



COMUNE DI COLMURANO

PROVINCIA DI MACERATA

Tel. 0733 508287 – Fax 0733 508112
Sito internet: www.comune.colmurano.mc.it

C.A.P. 62020
C.C.P. 13045620

P.IVA e Cod. Fisc. 00267160430
E-mail: comune@colmurano.sinp.net

ORIGINALE

Registro Generale n. 162

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 162 DEL 17-07-2017

Ufficio: AREA TECNICA

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 35 DEL 15/02/2017 -
PROPRIETA' GRAZIOSI GIAMMARIO.**

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 26 e 30 ottobre 2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si sono verificati ulteriori e gravi eventi che hanno interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità, nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- che a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale con Decreto del Sindaco n. 3 del 24/08/2016 è stato attivato il Centro Operativo Comunale C.O.C. e sono stati eseguiti diversi sopralluoghi da parte del Responsabile dell'UTC, dei tecnici inviati dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco e dai tecnici disponibili presso il Comune ed, in ragione degli esiti degli stessi, sono state predisposte specifiche ordinanze a tutela dell'incolumità della popolazione;

Vista la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento protezione Civile prot. n. 44419 del 03.09.2016 con la quale vengono fornite le indicazioni operative per lo svolgimento dell'attività di valutazione dell'agibilità a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 nelle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, dalla quale si evince che i sopralluoghi effettuati in via preliminare dai vigili del fuoco e/o dai tecnici disponibili presso il Comune sono da sottoporre a verifica con Scheda AEDES/GE1 attraverso personale accreditato dalla Protezione Civile in possesso dei requisiti di idoneità conformi a quanto disposto dal D.P.C.M. 5 maggio 2011 e dal D.P.C.M. 8 luglio 2014;

Richiamata inoltre l'ordinanza C.P.C.M. n. 405 del 10 novembre 2016 con la quale, dopo le scosse del 26 e 30 ottobre che hanno provocato un enorme ampliamento dei danni al

patrimonio edilizio, per velocizzare l'analisi speditiva delle agibilità sugli edifici privati è stata prevista una nuova procedura denominata FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto);

- Che a seguito del sopralluogo eseguito dalla **squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. MR304** all'edificio sito in C.DA FIASTRA e identificato catastalmente al **F.4 mappale 614,SUB.1-2-3** detto fabbricato veniva classificato come **Edificio non utilizzabile per il solo rischio esterno – scheda Fast**
- Che a seguito delle risultanze del sopralluogo si riteneva necessario ai fini della tutela pubblica e privata incolumità inibire l'accesso a qualsiasi utilizzo dell'edificio interessato e, con tale finalità, veniva emessa l'**ordinanza sindacale di Inagibilità n.35 del 15.02.2017 al fabbricato identificato catastalmente al F.4 mappale 614 SUB. 1-2-3**, di proprietà del signor **GRAZIOSI GIAMMARIO** nato a COLMURANO il 09/08/1947 **cod.fisc.GRZGMR47M09C886N**;

Preso atto che con **CILA prot. N.1852 del 05/04/2017** veniva comunicato al Comune di Colmurano l'opera di messa in sicurezza del manufatto reso inagibile con ordinanza n.44 del 15/02/2017, individuato catastalmente al F.4 mappale 79, di proprietà del sign. Graziosi Giammario;

Visto che i suddetti lavori sono stati dichiarati conclusi in data 18/04/2017 come attestato dalla **comunicazione di fine lavori del 19/04/2017 prot. 2118**;

- **Valutato che la messa in sicurezza del sopramenzionato determina il decadere delle condizioni di inutilizzabilità per il solo rischio esterno dell'edificio sito in C.Da Fiastra identificato catastalmente al F.4 mappale 614 sub.1-2-3** di proprietà del signor **GRAZIOSI GIAMMARIO** nato a COLMURANO il 09/08/1947 **cod.fisc.GRZGMR47M09C886N**;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DISPONE

- per le motivazioni in premessa esplicitate, **la Revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 35 del 15/02/2017 relativa all'inagibilità temporanea del fabbricato sito in C.da Fiastra distinto catastalmente al Foglio 4 particella 614 sub. n.1-2-3 di proprietà del Sig GRAZIOSI GIAMMARIO nato a COLMURANO il 09/08/1947 cod.fisc.GRZGMR47M09C886N**;

Per gli uffici competenti:

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;*
- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*
- *di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;*

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- *Comando Stazione Carabinieri di Urbisaglia;*

- *S.O.I. di Macerata;*
- *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;*
- *Prefettura di Macerata;*

ciascuno per le rispettive competenze;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Verdicchio Saverio in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- *ricorso al Prefetto entro 30 gg.;*
- *ricorso al T.A.R. entro 60 gg.;*
- *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO
(Ins. Ornella Formica)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Colmurano certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.colmurano.sinp.net) dal 29-07-2017 .

IL MESSO COMUNALE
(*Dott. Mario Piccinini*)
