



# **CITTÀ DI TREIA**

**(Provincia di Macerata)**

## **SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO**

**Ufficio URBANISTICA**

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 3 DEL 16-04-2020**

**Reg. generale n. 235 del 16-04-2020**

---

**Oggetto: ASSISTENZA SOFTWARE PROGRAMMI EDILIZIA INTEGRATI CON  
PROCEDURE HALLEY E SUPPORTO GESTIONE OPERATIVA  
RICOSTRUZIONE PRIVATA \_ SERVIZI ASSISTENZA E  
MANUTENZIONE ANNO 2020 \_ GRUPPO MARCHE.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

**PREMESSO** che l'Ufficio Urbanistica ha in uso il programma di gestione dell'edilizia privata (concessioni, autorizzazioni, DIA, post concessione, calcolo oneri, consistenza immobili, condono edilizio, ecc.), realizzato dal Gruppo Marche Informatica ed acquistato nell'anno 1989 e successivi, integrato ed aggiornato in conformità alle ultime disposizioni di legge;

**PREMESSO**, inoltre, che per le procedure software in uso è necessario un servizio di assistenza, comprensivo del periodico aggiornamento dei programmi (TUEL 267/2000, L. 15/2005, Testo Unico Edilizia DPR 380/2001, aggiornamento contributi di concessione, condono edilizio L. 326/2003 e LR 23/2004, anagrafe tributaria, CIL, CILA, SCIA, SUAP, AUA, ecc.);

**RITENUTO** dover provvedere per i servizi sopra descritti al canone di assistenza anche per l'anno in corso al fine di garantire necessari adeguamenti delle procedure e/o il rilascio di appositi moduli essenziali ad ottemperare a nuove normative;

**VISTI** i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*;

**DATO ATTO** che trattandosi di fornitura di beni di importo inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- art. 36, c. 2. *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

- art. 32, c. 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*;

**VISTO** l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”*;

**ATTESO** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dalla legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

**DATO ATTO** che i singoli servizi da acquisire sono di importo inferiore a 5.000 euro e, pertanto, non è obbligatorio il ricorso al MEPA;

**VISTA** la nota prot. n. 277 dell'8/01/2020, mediante la quale la ditta GRUPPO MARCHE INFORMATICA S.r.l. con sede in c.da Potenza n. 11, Villa Potenza di Macerata (MC), P. IVA 00800930430, ha proposto l'assistenza e la manutenzione software "EDILIZIA PRIVATA" per l'anno 2020, alle condizioni di seguito indicate:

<b>SOFTWARE "EDILIZIA PRIVATA"</b>	
<b>MODELLI IN USO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- concessioni/autorizzazioni/DIA</li><li>- post concessione/calcolo del contributo/ condono edilizio;</li><li>- integrazione con protocollo Halley;</li></ul>	
<b>CANONE DI MANUTENZIONE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- canone assistenza anno precedente</li></ul>	€
1.612,00	
<ul style="list-style-type: none"><li>- aggiornamento per variazione indici ISTAT</li></ul>	€
00,00	
<b>CANONE ASSISTENZA SOFTWARE ANNO 2020</b> Inclusi interventi di teleassistenza prime max 5h	<b>€ 1.612,00</b>

ESAMINATA l'offerta economica riportata sopra e valutate le caratteristiche tecniche dei prodotti e le condizioni generali di vendita e ritenute le stesse congrue;

**RILEVATO** che la ditta GRUPPO MARCHE INFORMATICA S.r.l. è sviluppatrice e fornitrice del programma di cui sopra e, per continuità ed omogeneità dei servizi informatici all'interno di questo settore, è l'unica che può rispondere all'integrazione, manutenzione ed aggiornamento del programma in uso;

**RITENUTO**, pertanto, per le motivazioni sopra esposte, opportuno e conveniente non modificare il fornitore del servizio in parola;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva della medesima ditta, ai sensi dell'articolo 16-*bis*, comma 10, del decreto-legge 185/2008, convertito con legge 2/2009, come verificabile dal documento unico di regolarità contributiva INAIL emesso il 06/02/2020 con validità fino al 05/06/2020, acquisito mediante DURC on line;

**VISTO** l'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, disciplinante i requisiti generali richiesti agli operatori economici;

**RITENUTO**, quindi, dover procedere all'affidamento del suddetto servizio di assistenza al software sopra descritto per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 al costo di € 1.612,00 (euro milleseicentododici/00) + IVA al 22% pari a € 354,64 (euro trecentocinquantaquattro/64), per un totale complessivo di € 1.966,64 (euro millenovecentosessantasei/64) alla ditta GRUPPO MARCHE INFORMATICA S.r.l. con sede in c.da Potenza n. 11, Villa Potenza di Macerata (MC), P. IVA 00800930430;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (**CIG ZD72B99E86**);

**VISTO** l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

**VISTO** il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

**CONSIDERATO** che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

**VISTI** gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

**D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è garantire il funzionamento dei programmi di gestione delle attività dell'Ufficio Urbanistica, Edilizia e SUE;
  - l'oggetto del contratto è, quindi, il servizio di assistenza per l'anno 2020 dei programmi informatici dell'edilizia privata sopra descritti;
  - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
  - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
3. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa di € 1.966,64 (euro millenovecentosessantasei/64) al capitolo 110312/5 "*Spese di funzionamento Ufficio Urbanistica*" del bilancio corrente, sul quale il sottoscritto ha verificato la disponibilità finanziaria;
4. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
5. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
6. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Dott. PIER-GIUSEPPE VISSANI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 16-04-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 23-05-2020

Treia, 08-05-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 08-05-2020

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---