CITTÀ DI TREIA
(Provincia di Macerata)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 74 del 23-04-2020

Oggetto:	**SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI, GIARDINI E AIUOLE - BIENNIO 2020/2022. APPROVAZIONE UNICO LIVELLO DI PROGETTO (ART. 23, COMMA 14, D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) ED ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONTINUITA' DEL SERVIZIO.**

Il giorno **ventitre aprile duemilaventi**, alle ore **11:00**, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
BUSCHITTARI DAVID	VICESINDACO	P
MASSEI DONATO	ASSESSORE	P
MORETTI LUANA	ASSESSORE	P
MEDEI LUDOVICA	ASSESSORE	P

presenti n. 4 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa FABIOLA CAPRARI**.

Il **Vicesindaco**, **Dott. DAVID BUSCHITTARI,** constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno:

Documento istruttorio del responsabile del procedimento del Settore "Lavori pubblici – Ambiente – Servizi tecnici e manutentivi", geom. Giampaolo Acciarresi:

PREMESSO che:

- il Comune di Treia è proprietario e gestore di aree di pertinenza di edifici pubblici ed aree a verde pubblico attrezzato e non, le quali necessitano di manutenzione tra cui lo sfalcio periodico, decespugliamenti, potature, diradamenti, trattamenti fitosanitari, ecc.;

- l'esternalizzazione di tale servizio risulta imprescindibile considerata l'indisponibilità, in capo al Comune, di personale e di mezzi d'opera idonei;

- con determinazione n. 35/158 del 07/03/2020 è stato nominato il geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore direttivo presso il Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi", quale responsabile del procedimento, direttore dell'esecuzione, nonché progettista in collaborazione con i componenti del gruppo di lavoro;

- essendo prossima la scadenza del contratto di manutenzione per il biennio 2018/2020, il geom. Giampaolo Acciarresi, ha provveduto ad elaborare un nuovo progetto per il biennio 2020/2022, aggiornato all'attualità, costituito dai seguenti elaborati:
    1. Capitolato descrittivo e prestazionale;
    2. Elenco aree verdi oggetto di intervento;
    3. Planimetrie aree verdi oggetto di intervento (Tavv. 1, 2, 3, 4, 5, 6);
    4. Computo estimativo;
    5. Quadro economico;
    6. D.U.V.R.I.;
    7. Schema di contratto;

- il progetto, redatto ai sensi dell'articolo 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., comporta una spesa annua di € 96.000,00, come riportato nel seguente quadro economico:

		IMPORTO ANNUO	IMPORTO BIENNIO
TREIA	€ 38.145,60		
CHIESANUOVA	€ 8.769,60		
SANTA MARIA IN SELVA	€ 3.585,60		
SAN LORENZO	€ 4.449,60		
PASSO DI TREIA	€ 21.556,80		
	€ 76.507,20	€ 76.507,20	€ 153.014,40
di cui per oneri sicurezza	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 4.000,00
importo soggetto a ribasso			€ 149.014,40
IVA 22%	€ 16.831,58		
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 1.530,14		
	€ 18.361,73	€ 18.361,73	€ 36.723,46
		€ 94.868,93	**€ 189.737,86**
Oneri CUC			€ 753,06
Imprevisti + contributo ANAC			€ 1.509,08

TOTALE GENERALE € 192.000,00

DATO ATTO che tale servizio è incluso nel "Programma biennale 2020/2021 di forniture e servizi" di cui all'articolo 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 06/02/2020;

PREMESSO quanto sopra;

SI PROPONE

1) di DICHIARARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di APPROVARE gli elaborati predisposti dal geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore direttivo presso il Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi", per il servizio di manutenzione giardini e aree verdi per il biennio 2020/2022 allegati al presente atto;

3) di DARE MANDATO al Funzionario responsabile del 3° Settore di perfezionare il presente atto con propria determinazione ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

4) di DARE ATTO che è stato nominato Responsabile del presente procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto (ai sensi, rispettivamente, degli articoli 31 e 111, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) l'Istruttore direttivo presso il 3° Settore, geom. Giampaolo Acciarresi;

5) di DARE ATTO, inoltre, che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita dalla disponibilità prevista al cap. 161212 del bilancio pluriennale 2020/2022, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 9 del 06/02/2020.

Il Responsabile del Procedimento
F.to geom. Giampaolo Acciarresi

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal responsabile del procedimento del Settore "Lavori pubblici – Ambiente – Servizi tecnici e manutentivi", geom. Giampaolo Acciarresi;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

ATTESO che l'articolo 5 della legge 381/1991 stabilisce che, "*anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione*", sia possibile stipulare convenzioni con le cooperative sociali di tipo B "*per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sociosanitari ed educativi*" qualora l'importo stimato, al netto dell'IVA, di tali affidamenti sia inferiore alle soglie comunitarie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che questa Amministrazione comunale intende patrocinare iniziative a favore delle cooperative sociali di tipo B, aventi lo scopo di inserire nel lavoro persone svantaggiate ai sensi dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381, per garantire la continuità di un programma terapeutico e di inserimento sociale;

RITENUTO, altresì, di dover fornire indirizzo al Funzionario responsabile del 3° Settore in merito alla prosecuzione del servizio in essere con riferimento alle sopravvenute criticità connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19 in atto e all'obbligo del rispetto delle misure di contenimento del contagio previste in particolare nel D.P.C.M. 22 marzo 2020 e nel D.L. 18/2020;

VISTO l'articolo 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: *"Codice dei Contratti Pubblici";*

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006"*, per la parte ancora in vigore;

VISTO l'articolo 48 del TUEL di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni in ordine alla competenza della Giunta;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del Settore "Lavori pubblici – Ambiente – Servizi tecnici e manutentivi" in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

RITENUTO, per l'urgenza di provvedere in merito, dover far uso della facoltà

assentita dall'articolo 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000, rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

ATTESO che spetterà al Funzionario responsabile del centro di spesa perfezionare il presente atto con propria determinazione ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

CON VOTI favorevoli unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1) di DICHIARARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di APPROVARE gli elaborati predisposti dal geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore direttivo presso il Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi", per il servizio di manutenzione giardini e aree verdi per il biennio 2020/2022, allegati al presente atto;

3) di RISERVARE il conseguente appalto alle cooperative sociali di tipo "B" che si obblighino agli inserimenti lavorativi di persone "svantaggiate", da selezionare mediante la procedura derogatoria di cui all'articolo 5 della legge 381/1991;

4) di FORNIRE al Funzionario responsabile del 3° Settore il seguente indirizzo per la prosecuzione del servizio in essere, soprattutto in relazione all'attuale periodo di emergenza epidemiologica COVID-19 e all'obbligo del rispetto delle misure di contenimento del contagio previste in particolare nel D.P.C.M. 22 marzo 2020 e nel D.L. 18/2020 ed all'incertezza sui modi e sulle tempistiche di ripresa delle attività economiche e possibilità di spostamento:
   - in presenza delle condizioni per avviare la nuova procedura di gara prima della scadenza del contratto in essere (10 giugno 2020, salvo ulteriori sospensioni) ed in considerazione, comunque, che in virtù delle tempistiche di gara ed affidamento, non è immaginabile un avvicendamento nell'esecuzione del servizio prima della scadenza contrattuale, si può ipotizzare di concedere all'attuale appaltatore una proroga tecnica di sei mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere, così come previsto dall'articolo 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
   - in assenza delle condizioni per concedere pari opportunità di partecipazione a tutti gli operatori economici interessati (ad esempio limitazione degli spostamenti che impedirebbero la necessaria presa visione dei luoghi), si può ipotizzare una modifica del contratto in essere, dilazionando la scadenza dello stesso per un periodo di sei mesi, comunque sempre agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere, con le modalità di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) di DARE MANDATO al Funzionario responsabile del 3° Settore di perfezionare il presente atto con propria determinazione ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e di dare avvio, in presenza delle condizioni, alla procedura di gara, utilizzando, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa avvalendosi della CUC Unione Montana Potenza, Esino, Musone;

6) di DARE ATTO che è stato nominato Responsabile del presente procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto (ai sensi, rispettivamente, degli articoli 31 e 111, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) l'Istruttore direttivo presso il 3°

Settore, geom. Giampaolo Acciarresi;

7) di DARE ATTO, inoltre, che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita dalla disponibilità prevista al cap. 161212 del bilancio pluriennale 2020/2022, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 9 del 06/02/2020.

Inoltre, la Giunta comunale, stante l'urgenza di provvedere;

D E L I B E R A

- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vicesindaco	Il Segretario Comunale
F.to Dott. DAVID BUSCHITTARI	F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 49, C. 1, E 147-BIS, C. 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 22-04-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere: Favorevole

Treia, 22-04-2020

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

CONTROLLO SULLA CONFORMITÀ DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA ALLE LEGGI, ALLO STATUTO ED AI REGOLAMENTI (AI SENSI ART. 97, COMMA 2 D.LGS. 267/2000)

Per quanto concerne il PARERE DI CONFORMITA' giuridico-amministrativa esprime parere: Favorevole

Treia, 23-04-2020

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Si certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 29-04-2020 al 14-05-2020 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);
- viene contemporaneamente comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con lettera protocollo n. 6830 ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Treia, 29-04-2020

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

[ ] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);

[ ] decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia,_____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI