



COMUNE DI COLMURANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112
Sito internet: www.comune.colmurano.mc.it

C.A.P. 62020
C.C.P. 13045620

P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430
E-mail: info@comune.colmurano.mc.it

Cod. COM. 43014

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 60 del 04-09-2019

Oggetto:	AREA DI PERTINENZA SERBATORIO IDRICO DI COLMURANO - APPROVAZIONE SCHEMA DI COMODATO D'USO
-----------------	--

Il giorno **quattro settembre duemiladiciannove**, alle ore **22:15**, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
MARI MIRKO	SINDACO	P
CONTRATTI LAURA	ASSESSORE	P
MIGLIORELLI LARA	ASSESSORE	P

presenti n. 3 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa SECONDARI ALESSANDRA**.

Il **SINDACO, MARI MIRKO**, constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del Settore “Area Amministrativa”, dott.ssa Alessandra Secondari ad oggetto: “**AREA DI PERTINENZA SERBATORIO IDRICO DI COLMURANO - APPROVAZIONE SCHEMA DI COMODATO D'USO**”;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore “Area Tecnica”, Geom. Saverio Verdicchio:

Premesso che lungo Viale E. de Amicis è ubicato, attorno al serbatoio idrico di proprietà della Società Tennacola S.p.A., uno spazio a verde lasciato a protezione della struttura medesima;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha chiesto all'Ente proprietario di poter usufruire dello spazio in parola, al fine di realizzare un parco giochi per bambini, opportunamente attrezzato;

Richiamata a tal proposito la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 10/05/2001 ad oggetto “Utilizzo aree di pertinenza serbatoio idrico di Colmurano – Definizione convenzione con l'Ente proprietario Consorzio del Tennacola S.p.A.” con la quale l'amministrazione si impegnava nella realizzazione dell'area verde attrezzata e prendeva atto delle clausole e modalità, dettate dall'Ente proprietario, appresso indicate:

- 1. Il Comune di Colmurano sarà responsabile a tutti gli effetti dell'utilizzo e della gestione dell'area in questione sollevando il Tennacola civilmente e penalmente da ogni responsabilità verso terzi;*
- 2. Il Tennacola avrà il diritto in ogni momento di eseguire sul serbatoio e sull'area di pertinenza lavori di qualunque natura necessari per la regolare conduzione del servizio idrico. Per tali lavori non dovrà corrispondere alcun indennizzo al Comune il quale si obbliga alla rimozione temporanea o definitiva a sue spese delle attrezzature installate qualora risultassero di ostacolo all'attività del Tennacola, il quale comunicherà tale evenienza con congruo anticipo e comunque con un preavviso minimo di un mese, salvo cause di forza maggiore, conseguenti l'espletamento del servizio, in presenza delle quali potrà intervenire sull'area e rimuovere le infrastrutture presenti anche senza alcun preavviso;*
- 3. Il Comune si obbliga a provvedere, a sue spese, alla gestione dell'area di pertinenza del serbatoio mantenendola sempre pulita e perfettamente agibile;*
- 4. L'area viene utilizzata dal Comune di Colmurano a titolo gratuito per 5 anni rinnovabili;*
- 5. Tutte le spese eventualmente connesse a detto comando, nonché ogni altro adempimento tecnico ed amministrativo, nessuno escluso, saranno a carico del Comune di Colmurano;*

Richiamata la Deliberazione del CdA del Tennacola S.p.A. n. 25 del 19/06/2001 con la quale fu disposta la concessione in comodato gratuito dell'area di pertinenza del serbatoio idrico di Colmurano ma mai formalizzato con apposito contratto di comodato;

Dato atto che queste Ente, a partire dal 2001, ha goduto ed utilizzato il bene in questione;

Ritenuto pertanto doveroso andare a sanare la situazione creatasi e sopra descritta andando a stipulare apposito contratto di comodato per la regolamentazione del caso;

Esaminato l'allegato schema di comodato predisposto dall'ufficio della durata di anni 5 per l'uso dell'area di pertinenza serbatoio idrico di Colmurano sita in viale E. de Amicis, distinto in catasto al Foglio 8 mappale 301 della superficie complessiva di circa mq. 400,00 come meglio individuata nella planimetria allegata allo schema di contratto;

Ravvisata l'opportunità di provvedere in merito e di autorizzare la stipula del contratto;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Richiamati i pareri favorevoli resi sulla presente proposta dai responsabili dei rispettivi servizi ai sensi dell'art.49 del T.U. n.267/2000;

SI PROPONE:

1. di approvare la premessa narrativa a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono qui di seguito richiamate, lo schema di contratto di comodato d'uso finalizzato all'utilizzo di pertinenza serbatoio idrico di Colmurano sita in viale E. de Amicis, distinto in catasto al Foglio 8 mappale 301 della superficie complessiva di circa mq. 400,00, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico Geom. Saverio Verdicchio alla sottoscrizione del contratto di comodato;
4. Di dare atto che dal presente atto deriva una spesa complessiva di € 236,00, di cui euro 200,00 per imposta di registro ed Euro 36,00 per imposta di bollo, da imputarsi al capitolo 356/0 int. 01.03-1.02.01.02.001 del corrente Bilancio di Previsione, che dispone di adeguata disponibilità;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi resi dai presenti nei modi e forme di legge,

DELIBERA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione palese, resa nei modi di legge, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

II SINDACO
F.to MARI MIRKO

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to SECONDARI ALESSANDRA

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE**

Colmurano, 04-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Verdicchio Saverio

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE**

Colmurano, 04-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to MARI MIRKO

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 06-09-2019 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);
- E' stata contemporaneamente comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con lettera protocollo n. ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Colmurano,

IL MESSO COMUNALE
F.to PICCININI MARIO

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04-09-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Colmurano, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SECONDARI ALESSANDRA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Colmurano,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SECONDARI ALESSANDRA)