



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE AFFARI GEN.LI - RISORSE UMANE - SERV. DEMOGRAFICI

Ufficio AFFARI GENERALI

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 54 DEL 14-05-2020**

**Reg. generale n. 310 del 14-05-2020**

---

**Oggetto: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREA, IDENTIFICATA AL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE AL FOGLIO 39 PARTICELLE 2, 4 E 53, CON ACCESSO DA SAN LORENZO DI TREIA, DA DESTINARE ALLA PRATICA SPORTIVA DEL BIKE ED ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE STRUMENTALI CONNESSE ALLO SVOLGIMENTO DI DETTA PRATICA. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO, DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE E AVVIO DELLA PROCEDURA.**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

PREMESSO che l'Amministrazione comunale valuta di rilevante interesse pubblico e, comunque, strategico per la propria azione amministrativa, la realizzazione di un impianto sportivo per la pratica sportiva del bike, in quanto l'organizzazione di eventi sportivi crea un indotto economico vantaggioso per le attività ricettive ubicate nel territorio del Comune di Treia e ne promuove l'immagine turistica a livello regionale e nazionale;

#### **CONSIDERATO che:**

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 33 del 30/10/2019 è stato individuato, per la realizzazione dell'impianto, il terreno ubicato in località San Lorenzo di Treia, classificato al Catasto terreni del Comune di San Severino Marche al Foglio 39 Particelle 2, 4 e 53;
- con il medesimo atto si è deciso di costituire, in favore del Comune di Treia, un diritto di usufrutto sul suddetto terreno, in quanto di proprietà privata;
- con atto pubblico a rogito del Dott. Fabio Sciapichetti, notaio in Treia, Rep. n. 54 del 14/11/2019, è stato costituito il diritto di usufrutto a titolo gratuito a tempo determinato relativo all'area suddetta;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 03/03/2020, con cui è stato formulato atto di indirizzo alla scrivente al fine di predisporre l'avviso pubblico per

l'affidamento in concessione di area, identificata al catasto terreni del Comune di San Severino Marche al foglio 39 particelle 2, 4 e 53, con accesso da San Lorenzo di Treia, da destinare alla pratica sportiva del bike ed alle attività sportive strumentali connesse allo svolgimento di detta pratica, avviso da predisporre sulla base dei criteri in esso previsti;

ATTESO che con la citata deliberazione è stato, altresì, disposto che la concessione sarebbe stata disciplinata dallo schema di convenzione in esso contenuta e da approvare con il presente atto;

RITENUTO, pertanto:

- di avviare la procedura per l'affidamento in concessione dell'area sopra specificata a soggetti terzi, stante l'impossibilità da parte del Comune di Treia di gestirla con proprio personale, non essendovi, all'interno dell'Ente, figure professionali specifiche, né risorse umane e strumentali necessarie per garantirne l'apertura e la fruizione da parte della collettività;
- di approvare lo schema di avviso pubblico nonché lo schema di convenzione come allegati al presente atto;

RAVVISATA, inoltre, la necessità di procedere alla nomina della Commissione giudicatrice, che avrà il compito di effettuare la valutazione delle domande di partecipazione pervenute, nelle persone di:

- 1) Dott.ssa Fabiola Caprari – Presidente
- 2) Dott.ssa Liliana Palmieri – componente
- 3) Dott.ssa Michela Pagnanini – Componente
- 4) Maria Teresa Dignani – segretario verbalizzante;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO l'articolo 15 del regolamento Regione Marche n. 4 del 7 agosto 2013, di applicazione della legge regionale n. 5 del 2 aprile 2012, che disciplina le modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici territoriali;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di

gestione corrente del servizio secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

## **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di RENDERE NOTO, ai sensi dell'articolo 5 della L. 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Liliana Palmieri;
3. di APPROVARE lo schema di avviso pubblico per l'affidamento in concessione di area, identificata al catasto terreni del Comune di San Severino Marche al foglio 39 particelle 2, 4 e 53, con accesso da San Lorenzo di Treia, da destinare alla pratica sportiva del bike ed alle attività sportive strumentali connesse allo svolgimento di detta pratica. sulla base dei criteri previsti nella delibera di Giunta comunale n. 52 del 03/03/2020, nonché i fac-simile dei modelli da utilizzare per la partecipazione alla gara, come allegati al presente atto;
4. di APPROVARE l'allegato schema di convenzione;
5. di PROCEDERE alla nomina della Commissione giudicatrice, che avrà il compito di effettuare la valutazione delle domande di partecipazione pervenute, nelle persone di:
  - Dott.ssa Fabiola Caprari – Presidente
  - Dott.ssa Liliana Palmieri – componente
  - Dott.ssa Michela Pagnanini – Componente
  - Maria Teresa Dignani – segretario verbalizzante;
6. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
7. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, in quanto il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente e, pertanto, necessita del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
8. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 14-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 30-05-2020

Treia, 15-05-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 15-05-2020

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---