

**SETTORE 4° "URBANISTICA E TERRITORIO – SUE"****OBIETTIVO N. 1**

<b>OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO</b>	<b>RIDUZIONE TEMPORICHE delle PRATICHE EDILIZIE:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>ACCESSO ATTI</b></li><li>- <b>RILASCIO CERTIFICATI di DESTINAZIONE URBANISTICA;</b></li><li>- <b>RILASCIO CERTIFICATI di CONFORMITA' URBANISTICA;</b></li><li>- <b>PRATICHE TERREMOTO EDIFICI "B"</b></li></ul>		
<b>DESCRIZIONE SERVIZIO</b>	URBANISTICA E TERRITORIO -SPORTELLO UNICO EDILIZIA		
<b>DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO</b>	Riduzione a 15/20 gg. del termine massimo di 30 gg. dalla richiesta per lo svolgimento delle attività di: <ul style="list-style-type: none"><li>a) ricerca delle pratiche, consultazione degli atti e rilascio di copia degli stessi (n. 86 accessi agli atti anno 2019);</li><li>b) redazione e rilascio del certificato di destinazione urbanistica (n. 76 certificati rilasciati anno 2019);</li><li>c) ricerca delle pratiche, consultazione degli atti, istruttoria e rilascio della certificazione di conformità urbanistica per PRATICHE SISMA "B", danni lievi;</li></ul>		
<b>TEMPI</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	X		
<b>PESO OBIETTIVO</b>	30%		

<b>INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)</b>	<b>VALORI ATTESI DI RISULTATO</b>	<b>PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)</b>
90% delle richieste anno 2020	Ridurre i tempi di attesa del cittadino	

**SETTORE 4° "URBANISTICA E TERRITORIO – SUE"**  
**OBIETTIVO N. 2**

<b>OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO</b>	<b>APPROVAZIONE VARIANTI URBANISTICHE CONNESSE ALL'ATTIVITA' DI RICOSTRUZIONE POST-SISMA</b>		
<b>DESCRIZIONE SERVIZIO</b>	URBANISTICA E TERRITORIO		
<b>DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO</b>	<p>Approvazione delle Varianti urbanistiche connesse all'attività di ricostruzione post-sisma quali:</p> <p>a) Conclusione dell'iter di adozione definitiva e successiva approvazione della variante adottata provvisoriamente con D.C.C. n. 34 del 30/10/2019 relativamente al lotto comunale sito in via Elvidio Farabollini, identificato catastalmente al F. 56, p.lla 953: variazione volta alla trasformazione dell'area da destinarsi ad attrezzature "F5" – Attrezzature amministrative e pubblici servizi rispetto all'attuale destinazione "F" generica; per il medesimo lotto è prevista l'elevazione della potenzialità edificatoria al fine di poter successivamente costruire la struttura strategica degli uffici comunali e della Protezione civile;</p> <p>L'intervenuta approvazione delle nuove linee guida regionali per la VAS, mediante D.G.R. 1647 del 23/12/2019 presuppone la redazione di rapporto preliminare di screening e degli atti propedeutici allo stesso.</p> <p>b) Varianti di P.R.G. ai sensi dell'art. 2 della L.R. 02 agosto 2017, n. 25 necessarie all'attuazione degli interventi di riparazione o di ricostruzione degli immobili danneggiati dagli eventi sismici del 2016.</p>		
<b>TEMPI</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	X	X	X
<b>PESO OBIETTIVO</b>	20%		

<b>INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)</b>	<b>VALORI ATTESI DI RISULTATO</b>	<b>PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)</b>
<p>1. <b>Variante lotto comunale di via Farabollini:</b>            Conclusione del procedimento della variante urbanistica:            - adozione definitiva entro febbraio 2020;            - redazione rapporto preliminare di screening e documenti conseguenti per</p>	<p>Adeguare la pianificazione generale ed attuativa alle scelte dell'Amministrazione comunale assunte a seguito degli eventi sismici del 2016 nonché predisporre le variazioni propedeutiche all'attuazione degli interventi di riparazione o ricostruzione privata post-</p>	

<p>verifica di assoggettabilità a VAS entro settembre 2020; - approvazione definitiva entro dicembre 2020.</p> <p>2. <b>Varianti ai sensi dell'art. 2 della L.R. 25/2017:</b> Avvio verifica di assoggettabilità a VAS entro 60 gg dal ricevimento dell'istanza (80% delle richieste anno 2020)</p>	sisma.	
---	--------	--

**SETTORE 4° "URBANISTICA E TERRITORIO - SUE"**  
**OBIETTIVO N. 3**

<b>OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO</b>	<b>REGOLAMENTI COMUNALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA</b>		
<b>DESCRIZIONE SERVIZIO</b>	URBANISTICA E TERRITORIO		
<b>DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO</b>	Approvazione dei regolamenti comunali in materia urbanistico-edilizia, quali: a) Regolamento comunale recante criteri e modalità di determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di competenza comunale previste dal D.P.R. 380/2001; b) Regolamento comunale per le sanzioni relative ad interventi abusivi realizzati su beni ed aree sottoposte a tutela paesaggistica: criteri per la determinazione e l'applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'art. 167 del D. Lgs n. 42/2004; c) Regolamento della monetizzazione delle aree destinate a parcheggio; d) Regolamento comunale recante criteri e modalità di determinazione del contributo di costruzione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001.		
<b>TEMPI</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	X	X	X
<b>PESO OBIETTIVO</b>	<b>50%</b>		

<b>INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)</b>	<b>VALORI ATTESI DI RISULTATO</b>	<b>PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2018)</b>
Approvazione dei regolamenti nelle seguenti tempistiche: 1. approvazione dei regolamenti di cui alle lettere a) e b) entro dicembre 2020; 2. approvazione dei regolamenti di cui alle lettere c) e d) entro dicembre 2021; 3. monitoraggio ed eventuale adeguamento dei regolamenti di cui sopra.	Statuire regole oggettive per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie in materia urbanistico-edilizia nelle parti in cui le stesse norme demandano al Comune la quantificazione della misura della sanzione amministrativa pecuniaria, tra un minimo e/o un massimo edittale;  Individuare con atti regolamentari ad hoc specifici criteri da applicare ai procedimenti di competenza	

	comunale, al fine del rispetto del principio di parità di trattamento, pubblicità dell'azione amministrativa e di prevenzione della corruzione.	
--	---	--