



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 161 DEL 24-11-2017

Reg. generale n. 700 del 24-11-2017

Oggetto: PULIZIA LOCALI C.S.E.R. S. MARIA IN SELVA A SEGUITO DELL'INCENDIO DEL 04/11/2017. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- in data sabato 04/11/2017, alle ore 19:45 circa, presso la struttura sita a S. Maria in Selva in via Arno n. 22, sede dello C.S.E.R., si è verificato un incendio sprigionatosi dal locale adibito a laboratorio didattico, che ha interessato parte della struttura e che ha reso necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco, provocando una condizione di rischio e pericolo dovuta sia allo stato di rovina in cui versa la porzione di edificio maggiormente interessata dall'evento sia alla dispersione di polveri, fumi ed emissioni in tutta la struttura, possibile causa di intossicazione per quanti frequentano il centro;
- nell'immediato, al fine di permettere un celere ripristino delle attività del centro socio educativo riabilitativo, è stata contattata la ditta specializzata in pulizie Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC), al fine di eseguire una pulizia degli ambienti circostanti quello interessato dall'incendio in modo da rendere salubri i locali utilizzabili;

PRESO ATTO che la ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino ha provveduto ad eseguire l'intervento di pulizia suddetto nei giorni 7 e 8 novembre 2017, per un importo complessivo consuntivo di € 1.600,00 oltre IVA per complessivi € 1.952,00;

CONSIDERATO che risulta, inoltre, necessario procedere all'esecuzione di un ulteriore intervento di pulizia dei locali dello C.S.E.R. interessati dall'incendio che comprenda quanto segue:

1. sgombero completo degli ambienti direttamente interessati dall'incendio e dell'area esterna adiacente coinvolta dai residui della combustione;
2. raccolta e conferimento in discarica di tutto il materiale di rifiuto coinvolto e danneggiato dall'incendio;
3. pulizia e sanificazione di due ventilconvettori a soffitto;
4. smontaggio del controsoffitto dell'ingresso e aspirazione del soffitto per la rimozione delle polveri scaturite con l'incendio;
5. pulizia e sanificazione degli arredi interessati indirettamente dall'incendio;

6. lavaggio e sanificazione finale di pavimenti e infissi dei locali interessati dai lavori di ripristino dei danni e dello spazio esterno adiacente;
7. pulizia interna ed esterna di pareti continue vetrate;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di pulizia di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico al fine di darne compiutamente attuazione;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

VISTI:

- l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”;*
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE, inoltre, le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'articolo 26, commi 3 e 3-bis, della legge n. 488/1999 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 e l'articolo 1, commi 495 e 502, della legge n. 208/2015 circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo

comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

ATTESO che:

- il servizio di pulizia degli immobili è presente sul MEPA;
- il servizio da acquisire è di importo inferiore ai 40.000 euro e, pertanto, si può procedere con trattativa diretta sul MEPA con un unico operatore ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

DATO ATTO che, in data 23/11/2017, è stata avviata la procedura per la Richiesta di Offerta tramite MEPA, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia sopra descritto, a due operatori economici che per competenza ed esperienza dimostrata presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, ovvero:

- Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC)
- La Perla di Marchionni Endrio & C. s.r.l. di Macerata (MC)

con scadenza per la presentazione dell'offerta prevista per il 24/11/2017;

VISTE, alla data di scadenza della RdO, le offerte pervenute:

- Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino - offerta di € 2.875,00 oltre IVA;
- La Perla di Marchionni Endrio & C. s.r.l. - offerta di € 3.200,00 oltre IVA;

ACCERTATO che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC);

RITENUTO, quindi, dover procedere ad affidare, mediante Richiesta di offerta sul MEPA, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il servizio di pulizia dei locali del centro socio educativo riabilitativo di S. Maria in Selva interessati direttamente e indirettamente dall'incendio del 04/11/2017, alla ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC), per l'importo di € 2.875,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO, altresì, dover procedere ad impegnare l'ulteriore spesa di € 1.952,00, quale importo complessivo relativo all'intervento di pulizia degli ambienti dello CSER circostanti quello interessato dall'incendio, al fine di renderli salubri, eseguito d'urgenza dalla ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC);

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INAIL_8777773 del 08/09/2017, con scadenza di validità prevista per il 06/01/2018;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e successive modificazioni ed integrazioni, il relativo CIG: Z1920F1CCF;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30/01/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto della Giunta;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE il servizio di pulizia dei locali del centro socio educativo riabilitativo di S. Maria in Selva interessati direttamente e indirettamente dall'incendio del 04/11/2017, mediante RdO sul MEPA, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., alla ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC), per l'importo di € 2.875,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.507,50;
3. di IMPEGNARE l'ulteriore spesa di € 1.952,00, quale importo complessivo relativo all'intervento di pulizia degli ambienti dello CSER circostanti quello interessato dall'incendio, al fine di renderli salubri, eseguito d'urgenza dalla ditta Nitor s.n.c. di Quercia Sandro e Stronati Luigino di Matelica (MC);
4. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello del ripristino dell'utilizzabilità dei locali dello CSER di S. Maria in Selva interessati direttamente e indirettamente dall'incendio del 04/11/2017;
 - l'oggetto del contratto è, quindi, il servizio di pulizia dei locali suddetti;
 - il contratto verrà stipulato tramite MEPA;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
5. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'istruttore tecnico geom. Marinella Tartabini;
6. di DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto, anche in qualità di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 101 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

7. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 5.459,50 al capitolo 161541 "*Spese funzionamento centro diurno socio educativo*" del bilancio corrente, acquisito il consenso del Funzionario Responsabile del capitolo suddetto;
8. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. MASSEI LAURETTA

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 24-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORAZI ELISABETTA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 21-02-2018.

Treia, lì 06-02-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 06-02-2018

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana