



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 14 DEL 06-05-2020

Reg. generale n. 285 del 06-05-2020

Oggetto: POR FESR 2014/2020, ASSE 8, AZIONE 29.1, INTERVENTO 29.1.1 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'ACCADEMIA GEORGICA, DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che nelle date del 24/08/2016 alle ore 3:36, del 26/10/2016 alle ore 19:11 e alle ore 21:15, e del 30/10/2016 alle ore 7:40 si sono verificati eventi sismici di particolare intensità, ultimo magnitudo 6.5, che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed ai quali sono seguite numerose scosse successive;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 475 del 16/04/2018, con la quale sono state approvate le schede di attuazione dell'Asse 8 del POR FESR 2014/2020 Marche "Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio-economica delle aree colpite dal sisma";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 1748 del 17/12/2018, con la quale la Regione Marche ha approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento e lo schema di accordo fra la Regione Marche e i comuni beneficiari, tra i quali risulta anche quello di Treia, per il progetto di "adeguamento/miglioramento sismico e riparazione danni a seguito del sisma del 2016 del Palazzo sede dell'Accademia Georgica", con un contributo pari ad € 416.500,00;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 33 del 05/03/2019, con la quale si dava atto del finanziamento assegnato al Comune di Treia e si approvavano lo schema di accordo e il documento di indirizzo alla progettazione dei "Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia,

- Piazza della Repubblica 13”, con il relativo Quadro Tecnico Economico;
- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 65 del 16/04/2019, con la quale si modificava il suddetto schema di accordo limitatamente agli articoli nn. 6 e 9, relativamente al cronoprogramma attuativo;
 - la propria determinazione n. 10/232 del 30/04/2019, con la quale venivano individuati il sistema di scelta del contraente, mediante procedura negoziata effettuata ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’articolo 157, comma 2, ed articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite estrazione attingendo all’elenco formatosi a seguito di avviso di manifestazione di interesse indetta dall’Ente committente, e venivano definiti i criteri di aggiudicazione della gara sulla base dell’offerta economicamente più vantaggiosa in virtù del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - la propria determinazione n. 18/292 del 31/05/2019, con la quale è stato affidato l’incarico per la redazione della relazione geologica ai fini della realizzazione dei “Lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell’edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia, Piazza della Repubblica 13” al Geol. Stefano Palpacelli, iscritto all’Albo dell’Ordine dei Geologi della Regione Marche, Sezione A, al n. 355;
 - la successiva determinazione n. 24/335 del 20/06/2019, con la quale si definivano gli elementi essenziali del contratto per l’affidamento del servizio, si approvavano il capitolato descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto, e si disponeva di demandare la procedura di appalto alla SUA Provincia di Macerata, trasmettendo conseguentemente gli atti all’Ufficio;

ATTESO che con determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 159/I del 01/07/2019 veniva disposto di procedere all’appalto per l’affidamento dei servizi tecnici attinenti all’architettura e all’ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi ai lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell’edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, su committenza del Comune di Treia, mediante procedura negoziata, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera uuu), 36, comma 2, lettere b) e 157 del D.Lgs. 50/2016 e di stabilire che:

- a) l’individuazione del miglior offerente avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, in conformità alle tabelle di valutazione approvate dall’Ente committente;
 - b) l’anomalia delle offerte sarà valutata ai sensi dell’articolo 97, comma 3, del citato decreto legislativo;
 - c) si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e che la proposta di aggiudicazione, in sede di gara, sarà effettuata da parte della competente Commissione;
- e di compiere tutti i necessari adempimenti preliminari e conseguenti;

VISTA la relazione geologica trasmessa in data 13/09/2019 dal Geol. Stefano Palpacelli (prot. 16.878/2019);

VISTA la determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 217 del 26/09/2019, con la quale si approvano le risultanze della gara relativa all’appalto per l’affidamento dei servizi tecnici attinenti all’architettura e all’ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, la direzione

lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi ai lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016 per l'importo a base di gara pari a € 90.480,38, IVA e oneri previdenziali esclusi, e si aggiudica l'appalto al concorrente n. 2, RTP con mandatario S.A.G.I. srl (p.IVA 01276770441) e mandante Studio Tecnico Associato Progetto Integrato (p.IVA 01469660664), con il punteggio complessivo di 87,734/100 di cui 57,734 punti per l'offerta tecnica, 5,000 punti per l'offerta tempo e 25,000 punti per l'offerta economica, e per l'importo complessivo di € 57.350,08, oltre Cassa ed IVA nelle misure di legge (ribasso offerto pari a 36,616%);

CONSIDERATO che in data 23/10/2019 è stato stipulato il contratto per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi ai lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico ed adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia, Piazza della Repubblica 13. CUP I35C19000020008 – CIG 8065970901 (CIG MASTER: 7949050393);

VISTO che in data 31/10/2019 il Raggruppamento temporaneo di professionisti ha trasmesso gli elaborati relativi al progetto definitivo (prot. 20.415/2019);

CONSIDERATO che questo Settore ha provveduto a trasmettere il progetto definitivo:

- alla Regione Marche, P.F. Beni e attività culturali in data 31/10/2019 (protocolli 20.473, 20.484, 20.486, 20.487);
- alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche in data 05/11/2019 (protocolli 20.647, 20.656, 20.657, 20.660);

PRESO ATTO del parere favorevole rilasciato dalla Regione Marche, P.F. Beni e attività culturali, insieme alla scheda istruttoria predisposta dalla struttura tecnica regionale, in data 15/11/2019 (prot. 21.529/2019), in merito al progetto definitivo trasmesso;

RICHIAMATE le proprie determinazioni n. 34/642 e n. 35/643 del 21/11/2019, con le quali sono stati affidati, rispettivamente, gli incarichi per l'esecuzione di indagini e prove diagnostiche e per l'effettuazione di saggi stratigrafici in corrispondenza dei sondaggi;

PRESO ATTO della relazione integrativa trasmessa dal Raggruppamento temporaneo di professionisti in data 25/11/2019 (prot. 22.129/2019), facendo seguito a quanto richiesto a seguito dell'incontro avvenuto presso la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche in data 11/11/2019;

VISTO che in data 02/12/2019 la ditta Artè di Milko Morichetti ha trasmesso la relazione relativa ai saggi stratigrafici effettuati presso l'Accademia Georgica (prot. 22.588 del 02/12/2019) e che in data 03/12/2019 lo stesso è stato inviato alla mandataria dell'RTP ed alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche con prot. 22.629/2019;

CONSIDERATO che in data 17/12/2019 la ditta Technogeo s.r.l. ha trasmesso il rapporto di prova relativo alle prove e indagini diagnostiche effettuate presso

l'Accademia Georgica (prot. 23.690 del 18/12/2019) e che in data 19/12/2019 lo stesso è stato inviato alla mandataria dell'RTP con prot. 23.746/2019;

DATO ATTO che in data 30/12/2019 il Comune di Treia ha richiesto alla Regione Marche, P.F. Beni e attività culturali, di variare il cronoprogramma attuativo previsto dall'articolo 9 dell'Accordo tra Comune e Regione, chiedendo di poter dilazionare al mese di marzo il termine, previsto per il mese di gennaio, per l'approvazione del progetto esecutivo e per il conseguente caricamento delle informazioni sul portale SIGEF (prot. 24350/2019);

PRESO ATTO del parere di massima favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche, che ha fornito prescrizioni per l'elaborazione della fase esecutiva della progettazione (prot. 24.414 del 31/12/2019), trasmesso al raggruppamento temporaneo in data 31/12/2019 (prot. 24.443/2019);

RICHIAMATA interamente, nelle premesse e nel dispositivo, la deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 06/02/2020, con la quale:

1. si approvava il progetto definitivo dei "Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016", comportante una spesa complessiva di € 474.000,00, dando atto che è stato individuato come Responsabile del procedimento il sottoscritto Funzionario del Settore VII Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio, Arch. Michela Francioni, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
2. si dava atto che la copertura finanziaria dell'intervento, garantita in parte dal finanziamento POR FESR 2014/2020 di € 416.500,00, assegnato al Comune di Treia con deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018 e in parte dal finanziamento comunale fino all'importo complessivo di € 57.500,00, è prevista nel DUP annualità 2020 al capitolo 210202;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 7/129 del 26/02/2020, con la quale è stato affidato l'incarico per l'integrazione della relazione sui saggi stratigrafici con la redazione di un progetto dettagliato, completo di schede conservative e d'intervento, alla ditta Artè di Milko Morichetti di Mogliano (MC), p.IVA 01496240431, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per l'importo di € 480,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che la ditta Technogeo s.r.l. ha trasmesso i rapporti di prova relativi alle analisi mineralogiche richieste dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche (prot. n. 24.414 del 31/12/2019) e al saggio per il rilievo della stratigrafia della volta sotto il loggiato della facciata principale dell'Accademia Georgica (prot. n. 4.220 del 07/03/2020 e prot. n. 4.946 del 21/03/2020) e che gli stessi sono stati inviati ai progettisti e al restauratore;

VISTO che in data 23/03/2020 la ditta Artè di Milko Morichetti ha trasmesso il progetto di restauro degli apparati decorativi dell'Accademia Georgica (prot. n. 4.985 del 23/03/2020) e che lo stesso è stato inviato ai progettisti;

PRESO ATTO dell'autorizzazione (prot. n. 4.585 del 13/03/2020) da parte della Regione Marche, P.F. Beni e attività culturali, ad aggiornare le fasi attuative del cronoprogramma di cui all'articolo 9 dell'Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Treia, sottoscritto in data 23/04/2019 (numero reg. 369/2019 del 23/04/2019) secondo lo schema di seguito riportato:

	2019	2020	2021
Sottoscrizione Accordo	Aprile		
Trasmissione progetto ai sensi art. 6	Ottobre		
Acquisizione pareri ai sensi art. 6	Gennaio -Febbraio		
Approvazione progetto esecutivo		Marzo	
Affidamento lavori		Settembre	
Esecuzione dei lavori		Ottobre - Dicembre	Gennaio - Settembre
Stato Finale/Collaudato/Regolare esecuzione			Ottobre - Novembre

e secondo lo stato di avanzamento dell'intervento 29.1.1, condiviso per le vie brevi e di seguito riportato:

Asse 8 – Intervento 29.1.1			
Interventi di valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo			
BENEFICIARIO: COMUNE DI TREIA (MC) INTERVENTO: Adeguamento/miglioramento sismico e riparazione danni a seguito del sisma del 2016 del Palazzo sede dell'Accademia Georgica ACCORDO Accordo prot. 0504054/24/04/2019 Numero reg. 369/2019 del 23/04/2019			
COSTO TOTALE: Euro 416.500,00 di cui CONTRIBUTO FESR: Euro 416.500,00			
Descrizione Fase	Data presunta	Data effettiva dichiarata dal beneficiario	Estremi Atti di Riferimento (Decreto regionale, Determina comunale, ecc.)
Progettazione Esecutiva	31/03/2020		
Avvio Gara di Appalto	30/04/2020		
Stipula Contratto di Appalto	30/09/2020		
Inizio Lavori	15/10/2020		
Fine Lavori	30/09/2021		
Collaudo/CRE	30/11/2021		

VISTO il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016”, redatto dall'RTP con mandatario S.A.G.I. srl (p.IVA 01276770441) e mandante Studio Tecnico Associato Progetto Integrato (p.IVA 01469660664), consegnato al Comune di Treia in data 28/03/2020 al protocollo n. 5.232 del 28/03/2020, composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

- EG.01 Relazione generale
- EG.02 Cronoprogramma
- EG.03 Elenco prezzi
- EG.04 Analisi prezzi

EG.05	Computo metrico estimativo
EG.06	Quadro Economico
EG.07	Quadro incidenza manodopera
EG.08	Quadro incidenza sicurezza
EG.09	Capitolato Speciale d'Appalto
EG.10	Schema di contratto
EG.11	Documentazione fotografica

RELAZIONI SPECIALISTICHE

RS.01	Relazione storico-architettonica
RS.02	Relazione specialistica opere architettoniche
RS.03	Relazione specialistica opere di restauro
RS.04	Relazione specialistica sugli interventi strutturali
RS.05	Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura - ANTE OPERAM
RS.06	Fascicolo dei calcoli - ANTE OPERAM
RS.07	Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione dei Livelli di Conoscenza
RS.08	Relazione di calcolo delle strutture
RS.09	Fascicolo dei calcoli - POST-OPERAM
RS.10	Relazione geotecnica e omissione relazione sulle fondazioni
RS.11	Relazione sui materiali
RS.12	Relazione geologica
RS.13	Relazione di calcolo impianti elettrici
RS.14	Relazione tecnica impianti meccanici
RS.15	Piano di manutenzione della parte edile, strutturale e impiantistica
RS.16	Relazione sulla gestione delle materie
RS.17	Relazione sulle Interferenze

SICUREZZA

SIC.01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
SIC.02	Layout di cantiere
SIC.03	Computo dei costi della sicurezza ex Allegato XV D.Lgs. 81/08
SIC.04	Schede inerenti all'organizzazione di cantiere e le fasi lavorative
SIC.05	Fascicolo dell'opera

STATO DEI LUOGHI

SL.01	STATO DEI LUOGHI: Inquadramento territoriale e urbanistico
SL.02	STATO DEI LUOGHI: Piante con indicazione delle finiture
SL.03	STATO DEI LUOGHI: Prospetti e sezioni
ALL.SL/A	RELAZIONE SULLA ESECUZIONE DI SAGGI CONOSCITIVI

RILIEVO E ANALISI DEL DANNO E DEL DEGRADO

RD.01	RILIEVO E ANALISI DEL DANNO: Piante con indicazione del danno
RD.02	RILIEVO E ANALISI DEL DANNO: Prospetti e sezioni con indicazione del danno

RILIEVO COSTRUTTIVO

RC.01	RILIEVO COSTRUTTIVO: Piante con indicazione delle tipologie di murature e impalcati
RC.02	RILIEVO COSTRUTTIVO: Sezione e abaco delle stratigrafie degli impalcati
ALL.RC/A	CAMPAGNA DI INDAGINI PER LA CARATTERIZZAZIONE DEI MATERIALI

STATO FUTURO

SF.01	STATO FUTURO: Piante
SF.02	STATO FUTURO: Prospetti e Sezioni
SF.03	STATO FUTURO: Piante con indicazione demolizioni / ricostruzioni / smontaggio / rimontaggio

INTERVENTI STRUTTURALI

STR.01	PIANTE LOCALIZZAZIONE INTERVENTI SULLE MURATURE – Piante con localizzazione degli interventi sulle murature
STR.02	PIANTE LOCALIZZAZIONE INTERVENTI SUGLI IMPALCATI - Piante con localizzazione degli interventi sugli impalcati
STR.03	LOCALIZZAZIONE INTERVENTI SUI PROSPETTI E SULLE SEZIONI
STR.04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Interventi di consolidamento delle murature
STR.05	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Interventi di rinforzo degli architravi e degli archi
STR.06	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Interventi di rinforzo delle volte
STR.07	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Interventi di rinforzo mediante l'utilizzo di catene e tiranti, Intervento cordolo
IMPIANTI MECCANICI	
IMI.01	IMPIANTI MECCANICI: INTERVENTI DA ESEGUIRE
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
IEL.01	Impianti luce – FM e Speciali

e che prevede una spesa complessiva presunta di € 474.000,00, secondo il seguente quadro tecnico economico:

IMPORTO DEI LAVORI

LAVORI		€ 310.182,00
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso, di cui:	11,92%	€ 29.602,55
Costi sicurezza ordinari (incidenza sicurezza voci CME)		€ 8.192,55
Costi sicurezza speciali (stima analitica costi sicurezza)		€ 21.410,12
TOTALE LAVORI		€ 310.182,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

IVA SU LAVORI	10%	€ 31.018,20
SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza)		€ 57.350,09
COLLAUDO		€ 5.026,96
CONTRIBUTO CNAPAIA Spese tecniche	4%	€ 2.495,08
IVA SU SPESE TECNICHE	22%	€ 14.271,87
ONERI CPI - VV.F.		€ 1.372,00
RELAZIONE GEOLOGICA		€ 7.503,39
CONTRIBUTO CASSA GEOLOGO	2%	€ 150,07
IVA ONORARIO GEOLOGO	22%	€ 1.683,76
INCENTIVO D.LGS. 50/2016	1,12%	€ 3.474,04
CONTRIBUTO ANAC		€ 225,00
GESTIONE PATRIMONIO LIBRARIO		€ 8.839,31
SPESE PER SONDAGGI E PROVE (IVA COMPRESA)		€ 12.653,03
SPESE PER SAGGI STRATIGRAFICI		€ 2.415,60
IMPREVISTI, ACCORDI BONARI, REVISIONE PREZZI (IVA COMPRESA)	4,945%	€ 15.399,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 163.818,00

TOTALE 1+2 € 474.000,00

RICHIAMATA interamente, nelle premesse e nel dispositivo, la deliberazione della Giunta comunale n. 61 del 31/03/2020 con la quale:

1. si approvava il progetto esecutivo dei “lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell’edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016”, comportante una spesa complessiva di € 474.000,00, dando atto che è stato individuato come Responsabile del procedimento il sottoscritto Funzionario del Settore VII

Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio, Arch. Michela Francioni, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

2. si dava atto che la copertura finanziaria dell'intervento, garantita in parte dal finanziamento POR FESR 2014/2020 di € 416.500,00 assegnato al Comune di Treia con deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018 e in parte dal finanziamento comunale fino all'importo complessivo di € 57.500,00, è garantita dal bilancio di previsione annualità 2020 al capitolo 210202;

DATO ATTO che per il progetto è stato assunto il CUP I35C19000020008 realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica): manutenzione straordinaria di miglioramento sismico, di importo pari a € 474.000,00;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 4 del 06/03/2019, con la quale il Comune di Treia aderiva alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata approvandone lo schema di convenzione;

DATO ATTO che in data 18/03/2019 è stato sottoscritto il Protocollo tra la Provincia di Macerata e il Comune di Treia relativo al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata;

VISTO il prot. n. 4.591 del 13/03/2020, con il quale la S.U.A. della Provincia di Macerata comunicava al Comune di Treia la propria disponibilità all'espletamento delle procedure di gara in risposta alla richiesta formulata da questo Settore con prot. n. 4.439 del 10/03/2020;

RITENUTO, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

STABILITO che, oltre ai requisiti generali e di idoneità professionale, le imprese dovranno essere in possesso, ai sensi dell'articolo 84 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016), dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 90 del DPR 207/2010:

- OG2: classifica II;
- OS2-A: classifica I; sono ammessi i requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010, nella misura necessaria in relazione agli importi delle stesse categorie per € 22.969,24;

Per le lavorazioni specialistiche sopra indicate, se l'operatore economico partecipante non è in possesso dei requisiti di cui al DM 37/2008, deve obbligatoriamente indicare il subappalto di tali lavorazioni nel modello DGUE;

RITENUTO, considerato l'importo dei lavori, pari a € 310.182,00, di dover procedere ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante *"la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*;

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori deve avvenire entro la fine del mese di settembre 2020, come stabilito dall'aggiornamento del cronoprogramma dell'Accordo tra Comune di Treia e Regione Marche soprarichiamato (prot. n. 4.585 del 13/03/2020);

RITENUTO, per la suddetta ragione, di dover utilizzare l'elenco di operatori economici della Provincia di Macerata per la procedura in oggetto;

RITENUTO, inoltre, in considerazione dell'emergenza sanitaria in atto, che i concorrenti non hanno l'obbligo della visione dei luoghi che saranno oggetto dei lavori prima della presentazione dell'offerta (art. 79, comma 2, D.Lgs. 50/2016);

VISTA la dichiarazione di mancata suddivisione in lotti (prot. n. 6.616/2020) resa dal RUP ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nella quale si motiva come segue la scelta di affidare i lavori in oggetto in modo unitario:

1. sulla base della configurazione architettonica e volumetrica del bene non è possibile effettuare una suddivisione in lotti;
2. l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, tecniche, funzionali e prestazionali della struttura;

DATO ATTO dell'attestazione di libera disponibilità dell'immobile interessato dai lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico, l'Accademia Georgica, identificato catastalmente al foglio 57 particella 212 subalterno 1, resa dal RUP ai sensi dell'articolo 31, comma 4, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (prot. n. 6.617/2020);

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano, pertanto, per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico amministrativo o scrittura privata, stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D.Lgs. 50/2016 articolo 36, comma 9-bis, criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento, garantita in parte dal finanziamento POR FESR 2014/2020 di € 416.500,00 assegnato al Comune di Treia con deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018 e in parte dal finanziamento

comunale fino all'importo complessivo di € 57.500,00, è garantita dal bilancio di previsione annualità 2020 al capitolo 210202;

VISTO che la SUA provvederà ad assumere autonomamente il CIG master, restando in capo al Comune di Treia l'assunzione del CIG derivato per la gestione del contratto successivamente all'aggiudicazione;

RITENUTO di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

VISTO il D.P.R. 207/2010, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", nella parte ancora in vigore;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

VISTI gli articoli 107, 183, 184 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato articolo 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico amministrativo o scrittura privata, stipulato in modalità elettronica
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b).
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D.Lgs. 50/2016 articolo 36, comma 9-bis, criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi

3. di **AVVIARE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, una procedura selettiva per l'affidamento dei "Lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero mediante *"la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici"*;
4. di **ATTRIBUIRE** alla S.U.A. della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, secondo la procedura, le condizioni, i criteri e le scelte discrezionali declinate in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, in forza della citata convenzione sottoscritta in data 18/03/2019, nell'intesa che dovrà essere rispettato il termine ultimo per l'affidamento dei lavori fissato al 31 settembre 2020 dal cronoprogramma di cui all'articolo 9 dell'Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Treia, richiamato in premessa, salvo proroga ai sensi dell'articolo 13 dello stesso;
5. di **STABILIRE** che sarà cura della S.U.A. della Provincia di Macerata scegliere dai suoi elenchi, nelle modalità previste dalla legge, i dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
6. di **DARE ATTO** che:
 - in forza di quanto previsto dalla convenzione, è onere della S.U.A. della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Treia e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già AVCP), dietro corresponsione dell'importo da parte del Comune di Treia;
 - ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1.300 del 20/12/2017, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari a € 225,00, da versare nei termini suindicati;
 - il Codice Unico di Progetto CUP assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I35C19000020008;
7. di **DARE ATTO** del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto approvati insieme al progetto esecutivo con deliberazione della Giunta comunale n. 61 del 31/03/2020;

8. di **DARE ATTO** che la copertura finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a € 310.182,00, garantita in parte dal finanziamento POR FESR 2014/2020 di € 416.500,00 assegnato al Comune di Treia con deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018 e in parte dal finanziamento comunale fino all'importo complessivo di € 57.500,00, è garantita dal bilancio di previsione annualità 2020 al capitolo 210202;
9. di **IMPEGNARE** e contestualmente **LIQUIDARE** alla Provincia di Macerata, ai sensi degli articoli 183 e 184 del D.Lgs. 267/2000, al capitolo 210202 art. 6 "Restauro, ripristino e adeguamento impiantistico dell'Accademia Georgica" del bilancio corrente esercizio la spesa di € 225,00 quale contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già AVCP), come da deliberazione ANAC n. 1.300 del 20/12/2017, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
10. di **DARE ATTO** che:
 - il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
11. di **DARE ATTO** che:
 - il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è la sottoscritta Arch. Michela Francioni, Responsabile del Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio";
 - di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
12. di **DISPORRE** che la presente determinazione venga trasmessa alla S.U.A. della Provincia di Macerata per l'avvio delle procedure di affidamento;
13. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti degli articoli 183 e 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. MICHELA FRANCONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 06-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 03-06-2020

Treia, 19-05-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 19-05-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
