



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

UFFICIO DEL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 6 DEL 03-04-2017

Reg. generale n. 215 del 03-04-2017

Oggetto: CONTRIBUTO DECENNALE IN CONTO INTERESSI SU MUTUI VOLTI A FINANZIARE IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DEL CENTRO STORICO. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA PER L'ANNO 2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 61 del 30/03/2016, con cui è stato deciso:

- di approvare, per l'anno 2016, il programma degli incentivi volti a favorire l'acquisto e la ristrutturazione del patrimonio immobiliare ricompreso nel centro storico, così come delimitato dai vigenti piani urbanistici del Comune, e l'ampliamento delle attività produttive presenti, nonché degli immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune di Treia ubicati sull'intero territorio comunale;
- di approvare lo schema di convenzione volontaria tra il Comune di Treia e gli istituti di credito per la concessione di mutui volti a finanziare gli interventi edilizi di ristrutturazione e recupero da attuarsi nel centro storico;
- di approvare lo schema di bando per rendere noti i benefici, le modalità di accesso e la relativa modulistica;
- di autorizzare il Segretario comunale alla sottoscrizione degli atti per conto del Comune di Treia;

ATTESO che nei termini del bando 2016 sono pervenute n. 3 richieste e che con deliberazione di Giunta comunale n. 190 del 26/10/2016 sono stati ammessi ai benefici del contributo comunale in conto interessi due soggetti, mentre con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 01/03/2017 è stato ammesso il Sig. M.G., meglio identificato agli atti;

DATO ATTO che il bando approvato prevede che *“il Comune di Treia corrisponderà al mutuatario un contributo sul tasso d'interesse del mutuo, sia a tasso fisso sia a tasso variabile, in misura fissa e costante pari al 2% o al tasso applicato se inferiore al 2%, per un periodo massimo di anni dieci, versandolo direttamente all'istituto mutuante, salvo diverso accordo tra l'istituto erogante ed il beneficiario.*

Il contributo in conto interessi, a seguito di richiesta dell'istituto di credito, potrà essere erogato direttamente al soggetto richiedente il mutuo anziché alla banca”;

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno dei fondi del bilancio comunale per l'erogazione del contributo decennale in conto interessi al Sig. M.G. che ha

presentato domanda nel bando pubblicato per l' anno 2016;

RITENUTO di riconoscere il contributo del 2% sul mutuo a tasso fisso (3,25%) concesso al Sig. M.G.;

RITENUTO, inoltre, di liquidare annualmente direttamente alla Banca di Filottrano il contributo decennale, come espressamente previsto nella convenzione stipulata con l'istituto di credito;

RILEVATO che, sulla base dell'istruttoria effettuata e della documentazione presentata dal richiedente e dalla banca mutuante, il contributo in conto interessi per gli anni 2017 e seguenti è quello risultante dal prospetto allegato;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrando nel budget assegnatogli con il citato atto di Giunta;

VISTI gli articoli 107 e 183 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. **di IMPEGNARE** al capitolo 150104 art. 6 "Contributi in c/interessi, in c/affitti e in c/capitale per recupero centro storico" i fondi del bilancio comunale 2017 e seguenti per il pagamento del contributo in conto interessi calcolato al tasso del 2% per il mutuo a tasso fisso concesso dalla Banca di Filottrano al Sig. M.G., meglio identificato agli atti, come risulta dal piano di ammortamento allegato;
2. **di STABILIRE** che la somma verrà liquidata direttamente all'istituto mutuante, Banca di Filottrano;
3. **di PAGARE** le rate scadenti in ogni annualità sul fondo del capitolo 150104, articolo 6, del bilancio di competenza per ogni singola annualità a partire dall'anno 2017.-

* * * * *

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PERRONI BENEDETTO

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 03-04-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Dott.ssa FRATINI PATRIZIA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-04-2017.

Treia 07-04-2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, li 07-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
PERRONI BENEDETTO