

SETTORE VII			
Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio			
OBIETTIVO N. 1			
OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO	MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO COMUNALE		
DESCRIZIONE SERVIZIO	"Ricostruzione post-sisma"		
DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO	<p>A seguito di distacco e caduta di una porzione dello stemma lapideo ornamentale collocato sul rinfiango posto tra la prima e la seconda arcata del loggiato del Palazzo Comunale, si dichiarava lo stato di pericolo per la pubblica incolumità interessante il loggiato del Palazzo Comunale e l'area antistante ad esso, comprendente anche gli spazi per la sosta dei veicoli, per tutta la lunghezza della facciata e per una larghezza pari a metri 2,50 di cui all'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 1/98 del 04/06/2019 e successiva n. 3/108 del 13/06/2019.</p> <p>Al fine di rendere efficiente la circolazione dei veicoli e permettere di nuovo l'utilizzo del portico si rende necessario prevedere un presidio fisso per assicurare la pubblica sicurezza da eventuali distacchi e cadute degli elementi lapidei in facciata tramite installazione di una mantovana.</p> <p>Operativamente l'obiettivo consiste:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redazione progetto per la messa in sicurezza della facciata del palazzo comunale per acquisizione preventivi di spesa; - Indagine di mercato; - Affidamento dei lavori a ditta specializzata; - Esecuzione dei lavori entro marzo 2020 		
TEMPI	2020	2021	2022
	Entro 31.03.2020 Ripristino accessibilità portico	//	//
PESO OBIETTIVO	20 %		

INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)	VALORI ATTESI DI RISULTATO	PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)
L'interdizione del palazzo comunale a piano terra ha comportato limitazioni sia di accesso e utilizzo del portico sia dell'area antistante. La messa in sicurezza della facciata del palazzo comunale garantisce il normale utilizzo del portico e il minore impatto sulla viabilità e sosta dei veicoli.	Ripristino accessibilità portico	<i>Conclusioni delle messe in sicurezza degli edifici su pubblica via</i>

SETTORE VII Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio OBIETTIVO N. 2			
OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO	LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO ACCADEMIA GEORGICA		
DESCRIZIONE SERVIZIO	"Ricostruzione post – sisma"		
DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO	<p>Il servizio reso con l'obiettivo di cui sopra, sarà la restituzione del bene Accademia Georgica alla fruibilità pubblica del patrimonio culturale al suo interno.</p> <p>Predisposizione di tutti gli atti e documenti istruttori endoprocedimentali per gara di affidamento dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia, Piazza della Repubblica 13"</i> fino all'invio alla SUA della provincia di Macerata della determina a contrarre avvio fase di esecuzione degli stessi.</p> <p>Operativamente l'obiettivo consiste:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Predisposizione degli atti e dei documenti istruttori ai fini dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia, Piazza della Repubblica 13"</i> - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici all'invio alla SUA della determina a contrarre. 		
TEMPI	2020	2021	2022
	Entro 28.02.2020 progetto definitivo Entro 31.03.2020 progetto esecutivo Entro 30.04.2020 predisposizioneed invio atti propedeutici all'espletamento della gara dei lavori aprile 2020	Esecuzione e fine dei lavori con emissione collaudo/certificato di regolare esecuzione entro ottobre/novembre 2021	Adempimenti amministrativi di rendicontazione sul portare regionale del contributo POR FERS
PESO OBIETTIVO	20 %		

INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)	VALORI ATTESI DI RISULTATO	PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)
L'intervento viene finanziato dai fondi regionali POR FERS. E' stata concessa già una proroga dei tempi sia della fase progettuale che esecutiva. Ci si aspetta pertanto il rispetto dei termini del nuovo cronoprogrammainviato alla Regione Marche.	Conclusione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori entro settembre 2020. Inizio esecuzione lavori entro novembre 2021.	<i>Espletamento gara di affidamento progettazione Accademia Georgica</i>

SETTORE VII
Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio
OBIETTIVO N. 3

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO	LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE – NUOVA SEDE COMUNALE FUNZIONI STRATEGICHE
DESCRIZIONE SERVIZIO	Ricostruzione post - sisma
DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO	<p>L'obiettivo è la restituzione del bene alla fruibilità pubblica e pertanto al ripristino delle funzioni amministrative nella sede istituzionale del Comune. A tal fine il processo di recupero del bene, ottenuto l'esito positivo del CIR, inizia con la predisposizione dei documenti istruttori endoprocedimentali degli atti tecnico-amministrativi per la gara di affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Comunale"</i> fino alla trasmissione alla SUA della provincia di Macerata della determina a contrarre. Espletata questa fase, che viene chiamata di selezione, si procede con la successiva che riguarda la progettazione dell'intervento.</p> <p>Operativamente l'obiettivo consiste:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica da parte del settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Comunale"</i>, compresi incontri con la SUA della provincia di Macerata - Predisposizione di tutti gli atti e documenti istruttori ai fini dell'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico"</i> - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla gara per l'affidamento dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Comunale"</i>, compresi incontri con la SUA della provincia di Macerata - Affidamento dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico"</i> ed avvio della fase esecutiva. <p>Per quanto riguarda la realizzazione della nuova sede comunali per le funzioni strategiche (COC – protezione civile), la progettazione viene fatta direttamente dall'ufficio ricostruzione con l'ausilio di professionalità esterne per le opere specialistiche (strutturale e impianti).</p> <p>Operativamente l'obiettivo consiste:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo da parte del settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla gara per l'affidamento dei <i>"lavori di realizzazione nuova sede comunale per funzioni strategiche"</i>, compresi incontri con la SUA della provincia di Macerata - Affidamento dei <i>"lavori di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico"</i> ed avvio della fase esecutiva.

	<ul style="list-style-type: none"> - Direzione lavori, contabilità - Collaudo tecnico e amministrativo 		
TEMPI	2020	2021	2022
	<p>Palazzo Comunale: progetto di fattibilità tecnico-economica. invio atti propedeutici alla SUA prov. MC per gara di affidamento servizi tecnici di progettazione approvazione progetto definitivo</p> <p>Nuova sede funzioni strat. Progetto di fattibilità tecnico-economica Progetto definitivo Invio atti propedeutici alla SUA prov. MC per gara affidamento lavori</p>	<p>Palazzo Comunale: approvazione progetto esecutivo invio atti propedeutici alla SUA per espletamento gara dei lavori Affidamento lavori Inizio esecuzione lavori</p> <p>Nuova sede funzioni strat. Affidamento lavori Esecuzione lavori</p>	<p>Palazzo Comunale: Esecuzione dei lavori</p> <p>Nuova sede funzioni strat.: Fine lavori Rendicontazione</p>
PESO OBIETTIVO	30 %		

INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)	VALORI ATTESI DI RISULTATO	PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)
<p>L'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico del palazzo comunale costituisce il primo passo di ripresa post sisma 2016 attraverso il recupero e il riutilizzo dei locali istituzionali in cui svolgere le funzioni pubbliche a servizio dei cittadini.</p> <p>La realizzazione della nuova sede comunale per le funzioni strategiche permette all'Amministrazione di avere un edificio antisismico per protezione civile e COC</p>		

SETTORE VII
Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio
OBIETTIVO N. 4

OBIETTIVO STRATEGICO DI RIFERIMENTO	POLO SCOLASTICO INFANZIA 0/6 ANNI – PRIMARIA – PALESTRA PASSO DI TREIA
DESCRIZIONE SERVIZIO	Ricostruzione post - sisma
DESCRIZIONE OBIETTIVO OPERATIVO	<p>L'obiettivo è la realizzazione del nuovo polo scolastico nella frazione di Passo di Treia attraverso l'ottenimento di finanziamenti pubblici che possano coprire tutto o parte dell'investimento previsto dall'Amministrazione Comunale .</p> <p>A tal fine il processo di ottenimento dei contributi pubblici si orienta su due canali di finanziamento, quello del Sisma per la primaria e la palestra, per il quale occorre revisionare il CIR e ottenerne l'esito positivo; quello della Regione Marche – Mutui Bei per il polo dell'infanzia, attraverso la partecipazione al bando del piano triennale dell'edilizia scolastica III annualità. I due interventi, seppur seguendo canali di finanziamento diversi, sono da considerarsi un progetto unitario iniziato con la Variante Urbanistica, recentemente approvata e l'approvazione del documento delle alternative progettuali.</p> <p>Per entrambi i canali di finanziamento è necessario predisporre e redigere le fasi successive di progettazione per arrivare alla progettazione definitiva del polo dell'infanzia e partecipare al bando regionale in uscita a giugno 2020 e lo studio di fattibilità tecnico-economica al fine di revisionare il CIR e ottenere l'esito di congruità del valore positivo da parte dell'USR.</p> <p>Operativamente l'obiettivo consiste:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Predisposizione degli atti tecnici ed amministrativi ai fini della redazione ed approvazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica; - Predisposizione di tutti gli atti tecnici ed amministrativi propedeutici alla trasmissione del progetto definitivo polo infanzia alla Regione Marche bando edilizia scolastica III annualità; - Predisposizione di tutti gli atti tecnici ed amministrativi propedeutici alla trasmissione del CIR tramite portale SISMAPP - Ottenimento CIR positivo per il polo scolastico primaria e palestra - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica dell'intervento di "realizzazione polo scolastico Passo di Treia – Scuola Primaria e Palestra" compresi incontri con la SUA della provincia di Macerata; - Predisposizione di tutti gli atti propedeutici alla gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica dell'intervento di "realizzazione polo scolastico Passo di Treia – polo infanzia 0-6 anni" compresi incontri con la SUA della provincia di Macerata - Predisposizione di tutti gli atti e documenti istruttori ai fini

	dell'approvazione dei progetti		
TEMPI	2020	2021	2022
	<p>Polo infanzia: progetto di fattibilità tecnico-economica. invio progetto definitivo alla regione marche per assegnazione finanziamento Mutui Bei 2018-2020.</p> <p>Primaria + palestra: progetto di fattibilità tecnico-economica. esito positivo CIR primaria + palestra. invio atti propedeutici alla SUA per gara di affidamento servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva</p>	<p>Polo infanzia: invio atti propedeutici alla SUA per gara di affidamento servizi tecnici di progettazione esecutiva e DD.LL. Conclusione fase progettuale invio atti propedeutici alla SUA per l'espletamento della gara di affidamento dei lavori</p> <p>Primaria + palestra: Conclusione fase progettuale (definitiva ed esecutiva) invio atti propedeutici alla SUA per l'espletamento della gara di affidamento dei lavori</p>	Esecuzione dei lavori
PESO OBIETTIVO	30 %		

INDICATORI DI RISULTATO (efficienza e/o efficacia)	VALORI ATTESI DI RISULTATO	PERFORMANCE REALIZZATE (anno 2019)
L'intervento di realizzazione del nuovo plesso scolastico della frazione Passo Treia costituisce il primo passo di ricostruzione delle infrastrutture e servizi primari della collettività nel perseguimento degli obiettivi statali che incentiva la realizzazione di SCUOLE NUOVE, BELLE, SICURE ed INNOVATIVE.		