



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 150 DEL 10-11-2020

Reg. generale n. 758 del 10-11-2020

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA SENZA INCREMENTO DI SPESA COMPLESSIVA DELL'OPERA.
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2019/2021 è stata inserita, nell'anno 2019, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: Lavori di ampliamento del cimitero comunale per l'importo complessivo di € 890.000,00;
- il CUI associato a tale intervento risulta essere il seguente: L00138790431201900019;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 49 in data 14/03/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Lavori di ampliamento del cimitero comunale", redatto dall'R.T.P. incaricato, composto dall'Ing. Andrea Costantini, dall'Ing. Silvia Berdini e dall'Ing. Francesco Rossi, comportante una spesa complessiva di € 890.000,00, ripartito in € 689.003,98 per lavori a base di gara (di cui € 654.208,57 soggetto a ribasso, € 15.100,34 ed € 19.695,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 200.996,02 per somme a disposizione;
- tale progetto, in ossequio all'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 è stato oggetto di verifica preventiva della progettazione esecutiva e, quindi, validato con verbale del 29/10/2019 prot. 20.269;
- con propria determinazione a contrarre n. 147/730 del 27/12/2019 è stato disposto di:
 - avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "*Lavori di ampliamento del cimitero comunale*", approvato con delibera G.C. n. 95 in data 30/10/2019 dell'importo complessivo di € 890.000,00, ripartito in € 689.003,98 per lavori a base di gara (di cui € 654.208,57 soggetti a ribasso, € 15.100,34 ed € 19.695,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 200.996,02 per somme a disposizione;
 - attribuire alla C.U.C. - Unione Montana Potenza Esino Musone - lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui

sopra in forza della convenzione sottoscritta in data 12/11/2019;

- la C.U.C., con determinazione n. 39/201 del 03/07/2020, ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori all'operatore B.C. Costruzioni srl - Via F. Crispi n. 12 - 60027 Osimo (AN) - P.IVA 00205550429, avendo lo stesso offerto un ribasso percentuale pari a 26,575%, inferiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo dei lavori pari a € 515.148,05 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 34.795,41;
- in data 13/10/2020 è stato stipulato il contratto rep. n. 2785, registrato a Macerata al n. 8572 il 29/10/2020 - serie 1T;
- con propria determinazione n. 129/692 del 19/10/2020 si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico relativo all'intervento a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, secondo il seguente schema:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI E SPESA

SICUREZZA

Importo lavori ribassato del 26,575%	(IR)	€	480 352,64
Oneri Sicurezza inclusa	(CSI)	€	15 100,34
Oneri Sicurezza aggiuntiva	(CSA)	€	19 695,07
Importo contrattuale	(IR+CSI+CSA)	€	515 148,05

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Contributo ANAC Stazione appaltante (IVA compresa)	€	375,00
2) Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa) + ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)	€	190 042,50
3) Spese tecniche	€	97 040,47
a) Studio di fattibilità e progetto preliminare	€	25 000,00
b) Relazione geologica	€	1 428,00
c) Progettazione Esecutiva, Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione dei Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione	€	57 399,78
d) Collaudo Statico	€	9 480,36
c) Contributo previdenziale 4%	€	3 732,33
4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	10 472,86
5) IVA	€	72 863,71
a) IVA sui lavori al 10%	€	51 514,81
b) IVA su spese tecniche al 22%	€	21 348,90

6) Incentivo funzioni tecniche gara CUC	€	1 102,41
7) Oneri espletamento gara CUC	€	1 728,01
8) Spese pubblicazione bando, esito gara	€	1 226,99

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€	374 851,95
---	----------	-------------------

**IMPORTO TOTALE
DELL'INTERVENTO**

€ 890 000,00

DATO ATTO che:

- con istanza assunta al prot. n. 18.139 in data 6/11/2020 il Progettista e Direttore dei lavori, Ing. Andrea Costantini, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 2.276,06, che eleva l'importo netto contrattuale ad € 517.424,11, composta dei seguenti elaborati di perizia, depositati agli atti del 3° Settore:
 - 1) Piano di Sicurezza Covid-19;
 - 2) Costi Sicurezza Aggiuntiva;
 - 3) Quadro Tecnico Economico;
- la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
 - necessità di aggiornare il Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi costi aggiuntivi, in seguito al periodo di stato di emergenza fino al 31/01/2021 causato dalla pandemia da Coronavirus (Covid-19);
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera (contenuta entro il limite del 50% dell'importo del contratto di appalto) per far fronte ad una circostanza imprevista ed imprevedibile per l'Amministrazione aggiudicatrice che non altera la natura del contratto originario e, precisamente, per effetto di provvedimenti di autorità ed enti preposti alla tutela di interessi rilevanti (DGR Marche n. 898 del 13/07/2020 "*Approvazione "Misure di sicurezza anti-contagio Covid 19 nei cantieri pubblici – linee guida ed elenco voci"*" e normativa di riferimento in essa richiamata) (Art. 106, comma 1, lett. c), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.);

PRESO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Laretta Massei, a seguito di istruttoria, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'articolo 106, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., consentono di disporre di varianti, con giudizio di ammissibilità;
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre gli oneri di sicurezza aggiuntiva Covid è così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI E SPESA SICUREZZA

Importo lavori ribassato del 26,575%	(IR)	€	480 352,64
---	------	---	------------

Oneri Sicurezza inclusa	(CSI)	€	15 100,34
Oneri Sicurezza aggiuntiva	(CSA)	€	19 695,07
Oneri Sicurezza aggiuntiva - COVID	(CSA/C)	€	2 276,06
Importo contrattuale	(IR+CSI+CSA)	€	517 424,11

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Contributo ANAC Stazione appaltante (IVA compresa)		€	375,00
2) Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa) + ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)		€	187 538,84
3) Spese tecniche		€	97 040,47
a) Studio di fattibilità e progetto preliminare	€	25 000,00	
b) Relazione geologica	€	1 428,00	
c) Progettazione Esecutiva, Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione dei Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione	€	57 399,78	
d) Collaudo Statico	€	9 480,36	
c) Contributo previdenziale 4%	€	3 732,33	
4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016		€	10 472,86
5) IVA		€	73 091,31
a) IVA sui lavori al 10%	€	51 742,41	
b) IVA su spese tecniche al 22%	€	21 348,90	
6) Incentivo funzioni tecniche gara CUC		€	1 102,41
7) Oneri espletamento gara CUC		€	1 728,01
8) Spese pubblicazione bando, esito gara		€	1 226,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		€	372 575,89

IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO

€ 890 000,00

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D. Lgs. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, la perizia suppletiva di variante n. 1 ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai *"Lavori di ampliamento del cimitero comunale"*, redatta dal Progettista e Direttore dei lavori, Ing. Andrea Costantini, composta dagli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo netto contrattuale dell'appalto ad € 517.424,11;
3. di APPROVARE, altresì, il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di € 890.000,00, suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
4. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è l'Arch. Lauretta Massei;
5. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
6. di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del Settore interessato;
7. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio online, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata *"Amministrazione Trasparente"*.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 31-12-2020

Treia, 16-12-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 16-12-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI