



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 211 DEL 07-12-2016

Reg. generale n. 738 del 07-12-2016

Oggetto:	COMPLETAMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO. SUPPLETIVA N. 1.	MANUTENZIONE BITUMINOSA VIALI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E	STRAORDINARIA CIRCONVALLAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E
-----------------	--	---	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. n. 91 del 04/05/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “*Manutenzione straordinaria pavimentazioni bituminose viali Circonvallazione Centro Storico*”, comportante una spesa complessiva di € 75.000,00 di cui € 59.879,53 per lavori ed € 15.120,47 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione del 3° Settore n. 134/498 in data 09/08/2016, a seguito di procedura negoziata, l’appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all’impresa Crescimbeni Carlo s.r.l. di Cingoli (MC) per l’importo netto contrattuale di € 49.059,94, avendo offerto il ribasso del 18,56% sull’importo dei lavori posto a base di gara;
- in data 05/10/2016 è stato stipulato, con l’impresa aggiudicataria, il contratto Rep. n. 2.656;
- in data 07/12/2016 il direttore dei lavori, geom. Valerio Fratini, ha redatto, ai sensi dell’articolo 161, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010, una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 1.574,44, che eleva l’importo netto contrattuale dell’appalto da € 49.059,94 ad € 50.634,38, composta dei seguenti elaborati di perizia depositati agli atti del 3° Settore:
 - 1) Relazione di variante;
 - 2) Computo metrico estimativo di variante suppletiva n. 1;
 - 3) Computo incidenza oneri sicurezza di variante suppletiva n. 1;
 - 4) Elenco prezzi variante suppletiva n. 1;
 - 5) Quadro comparativo;
 - 6) Quadro economico;
 - 7) Schema atto di sottomissione n. 1;

- nella relazione di cui sopra si evince che la perizia è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
 - a seguito dell'esecuzione della fresatura dei tratti stradali danneggiati si è rivelato opportuno, al fine di garantire una maggiore efficacia dell'intervento e la completezza dell'opera, riasfaltare e raccordare alcuni tratti del piano viabile adiacente alla sede stradale con conglomerato bituminoso di tipo tappetino previsto in progetto;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto, nel limite del 5 per cento dell'importo originario del contratto, nel rispetto dell'articolo 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, che recita: "... Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti.";

PRESO ATTO che:

- il Responsabile unico del procedimento, arch. Laretta Massei, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto, ai sensi dell'articolo 161, comma 7, del Regolamento ex d.P.R. n. 207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di varianti in corso d'opera;
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- il nuovo quadro economico di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA N. 1

a)	IMPORTO DEI LAVORI "A MISURA"		
	a1) Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 48.990,52	
	a2) Oneri per la Sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 1.643,86	
	TOTALE LAVORI VARIANTE	€ 50.634,38	€ 50.634,38
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	b1) Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.916,97	
	b2) IVA 22%	€ 11.139,56	
	b3) Tassa ANAC	€ 30,00	
	b4) Economie da ribasso d'asta	€ 11.279,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 24.365,62	€ 24.365,62
c)	COSTO TOTALE		€ 75 000,00

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 8 del 30 dicembre 2015, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia di variante n. 1 e suppletiva relativa ai lavori di "*Manutenzione straordinaria pavimentazioni bituminose viali Circonvallazione Centro Storico*", redatta dal direttore dei lavori, geom. Valerio Fratini, che eleva l'importo netto contrattuale da € 49.059,94 ad € 50.634,38 per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 1.574,44 composta dai seguenti elaborati depositati agli atti:
 - 1) Relazione di variante;
 - 2) Computo metrico estimativo di variante suppletiva n. 1;
 - 3) Computo incidenza oneri sicurezza di variante suppletiva n. 1;
 - 4) Elenco prezzi variante suppletiva n. 1;
 - 5) Quadro comparativo;
 - 6) Quadro economico;
 - 7) Schema atto di sottomissione n. 1;
3. di APPROVARE, inoltre, il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di € 50.634,38 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
4. di DARE ATTO che la somma di cui sopra è stata impegnata, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 con propria determina n. 238/783 del 04/12/2015;
5. di DARE ATTO che, non comportando la presente determinazione impegno di spesa, la stessa, non dovendo essere trasmessa al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, è immediatamente eseguibile.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 12-09-2019

Treia, 28-08-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 28-08-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
