



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO

Ufficio URBANISTICA

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 8 DEL 13-04-2017**

**Reg. generale n. 244 del 13-04-2017**

---

**Oggetto: RIMBORSO ONERI E AREE STANDARD PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2012/26 DEL 02/05/2012. RICHIEDENTE STAFFOLANI MARIA CRISTINA. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che è pervenuta richiesta in data 28/03/2017, da parte della sig.ra Staffolani Maria Cristina, registrata al prot. n. 6.964 del 13/04/2017, di rimborso di quota parte degli oneri versati per il rilascio del permesso di costruire n. 2012/26 del 02/05/2012 per i lavori di "AMPLIAMENTO FABBRICATO CIVILE ESISTENTE CON PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL PIANO TERRA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SECONDA ABITAZIONE", sull'immobile distinto al catasto al foglio 95, mappale n. 170, ubicato in via Beato Pietro n. 7-9, relativi al contributo dovuto ai sensi dell'articolo 16 del D.P.R. 380/2001 ed alla monetizzazione delle relative aree standard, risultanti in eccesso a seguito di nuova richiesta e rilascio di permesso di costruire n. 2017/16 del 13/04/2017 per "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO LOCALE MAGAZZINO AL PIANO TERRA IN CIVILE ABITAZIONE" con rinuncia all'esecuzione del previsto ampliamento;

PRESO ATTO che per quanto sopra sono risultate a credito della ditta richiedente le somme versate alla tesoreria comunale per il rilascio del permesso di costruire n. 2012/26, a seguito di conguaglio per il rilascio del permesso di costruire n. 2017/16, pari complessivamente ad € 3.732,72, di cui:

- € 2.284,29 per oneri di contributo di permesso
- € 117,35 per monetizzazione delle aree standard
- € 1.331,08 somma erroneamente versata per monetizzazione delle aree standard con bonifico Banca Marche del 09/03/2017 per il rilascio del permesso n. 2017/16;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la richiesta di archiviazione del permesso di costruire n. 2012/26, nota del 21/09/2016 rif. prot. 18.744 del 15/10/2016, non avendo mai proceduto al loro inizio;

RILEVATA la necessità di provvedere alla suddetta restituzione agli effetti dell'articolo 2033 del Codice civile in quanto importi versati senza giusta causa in conseguenza della dichiarata inefficacia e archiviazione del titolo abilitativo per cui erano stati versati;

RITENUTO dover impegnare in uscita, nel bilancio 2017, la somma di € 3.732,72 al capitolo 192043 *“Rimborsi quote indebite ed inesigibili provvedimenti ufficio urbanistica”*;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30/01/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto della Giunta;

VISTI gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

## **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di RESTITUIRE alla sig.ra Staffolani Maria Cristina, nata a ..... (MC) il .././....., residente in via ....., .. - 62010 TREIA (MC), codice fiscale xxxxxxxxxxxxxxxxx, la somma complessiva di € 3.732,72, di cui € 2.284,29 per oneri di permesso ed € 1.448,43 per aree standard, in quanto importi versati senza giusta causa in conseguenza della dichiarata inefficacia e archiviazione del titolo abilitativo per cui erano stati versati;
3. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nell'intesa che la somma da rimborsare di € 3.732,72 dovrà essere impegnata al capitolo 192043 *“Rimborsi quote indebite ed inesigibili provvedimenti ufficio urbanistica”* del bilancio corrente;
4. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, che provvederà alla relativa liquidazione, attraverso accredito sul conto corrente IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxx.-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. PATRIZIA ROGANTI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 13-04-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott.ssa PATRIZIA FRATINI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 05-11-2019

Treia, 21-10-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 21-10-2019

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---