



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 15 del 27-01-2021

Oggetto: SISMA 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 86/2020. INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO CASA DEL CUSTODE, ANNESSO AL COMPLESSO DI VILLA SPADA, DA DESTINARE AD ALLOGGI TEMPORANEI PER L'EMERGENZA ABITATIVA DEL SISMA 2016. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (CUP: I34J20000040001 CUI: L00138790431202000036).

Il giorno **ventisette gennaio duemilaventuno**, alle ore **11:00**, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
CAPPONI FRANCO	SINDACO	P
BUSCHITTARI DAVID	VICESINDACO	P
MORETTI LUANA	ASSESSORE	P
MEDEI LUDOVICA	ASSESSORE	P
SILEONI TOMMASO	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa FABIOLA CAPRARI**.

Il **Sindaco, FRANCO CAPPONI**, constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno:

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore VII
“Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio”, Arch. Michela Francioni:

PREMESSO che:

- in data 24 agosto, 26 ottobre e 30 ottobre 2016 si sono verificati ripetuti gravi eventi sismici di forte intensità, che hanno colpito il territorio delle Regioni Marche, Umbria, Abruzzo e Lazio;
- con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza agli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all’intero territorio comunale;
- con ordinanza del Capo di Dipartimento del Servizio di Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, recante “*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, il 24 agosto 2016*”, sono state disposte le attività relative al soccorso, all’assistenza e al ricovero delle popolazioni colpite dal terremoto, alla messa in sicurezza delle aree interessate e agli interventi urgenti volti a evitare situazioni di pericolo o maggiori danni;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016, ai sensi dell’art. 11 della Legge 23 agosto 1998, n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45 (di seguito anche solo “decreto-legge”);
- l’articolo 1, comma 5, del decreto-legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto-legge;
- gli eventi sismici sopra richiamati hanno provocato danni diffusi al patrimonio edilizio, storico-artistico ed infrastrutturale, determinando, in alcuni casi, una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

RICHIAMATA l’ordinanza contingibile e urgente del Sindaco n. 23/122 del 27/08/2016, di divieto all’accesso e all’uso dell’ex casa del giardiniere e loggiato annesso parco Villa Spada;

ATTESO che con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – sisma 2016, n. 86 del 24 gennaio 2020, recante “*Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”, è stato approvato l’elenco (Allegato n. 1) degli interventi ammessi a contributo con le risorse disponibili sulla contabilità speciale di cui all’art. 4, comma 3, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii., e che tra questi, al n. 109, è stato inserito l’intervento denominato “CASA DEL CUSTODE” con attribuzione ID SISMAPP n. 3033 per un importo di € 791.809,48;

RITENUTO, pertanto, di esprimere, quale atto di indirizzo, la necessità dell'amministrazione di risolvere, nel più breve tempo possibile, il problema relativo alla soddisfazione delle esigenze abitative delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 e di accedere al finanziamento previsto dalla richiamata Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – sisma 2016, n. 86 del 24 gennaio 2020;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 60 del 31/03/2020, con la quale veniva riavviato il procedimento per la progettazione dell'intervento relativo alla "CASA DEL CUSTODE" e si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio di progettazione del Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" del Comune di Treia, relativo all'intervento di "Riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio di proprietà pubblica, destinato alla soddisfazione delle esigenze abitative post sisma, ubicato in C.da San Marco, facente parte del complesso di Villa Spada e denominato CASA DEL CUSTODE, identificato catastalmente al Foglio n. 74, particelle n. 30 e 92", con un calcolo sommario di spesa complessiva pari a € 1.380.650,00, che presenta il seguente quadro economico:

a) Importo dei lavori	€ 982.205,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 398.445,00
TOTALE	€ 1.380.650,00

VISTO che con la medesima delibera di Giunta comunale n. 60 del 31/03/2020 veniva dato atto che la spesa complessiva dell'opera è in parte finanziata con il contributo di € 791.809,52 previsto dall'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – sisma 2016, n. 86 del 24 gennaio 2020 e che la restante somma di € 588.840,52 è a carico dell'Amministrazione comunale;

VISTO che con nota prot. n. 51.440 del 12/06/2020, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche Sisma 2016 ha comunicato l'esito positivo delle verifiche e la convalida dell'importo complessivo per l'intervento "CASA DEL CUSTODE – ID 3033" ritenuto congruo, per complessivi € 1.380.650,00 di cui € 791.809,48 a valere sull'Ordinanza 86/2020 e € 588.840,52 a valere su cofinanziamento con fondi comunali;

CONSIDERATO che non avendo all'interno del Settore Ricostruzione Post Sisma tutte le professionalità necessarie per le successive fasi di progettazione, come già indicato nella delibera di Giunta n. 60 del 31/03/2020, con cui veniva dato "mandato al Responsabile del Settore VII "Ufficio ricostruzione post sisma del Patrimonio e del Territorio" di provvedere alle necessarie e successive fasi relative alla progettazione dei lavori di riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile individuato anche attraverso incarichi esterni qualora non siano rinvenibili tutte le professionalità necessarie all'interno del Settore", si è ricorso all'affidamento a professionisti esterni delle opere specialistiche sotto riportate:

- determina dirigenziale n. 21/410 del 01/07/2020 di affidamento dell'incarico dei servizi tecnici di Ingegneria per la progettazione strutturale definitiva ed esecutiva dei lavori di "Riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa sisma 2016", all'Ing. Daniele Menghi;
- determina dirigenziale n. 22/411 del 01/07/2020 di affidamento dell'incarico dei servizi tecnici di Ingegneria per la progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva dei lavori di "Riparazione danni con miglioramento sismico

dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa sisma 2016", al Per. Ind. Riccardo Cardinali;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 152 del 07/10/2020, con la quale veniva approvato, in linea tecnica, il Progetto Definitivo redatto dal Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, Arch. Alessandro Gigli e Geom. Sergio D'Ascanio, e dai professionisti incaricati per le opere specialistiche Ing. Daniele Menghi e Per. Ind. Riccardo Cardinali, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per l'intervento di "Riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa sisma 2016", per un calcolo sommario di spesa di € 1.376.848,63, che presenta il seguente quadro economico:

a)	Importo dei lavori		€	969.095,17	
b)	Somme	a	disposizione	€	07.753,46
	dell'Amministrazione				
TOTALE				€ 1.376.848,63	

VISTO che nella stessa delibera di Giunta comunale n. 152 del 07/10/2020 si dava atto della copertura finanziaria dell'intervento, in parte garantita dal contributo di € 791.809,52 a valere sui fondi stanziati con Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016 e per la restante quota, pari a € 585.039,11, a valere su risorse finanziarie comunali;

VISTA la nota acquisita al protocollo del Comune di Treia con il n. 20.909 del 15/12/2020, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 ha espresso parere favorevole in merito alla congruità tecnico/economica del Progetto Definitivo dell'intervento di cui trattasi per un importo complessivo pari a € 1.376.848,63, convalidando l'importo di € 791.809,48 a valere sull'Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016 e per la restante quota a carico dell'Amministrazione comunale, visto:

- l'esito favorevole dell'istruttoria tecnico amministrativa dell'USR in merito alla fattibilità tecnica dell'intervento di ripristino con miglioramento sismico e alla congruità tecnica;
- l'esito positivo dell'istruttoria sismica (ID_1198870 del 14/10/2020);
- conferma del parere ARPAM in merito all'autorizzazione allo scarico, allegato al verbale di esito di Conferenza del 19/10/2018 – ID_352405, di protocollo n. 55.395 del 31/08/2018;
- conferma del parere SABAP, allegato al verbale di esito di Conferenza del 19/10/2018 – ID_352405, di protocollo n. 66.044 del 18/10/2018;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dal Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, Arch. Alessandro Gigli e Geom. Sergio D'Ascanio (quest'ultimo anche responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione CSP), e dai professionisti incaricati per le opere specialistiche Ing. Daniele Menghi e Ing. Riccardo Cardinali, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per l'intervento di "Riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE, annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa del sisma 2016", per un calcolo sommario di spesa di € 1.376.848,63, che presenta il seguente quadro economico:

a)	Importo dei lavori	€	970.886,62
b)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	405.962,01
TOTALE			€ 1.376.848,63

PRESO ATTO che il progetto di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e dagli artt. dal 33 a 43 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dall'art. 244 del medesimo D.P.R. n. 207/2010 e dall'art. 147 del D.Lgs. n. 50/2016, si compone dei seguenti elaborati:

a. Relazioni

1. R1_Relazione tecnico descrittiva
2. R2_Relazione ed analisi storico critica
3. R3_Relazione sui saggi e sondaggi
4. R4_Relazione sismica e sulle strutture
5. R4.1_Relazione indagini materiali laboratorio SidLab
6. R4.2_Relazione di calcolo stato attuale
7. R4.3_Relazione di calcolo stato di progetto
8. R5_Relazione sulle interferenze
9. R6_Relazione sulla gestione dei materiali
10. R7_PSC
11. R8_Cronoprogramma
12. R9_Fascicolo dell'opera
13. R10_Disciplinare descrittivo
14. R11_Disciplinare impianto elettrico
15. R12_Certificato acustico di progetto
16. R13_Relazione calcolo contenimenti energetici
17. R14_Disciplinare impianto meccanico
18. R15_Relazione Terre e Rocce da scavo
19. R16_Relazione di calcolo paratia
20. R17_Relazione Legge 13/89
21. R18_Documentazione fotografica rilievo del danno
22. R19_Piano di manutenzione opere strutturali
23. R20_Relazione impianto smaltimento reflui – Relazione Idrogeologica

b. Elaborati grafici rilievo architettonico

24. AR1.1_Rilievo architettonico (piante e prospetti)
25. AR1.2_Rilievo architettonico (sezioni)
26. AR2.1_Rilievo del danno (piante e prospetti)
27. AR2.2_Rilievo del danno (sezioni)

c. Elaborati grafici progetto architettonico

28. AP1.0_Inquadramento urbanistico e territoriale
29. AP1.1_Progetto definitivo (piante)
30. AP1.2_Progetto definitivo (prospetti)
31. AP1.3_Progetto definitivo (sezioni)
32. AP2_Viste 3D
33. AP3.1_Piante piano terra e primo
34. AP3.2_Piante piano secondo e soppalco
35. AP3.3_Dettaglio murature e solai di piano
36. AP3.4_Dettaglio coperture e cerchiature
37. AP3.5_Dettaglio scale
38. AP3.6_Abaco infissi
39. AP3.7_Impianto smaltimento reflui
40. AP3.8_Comparazione stato attuale e di progetto

41. AP3.9_Schemi accessibilità e adattabilità
42. AP3.10_Planimetria generale e profili
- d. Strutturale*
43. S01_Rilievo murature e solai – Piano primo e secondo
44. S02_Rilievo murature e solai – Piano terzo e copertura
45. S03_Interventi su murature/solai – Piano primo e secondo
46. S04_Interventi su murature/solai – Piano terzo e copertura
47. S05_Carpenteria fondazioni e particolari costruttivi
48. S06_Carpenteria primo solaio e particolari costruttivi
49. S07_Carpenteria secondo solaio e particolari costruttivi
50. S08_Carpenteria terzo solaio e particolari costruttivi
51. S09_Carpenteria copertura centrale e particolari costruttivi
52. S10_Sezioni 1A – 2A - 4A
53. S11_Esecutivi scala di collegamento piano primo e secondo
54. S12_Particolari intervento vano scala esistente
55. S13_Esecutivi scala di collegamento piano secondo - soppalco
- e. Elettrico*
56. E1_Progetto impianto elettrico
- f. Termoidraulico*
57. ITI1_Impianto termico
58. ITI2_Schema impianto
59. ITI3_Impianto idrico
- g. Sicurezza*
60. SC1_Layout di cantiere
- h. Computistica e Capitolati*
61. C1_Computo Metrico Estimativo
62. C2_Elenco Prezzi
63. C3_Analisi prezzi
64. C4_Incidenza della sicurezza
65. C5_Indicenza della manodopera
66. C6_Costi speciali della sicurezza Covid-19
67. C7_Quadro Tecnico Economico
68. CGA_Capitolato Generale d'Appalto
69. CSA_Capitolato Speciale d'Appalto
70. SC_Schema di contratto
- i. Allegati*
71. Relazione geologica e analisi di risposta sismica locale

RAVVISATA la necessità di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento, da inviare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016, al fine di dar seguito al Decreto di Concessione di Contributo previsto dall'Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016;

RITENUTA la validità delle motivazioni contenute nella relazione illustrativa in merito alla necessità di eseguire l'opera di cui al Progetto Definitivo approvato;

RITENUTO il Progetto Esecutivo adeguato alle prescrizioni contenute nella documentazione acquisita al protocollo del Comune di Treia con il n. 20.909 del 15/12/2020, con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche – Sisma 2016 ha espresso parere favorevole in merito alla congruità tecnico/economica del Progetto Definitivo;

VISTO il rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con nota del 22/01/2021 e conservata agli atti (protocollo n. 1.612 del 25/01/2021);

ATTESO che il Progetto Esecutivo risulta regolarmente validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michela Francioni, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come da verbalizzazione registrata al protocollo n. 1.613 del 25/01/2021;

DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'intervento è in parte garantita dal contributo di € 791.809,52 a valere sui fondi stanziati con Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016 e per la restante parte di € 585.039,11 rimane a valere su risorse finanziarie comunali, salvo diverso ricalcolo del contributo concedibile;

DATO ATTO che l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 30/12/2020 e che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita dal bilancio di previsione annualità 2021 al capitolo 260104;

RILEVATO che nulla osta all'approvazione del Progetto Esecutivo per l'intervento di “Ristrutturazione e ripristino con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE annesso al complesso di Villa Spada da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa del sisma 2016”;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per l'intervento di “Riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE, annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza abitativa del sisma 2016” dando contestualmente atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. n. 380/2001, la presente deliberazione equivale a titolo abilitativo;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante “*Codice dei Contratti Pubblici*”;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010, recante “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006*” per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, recante “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”;

PREMESSO quanto sopra;

SI PROPONE

- 1) di **DICHIARARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **APPROVARE** il Progetto Esecutivo redatto dal Settore VII “Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio” del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, Arch. Alessandro Gigli e Geom. Sergio D'Ascanio, e dai professionisti incaricati per le opere specialistiche Ing. Daniele Menghi e Ing. Riccardo Cardinali, in data agosto 2020, concernente l'intervento di “Riparazione danni con miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE, annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l'emergenza

abitativa del sisma 2016”, comportante una spesa complessiva pari a € 1.376.848,63, ripartito come indicato in narrativa e composto dagli elaborati sopra elencati;

- 3) di **DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lettera c), del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia di cui al D.P.R. n. 380/2001, per le “opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale, ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)” non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 4) di **DARE ATTO** che è stato individuato Responsabile del procedimento il Funzionario del Settore VII “Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio” del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di **DARE ATTO** che la copertura finanziaria dell’intervento è in parte garantita dal contributo di € 791.809,52 a valere sui fondi stanziati con Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016 e per la restante parte di € 585.039,11 rimane a valere su risorse finanziarie comunali garantite dal bilancio di previsione annualità 2021 al capitolo 260104;
- 6) di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL VII SETTORE
Arch. Michela Francioni

La seduta si è svolta in videoconferenza ai sensi dell'articolo 73 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, convertito in legge 24 aprile 2020, n. 27; delle delibere del Consiglio dei ministri del 29 luglio 2020, del 7 ottobre 2020 e del 13 gennaio 2021 (che ha prorogato lo stato di emergenza al 30 aprile 2021), ed ai sensi del decreto sindacale n. 4 in data 21/03/2020.

Presenti fisicamente nella sede municipale: il Sindaco Franco Capponi, il Vicesindaco David Buschittari, gli Assessori Luana Moretti e Ludovica Medei e la Dott.ssa Fabiola Caprari, Segretario verbalizzante.

Collegato in videoconferenza l'Assessore Tommaso Sileoni.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio", Arch. Michela Francioni;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora vigenti;

VISTO l'articolo 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO l'articolo 48 del TUEL di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. in ordine alla competenza della Giunta;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio" in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

RITENUTO, per l'urgenza di provvedere in merito, dover far uso della facoltà assentita dall'articolo 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000, rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di **CONSIDERARE** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **APPROVARE** il Progetto Esecutivo redatto dal Settore VII “Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio” del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, Arch. Alessandro Gigli e Geom. Sergio D’Ascanio, e dai professionisti incaricati per le opere specialistiche Ing. Daniele Menghi e Ing. Riccardo Cardinali, in data agosto 2020, concernente l’intervento di “Riparazione danni con miglioramento sismico dell’immobile di proprietà comunale denominato CASA DEL CUSTODE, annesso al complesso di Villa Spada, da destinare ad alloggi temporanei per l’emergenza abitativa del sisma 2016”, comportante una spesa complessiva pari a € 1.376.848,63, ripartito come indicato in narrativa e composto dagli elaborati sopra elencati;
- 3) di **DARE ATTO** che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lettera c), del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia di cui al D.P.R. n. 380/2001, per le “opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale, ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)” non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 4) di **DARE ATTO** che è stato individuato Responsabile del procedimento il Funzionario del Settore VII “Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio” del Comune di Treia, Arch. Michela Francioni, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di **DARE ATTO** che la copertura finanziaria dell’intervento è in parte garantita dal contributo di € 791.809,52 a valere sui fondi stanziati con Ordinanza n. 86 del 24 gennaio 2020 a firma del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione – Sisma 2016 e per la restante parte di € 585.039,11 rimane a valere su risorse finanziarie comunali garantite dal bilancio di previsione annualità 2021 al capitolo 260104;
- 6) di **RIMETTERE** al Responsabile del Servizio del presente atto per tutti gli adempimenti di competenza inerenti e susseguenti.

Successivamente, la Giunta comunale, riscontra la sussistenza dei motivi d’urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.-

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
F.to FRANCO CAPPONI

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 49, C. 1, E 147-BIS, C. 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 21-01-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. MICHELA FRANCONI

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere:
Favorevole

Treia, 25-01-2021

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

**CONTROLLO SULLA CONFORMITÀ DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA ALLE LEGGI, ALLO
STATUTO ED AI REGOLAMENTI (AI SENSI ART. 97, COMMA 2 D.LGS. 267/2000)**

Per quanto concerne il PARERE DI CONFORMITA' giuridico-amministrativa esprime parere:
Favorevole

Treia, 25-01-2021

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Si certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 28-01-2021 al 12-02-2021 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);
- viene contemporaneamente comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con lettera protocollo n. 1984 ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Treia, 28-01-2021

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

[] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);

[] decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI