



# CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 5 DEL 23-01-2017**

**Reg. generale n. 36 del 23-01-2017**

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI HOTEL GRIMALDI, SCUOLA INFANZIA "E. CARACINI" E PALESTRA POLIVALENTE PASSO DI TREIA. AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che, come segnalato dalla ditta affidataria del servizio di gestione degli impianti termici comunali C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati (MC), è necessario, ai fini di un corretto e costante funzionamento, eseguire degli interventi di manutenzione straordinaria sui seguenti impianti:

- Hotel Grimaldi: sostituzione centralina bruciatore;
- Palestra polivalente Passo Treia: sostituzione bruciatore;
- Scuola infanzia E. Caracini di Passo Treia: sostituzione n. 2 ventilconvettori;

VISTI i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

DATO ATTO che trattandosi di servizio di importo presunto inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36, c. 2. *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;”*;

- art. 32, c. 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di*

*lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”;*

DATO ATTO che ai fini di procedere all'intervento di manutenzione succitato sono stati richiesti preventivi alla medesima ditta affidataria del servizio di gestione degli impianti termici comunali così riassumibili:

- sostituzione centralina bruciatore Hotel Grimaldi: € 260,00 + IVA (preventivo assunto al n. 19.229 di prot. in data 20/10/2016);
- sostituzione bruciatore palestra polivalente Passo Treia: € 1.200,00 + IVA (preventivo assunto al n. 1.285 di prot. in data 23/01/2017);
- sostituzione n. 2 ventilconvettori scuola infanzia E. Caracini di Passo Treia: € 1.115,00 + IVA (preventivo assunto al n. 1.033 di prot. in data 17/01/2017);

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INPS n. 4640589 del 20/10/2016 con scadenza validità il 17/02/2017;

RITENUTO, quindi, dover procedere ad affidare il servizio di manutenzione straordinaria dei predetti impianti, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati (MC) per l'importo di € 2.575,00 oltre l'IVA;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e successive modificazioni ed integrazioni, il seguente CIG: ZD41D077AE;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO l'articolo 1, comma 454, della legge n. 232/2016 (*legge di bilancio 2017*), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 297 del 21 dicembre 2016, che ha differito al 28 febbraio 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017;

RISPETTATO l'articolo 163 del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, che disciplina l'esercizio provvisorio;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;

VISTI gli articoli 107, 163 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

## **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  - di AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, il servizio di manutenzione straordinaria degli impianti termici dell'Hotel Grimaldi, della palestra polivalente di Passo Treia e della scuola dell'infanzia E. Caracini di Passo di Treia, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, C.P.M. Gestioni Termiche s.r.l. di Recanati (MC) per l'importo di € 2.575,00 oltre l'IVA;
2. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è il mantenimento in piena efficienza degli impianti in questione;
  - l'oggetto del contratto è, quindi, la manutenzione straordinaria degli impianti stessi;
  - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
3. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 3.141,50 al capitolo 110612 del bilancio corrente, sul quale la sottoscritta ha verificato la disponibilità finanziaria;
4. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Istruttore dir.vo tecnico geom. Giampaolo Acciarresi;
5. di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto anche in qualità di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 111, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
6. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

\* \* \* \* \*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. MASSEI LAURETTA**

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 23-01-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott.ssa FRATINI PATRIZIA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 31-07-2018.

Treia, lì 16-07-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
F.to Palmieri Liliana

---

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 16-07-2018

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE  
Palmieri Liliana

---