



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RESPONSABILI DI SETTORE

---

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 52 DEL 16-10-2020

Reg. generale n. 685 del 16-10-2020

---

**Oggetto:** POR FESR 2014/2020, ASSE 8, AZIONE 29.1, INTERVENTO 29.1.1 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DELL'ACCADEMIA GEORGICA, DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. PRESA ATTO AGGIUDICAZIONE APPALTO, IMPEGNO DI SPESA E RIMODULAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

VISTA la determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 171/I del 03/09/2020 (pubblicata sul sito istituzionale della Provincia di Macerata nella sezione "Bandi di Gara - Profilo Committente" in data 03/09/2020), con cui è stato disposto di aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016 alla ditta "**Impresa Edile Geom. SANTILLO LUCIANO & C snc di Santillo Luigi**", con sede a Sepino (CB), c.da Guadocavalli n. 1, P.IVA 00798950705, risultata la miglior offerente con il ribasso del 28,55%, quindi, per l'importo di € 230.076,60 (di cui € 200.473,93 al netto del ribasso del 28,55% ed € 29.602,67 per oneri di sicurezza), oltre IVA nella misura di legge;

CONSIDERATO che in funzione dell'importo offerto per i lavori è possibile rimodulare il quadro tecnico-economico come segue:

#### IMPORTO DEI LAVORI

LAVORI	€ 230.076,60
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso, di cui:	€ 29.602,55
Costi sicurezza ordinari (incidenza sicurezza voci CME)	€ 8.192,55
Costi sicurezza speciali (stima analitica costi sicurezza)	€ 21.410,12
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 230.076,60</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

IVA SU LAVORI	10%	€ 23.007,66
---------------	-----	-------------

SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza)		€ 57.350,09
COLLAUDO		€ 5.026,96
CONTRIBUTO CNAPAIA Spese tecniche	4%	€ 2.495,08
IVA SU SPESE TECNICHE	22%	€ 14.271,87
ONERI CPI - VV.FF.		€ 1.372,00
RELAZIONE GEOLOGICA		€ 7.503,39
CONTRIBUTO CASSA GEOLOGO	2%	€ 150,07
IVA ONORARIO GEOLOGO	22%	€ 1.683,76
INCENTIVO D.LGS. 50/2016	2%	€ 6.202,81
CONTRIBUTO ANAC		€ 225,00
GESTIONE PATRIMONIO LIBRARIO		€ 8.839,31
SPESE PER SONDAGGI E PROVE (IVA COMPRESA)		€ 12.653,03
SPESE PER SAGGI STRATIGRAFICI E PROGETTO DI RESTAURO		€ 2.415,60
<b>ECONOMIE DA RIBASSO</b>		€ 88.070,28
IMPREVISTI, ACCORDI BONARI, REVISIONE PREZZI (IVA COMPRESA)		€ 3.407,07
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 243.923,40</b>
	<b>TOTALE 1+2</b>	<b>€ 474.000,00</b>

**RITENUTO:**

- di dover dare atto che con determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 171/I del 03/09/2020 è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016;
- di dover dare atto che il quadro tecnico economico viene rimodulato in funzione dell'importo offerto per i lavori come sopra riportato;
- di impegnare la spesa pari a € 253.084,26 (€ 230.076,60 + IVA 10%) al capitolo 210202/6 del bilancio 2020;
- di poter procedere con la stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai successivi conseguenti adempimenti;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 75 del 23/04/2020 di aggiornamento del suddetto PEG;

**CONSIDERATO** che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

VISTI gli articoli 107, 183, 184 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

## D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **DARE ATTO** che con determinazione dirigenziale della SUA Provincia di Macerata n. 171/I del 03/09/2020 (pubblicata sul sito istituzionale della Provincia di Macerata nella sezione "Bandi di Gara - Profilo Committente" in data 03/09/2020) è stato disposto di aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori di riparazione danni con restauro, miglioramento sismico e adeguamento impiantistico dell'edificio denominato Accademia Georgica danneggiato dagli eventi sismici del 2016 alla ditta "**Impresa Edile Geom. SANTILLO LUCIANO & C snc di Santillo Luigi**", con sede a Sepino (CB), c.da Guadocavalli n. 1, P.IVA 00798950705, risultata la miglior offerente con il ribasso del 28,55%, quindi, per l'importo di € 230.076,60 (di cui € 200.473,93 al netto del ribasso del 28,55% ed € 29.602,67 per oneri di sicurezza), oltre IVA nella misura di legge;
3. di **DARE ATTO** che il quadro tecnico economico rimodulato in funzione dell'importo offerto per i lavori risulta il seguente:

### IMPORTO DEI LAVORI

LAVORI	€ 230.076,60
ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso, di cui:	€ 29.602,55
Costi sicurezza ordinari (incidenza sicurezza voci CME)	€ 8.192,55
Costi sicurezza speciali (stima analitica costi sicurezza)	€ 21.410,12

**TOTALE  
LAVORI € 230.076,60**

### SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

IVA SU LAVORI	10%	€ 23.007,66
SPESE TECNICHE (progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza)		€ 57.350,09
COLLAUDO		€ 5.026,96
CONTRIBUTO CNAPAIA Spese tecniche	4%	€ 2.495,08
IVA SU SPESE TECNICHE	22%	€ 14.271,87
ONERI CPI - VV.FF.		€ 1.372,00
RELAZIONE GEOLOGICA		€ 7.503,39
CONTRIBUTO CASSA GEOLOGO	2%	€ 150,07
IVA ONORARIO GEOLOGO	22%	€ 1.683,76
INCENTIVO D.LGS. 50/2016	2%	€ 6.202,81
CONTRIBUTO ANAC		€ 225,00
GESTIONE PATRIMONIO LIBRARIO		€ 8.839,31
SPESE PER SONDAGGI E PROVE (IVA COMPRESA)		€ 12.653,03
SPESE PER SAGGI STRATIGRAFICI E PROGETTO DI RESTAURO		€ 2.415,60
<b>ECONOMIE DA RIBASSO</b>		<b>€ 88.070,28</b>
IMPREVISTI, ACCORDI BONARI, REVISIONE PREZZI (IVA COMPRESA)		€ 3.407,07

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 243.923,40

TOTALE 1+2 € 474.000,00

4. di **IMPEGNARE** a saldo la rimanente somma di € 350.101,01 al capitolo n. 210202/6 del bilancio 2020;
5. di **ACCERTARE** il contributo regionale POR FESR 2014/2020 Asse 8 Azione 29.1.1 DGR n. 475/2018 con imputazione al capitolo n. 40225 del bilancio di competenza;
6. di **PROCEDERE** alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e ai successivi conseguenti adempimenti;
7. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
8. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
9. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti degli articoli 179 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. MICHELA FRANCONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 16-10-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 13-02-2021

Treia, 29-01-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 29-01-2021

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---