



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 72 DEL 29-07-2019

Reg. generale n. 415 del 29-07-2019

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIP E PIP 4DR CHIESANUOVA. APPROVAZIONE STATO FINALE, AMMISSIBILITA' DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE SALDO FINALE E INCARICO DI COORDINAMENTO SICUREZZA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 140 in data 06/09/2017 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento di "*Completamento opere di urbanizzazione PIP e PIP 4DR Chiesanuova*", a firma del geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore direttivo tecnico del 3° Settore, per l'importo complessivo di € 320.000,00, di cui € 278.347,32 quale importo dei lavori a base d'appalto comprensivo degli oneri della sicurezza;
- con propria determinazione a contrarre n. 123/536 del 19/09/2017 è stato disposto di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo - esecutivo denominato "*Completamento opere di urbanizzazione PIP e PIP 4DR Chiesanuova*", prevedendo, a titolo di parziale corrispettivo, il trasferimento all'affidatario della proprietà del lotto 5 PIP 6 Chiesanuova (F 25 p.lle 572 e 579), attribuendo alla SUA – Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino (ora Unione Montana Potenza Esino Musone) lo svolgimento delle attività di selezione del contraente in forza della convenzione sottoscritta in data 16/03/2015;
- con determinazione del servizio SUA dell'Unione Montana Potenza Esino Musone n. 64/279 del 21/12/2017 la gara relativa ai lavori suddetti è stata aggiudicata alla ditta SGF di Scarponi Ivano & C. s.n.c. di Treia (MC) per l'importo di € 249.734,46 (di cui € 97.675,40 quale valore offerto per l'immobile oggetto di trasferimento: Lotto 5 PIP 6 Chiesanuova (F 25 p.lle 572 e 579));
- il contratto Rep. n. 2.715 è stato stipulato in data 15/05/2018 ed è stato registrato a Macerata il 21/05/2018 al n. 4110 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 03/09/2018, come risulta dal relativo verbale;

- con determinazione n. 133/600 dell'11/10/2018 è stata approvata la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di “*Completamento opere di urbanizzazione PIP e PIP 4DR Chiesanuova*”, redatta dal Direttore dei lavori, geom. Giampaolo Acciarresi, che abbassa l'importo netto contrattuale dell'appalto da € 249.734,46 ad € 248.696,01;

RILEVATO che:

- il Direttore dei lavori, geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore tecnico direttivo del 3° Settore, in data 07/05/2019 ha redatto lo stato finale dei lavori ammontante a complessivi € 245.918,16 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;
- dalle risultanze dello stato finale è stato rilevato un saldo a favore dell'Impresa affidataria di € 105.011,13 più IVA, al netto dei pagamenti in acconto effettuati, ammontanti a complessivi € 140.907,03 oltre IVA;
- trattandosi di appalto in cui è previsto, a titolo di parziale corrispettivo, il trasferimento della proprietà di un bene immobile (Lotto 5 PIP 6 Chiesanuova - F 25 p.lle 572 e 579), per un ammontare pari ad € 97.675,40, il credito netto da corrispondere all'Impresa è pari ad € 7.335,73 oltre IVA pari ad € 10.501,11;
- lo stesso Direttore dei lavori, in data 13/05/2019, ha redatto il certificato di regolare esecuzione con il quale si attesta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti;

ACCERTATO che l'affidatario risulta in regola con il pagamento dei contributi assistenziali ed assicurativi dei lavoratori dipendenti, come risulta dal Durc on line prot. INPS_16614698 del 25/07/2019 avente scadenza di validità prevista per il 22/11/2019;

RILEVATO, inoltre, che:

- con propria determinazione n. 114/490 in data 08/08/2017 è stato conferito, all'ing. Roberto Baldassarri di Macerata (MC), l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione in relazione ai lavori in parola, comportante un onorario di € 2.842,60 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%;

ACCERTATO che il professionista incaricato risulta in regola con il pagamento dei contributi previdenziali, come risulta dal certificato di regolarità contributiva rilasciato in data 21/06/2019 da Inarcassa con prot. Inarcassa. 0711231.21-06-2019 (assunto al n. 11.863 di prot. in data 21/06/2019);

RITENUTO, per quanto sopra, dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, dichiarando contestualmente ammissibile il certificato di regolare esecuzione;
- ad autorizzare la liquidazione del sopra descritto corrispettivo di saldo dello stato finale a favore dell'impresa SGF di Scarponi Ivano & C. s.n.c. di Treia, ammontante ad € 7.335,73 oltre l'IVA, da versare ex art.17-ter D.P.R. n. 633/72, pari ad € 10.501,11;
- ad autorizzare la liquidazione dell'onorario professionale relativo al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ammontante ad € 2.842,60 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, a favore dell'ing. Roberto Baldassarri;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;

VISTI gli articoli 107 e 184 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE il conto finale relativo ai lavori di "*Completamento opere di urbanizzazione PIP e PIP 4DR Chiesanuova*", redatto dal Direttore dei lavori geom. Giampaolo Acciarresi in data 07/05/2019, ammontante a complessivi € 245.918,16 oltre IVA 10%, al netto del ribasso d'asta;
3. di DICHIARARE AMMISSIBILE, per le motivazioni esposte in premessa, il certificato di regolare esecuzione redatto dallo stesso tecnico in data 13/05/2019, dal quale risulta un credito della ditta S.G.F. di Scarponi Ivano & C. s.n.c. di Treia (MC) di € 7.335,73 oltre versamento di IVA (ex art.17-ter D.P.R. n. 633/72) di € 10.501,11, al netto dei pagamenti in acconto effettuati, ammontanti a complessivi € 140.907,03 oltre IVA, e dell'importo offerto per l'immobile oggetto di trasferimento (Lotto 5 PIP 6 Chiesanuova - F 25 p.lle 572 e 579) pari ad € 97.675,40;
4. di DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del Capitolato Speciale d'appalto, l'atto di trasferimento dell'immobile concesso a titolo di parziale corrispettivo (Lotto 5 PIP 6 Chiesanuova- F 25 p.lle 572 e 579) dovrà essere stipulato entro 60 giorni dall'approvazione del certificato di regolare esecuzione;
5. di AUTORIZZARE la liquidazione a favore della ditta appaltatrice S.G.F. di Scarponi Ivano & C. s.n.c. di Treia (MC) della somma imponibile di € 7.335,73 con riferimento al CIG 7238111626 ed al CUP I31B17000240004 (fattura n. 16 del 05/07/2019, assunta al n. 12.872 di prot. in data 05/07/2019, fattura n. 13 del 27/05/2019, assunta al n. 10.267 di prot. in data 28/05/2019 e relativa nota di credito n. 4 del 05/07/2019, pervenuta al prot. n. 12.846 del 05/07/2019);
6. di ACCANTONARE la somma relativa all'imposta sul valore aggiunto, pari ad € 10.501,11 ai sensi dell'articolo 17-ter del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972, da versarsi all'Erario;
7. di AUTORIZZARE la liquidazione, a favore dell'ing. Roberto Baldassarri di Macerata (MC), dell'onorario professionale relativo al coordinamento per la

sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ammontante ad € 3.038,17 (compresa Inarcassa ed IVA e al netto della ritenuta di acconto), con riferimento al CIG Z5D1F9CC33 ed al CUP I31B17000240004 (fattura n. 17 del 26/06/2019, assunta al n. 12.239 di prot. in data 26/06/2019, nonché fattura n. 15 del 20/06/2019, assunta al n. 12.152 di prot. in data 25/06/2019 e relativa nota di credito n. 16 del 26/06/2019, assunta al n. 12.240 di prot. in data 26/06/2019);

8. di ACCANTONARE la somma relativa all'IRPEF, pari ad € 568,52, da versarsi all'Erario nei modi e tempi stabiliti;
9. di ACCANTONARE, altresì, la quota di € 4.918,36, quale fondo ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al capitolo di entrata 30503 del bilancio 2019, nell'attesa di essere liquidato agli aventi titolo in un'unica soluzione insieme alle quote spettanti per altri progetti al capitolo di uscita 110317;
10. di DARE ATTO che l'appaltatore ha prodotto, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., garanzia per la liquidazione della rata di saldo tramite garanzia fideiussoria n. 04/85/02818 emessa da Banca di Filottrano Credito Cooperativo di Filottrano e di Camerano s.c. in data 18/06/2019;
11. di CONFERMARE l'imputazione della spesa relativa al coordinamento sicurezza sull'impegno n. 538/17, mentre delle restanti spese sull'impegno n. 611/17, assunti sul capitolo 280505;
12. di AUTORIZZARE lo svincolo:
 - della cauzione definitiva prestata a mezzo garanzia fideiussoria n. 04/85/2712, rilasciata in data 10/04/2018 dalla Banca di Filottrano Credito Cooperativo di Filottrano e di Camerano s.c.;
 - della polizza CAR n. 380546273, emessa in data 18/04/2018 da Generali Italia S.p.A. – agenzia di Macerata;
13. di DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 102, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo; decorso tale termine, lo stesso si intenderà tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;
14. di DARE ATTO che il quadro economico finale dell'intervento risulta essere il seguente:

| | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|
| a) | IMPORTO DEI LAVORI "A MISURA" | | |
| a1) | importo lavorazioni soggette a ribasso | € 238.509,32 | |
| a2) | Oneri per la Sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso | € 7.408,84 | |
| | TOTALE CONSUNTIVO LAVORI | <u>€ 245.918,16</u> | € 245.918,16 |
| b) | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | |
| b1) | LAVORI SU FATTURA PER RIFACIMENTO SEGNALETICA ORIZZONTALE (IVA compresa) | € 6.000,00 | |
| b2) | SPESE TECNICHE PER COORDINAMENTO SICUREZZA (compreso contr. e IVA) | € 3.606,69 | |
| b3) | INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 D.Lgs. 50/2016) | € 4.918,36 | |

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| b4) | TASSA A.N.A.C. | € 225,00 | |
| b5) | IVA 10% | € 24.591,82 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 39.341,87 | € 39.341,87 |
| c) | COSTO TOTALE | | € 285.260,03 |

con un'economia, quindi, di € 34.739,97 rispetto alla somma impegnata;

15. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
16. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
17. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, il quale provvederà alla relativa liquidazione, autorizzando contestualmente lo stesso a ridurre l'impegno di spesa n. 611/17 di un importo pari all'economia riscontrata.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 29-07-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

| | |
|---------------------------|-----------------|
| Impegno contabile n. | Liquidazione n. |
| Accertamento contabile n. | |

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 15-08-2019

Treia, 31-07-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 31-07-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
