



COMUNE DI COLMURANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112
Sito internet: www.comune.colmurano.mc.it

C.A.P. 62020
C.C.P. 13045620

P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430
E-mail: comune@colmurano.sinp.net

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 53 del 11-06-2018

Oggetto: RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE E TORRE CIVICA - SISMA 2016 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di giugno alle ore 17:30, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

FORMICA ORNELLA	SINDACO	P
MARI MIRKO	ASSESSORE	P
ORFINI SERGIO	ASSESSORE	A

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE MARISA CARDINALI

Il Presidente Sig. ORNELLA FORMICA nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Registro proposte 57

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

A) NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- D.P.R. 207/2010;

B) MOTIVAZIONE ED ESITO DELL'ISTRUTTORIA:

Premesso che i gravi eventi sismici che hanno colpito il territorio di Colmurano a partire dal 24 agosto 2016 hanno danneggiato numerosi immobili di proprietà comunale con conseguente dichiarazione di inagibilità, tra cui il Palazzo Municipale con annessa Torre Civica di San Rocco, sito nel cuore del centro storico comunale e distinto catastalmente al foglio 7 mappale 19 del Comune di Colmurano;

Considerato che l'Ente, a seguito della richiesta dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, ha provveduto alla formulazione del Piano delle Opere Pubbliche sulla piattaforma Sisma della Regione Marche, inserendo con priorità d'intervento 1, i lavori di riparazione e miglioramento sismico del palazzo municipale e torre civica, per un importo massimo presunto di complessivi Euro 310.000,00;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 37 del 8 settembre 2017 *"Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*, in particolare l'allegato 1 "Elenco opere pubbliche" con riguardo al piano opere pubbliche della Regione Marche, che approva il programma d'intervento degli edifici di proprietà pubblica ripristinabili con miglioramento sismico;

Preso atto che il Palazzo Municipale e l'annessa torre civica, inseriti con priorità 1 nel Piano Comunale OO.PP. Sisma, è stata inclusa nel primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche di cui all'Ordinanza sopra richiamata;

Considerato che occorre provvedere alla redazione della progettazione definitiva dell'intervento;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Sisma Comunale di redigere il progetto definitivo dei lavori di "RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE ED ANNESSA TORRE CIVICA" a fine di:

- *definire l'intervento e le relative lavorazioni;*

- *acquisire il parere della Soprintendenza ai Monumenti di Ancona (edificio è vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004;*
- *determinare il Quadro Tecnico Economico del progetto;*

Preso atto parere favorevole espresso dalla Soprintendenza ai Monumenti di Ancona, con nota prto. 7239 in data 16/04/2018, per i lavori di “RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE ED ANNESSA TORRE CIVICA”;

Premesso che l’Amministrazione Comunale, con prot. n. 1594 del 22/03/2018, in seguito alla conclusione della progettazione definitiva dell’intervento, volendo anticipare le tempistiche per l’esecuzione dell’intervento, ha trasmesso all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione USR, richiesta per la rideterminazione del contributo del progetto in complessivi Euro 351.100,73 al fine della successiva predisposizione della progettazione esecutiva;

Preso atto della volontà dell’Ente che intende da corso nell’Annualità 2018 all’intervento dei lavori di “RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE E TORRE DI SAN ROCCO IN OTTEMPERANZA A QUANTO PREVISTO DALL’ORDINANZA N. 37 DEL 08/09/2017 – SISMA 2016”

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 06/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 06/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Piano Triennale OO.PP. 2018/2020 e l’elenco Annuale 2018;

Visto il progetto definitivo dei lavori di “RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE E TORRE DI SAN ROCCO IN OTTEMPERANZA A QUANTO PREVISTO DALL’ORDINANZA N. 37 DEL 08/09/2017 – SISMA 2016”, redatto dall’ufficio Sisma del Comune di Colmurano, dell’importo complessivo di Euro 351.100,73, suddiviso come segue:

A - Lavori a base d’appalto	Euro	
1. Totale lavori a misura		276.109,45
2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		33.800,01
3. Lavori soggetti a ribasso d’asta		242.309,44
Totale lavori a base d’appalto		276.109,45

B - Somme a disposizione dell’Amministrazione	Euro	
1. Iva 10% sui lavori		27.610,94
2. Spese servizi tecnici di verifica strutturale comprensiva di contributi previdenziali 4% ed IVA 22%		8.247,20
3. Spese Servizi Tecnici Relazione geologica comprensive di contributi previdenziali 4% ed IVA 22%		1.500,00

4. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione (2% importo lavori)		5.522,19
5. Spese per commissioni giudicatrice		678,33
6. Versamento ANAC		225,00
7. Sondaggi sulla stratigrafia delle murature (IVA al 22% compresa)		1.000,00
8. Prova Geotecnica (IVA al 22% compresa)		1.579,90
9. Imprevisti		25.627,72
10. Trasferimento uffici comunali per l'intera durata dei lavori		3.000,00
Totale Somme a disposizione		74.991,28

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	351.100,73
------------------------------------	-------------	-------------------

CONSIDERATO che il presente Progetto Definitivo è composto dai seguenti elaborati:

- *Relazione Generale dell'Intervento*
- *Computo Metrico Estimativo*
- *Quadro Tecnico Economico*
- *Documentazione Fotografica*
- *Elaborati Grafici Progetto Architettonico:*
 - T0 - Inquadramento, Planimetria Catastale*
 - T1.1 – Rilievo Stato Attuale, Pianta Piano Terra*
 - T1.2 – Rilievo Stato Attuale, Pianta Soffitta e Sezione Longitudinale*
 - T1.3 – Rilievo Stato Attuale, Sezioni Trasversali*
 - T1.4 – Rilievo Stato Attuale, Prospetti*
 - T2.1 – Progetto Architettonico, Pianta Piano Terra*
 - T2.2 – Progetto Architettonico, Pianta Copertura*
 - T2.3 – Progetto Architettonico, Prospetti*
- *Elaborati Grafici Progetto Strutturale:*
 - Rilievo Materico – Piano Terra*
 - Rilievo Materico – Piano Primo*
 - Rilievo Materico – Copertura*
 - Rilievo Materico – Sezioni*
 - Rilievo Materico – Prospetti*
 - Quadro fessurativo – Piano Terra*
 - Quadro fessurativo – Piano Primo*
 - Quadro fessurativo – Copertura*
 - Quadro fessurativo – Sezioni*
 - Quadro fessurativo – Prospetti*
 - Progetto Strutturale - Fondazioni*
 - Progetto Strutturale – Piano Terra*
 - Progetto Strutturale – Piano Primo*
 - Progetto Strutturale – Copertura*
 - Progetto Strutturale – Sezioni*
 - Progetto Strutturale – Prospetti*

Visto il D.Lgvo 50/2016 (Codice dei contratti) ed il Regolamento D.P.R. 207/10;

Visto il D.Lgvo n. 267 del 18/08/2000, T.U.E.L.;

Che il progetto risponde ai requisiti urbanistici;

Che ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D. Lgs. N. 267/2000 e dell'art. 16 del vigente Statuto Comunale, la competenza all'approvazione dei progetti è della Giunta Comunale.

C) PROPOSTA:

Sulla base di quanto sopra esposto, si propone di deliberare quanto segue:

1. di approvare la premessa narrativa a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo dei lavori di "RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE ED ANNESSA TORRE CIVICA" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di Euro 351.100,73 avente il seguente quadro tecnico economico:

A - Lavori a base d'appalto	Euro
1. Totale lavori a misura	276.109,45
2. Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	33.800,01
3. Lavori soggetti a ribasso d'asta	242.309,44
Totale lavori a base d'appalto	276.109,45

B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro
1. Iva 10% sui lavori	27.610,94
2. Spese servizi tecnici di verifica strutturale comprensiva di contributi previdenziali 4% ed IVA 22%	8.247,20
3. Spese Servizi Tecnici Relazione geologica comprensive di contributi previdenziali 4% ed IVA 22%	1.500,00
4. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione (2% importo lavori)	5.522,19
5. Spese per commissioni giudicatrice	678,33
6. Versamento ANAC	225,00
7. Sondaggi sulla stratigrafia delle murature (IVA al 22% compresa)	1.000,00
8. Prova Geotecnica (IVA al 22% compresa)	1.579,90
9. Imprevisti	25.627,72
10. Trasferimento uffici comunali per l'intera durata dei lavori	3.000,00

Totale Somme a disposizione		74.991,28
------------------------------------	--	------------------

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	Euro	351.100,73
------------------------------------	-------------	-------------------

3. di dare atto che il progetto stesso è composto dai seguenti documenti agli atti della pratica:
 - *Relazione Generale dell'Intervento*
 - *Computo Metrico Estimativo*
 - *Quadro Tecnico Economico*
 - *Documentazione Fotografica*
 - *Elaborati Grafici Progetto Architettonico:*
 - T0 - Inquadramento, Planimetria Catastale*
 - T1.1 – Rilievo Stato Attuale, Pianta Piano Terra*
 - T1.2 – Rilievo Stato Attuale, Pianta Soffitta e Sezione Longitudinale*
 - T1.3 – Rilievo Stato Attuale, Sezioni Trasversali*
 - T1.4 – Rilievo Stato Attuale, Prospetti*
 - T2.1 – Progetto Architettonico, Pianta Piano Terra*
 - T2.2 – Progetto Architettonico, Pianta Copertura*
 - T2.3 – Progetto Architettonico, Prospetti*
 - *Elaborati Grafici Progetto Strutturale:*
 - Rilievo Materico – Piano Terra*
 - Rilievo Materico – Piano Primo*
 - Rilievo Materico – Copertura*
 - Rilievo Materico – Sezioni*
 - Rilievo Materico – Prospetti*
 - Quadro fessurativo – Piano Terra*
 - Quadro fessurativo – Piano Primo*
 - Quadro fessurativo – Copertura*
 - Quadro fessurativo – Sezioni*
 - Quadro fessurativo – Prospetti*
 - Progetto Strutturale - Fondazioni*
 - Progetto Strutturale – Piano Terra*
 - Progetto Strutturale – Piano Primo*
 - Progetto Strutturale – Copertura*
 - Progetto Strutturale – Sezioni*
4. di dare atto che l'intervento, del complessivo importo di Euro 351.100,73, sarà finanziato per la sua totalità, con il Contributo messo a disposizione dal Decreto del Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016, N. 17/VCOMMSIS2016 del 14/09/2017, con imputazione al Cap. di spesa 2616/0 int. 01.05-2.02.01.09.000 del Bilancio Pluriennale 2018/2020;
5. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Saverio Verdicchio del Settore Tecnico;
6. di dare atto che la Deliberazione che verrà adottata equivale all'approvazione del Progetto Definitivo ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. N. 50 del 18/04/2016;
7. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione palese, resa nei modi di legge, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.
Colmurano, 11-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Saverio Verdicchio

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.
Colmurano, 11-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORNELLA FORMICA

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.
Colmurano, 11-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Saverio Verdicchio

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di **REGOLARITÀ CONTABILE** e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.
Colmurano, 11-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORNELLA FORMICA

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime, espressa per alzata di mano,

D E L I B E R A

- di approvare il documento istruttorio che, allegato alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to ORNELLA FORMICA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MARISA CARDINALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 19-06-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
F.to Piccinini Mario

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11-06-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MARISA CARDINALI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Colmurano, 19-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MARISA CARDINALI)