CITTÀ DI TREIA
(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO
Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 6 DEL 16-02-2021

Reg. generale n. 119 del 16-02-2021

Oggetto:	**POR FESR 2014/2020, ASSE 8, AZIONE 29.1, INTERVENTO 29.1.1 - LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'ACCADEMIA GEORGICA - LIQUIDAZIONE INDENNIZZO ECONOMICO PER OCCUPAZIONE DEI LOCALI COMMERCIALI SOTTOSTANTI E INTERRUZIONE ATTIVITA' COMMERCIALE IL GROTTINO.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che nelle date del 24/08/2016 alle ore 3:36, del 26/10/2016 alle ore 19:11 e alle ore 21:15, e del 30/10/2016 alle ore 7:40 si sono verificati eventi sismici di particolare intensità, ultimo magnitudo 6.5, che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed ai quali sono seguite numerose scosse successive;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 475 del 16/04/2018, con la quale sono state approvate le schede di attuazione dell'Asse 8 del POR FESR 2014/2020 Marche "Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio-economica delle aree colpite dal sisma";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018, con la quale la Regione Marche ha approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento e lo schema di accordo fra la Regione Marche e i comuni beneficiari, tra i quali risulta anche quello di Treia, per il progetto di adeguamento/miglioramento sismico e riparazione danni a seguito del sisma del 2016 del Palazzo sede dell'Accademia Georgica, con un contributo pari ad € 416.500,00;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 33 del 05/03/2019, con la quale si dava atto del finanziamento assegnato al Comune di Treia e si approvavano lo schema di accordo e il documento di indirizzo alla progettazione dei "lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016, sito in Treia, Piazza della Repubblica 13", con il relativo Quadro Tecnico Economico;

- la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 65 del 16/04/2019, con la quale si modificava il suddetto schema di accordo limitatamente agli articoli nn. 6 e 9, relativamente al cronoprogramma attuativo;
- la propria determinazione n. 10/232 del 30/04/2019, con la quale veniva individuato il sistema di scelta del contraente, mediante procedura negoziata effettuata ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 157, comma 2, ed articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tramite estrazione attingendo all'elenco formatosi a seguito di avviso di manifestazione di interesse indetta dall'ente committente, e venivano definiti i criteri di aggiudicazione della gara sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa in virtù del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la successiva determinazione n. 24/335 del 20/06/2019, con la quale si definivano gli elementi essenziali del contratto per l'affidamento del servizio, si approvavano il capitolato descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto e si disponeva di demandare la procedura di appalto alla S.U.A. Provincia di Macerata, trasmettendo conseguentemente gli atti all'Ufficio;

RICHIAMATA interamente, nelle premesse e nel dispositivo, la deliberazione della Giunta comunale n. 61 del 31/03/2020, con la quale:

1. si approvava il progetto esecutivo dei "lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016", comportante una spesa complessiva di € 474.000,00;
2. si dava atto che la copertura finanziaria dell'intervento, garantita in parte dal finanziamento POR FESR 2014/2020 di € 416.500,00 assegnato al Comune di Treia con deliberazione della Giunta regionale n. 1.748 del 17/12/2018 e in parte dal finanziamento comunale fino all'importo complessivo di € 57.500,00, è garantita dal bilancio di previsione annualità 2020 al capitolo 210202;

VISTE:

- la determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 171/I del 03/09/2020, con la quale è stato disposto di aggiudicare l'appalto dei lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'Accademia Georgica, danneggiata dagli eventi sismici del 2016, alla Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc di Santillo Luigi, con sede a Sepino (CB), c.da Guadocavalli n. 1, P.IVA 00798950705, in quanto risultava la miglior offerente con il ribasso del 28,55%, quindi, per l'importo di € 230.076,60 (di cui € 200.473,93 al netto del ribasso del 28,55% ed € 29.602,67 per oneri di sicurezza), oltre IVA nella misura di legge;
- la propria determina dirigenziale n. 52/685 del 16/10/2020, con la quale viene preso atto dell'aggiudicazione dell'appalto, viene rimodulato il quadro economico dell'intervento e viene impegnata la spesa pari a € 253.084,36 (€ 230.076,60 + IVA al 10%) al capitolo n. 210202/6 sul bilancio 2020;

CONSIDERATO che in data 29/10/2020 è stato stipulato tra il Comune di Treia e l'Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc il contratto di appalto dei lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico ed adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016. POR FESR 2014/2020 MARCHE – EVENTI SISMICI – ASSE 8, AZIONE 29.1.1 CUP: I35C19000020008 CIG: 8303741FD5;

VISTO il Verbale di consegna lavori del 07/11/2020 sottoscritto dall'Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc, dal direttore dei lavori Ing. Maurizio Ciarrocchi e dal Responsabile del Procedimento Arch. Michela Francioni;

DATO ATTO che ai fini dell'esecuzione dei "lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016", si è reso necessario provvedere alla occupazione dei locali sottostanti adibiti a bar in quanto interessati dai lavori medesimi;

ATTESO che, ai fini dell'occupazione dei locali suddetti, necessari all'esecuzione dei "lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016", con nota prot. n. 14.120 dell'8/09/2020, la signora Bonelli Giovanna ha richiesto il riconoscimento di un indennizzo per l'interruzione della propria attività stimata di un mese circa, pari a € 10.000,00 corrispondente a € 333,00/giorno;

CONSIDERATO che:
- nel cronoprogramma dei lavori redatto dall'impresa i giorni per l'esecuzione dei lavori che interferiscono con l'esercizio commerciale sono stati stimati in n. 12 giorni lavorativi;
- nel quadro tecnico economico di progetto all'interno delle somme a disposizione è stata prevista e accantonata una somma per accordi bonari pari a € 3.407,07;

CONSIDERATO inoltre che:
- con nota prot. n. 365 dell'8/01/2021 è stato comunicato alla signora Bonelli Giovanna, in riscontro alla propria proposta di indennizzo economico prot. n. 14.120 dell'8/09/2020, l'indennizzo per 14 giorni di chiusura dell'esercizio necessari all'esecuzione dei lavori soprarichiamati per una somma omnicomprensiva pari a € 3.400,00;
- nella stessa nota è stato, altresì, comunicato che l'Amministrazione comunale si sarebbe impegnata a riconoscere con propri fondi un indennizzo di € 300,00/giorno qualora i lavori si fossero prolungati per un periodo superiore a quello stimato;

VISTA la nota del direttore dei lavori inviata in data 15/02/2021, con cui è stato trasmesso il resoconto dei giorni lavorativi presso i locali commerciali sottostanti l'Accademia Georgica che evidenzia il prolungamento del periodo di interruzione per ulteriori 22 giorni oltre a quelli già previsti nel cronoprogramma dei lavori;

RITENUTO, pertanto, di dover riconoscere, per quanto di competenza del quadro economico di progetto, l'indennizzo per i 14 giorni di lavorazione previsti nel cronoprogramma concordato bonariamente in € 3.400,00 omnicomprensivi;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 25 del 31 dicembre 2020, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo n. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";*

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 19/01/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2021/2023;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 19/01/2021, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta Responsabile del Settore VII *"Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"*, Arch. Michela Francioni, ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole dalla Giunta comunale;

VISTI gli articoli 107, 183 e 184 del *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione

corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di **STABILIRE** la somma di € 3.400,00, quale indennizzo per l'occupazione dei locali sottostanti l'Accademia Georgica ai fini dell'esecuzione delle opere di consolidamento e restauro delle volte, riconosciuto alla sig.ra Bonelli Giovanna, in qualità di socia e legale rappresentante dell'esercizio commerciale denominato "Il Grottino di Iafrate Federico snc" con sede legale in Via Lanzi, 2 62010 Treia (MC);

3. di **IMPUTARE** la complessiva spesa di € 3.400,00 nei seguenti capitolo e impegno che presentano la necessaria disponibilità, tra le somme a disposizione:

Capitolo Miss – Progr codice conto	Descrizione	Gestione (CP/FPV)	Imp. n.	Scadenza dell'obbligazione (esercizio di esigibilità)		
				2021	2022	2023
210202/6 05.01-2.02.01.09 .000	*Restauro, ripristino e adeguamento impiantistico dell'Accademia Georgica*	CP	845/20	€ 3.400,00	/	/

4. di **LIQUIDARE** alla ditta il Grottino di Iafrate Federico snc la somma di € 3.400,00 a titolo di indennizzo per interruzione attività commerciale con sede legale in Via Lanzi, 2 62010 Treia (MC);

5. di **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Responsabile del Settore VII, Arch. Michela Francioni;

6. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

8. di **DARE ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

9. di **DARE ATTO**, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

10. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata *"Amministrazione Trasparente"*.

* * * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. MICHELA FRANCIONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 16-02-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 10-04-2021

Treia, 26-03-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 26-03-2021

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI