COMUNE DI COLMURANO
PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112 C.A.P. 62020 P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430
Sito internet: www.comune.colmurano.mc.it C.C.P. 13045620 E-mail: comune@colmurano.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 110

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 110 DEL 29-11-2018

Ufficio: AREA TECNICA

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N.96 DEL 21/04/2017 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN VIA DEL BORGO - FOGLIO 7 MAPPALE 10 - PROPRIETA' CARRADO' PAOLO

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale con Decreto del Sindaco n. 3 del 24/082016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale C.O.C. e sono stati eseguiti diversi sopralluoghi da parte del Responsabile dell'UTC, dei tecnici inviati dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco e dai tecnici disponibili presso il Comune ed, in ragione degli esiti degli stessi, sono state predisposte specifiche ordinanze a tutela dell'incolumità della popolazione;

Vista la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte del Sig. CARRADO' PAOLO per i danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Via del Borgo, distinto catastalmente al Foglio 7 mappale 10 del Comune di Colmurano;

Vista la nota della Presidenza dei Consiglio dei Ministri-Dipartimento protezione Civile prot. n. 44419 del 03.09.2016 con la quale venivano fornite le indicazioni operative per lo svolgimento dell'attività di valutazione dell'agibilità a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 nelle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, dalla quale si evince che i sopralluoghi effettuati in via preliminare dai vigili del fuoco e/o dai tecnici disponibili presso il Comune sono da sottoporre a verifica con Scheda AEDES/GE1 attraverso personale

accreditato dalla Protezione Civile in possesso dei requisiti di idoneità conformi a quanto disposto dal D.P.C.M. 5 maggio 2011 e dal D.P.C.M. 8 luglio 2014;

Preso atto che in data 26 e 30 ottobre 2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si sono verificati ulteriori e gravi eventi che hanno interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

Richiamata inoltre l'ordinanza C.P.C.M. n. 405 del 10 novembre 2016 con la quale, dopo le scosse del 26 e 30 ottobre che hanno provocato un enorme ampliamento dei danni al patrimonio edilizio, per velocizzare l'analisi speditiva delle agibilità sugli edifici privati è stata prevista una nuova procedura denominata FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto);

Preso atto che in data 23/03/2017 si è svolto il sopralluogo a cura della **squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. MR1550,** dal quale risulta che l'edificio, identificato catastalmente al Foglio 7 particella 10 è classificato **Edificio non Utilizzabile – Scheda FAST** ed a tal proposito è stata emessa l'Ordinanza Sindacale di inagibilità n. 96 del 21/04/2017;

Preso atto che la scheda FAST riportava un errore grafico nella identificazione dell'edificio, e pertanto in data 31/01/2018 si è svolto un secondo sopralluogo a cura della **squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. MR2653** ed è stata conseguentemente emessa l'Ordinanza Sindacale di inagibilità n. 7 del 08/02/2018 successivamente revocata con l'Ordinanza Sindacale di inagibilità n.45 del 13/04/2018 emessa a seguito della ricezione della Perizia Giurata e scheda AeDES del fabbricato a firma del tecnico Ing. Sara Cerquetti, con la quale si attesta il grado di danno **E – Edificio INAGIBILE;**

Ravvisata pertanto la necessità di revocare l'Ordinanza Sindacale di inagibilità n. 96 del 21/04/2017;

Visto l'Art. 50 e 54 del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142 del 1990, nonché lo Statuto Comunale che conferisce poteri di Ordinanza al Sindaco;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 96 del 21/04/2017 relativa all'inagibilità temporanea del fabbricato sito in Via del Borgo distinto catastalmente al Foglio 7 particella 10 di proprietà del Sig. Carradò Paolo nato a Macerata (MC) il 14/10/1974 cod. fisc. CRRPLA74R14E783U.**

DISPONE

Per gli uffici competenti:

- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- *Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;*
- *S.O.I. di Macerata;*
- *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;*
- *Prefettura di Macerata;*

ciascuno per le rispettive competenze;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Verdicchio Saverio in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- *ricorso al Prefetto entro 30 gg.;*
- *ricorso al T.A.R. entro 60 gg,;*
- *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Ins. Ornella Formica)

****

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 01-12-2018 .

.

IL MESSO COMUNALE
(Dott. Mario Piccinini)