

Posta elettronica certificata

Prot. n. _____

data

Spett.le geol. Andrea Pignocchi
PEC: geolpignocchi@postecert.it
Via Dante Alighieri 8
CAMERATA PICENA (AN)

TRASMESSA VIA PEC

OGGETTO: POLO SCOLASTICO PASSO DI TREIA

CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER:

Risposta sismica locale (RSL) della Scuola per l'Infanzia E. Caracini alla luce delle nuove "norme antisismiche"(D.M. 17/01/2018), delle indagini e studi geologici, geotecnici, geomorfologici, idrogeologici e sismici, nonché della compatibilità idraulica e dell'invarianza idraulica del piano attuativo con variante urbanistica del polo scolastico di Passo di Treia.

CIG ZEB238EA5C

Con la presente lettera di incarico,

PREMESSO CHE

Il Comune di Treia intende procedere alla redazione di:

PROGETTO DEL COMPARTO INDIVIDUATO PER IL POLO SCOLASTICO DI PASSO DI TREIA - studio di fattibilità e piano urbanistico attuativo con variante al PRG -

costituito da: polo d'infanzia 0-6 anni (nido e materna), scuola primaria e palestra da localizzare all'interno dell'area individuata, già destinata dal vigente PRG ad attrezzature, attuale sede della Scuola dell'infanzia E. Caracini, della scuola media da delocalizzare nel nuovo polo scolastico di Treia Capoluogo e della palestra, con estensione del comparto alle aree adiacenti occupate dal complesso di proprietà del Consorzio dell'Adriatico, da altro immobile di proprietà privata e da due edifici di edilizia economica e popolare di proprietà del Comune di Treia, nonché all'area destinata a zona residenziale di completamento fronteggiante via Gramsci , di proprietà privata, ed a porzione stradale su via Beato Pietro.

Con determina del responsabile del settore intestato n.13/308 del 14/05/2018 si è proceduto al conferimento dell'incarico di cui al successivo art. 1, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Articolo 1 – Oggetto e specificazione dell'incarico:

Il Comune, in forza della determinazione n.13/308 del 14/05/2018 assunta dal funzionario responsabile del settore urbanistica e territorio - SUE, e con le modalità e gli obblighi riportati nella presente lettera di incarico, affida al professionista in indirizzo, l'incarico professionale per :

1. RSL (Risposta sismica locale) della Scuola per l'infanzia E.Caracini classe d'uso III[^] , studi ed indagini alla luce delle nuove "norme antisismiche" D.M. 17/01/2018 con le seguenti prestazioni:

- a) sondaggio geologico-geotecnico a carotaggio continuo spinto alla profondità di ml.35 dal piano campagna che, da studi di MS di III^o livello rappresenta presumibilmente la quota alla quale si trova il substrato sismico ($V_s > 800$ m/sec.) attrezzato per condurre la prova sismica Down Hole, compresa cementazione del foro;
- b) esecuzione della prova sismica Down Hole e restituzione dei dati acquisiti in specifico rapporto tecnico;
- c) esecuzione di n. 2 prove HVSR (Horizontal to Vertical Spectral Ratio) per valutazione delle frequenze del terreno di fondazione e della struttura in elevazione del fabbricato esistente;
- d) redazione della relazione geologica, geotecnica, sismica ed elaborazione della risposta sismica locale (RSL) riferita sia allo stato limite salvaguardia della vita (SLV) sia allo stato limite del danno (SLD), compresi attività di supervisione

durante l'esecuzione delle indagini e piena assistenza e collaborazione agli ingegneri calcolatori, incontri con la cittadinanza, spese e quant'altro.

2. Variante locale per il piano urbanistico attuativo con variante alle attuali previsioni del PRG con le seguenti prestazioni:

- a) n.1 prova penetrometrica presumibilmente dinamica di tipo superpesante data la composizione ghiaiosa del terreno alluvionale per stabilire la resistenza dei terreni ghiaiosi e la caratterizzazione geologica e geotecnica dell'area di studio;
- b) n.1 prova sismica MASW (Multichannel Analysis of Surface) per la caratterizzazione sismica dell'area oggetto di variante;
- c) redazione della relazione geologica, geotecnica e sismica, elaborazione e restituzione di tutti gli allegati cartografici e la documentazione tecnica specialistica per la verifica di compatibilità idraulica e l'invarianza idraulica, compresi oneri e spese.

Le indagini dovranno essere coordinate con la progettazione urbanistica e di valutazione del clima e dell'impatto acustico dei professionisti incaricati esperti nelle specifiche materie.

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Gli elaborati dovranno essere trasmessi firmati digitalmente con file pdf/A p7m.

Delle indagini dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, n.3 copie cartacee .

In particolare il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una copia in formato digitale editabile su supporto CD-ROM in formato DXF georeferenziato.

Articolo 3 - Approvazione degli elaborati progettuali

Lo studio di fattibilità dovrà essere preliminarmente approvato dalla Giunta comunale.

La procedura per l'adozione ed approvazione del piano attuativo con variante al PRG è quella individuata con iter semplificato ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. 34/92 e s.m.i. .

Le indagini dovranno acquisire i pareri favorevoli degli Enti competenti per sottoporre il Piano all'approvazione da parte del Consiglio Comunale.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile del Procedimento designato.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte previo accordo tra le parti.

Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

Agli effetti di quanto disposto dalla presente lettera l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine dell'approvazione del piano.

N.B. Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricomprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo al Comune.

Articolo 6 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

- 1. RSL (Risposta sismica locale) della Scuola per l'infanzia E.Caracini : entro giorni 60 dalla data di ricevimento della presente comunicazione di affidamento dell'incarico;
- 2. indagini piano attuativo con variante : entro 50 gg. dalla comunicazione dell'Amministrazione di approvazione dello studio di fattibilità.

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 10) della presente lettera di incarico oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

Il compenso professionale è determinato nell' importo netto contrattuale di € 8.871,00 oltre ad oneri contributivi (2%) e IVA (22%) così suddiviso :

- 1) 1. RSL (Risposta sismica locale) della Scuola per l'infanzia E.Caracini: € 6.071,00

2) 2. indagini piano attuativo con variante :

€. 2.800,00

In allegato alla presente lettera di incarico, quale parte ed integrante e sostanziale della stessa, si richiama lo schema di calcolo della prestazione con l'individuazione delle attività, oggetto dell'offerta pervenuta al prot.n. 8059 dell'11/05/2018 al fine della individuazione di ciascuna prestazioni da svolgere e da remunerare. Qualora non possa essere approvato lo studio di fattibilità e conseguentemente non si possa procedere alla redazione del piano urbanistico, la relativa prestazione si intenderà stralciata dal presente incarico.

Le spese da rimborsare sono conglobate nell'onorario, come da offerta.

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 2%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Articolo 8 - Accettazione dell'incarico ed Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato **dovrà far pervenire, entro 7 gg. dalla presente, comunicazione di accettazione delle condizioni contenute nella presente lettera di incarico .**

Inoltre l'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, **dovrà far pervenire entro 7 gg. dalla presente, comunicazione riguardante il Conto Correlato dedicato sul quale verranno effettuati i pagamenti con l'indicazione di:**

- Banca/Poste Italiane Spa (denominazione completa)

- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo);

Codice IBAN;

Codici di riscontro: ABI , CAB, CIN;

Intestatario del conto (ragione sociale completa dell'azienda, sede legale e dell'unità produttiva che gestisce l'appalto, codice fiscale);

I dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'affidatario saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

a) Sig., nato a il, residente a,
Via n., Cod. Fisc., operante in qualità di
(specificare ruolo e poteri);

b) Sig., nato a il, residente a,
Via n., Cod. Fisc., operante in qualità di
(specificare ruolo e poteri);

Ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n.136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, l'affidatario dovrà indicare in calce alle fatture emesse le coordinate bancarie (IBAN) o postali, tra quelle dedicate all'affidamento, da utilizzare per il pagamento.

Articolo 9 - Modalità di pagamento del compenso professionale

L'Affidatario dovrà intestare le fatture al Comune di Treia, Piazza della Repubblica n.2 C.F./P.IVA 00138790431, codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica UFPK3Z, con indicato il CIG ZEB238EA5C.

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 relativo alle prestazioni oggetto dell'incarico avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche e sarà corrisposto entro 30 giorni dalla protocollazione della fattura che dovrà pervenire nei seguenti termini e modalità:

1) per il 65% dopo la data di consegna degli elaborati della prestazione effettuata;

2) per il 35% dopo la data di approvazione degli elaborati della prestazione effettuata .

Articolo 10 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;

2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto;

3) Qualora l'incaricato non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Lettera di incarico verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente

disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Macerata.

Articolo 11 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL 4^ SETTORE
Arch. Patrizia Roganti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.