



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 24 DEL 08-03-2018

Reg. generale n. 152 del 08-03-2018

Oggetto: SERVIZIO DI SOCCORSO PER ATTRACCO MECCANIZZATO TRA PARCHEGGI VALCHIUSA E CENTRO STORICO - ANNO 2018. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 136 del 07/11/2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*Realizzazione attracco meccanizzato tra parcheggi Valchiusa e Centro Storico*”, per un importo complessivo di € 1.210.000,00 di cui € 964.565,71 a base d'appalto, comprensivi di € 40.467,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 11/71 del 26/03/2012, a seguito di procedimento di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'A.T.I. HYDROGEO s.r.l. – ALFIMPIANTI s.r.l. di Marcianise (CE) per l'importo contrattuale di € 768.555,16, avendo offerto il ribasso del 21,211%;
- i lavori sono stati consegnati in data 29/01/2013 e sono stati ultimati in data 21/09/2016;
- con determinazione n. 151/647 dell'8/11/2017 è stato affidato il servizio annuale di manutenzione dell'attracco meccanizzato alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. con sede a Polverigi (AN), per il canone annuo di € 5.760,00 oltre IVA 22%;
- nella date del 7 e 14 dicembre 2017 sono state effettuate, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 753/1980, le verifiche e prove funzionali per l'apertura al pubblico esercizio dell'ascensore elettrico inclinato da parte dell'Ustif Ufficio 8 - Sezione Bologna e del Comune di Treia, con il seguente esito:
 - “ - *Visto l'esito favorevole delle suddette verifiche e prove;*
 - *Visto l'esito favorevole della prova di recupero, effettuata con simulazione di utente disabile dalla cabina dell'ascensore, i componenti la Commissione, entro il limite delle proprie attribuzioni, lasciando ogni responsabilità di merito ai tecnici ed ai fornitori preposti, ognuno per le proprie competenze, esprime parere che dal punto di vista tecnico, della sicurezza e della regolarità dell'esercizio, possa essere rilasciata dal Comune di Treia (MC), previo nulla osta tecnico della Sezione U.S.T.I.F. di Bologna, l'autorizzazione all'apertura al pubblico esercizio dell'ascensore elettrico inclinato matricola n° 621 della Ditta Cesarano Ascensori S.r.l., subordinatamente all'ottemperanza delle seguenti prescrizioni:*

PRESCRIZIONI TIPO A:

da ottemperare prima dell'apertura:

- 1) *L'impianto dovrà essere dotato di idonei dispositivi per la protezione incendi (estintori) nel rispetto della vigente normativa di settore;*
 - 2) *Dovrà essere inviata copia dell'elenco del personale in servizio e dei relativi verbali di abilitazione;*
 - 3) *Dovranno essere esposte, in prossimità degli accessi ai piani, le disposizioni per i viaggiatori contenute nel regolamento di esercizio approvato;*
 - 4) *In sala macchine:*
 - *dovranno essere apposte le istruzioni per la manovra a mano;*
 - *dovranno essere completate le protezioni degli elementi in movimento;*
 - 5) *Dovrà essere effettuato un periodo di pre-esercizio, relazionando nel merito;”;*
- la Regione Marche, con decreto dirigenziale della P.F. Trasporto pubblico locale, logistica e viabilità n. 20 del 17/01/2018, pervenuto al prot. n. 1.127 del 22/01/2018, ha approvato il regolamento per l'esercizio dell'ascensore in parola;

CONSIDERATO che, ai fini dell'adempimento della prescrizione tipo A - 2) che testualmente riporta: *“Dovrà essere inviata copia dell'elenco del personale in servizio e dei relativi verbali di abilitazione;”* risulta necessario, prima della messa in esercizio dell'impianto, nominare la squadra di soccorso, composta da almeno tre persone, che dovrà intervenire entro 30 minuti dalla richiesta d'intervento dell'operatore della sala operativa dell'istituto addetto alla videosorveglianza, per permettere l'evacuazione nel caso di guasto dell'ascensore con cabina non a livello delle porte di piano;

DATO ATTO che il servizio di soccorso dovrà essere attivo nei giorni di apertura dell'impianto, per il quale è prevista un'apertura al pubblico nei seguenti periodi: festività natalizie, festeggiamenti del Patrono e festività pasquali, periodo estivo da maggio a settembre, per un totale di circa 215 giorni l'anno;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio a soggetto esterno all'Amministrazione comunale in quanto nell'organico non sono presenti le unità operative necessarie all'espletamento del servizio;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

VISTI:

- l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”*;
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE, inoltre, le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'articolo 26, comma 3 e 3-bis, della legge n. 488/1999 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e l'articolo 1, commi 495 e 502, della legge n. 208/2015 circa gli obblighi per le Amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO che il servizio da acquisire non è negoziabile sul MEPA, non essendo disponibili bandi attivi;

PRESO ATTO che il servizio di soccorso dovrà essere affidato a ditta esterna, la quale garantisca la disponibilità di una squadra di soccorso composta da almeno tre persone appositamente formate sulle operazioni da svolgere per l'evacuazione di persone in caso di guasto;

DATO ATTO che, allo scopo, è stato richiesto per le vie brevi un preventivo alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. con sede a Polverigi (AN), ditta già affidataria del servizio di manutenzione dell'impianto stesso, la quale dispone di personale formato, in grado di svolgere le operazioni di soccorso, il quale ha già effettuato la prova di recupero di utente disabile dalla cabina dell'ascensore nel corso delle verifiche e prove funzionali effettuate il 14/12/2017;

VISTO il preventivo della ditta Cesarano Ascensori s.r.l., assunto al prot. n. 3.799 del 05/03/2018, la quale quantifica il servizio di soccorso da prestarsi attraverso una squadra composta da tre addetti di volta in volta individuati tra quattro operatori istruiti a svolgere le manovre di emergenza in caso di necessità di evacuazione delle persone intrappolate in cabina, tale da garantire l'intercambiabilità in caso di impedimento, con intervento entro 30 minuti dalla chiamata, per un canone giornaliero pari ad € 12,00 oltre IVA per un totale, per 215 giorni, di € 2.580,00 più IVA 22%;

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INAIL_10850855 del 08/03/2018, con scadenza di validità prevista per il 06/07/2018;

RITENUTO, quindi, dover procedere ad affidare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il servizio di soccorso dell'attracco meccanizzato tra parcheggi Valchiusa e centro storico per l'anno 2018, da prestarsi attraverso una squadra composta da tre addetti di volta in volta individuati tra quattro operatori istruiti allo scopo, tale da garantire l'intercambiabilità in caso di impedimento, con intervento entro 30 minuti dalla chiamata, alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. con sede a Polverigi (AN), per un canone giornaliero pari ad € 12,00 oltre IVA per un totale, per i 215 giorni, di € 2.580,00 più IVA 22%, da quantificarsi a consuntivo in base ai giorni effettivi di apertura;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e successive modificazioni ed integrazioni, il relativo CIG: ZC4229AB63;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2017, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2018/2020;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 28/02/2018, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2018, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto della Giunta;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE il servizio di soccorso dell'attracco meccanizzato tra parcheggi Valchiusa e centro storico per l'anno 2018, da prestarsi attraverso una squadra composta da tre addetti, tale da garantire l'intercambiabilità in caso di impedimento, con intervento entro 30 minuti dalla chiamata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. con sede a Polverigi (AN), per un canone giornaliero pari ad € 12,00 oltre IVA per un totale, per i presunti 215 giorni di esercizio, di € 2.580,00 più IVA 22%;

3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire l'evacuazione dall'ascensore nel caso di guasto dello stesso;
 - l'oggetto del contratto è, quindi, il servizio di soccorso per l'anno 2018 dell'attracco meccanizzato tra parcheggi Valchiusa e centro storico;
 - il servizio avrà avvio con la messa in esercizio dell'impianto ascensore;
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Istruttore tecnico del 3° Settore, geom. Marinella Tartabini;
5. di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto anche in qualità di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 101 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
6. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 3.147,60 al capitolo 110612 *'Manutenzione stabili di proprietà comunale addetti e non ai servizi comunali'* del bilancio corrente, annualità 2018, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
7. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. MASSEI LAURETTA

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 08-03-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORAZI ELISABETTA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 20-05-2018.

Treia, lì 05-05-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 05-05-2018

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana
