



COMUNE DI COLMURANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112
Sito internet: www.comune.colmurano.mc.it

C.A.P. 62020
C.C.P. 13045620

P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430
E-mail: comune@colmurano.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 160

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 160 DEL 17-07-2017

Ufficio: AREA TECNICA

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 117 DEL 23/11/2016.
PROPRIETA' FERRETTI FABRIZIO E SERI ROSANNA.**

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 26 e 30 ottobre 2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si sono verificati ulteriori e gravi eventi che hanno interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale con Decreto del Sindaco n. 3 del 24/08/2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale C.O.C. e sono stati eseguiti diversi sopralluoghi da parte del Responsabile dell'UTC, dei tecnici inviati dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco e dai tecnici disponibili presso il Comune ed, in ragione degli esiti degli stessi, sono state predisposte specifiche ordinanze a tutela dell'incolumità della popolazione;

Vista la nota della Presidenza dei Consiglio dei Ministri- Dipartimento protezione Civile prot. n. 44419 del 03.09.2016 con la quale vengono fornite le indicazioni operative per lo svolgimento dell'attività di valutazione dell'agibilità a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 nelle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, dalla quale si evince che i sopralluoghi effettuati in via preliminare dai vigili del fuoco e/o dai tecnici disponibili presso il Comune sono da sottoporre a verifica con Scheda AEDES/GE1 attraverso personale accreditato dalla Protezione Civile in possesso dei requisiti di idoneità conformi a quanto disposto dal D.P.C.M. 5 maggio 2011 e dal D.P.C.M. 8 luglio 2014;

Richiamata inoltre l'ordinanza C.P.C.M. n. 405 del 10 novembre 2016 con la quale, dopo le scosse del 26 e 30 ottobre che hanno provocato un enorme ampliamento dei danni al

patrimonio edilizio, per velocizzare l'analisi speditiva delle agibilità sugli edifici privati è stata prevista una nuova procedura denominata FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto);

Considerato che a seguito del sopralluogo eseguito dalla **squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. SF152** all'edificio sito in via Pallia identificato catastalmente al **F.7 mappale 75**, detto fabbricato veniva classificato come **Edificio non utilizzabile per il solo rischio esterno – scheda Fast**;

Preso atto delle risultanze del sopralluogo si riteneva necessario ai fini della tutela pubblica e privata incolumità inibire l'accesso a qualsiasi utilizzo dell'edificio interessato e, con tale finalità, veniva emessa l'**ordinanza sindacale di inagibilità n. 117 del 23.11.2016 al fabbricato identificato catastalmente al F.7 mappale 75 di proprietà dei signori :**

- **FERRETTI FABRIZIO** nato a MOGLIANO il 27/11/1951 **cod. fisc. FRRFRZ51S27F268A;**
- **SERI ROSANNA** nata a COLMURANO il 01/01/1956 **cod. fisc. SRERNN56A41C886A;**

Preso atto che a seguito del sopralluogo del Gruppo Tecnico di Sostegno del 04/11/2016 dell'edificio di proprietà del sign. Rozzi Michele sito in via SS. Annunziata, via Pallia e P.zza Gualtieri e identificato al N.C.E.U. al F.7 Mappale 93, l'U.T.C. si provvedeva ad eseguire le opere provvisorie di somma urgenza del fabbricato in questione;

Valutato che la messa in sicurezza del fabbricato identificato N.C.E.U. al F.7 Mappale n.93 determina il decadere delle condizioni di inutilizzabilità per il solo rischio esterno del fabbricato sito in via Pallia identificato catastalmente al F.7 mappale 75 di proprietà dei signori:

- **FERRETTI FABRIZIO** nato a MOGLIANO il 27/11/1951 **cod.fisc. FRRFRZ51S27F268A;**
- **SERI ROSANNA** nata a COLMURANO il 01/01/1956 **cod.fisc.SRERNN56A41C886A;**

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la Revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 117 del 23/11/2016 relativa all'inagibilità temporanea del fabbricato sito in Via Pallia distinto catastalmente al Foglio 7 particella 75 di proprietà dei Sig.ri:**

- **FERRETTI FABRIZIO** nato a MOGLIANO il 27/11/1951 **cod.fisc. FRRFRZ51S27F268A;**
- **SERI ROSANNA** nata a COLMURANO il 01/01/1956 **cod.fisc.SRERNN56A41C886A**

Per gli uffici competenti:

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;*

- di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;
- di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;
- S.O.I. di Macerata;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Prefettura di Macerata;

ciascuno per le rispettive competenze;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Verdicchio Saverio in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.;
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg.;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Ins. Ornella Formica)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 29-07-2017 .

IL MESSO COMUNALE
(Dott. Mario Piccinini)