

COMUNE DI COLMURANO (MC)

SERVIZIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.78

DETERMINAZIONE NUMERO 22 DEL 24-05-2018

**OGGETTO: DENUNCIA AGENZIA DEL TERRITORIO
(ACCATASTAMENTO) BAGNO ED ARCHIVIO UFFICIO
POSTALE, BAGNI PUBBLICI VIA DEL BORGO ED
OPERAZIONI CATASTALI CONNESSE PER LA
REGOLARIZZAZIONE PROPRIETA'
COMUNE/PARROCCHIA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di maggio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con atto di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/1998;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 06/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

Visto il Decreto del Sindaco n. 08 del 01/09/2014 con il quale si conferiscono al Geom. Verdicchio Saverio l'incarico di Direzione e Responsabilità di Area ed attribuzione della Posizione Organizzativa del Settore II "Tecnico Manutentivo";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 06/04/2018 con la quale si approvava il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020, l'elenco annuale dei lavori, forniture e servizi 2018, ai sensi dell'art. 128 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i.;

Vista la Deliberazione della Giunta Municipale n. 37 del 19/04/2018 con la quale si approvava il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2018-2020, il Piano degli obiettivi e delle performance (POP) per il triennio 2018-2020 e affidava ai responsabili delle Unità organizzative l'attuazione degli obiettivi;

Visto il comma 2 degli articoli 107 e 109 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti

locali (T.U.E.L.);

Considerato che i gravi eventi sismici che hanno colpito il territorio di Colmurano a partire dal 24 agosto 2016 hanno danneggiato numerosi locali per l'esercizio del culto, per lo svolgimento del ministero pastorale e per lo svolgimento di attività sociali, in particolare il complesso della Parrocchia di San Donato, in cui sono stati dichiarati inagibili:

- *il Teatro Parrocchiale con Ordinanza Sindacale n. 123 del 23.11.2016 (F.7 Mappale 17);*
- *la Chiesa di San Donato con Ordinanza Sindacale n. 124 del 23.11.2016 (F.7 Mappale A);*

Considerato che ha seguito della demolizione del teatrino parrocchiale, questo Ente ha necessariamente provveduto alla contestuale demolizione della propria struttura adiacente ad uso bagno ed archivio postale;

Richiamata a tal proposito la Deliberazione della Giunta Municipale n. 95 del 04/12/2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PORZIONE DEL PIANO TERRA DEL PALAZZO MUNICIPALE A SERVIZIO DI POSTE ITALIANE S.p.A. CON DESTINAZIONE D'USO DI BAGNO ED ARCHIVIO" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'importo complessivo di Euro 42.000,00;

Considerato che occorre provvedere alla denuncia della nuova opera comunale presso l'Agenzia del Territorio della Provincia di Macerata e che contestualmente, di comune accordo con la Parrocchia di San Donato, alla regolarizzazione di diritti reali pendenti da molteplici decenni;

Ravvisata quindi la necessità di provvedere a:

- Denuncia al NCEU del nuovo bagno ed archivio postale;
- Denuncia al NCEU dei bagni pubblici di Via del Borgo;
- Frazionamento per acquisizione mappale 140 Foglio 7;

Considerato che per l'affidamento si procederà tramite incarico professionale esterno, così come previsto dall'art. 24, comma 1 lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto a tal proposito il regolamento comunale per l'acquisizione beni, servizi e lavori in economia il quale all'art. 3, comma 1, lett. tt) prevede la possibilità di affidamento diretto per i servizi tecnici di cui all'art. 24 del codice, e prestazioni connesse, di importo inferiore ad Euro 20.000,00;

Considerato che il Geom. Mario Bettucci, tecnico di fiducia dell'Ente, può svolgere le prestazioni professionali necessarie con l'urgenza del caso, anche in considerazione della sua comprovata esperienza nel settore;

Visto lo stesso geometra si dichiara disponibile ad assumere l'incarico per le operazioni catastali descritte in premessa con un importo di parcella professionale pari a complessivi Euro 6.597,76 cnpaia 4% ed IVA 22% di Legge compresi;

Visto il d.Lgs. n. 267/00 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;

Visto il d.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto: "Codici dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture." e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 ad oggetto: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.Lgs. n. 163/06, recante “Codici dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;

2) di incaricare, per le ragioni esposte in premessa, il Geom. Mario Bettucci, con studio tecnico in Via Giovanni XXIII n. 45, 62100 Macerata (MC) – Cod. Fisc. BTTMRA61H16E783I, per la redazione degli atti di aggiornamento catastale:

- *Denuncia al NCEU del nuovo bagno ed archivio postale;*
- *Denuncia al NCEU dei bagni pubblici di Via del Borgo;*
- *Frazionamento per acquisizione mappale 140 Foglio 7;*

oltre alla regolarizzazione dei diritti reali pendenti tra Comune e Parrocchia di San Donato, ad oggetto gli immobili sopra citati, per l'importo complessivo di parcella pari ad Euro 6.597,796 CNPAIA ed IVA inclusi;

3) di dare atto che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione Gare C.I.G. n. Z1D23BD2E6.

4) di impegnare la somma in acconto di Euro 5.000,00 al Cap. 2689 Codice 01.05-2.02.03.05.001 del Bilancio Pluriennale 2018/2020 dando atto che la restante quota a saldo, pari a complessivi Euro 1.597,76, sarà impegnata con apposito e successivo atto ad avvenuto prestazione del servizio e successivamente a variazione di Bilancio;

5) di dare atto che l'art. 9 del Regolamento Comunale per servizi, forniture e lavori in economia sancisce la non obbligatorietà della redazione di formale contratto tra le parti e che lo stesso è sostituito dall'atto di ordinazione che equivale nell'appunto alla presente determinazione che stabilisce quanto segue:

- *di procedere al pagamento dell'incarico, al termine delle prestazioni tecniche, conformemente agli impegni assunti e dietro presentazione di regolare fattura;*

7) di dare atto che in caso di non esecuzione dell'opera al professionista incaricato non verrà corrisposta nessuna somma a titolo di rimborso delle spese sostenute;

8) di pubblicare il presente atto all'albo pretorio comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Saverio Verdicchio

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.
Colmurano, 24-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Saverio Verdicchio

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.
Colmurano, 24-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORNELLA FORMICA

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102 compatibilmente con il patto di stabilità.
Colmurano, 24-05-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ORNELLA FORMICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 26-05-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capi gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
F.to Mario Piccinini

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 26-05-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Saverio Verdicchio)