

COMUNE DI COLMURANO (MC)

**SERVIZIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**DETERMINAZIONE NUMERO 73 DEL 29-07-2019**

---

**OGGETTO: O.C.S.R. N. 27/2017 - DECRETO VCOMM16 N. 14/2017 - LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI - RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE N. 118 DEL 28/12/2018 ED ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELL'UNIONE MONTANA DEI MONTI AZZURRI**

---

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di luglio, nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con determinazione n. 118 del 28/12/2018 si disponeva l'avvio di procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.14/2017 - LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI" attribuendo altresì alla S.U.A. Unione Montana dei Monti Azzurri lo svolgimento delle attività di selezione;

Considerato che lo scrivente Ufficio Tecnico, per mero errore, ha determinato a contrarre senza aver ottenuto la validazione preventiva di legittimità dell'ANAC sulla documentazione per l'avvio della procedura di selezione del contraente;

Considerato che è stata richiesta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 6, dell'Ordinanza n.27/2017 e 32, comma 1, del D.L. n.189 del 2016, la verifica preventiva di legittimità per l'avvio della procedura di selezione del contraente e che

Preso atto che con nota acquisita al ns. prot. al n. 4014 in data 29/07/2019 il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti trasmessi da questo Ente per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nota ANAC prot. 58379 del 18/07/2019);

Considerato inoltre che dal 28/12/2018 ad oggi la normativa del codice dei contratti pubblici è notevolmente mutata si ravvisa la necessità di rettificare ed integrare la determinazione n. 118 del 28/12/2018 come segue:

Premesso che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudo 6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Colmurano;
- che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- che in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;
- in data 18-01-2017 si è verificato un ulteriore evento sismico di magnitudo 5.5 aggravando le situazioni già precarie degli immobili in precedenza danneggiati;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 20 gennaio 2017 è stato ulteriormente esteso lo stato di emergenza dichiarato con precedente delibera del 25-08-2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato il territorio dalla seconda decade del mese;
- con la delibera del Consiglio dei Ministri datata 10 febbraio 2017 è stato prorogato di 180 gg lo stato di emergenza nei territori colpiti dal sisma del 24-08-2016, 26 e 30 ottobre 2016, 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno i territori medesimi;

Preso atto:

- che in seguito ai suddetti eventi sismici, l'edificio denominato "Ex Scuola Monteloreto" sito c.da Monteloreto (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Colmurano al foglio 2 particella 177) è stato valutato, attraverso la scheda AeDES dalla squadra P925 in data 16/10/2016 n. scheda 004

- con esito di agibilità “E” e n. scheda 005 con esito “A/F”;
- che con ordinanza sindacale n° 141 del 23/12/2016 è stato ordinato il divieto di utilizzo a chiunque, a qualunque titolo, occupi l’edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per i tecnici addetti incaricati;

Richiamata l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei Territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n.27 del 9 giugno 2017 ad oggetto “Misure in materia di riparazione dei patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

Considerato che l’Ufficio Tecnico del Comune di Colmurano ha individuato tale fabbricato in possesso dei requisiti previsti dall’Ordinanza n. 27 e da sottoporre ad interventi di miglioramento sismico;

Richiamato il Decreto del Vice Commissario Delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n.14/VCOMMS16 del 07/07/2017 con oggetto “O.C.S.R.27/2017” – Approvazione elenco edifici di proprietà pubblica, classificati non agibili, da ripristinare con interventi di miglioramenti per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo” nel quale è stato approvato l’elenco concernete l’individuazione degli edifici di proprietà pubblica, non classificabili agibili, ripristinabili con miglioramento sismico entro il 31 dicembre 2018, per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo;

Visto che nell’elenco sopra indicato sono stati assegnati € 287.998,60 per il ripristino dei danni tramite intervento di miglioramento sismico del fabbricato sito in Contrada Monteloreto del Comune di Colmurano da destinare a n. 3 alloggi abitativi;

Atteso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/04/2019 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e l’elenco annuale 2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 30/04/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019 e pluriennale 2019/2021;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Municipale n. 99 del 29/11/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA’ RESIDENZIALI”, redatto dall’Ufficio Sisma Comunale, del complessivo importo di € 287.998,60 suddiviso come segue:

<b>A - Lavori a base d’appalto</b>	Euro
1. Totale lavori a misura	<b>236.216,67</b>
2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.561,78
3. Lavori soggetti a ribasso d’asta	229.654,89
<b>Totale lavori a base d’appalto</b>	<b>236.216,67</b>

<b>B - Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>	Euro
--	------

1. Spese tecniche calcoli strutturali (cnpaia e IVA comprese)		3.933,28
2. Spese tecniche indagine geologica (cnpaia e IVA comprese)		1.500,00
3. Spese tecniche collaudo statico (cnpaia e IVA comprese)		1.120,60
4. Allacciamento ai pubblici servizi		1.500,00
5. Imprevisti		13.473,40
6. Spese per commissioni giudicatrici (0,30% per importi superiori a € 150.000,00)		708,65
7. Prove sui materiali (compresa IVA 22%) ai sensi art. 111 D.Lgs 50/2016		1.200,00
8. Oneri art. 113 D.Lgs 50/2016		4.724,33
9. Iva 10% sui lavori		23.621,67
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>51.781,93</b>

<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>Euro</b>	<b>287.998,60</b>
------------------------------------	-------------	-------------------

composto dai seguenti elaborati:

- A - Relazione Generale;
- Relazione Geologica;
- B3 - Relazione sulle strutture e sui materiali;
- Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- B11 - Relazione Tecnica D.Lgs 192/2005;
- B12 - Certificato acustico di progetto;
- C - Elaborati grafici progetto architettonico;
- D1.1 - Elaborati grafici Progetto Strutturale Esecutivo – Fondazioni;
- D1.2 - Elaborati grafici Progetto Strutturale Esecutivo – Murature;
- D1.3 - Elaborati grafici Progetto Strutturale Esecutivo – Solaio Copertura;
- Relazione di Calcolo;
- E1 - Elaborato grafici impianti;
- Piano di Manutenzione;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e cronoprogramma;
- I - Elenco Prezzi ed Analisi nuovi prezzi;
- L1 - Computo Metrico Estimativo;
- L2 - Computo Metrico Costi della Sicurezza;
- L3 - Quadro Tecnico Economico;
- L4 - Quadro incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di Contratto;
- Dichiarazione pareri necessari;
- Allegato1 (check-list);
- P - Documentazione fotografica, verifica catastale, requisiti igienico-sanitari;

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. 95.725,67 oltre IVA, come da elaborato Tav. L.4;

Vista la nota dell'USR Marche – Sisma 2016 assunta al protocollo n. 6393 del 28/11/2018 con la quale è stato comunicato che, con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione post sisma 2016 n. 2489 del 27/11/2018 è stato approvato ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. c) dell'O.C.S.R. n. 27 del 9 giugno 2017 il progetto esecutivo denominato “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI” riferito all'edificio “Ex scuola Monteloreto” sito in c.da Monteloreto, per un importo totale finanziato di € 287.998,60; di cui € 236.216,67 per lavori ed € 51.781,93 di somme a disposizione;

Considerato che la spesa sarà finanziata con i fondi messi a disposizione dall'Ordinanza n 27 che individua nell'elenco allegato al decreto n. 17 del 14/09/2017 del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 gli edifici in oggetto;

Atteso che il progetto è stata validato con verbale del 19/11/2018;

Richiamata la Determinazione n. 117 del 28/12/2018 con al quale si disponeva la modificazione del criterio di aggiudicazione dell'appalto da “offerta economicamente vantaggiosa” a “minor prezzo” variando contestualmente gli elabori tecnici e progettuali, approvati con D.G.M. 99/2018, contenenti i riferimenti al criterio di aggiudicazione;

Dato atto che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017, nonché da ultimo è stato novellato dal Decreto Legge n. 32/2019 convertito con Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone “Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - A) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
  - B) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
  - C) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della [legge 7 aprile 2014, n. 56](#);
- la previsione del citato comma 4 dell'art. 37 è stata sospesa fino al 31.12.2020 per effetto dell'art. 1, comma 1, lett. a) della L. 55/2019 e pertanto questo Ente ha facoltà di espletare in proprio le procedure di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ma si ritiene opportuno ricorrere ad una centrale di committenza per l'affidamento

di che trattasi in quanto si ritiene che la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell'Unione Montana dei Monti Azzurri abbia maggior qualificazione ed esperienza del personale anche alla luce della riforma del codice;

- con D.C.M. n. 3 del 07.02.2019 questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell'Unione Montana dei Monti Azzurri sottoscrivendo, in data 12/02/2019, la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.);
- per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - 1) predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera invito, modulistica ecc...);
  - 2) cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
  - 3) successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  - 4) aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Visto l'art. 18, commi 1 e 2, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. secondo cui:

- 1. "Salvo quanto previsto al comma 3, i soggetti attuatori di cui all'articolo 15, comma 1, per la realizzazione degli interventi pubblici relativi ad opere pubbliche ed ai beni culturali di propria competenza, si avvalgono anche di una centrale unica di committenza.
- 2. La centrale unica di committenza è individuata:
  - a) per i soggetti attuatori di cui alla lettera a) del comma 1 dell'art. 15, nei soggetti aggregatori regionali di cui all'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, istituiti dalle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, anche in deroga al limite numerico previsto dal comma 1 del medesimo articolo 9, nonché nelle stazioni uniche appaltanti e centrali di committenza locali costituite nelle predette regioni ai sensi della vigente normativa;
  - b) per i soggetti attuatori di cui alle lettere b), c), d) de comma 1 dell'articolo 15, nell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.;"

Ritenuto, pertanto, di poter attribuire alla SUA Unione Montana dei Monti Azzurri lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
    - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
    - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio

ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA’ RESIDENZIALI”;
- di richiamare l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d’appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con DGM. 99 del 29/11/2018 e con Determinazione n. 117 del 28/12/2018 con la quale è stato variato il criterio di aggiudicazione dell’appalto;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - **termine di ultimazione dei lavori:** 270 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - **penali:** 1,00 (uno virgola zero) per 1000 per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo con un massimo del 10% dell’ammontare netto contrattuale;
  - **remunerazione:** “a misura” e “a corpo”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. dddddd) ed eeeee), del Codice;
  - **pagamenti:**
    - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d’asta e delle prescritte ritenute, raggiungano Euro 70.000,00;
    - saldo a conclusione dei lavori;
  - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall’art. 43 del CSA;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 350.000,00 euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all’art.36, comma 2, lett. c) del Codice, così come modificato dalla L. 55/2019, invitando almeno **dieci** operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell’esecuzione dei lavori, inoltre, per poter calcolare la soglia di anomalia e procedere all’esclusione automatica delle offerte anomale, si sceglie di aumentare il numero di soggetti da invitare a **venti** operatori economici;

Dato atto che:

- che l’art. 34 del Codice, rubricato - Criteri di sostenibilità energetica e ambientale dispone:  
“1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d’azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l’inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all’acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell’articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più

*vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”;*

- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Minimi Ambientali per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”, approvati con DM 11/10/2017 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n.256 del 6 novembre 2017);
- che dei criteri di base *ivi* prescritti si è tenuto conto, in termini di specifiche tecniche e di esecuzione, nella redazione del CSA relativo ai lavori di che trattasi;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella categoria OG1 – cl. I e, in mancanza di attestazione SOA per la categoria OG11 - cl. I, possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- b) Iscrizione o avvenuta presentazione di domanda di iscrizione all’Anagrafe Antimafia degli esecutori di cui all’art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del Codice, così come introdotto dalla L. 55/2019, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- b) ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul profilo di committente e sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- c) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- d) ai sensi dell’art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo uno dei metodi valutativi tra quelli previsti dal comma 2 o 2-bis dello stesso articolo 97, così come modificato dalla L. 55/2019;
- e) ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- f) ai sensi dell’articolo 51, comma 1 del Codice, con riferimento alla natura dei lavori, alla possibilità tecnica dell’intervento ed alla convenienza economica per l’Ente, si è ritenuto di non suddividere l’intervento in lotti, in quanto la suddivisione in stralci funzionali non garantirebbe la funzionalità dell’opera;
- g) di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità

sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

h)

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorruptivo

Clausola n. 1:

“il Soggetto aggiudicatario, o l’impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all’Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’articolo 317 c. p.”.

Clausola n. 2:

“Il Soggetto aggiudicatario, o l’Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all’articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell’impresa, con funzioni specifiche relative all’affidamento, alla stipula e all’esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all’articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all’Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell’imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell’aggiudicazione che in quella dell’esecuzione.”.

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Geom. Saverio Verdicchio, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo;
- il citato RUP e tutto il personale coinvolto nella presente procedura non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- in forza di quanto previsto dall’art. 2 punto h della Convenzione è onere della Stazione Unica Appaltante Unione Montana dei Monti Azzurri procedere all’acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) p/c del Comune di Colmurano;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D89E18002160001;

Atteso:

- che ai sensi dell'art. 6 Della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie alla gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., trovano copertura all'intero del Q.T.E. del progetto ed ammontano ad Euro 708,65 pari allo 0,3% dell'importo lavori posta a base di gara;
- che per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

<b>A) Totale lavori .....</b>	<b>€ 236.216,67</b>
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 229.654,89
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ 6.561,78
<b>B) Somme a disposizione .....</b>	<b>€ 51.781,93</b>
<b>D) Contributo ANAC.....</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D) .....</b>	<b>€ 287.998,60</b>

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad €. 287.998,60 trova allocazione al codice bilancio n. 01.05-2.02.01.09.000 cap. 2617/0 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma del pagamento conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di Stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Visto lo schema di "Avviso esplorativo" per "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.14/2017 - MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 236.216,67; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 287.998,60 - CUP. D89E18002160001", finalizzato alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 modificato dalla Legge 55/2019;

Dato atto che:

- l'art. 2, comma 6, dell'Ordinanza commissariale n. 27/017 e ss.mm.ii., dispone che "Al fine di assicurare l'applicazione anche alle procedure di cui al comma 3 delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1, del decreto-legge n. 189 del 2016, e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 28 dicembre 2016, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 32, il Commissario straordinario del governo, anche avvalendosi degli uffici speciali per la ricostruzione, provvede a tutti gli adempimenti di competenza della Centrale unica di committenza, come specificati nel sopra menzionato Accordo. Le stazioni appaltanti provvedono a *trasmettere tempestivamente agli uffici speciali, che ne curano il successivo inoltrare al Commissario straordinario del governo, tutti gli atti e le informazioni all'uopo necessarie*";
- con nota dello scorso 10/01, il Presidente dell'ANAC ha precisato che nelle more dell'adozione dei nuovi accordi di all'art. 32, comma 2, del D.L. 189/2016, le disposizioni del vigente protocollo con Invitalia si intendono estese alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza;
- con diversa comunicazione la SUA Marche e l'USR hanno specificato le modalità di trasmissione degli atti da sottoporre a verifica preventiva, invitando gli Enti interessati ad utilizzare l'indirizzo PEC [sisma2016appalti@emarche.it](mailto:sisma2016appalti@emarche.it) e [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it);

Considerato pertanto che questo Ente, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. a) e b) del citato Accordo, in data 20/08/2018 prot.n.6129, dovrà provvedere, prima della pubblicazione di qualsivoglia avviso, a trasmettere i seguenti atti, al fine di acquisire la verifica preventiva di legittimità per l'avvio della procedura di selezione del contraente dei lavori in oggetto:

- la proposta di determinazione a contrarre;
- lo schema di avviso per indagine di mercato ed i relativi allegati;
- lo schema di lettera invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- lo schema di contratto;

Preso atto che con nota acquisita al ns. prot. al n. 4014 in data 29/07/2019 il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti trasmessi da questo Ente per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nota ANAC prot. 58379 del 18/07/2019);

Ravvisato quindi che in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06;

Ritenuto pertanto:

- di approvare lo schema di avviso di cui sopra e l'istanza di manifestazione di interesse (Allegato A), quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate in conformità

all'avviso di indagine di mercato e che quelle pervenute prima della pubblicazione di detto avviso dovranno essere ripresentate;

- di attribuire alla S.U.A. Unione Montana dei Monti Azzurri, da individuare con successivo atto, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto invitando gli operatori economici individuati da questo Ente a seguito dell'avviso esplorativo di cui sopra;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,
- il Decreto Legge n.189 del 17/10/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 27/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;

#### **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto:

- 1) di avviare** apposita procedura negoziata per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.14/2017 - LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 236.216,67; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 287.998,60 - CUP. D89E18002160001", approvato con DGC n. 99 del 29/11/2018 e con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 n. 2489 del 27/11/2018, con applicazione del criterio del minor prezzo;
- 2) di attribuire** alla S.U.A. Unione Montana dei Monti Azzurri lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione;
- 3) di stabilire**, nel rispetto dell'art.192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 4) di approvare** i seguenti allegati:
  - schema di "Avviso esplorativo" e relativo allegato "A" per "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.14/2017 - MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 236.216,67; IMPORTO COMPLESSIVO OPERA € 287.998,60 - CUP. D89E18002160001", finalizzato alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 come modificato dal comma 912 della Legge n. 145 del 30/12/2018;
  - Schema lettera invito, disciplinare di gara e relativi allegati

5) di **stabilire** che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati tramite l'indagine di mercato effettuata dalla S.U.A. Unione Montana dei Monti Azzurri mediante l'avviso per manifestazione d'interesse sopra approvato e pubblicato sul profilo del committente nonché sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;

6) di **dare atto** di aver richiesto ai sensi del combinato disposto degli artt. 2, comma 6, dell'Ordinanza n.27/2017 e 32, comma 1, del D.L. n.189 del 2016 - Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma "ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016) alla Direzione Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche la verifica preventiva di legittimità all'ANAC per l'avvio della procedura di selezione del contraente per l'esecuzione dei lavori in argomento trasmettendo:

- la proposta di determinazione a contrarre;
- lo schema di avviso per indagine di mercato ed i relativi allegati;
- lo schema di lettera invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- il Capitolato Speciale di Appalto;
- lo schema di contratto;

7) di **dare atto** che l'Autorità nazionale Anticorruzione con nota protocollo n. 58379 del 18/07/2019 ha attestato di non aver nulla da osservare sulla documentazione trasmessa;

8) di **dare atto** che in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;

9) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento *ex art.* 31 del Codice il sottoscritto Geom. Saverio Verdicchio, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo;
- il citato RUP e tutto il personale coinvolto nella presente procedura non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- in forza di quanto previsto dall'art. 2 punto h) della Convenzione è onere della Stazione Unica Appaltante Unione Montana dei Monti Azzurri procedere all'acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) p/c del Comune di Colmurano;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D89E18002160001;
- ai sensi dell'art. 6 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A. ammontano ad Euro 708,65;

10) di **dare, altresì, atto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

**A) Totale lavori ..... € 236.216,67**

di cui:

- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta ..... € 229.654,89
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ..... € 6.561,78

**B) Somme a disposizione ..... € 51.781,93**

Comune di Colmurano - DETERMINA AREA TECNICA n. 73 del 29-07-2019

**D) Contributo ANAC..... € 0,00**  
**TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D) ..... € 287.998,60**

**11) di dare atto che:**

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di Stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- si procederà alla stipula del contratto secondo quanto stabilito dall'art. 32 comma 14 del Codice;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

**12) di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**13) di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**14) di autorizzare** l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione all'Unione Montana dei Monti Azzurri, a mezzo bonifico bancario con accredito sul conto corrente cod. IBAN IT88I031116917000000002195, della somma, inclusa nel Q.T.E., pari ad Euro 212,60 pari al 30% dell'importo totale da corrispondere alla SUA, art.6 Convenzione di adesione alla SUA, indicando in causale "Pagamento tariffa SUA x gara lavori di "O.C.S.R. N.27/2017 - DECRETO VCOMM16 N.14/2017 - LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA RURALE MONTELORETO E REALIZZAZIONE DI N. 3 UNITA' RESIDENZIALI";

**15) di dare atto** che in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 dell'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06;

**16) la presente determinazione**, anche al fine della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta prevista dalle vigenti disposizioni di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Saverio Verdicchio

## Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.  
Colmurano, 29-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Saverio Verdicchio

-----  
Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.  
Colmurano, 29-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to MIRKO MARI

\*\*\*\*\*

### VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102 compatibilmente con il patto di stabilità.  
Colmurano, 29-07-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MIRKO MARI

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

-----  
Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.colmurano.sinp.net](http://www.comune.colmurano.sinp.net)) dal 30-08-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Mario Piccinini

-----  
E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, 30-08-2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Saverio Verdicchio)