 05/02/2013 (importo ridotto proporzionalmente al rialzo percentuale del lotto);
4. di prendere atto della conclusione dei lavori di “LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA – 1^ STRALCIO AMPLIAMENTO LOTTIZZAZIONE L3C3BIS” ed approvare il relativo certificato di regolare esecuzione;
5. di dare atto che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta CASENOVE COSTRUZIONI SRL, con sede a MONTE SAN PIETRANGELI (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 10 – P.IVA 01352000440, come risulta dal relativo certificato emesso dal Direttore dei Lavori ed ammontano a complessivi € 108.588,19 IVA compresa e che, detratti gli acconti corrisposti pari a complessivi Euro 40.540,59, risulta il credito di complessivi Euro 68.047,60;

6. di liquidare alla Ditta CASENOVE COSTRUZIONI SRL, con sede a MONTE SAN PIETRANGELI (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO n. 10 – P.IVA 01352000440, a titolo di saldo per le lavorazioni eseguite, ai sensi della lettera a) art. 2 del contratto di appalto Rep. 1457, l'importo di Euro 68.047,60 mediante compensazione con la cessione in diritto di proprietà del lotto n. R5 della lottizzazione L3C3bis;
7. **di prendere atto che l'importo finale delle somme a disposizione dei lavori ammonta a € 38.144,38 suddiviso come segue:**

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
IVA 10% sui lavori		9.871,65
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 22% su Spese tecniche		2.819,75
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
Spese istruttoria elettrificazione ENEL		1.381,35
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 5% e IVA 22% su Spese rilievi e frazionamenti		2.652,77
Cottimi, noli, imprevisti e somme su fattura IVA compresa		488,21
Totale Somme a disposizione		38.144,38

e che quindi, detratti gli acconti corrisposti, competono ai singoli incaricati le seguenti spettanze:

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
Spese tecniche		990,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 22% su Spese tecniche		266,15
Spese tecniche per attività di supporto		1.000,00
<i>Spese istruttoria elettrificazione ENEL (anticipati dal Comune)</i>		<i>1.381,35</i>
Rilievi e frazionamenti		940,49
C.n.p.a.i.a. 5% e IVA 22% su Spese rilievi e frazionamenti		264,27
<i>Cottimi, noli, imp., somme su fattura - Economie di spesa</i>		<i>488,21</i>

8. **di richiedere il rimborso all'Unione Montana dei Monti Azzurri di complessivi Euro 1.381,35 anticipati dal Comune di Colmurano per ragioni di celerità, in favori di ENEL SPA, riguardanti oneri amministrativi/spese istruttoria per l'istanza di elettrificazione della lottizzazione L3C3BIS;**
9. **di autorizzare l'Unione Montana dei Monti Azzurri alla liquidazione dell'importo complessivo di € 1.256,31 cnpaia ed IVA compresa all'Ing. Giammario Ottavi con studio professionale a Tolentino in Via G. Oberdan n. 5, P. IVA 00624670436 – C.F. TTV GMR**

49P08 C582W a titolo saldo per l'onorario delle prestazioni tecniche di progettazione e D.L. – CIG: Z5E15D2360;

- 10. di autorizzare l'Unione Montana dei Monti Azzurri alla liquidazione dell'importo complessivo di € 1.204,76 cnpaia ed IVA compresa al Geom. Butinelli Domenico con studio professionale a Tolentino in Via G. Oberdan n. 5, – C.F. BTN DNC 55E13 B398F a titolo di saldo per l'onorario delle prestazioni tecniche di rilievo e frazionamenti – CIG: ZE50BE03F3;**
- 11. di autorizzare l'Unione Montana dei Monti Azzurri alla liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche di complessivi Euro 320,00 al Geom. Saverio Verdicchio, Responsabile del Procedimento del Comune di Colmurano, così determinate in relazione al Regolamento Comunale per la costituzione e ripartizione del fondo di cui all'art. 93 del D.Lgs 163/06 approvato con D.G.C. 102/2015:**

Nominativo	compito assegnato	Percentuale da regolamento comunale	Importo da liquidare
Geom. Saverio Verdicchio	Responsabile del Procedimento dal 5% al 10% - lett. a)	10%	€ 80,00
Geom. Saverio Verdicchio	Collaboratori tecnici – lett. c)	15%	€ 120,00
Geom. Saverio Verdicchio	Personale Amministrativo – lett. f)	15%	€ 120,00
	ECONOMIE per attività non svolte e quota del 20% sul 100% per acquisto di beni strumentali		€ 680,00
TOTALE			€ 1.000,00

- 12. di dare atto che la complessiva spesa di cui ai punti 8), 9), 10) e 11) trova copertura mediante il trasferimento della somme di cui alla L.R. 46/92 - Miglioramento e riqualificazione centri abitati IX Annualità, autorizzato dall'allora Comunità Montana dei Monti Azzurri con Deliberazione n. 09 del 05/02/2013;**
- 13. di trasmettere la presente Determinazione all'Unione Montana dei Monti Azzurri di San Ginesio che provvederà alla liquidazione delle somme di competenza di cui ai punti 9), 10), 11) e 12);**
- 14. di dare atto che l'intervento è imputato al Cap. 2909/10 int. 08.02-2.02.01.09.000 G.R. del redigendo Bilancio Pluriennale 2020/2022;**
- 15. di dare atto che il codice identificativo di gara C.I.G. rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici per i lavori di che trattasi è il seguente: 5279659070;**
- 16. di dare atto che il codice unico di progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito Comitato CIPE è il seguente: D81B13000260004;**
- 17. di dare atto che la spesa finale risulta così determinata:**

IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro	98.716,54
------------------------------	-------------	------------------

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	
IVA 10% sui lavori		9.871,65
Spese tecniche		10.490,16
C.n.p.a.i.a. 4% e IVA 22% su Spese tecniche		2.819,75
Spese tecniche per attività di supporto		320,00
Spese istruttoria elettrificazione ENEL (<i>anticipato dal Comune</i>)		1.381,35
Rilievi e frazionamenti		9.440,49
C.n.p.a.i.a. 5% e IVA 22% su Spese rilievi e frazionamenti		2.652,77
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		36.976,17

IMPORTO COMPLESSIVO REALIZZATO	Euro	135.692,71
---------------------------------------	-------------	-------------------

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO AUTORIZZATO	Euro	136.860,92
---	-------------	-------------------

ECONOMIA DI SPESA		1.168,21
--------------------------	--	-----------------

18. di accertare l'economia di spesa per complessivi Euro 1.168,21;

19. di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio comunale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Verdicchio Saverio

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.
Colmurano, 09-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Saverio Verdicchio

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.
Colmurano, 09-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MIRKO MARI

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102 compatibilmente con il patto di stabilità.
Colmurano, 09-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MIRKO MARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 08-05-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to LAMBERTUCCI FEDERICA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 08-05-2020.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(LAMBERTUCCI FEDERICA)