



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 8 DEL 26-03-2019

Reg. generale n. 149 del 26-03-2019

Oggetto:	AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER FORNITURA ED INSTALLAZIONE SISTEMA DI ALLARME ACUSTICO PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELLA SALA BANCHETTI ANNESSA ALL'HOTEL GRIMALDI, SITA IN VIA DEL CASSERO N. 1C-1D-1E, TREIA.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- nella data del 18/01/2017 si sono verificati nuovi eventi sismici, di particolare intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale ed ai quali sono seguite numerose scosse successive;
- a seguito della dichiarazione di inagibilità del Palazzo comunale, gli uffici Segreteria del Settore I “Affari generali ed Istituzionali – Risorse Umane – Servizi Demografici” sono stati delocalizzati provvisoriamente presso alcuni dei locali al piano primo dell'ex Ospedale Vecchio in c.so Italia Libera, di proprietà comunale, destinati agli uffici del Settore V “Polizia Locale ed Amministrativa – Commercio – Sportello Unico Attività Produttive” causando sovraffollamento degli ambienti di lavoro; gli uffici del Settore II “Contabilità – Tributi – Economato – Servizi cimiteriali” sono stati delocalizzati provvisoriamente presso i locali al piano terra dell'edificio sito in Piazza della Repubblica n. 15, di proprietà comunale, che, seppur indicati come agibili a seguito di rilevazione AeDES, nelle condizioni in cui vertono, risultano carenti dal punto di vista igienico-sanitario e necessitano di un intervento di riqualificazione, già previsto antecedentemente al sisma;
- sono stati individuati, quali locali idonei ad ospitare i suddetti uffici, il piano primo e il piano secondo della Sala Congressi dell'Hotel Grimaldi, con ingresso principale in Vicolo del Cassero 1B, individuata catastalmente al foglio 57 particella 284 sub 6, e parte del corridoio che collega tale locale alle camere dell'albergo, identificato catastalmente al foglio 57 particella 280 sub 8 porzione;
- in data 11/05/2018 veniva redatto, ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Funzionario responsabile del 7° Settore, ing. David Brachetti il verbale di somma

urgenza con il quale si evidenzia la necessità di delocalizzare con urgenza gli uffici comunali, ubicati in sede provvisoria non idonea, presso i locali della Sala Congressi dell'Hotel Grimaldi, affidando l'incarico di progettazione e direzione lavori dell'adeguamento funzionale dell'impianto termico, impianto elettrico e relazione legge 10 relativamente ai locali della Sala Congressi dell'Hotel Grimaldi all'ing. Federico Mengoni di San Severino Marche (MC) e l'incarico di progettazione per l'adeguamento antincendio dell'albergo "Hotel Grimaldi" oltre alla pratica per l'ottenimento del nuovo CPI all'ing. Cristina Deleanu, residente a Montecassiano (MC), i quali si sono resi immediatamente disponibili all'assunzione dell'incarico;

- l'ordine di servizio, in data 25/10/2018, per l'immediata esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE MEDIANTE OPERE INTERNE DEI LOCALI "SALA CONVEGNI" E PORZIONE "EX OSTELLO DELLA GIOVENTÙ" ALBERGO GRIMALDI SITI IN VIA DEL CASSERO N.1B, PER DELOCALIZZAZIONE DEGLI UFFICI COMUNALI – INTERVENTO DI SOMMA URGENZA", da parte dell'impresa edile SCISCIANI E FRASCARELLI SRL di Tolentino (MC), con sede a Tolentino (MC) in via Rossini n. 1 P.IVA 00131210437, la quale ha presentato l'offerta più vantaggiosa, rispetto alle concorrenti, rendendosi immediatamente disponibile per l'esecuzione dei lavori con importo netto di € 87.689,86, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto del 25,310% rispetto al prezziario del Cratere centro Italia vigente, al netto degli oneri per la sicurezza;
- con deliberazione del Commissario di Giunta n. 4 del 08/11/2018 veniva approvato il suddetto verbale di somma urgenza per l'esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE MEDIANTE OPERE INTERNE DEI LOCALI "SALA CONVEGNI" E PORZIONE "EX OSTELLO DELLA GIOVENTÙ" ALBERGO GRIMALDI SITI IN VIA DEL CASSERO N.1B, PER DELOCALIZZAZIONE DEGLI UFFICI COMUNALI – INTERVENTO DI SOMMA URGENZA", portanti una spesa complessiva di € 132.476,61;
- con determinazione n. 14/655 dell'8/11/2018 veniva impegnata la spesa complessiva dell'intervento;

CONSIDERATO che in seguito all'esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE MEDIANTE OPERE INTERNE DEI LOCALI "SALA CONVEGNI" E PORZIONE "EX OSTELLO DELLA GIOVENTÙ" ALBERGO GRIMALDI SITI IN VIA DEL CASSERO N.1B, PER DELOCALIZZAZIONE DEGLI UFFICI COMUNALI – INTERVENTO DI SOMMA URGENZA" da parte dell'impresa edile SCISCIANI E FRASCARELLI SRL di Tolentino (MC) è stato necessario provvedere all'adeguamento dell'impianto antincendio dell'Albergo Grimaldi di Treia;

PRESO ATTO che, in seguito alla redazione del progetto di adeguamento antincendio dell'Albergo Grimaldi redatto dall'ing. Cristina Deleanu è risultato necessario provvedere all'installazione di un ulteriore sistema di allarme presso i locali denominati "Sala banchetti" siti a Treia in via del Cassero n. 1C-1D-1E, annessi all'Albergo stesso e da quest'ultimo utilizzati;

RILEVATO che:

- l'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ha affidato al Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, convenzione con la quale i fornitori prescelti si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura da parte dell'Amministrazione dello Stato centrale e periferiche;

- con la legge 6 luglio 2012, n. 94 (di conversione del D.L. 95/2012) venivano apportate modifiche all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, disponendo l'obbligo di effettuare acquisti sotto soglia comunitaria tramite il mercato elettronico di Consip S.p.A., lasciando comunque la possibilità di effettuare acquisti al di fuori di tale mercato qualora i prodotti da acquistare non fossero presenti sullo stesso;
- con l'articolo 502 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 venivano apportate ulteriori modifiche all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, restringendo l'obbligo di ricorso al mercato elettronico agli *“acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario”*;

VISTI i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

DATO ATTO che trattandosi di servizio di importo inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36, c. 2. *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- art. 32, c. 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

VISTO il preventivo di spesa della ditta “BETTUCCI E SALVATORI S.A.S.” di Salvatori Enzo di Tolentino (MC), riguardante la fornitura e l'installazione di sistema di allarme acustico per l'adeguamento antincendio dei locali denominati “Sala banchetti” annessi all'Hotel Grimaldi, siti in via del Cassero n. 1C-1D-1E, composto da n. 2 pulsanti allarme, n. 2 targhe acustiche e quanto altro occorre a dare il lavoro finito, in seguito all'esecuzione dei lavori di adeguamento tecnico funzionale della sala congressi da adibire ai nuovi uffici comunali, ammontante ad € 820,00 oltre IVA;

ATTESO che, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia (€ 1.000,00) di cui all'articolo 1, comma 450, della legge 27/12/2006, n. 296 nella nuova formulazione, non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico;

RITENUTO dover procedere ad affidare il suddetto servizio, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta “BETTUCCI E SALVATORI S.A.S.” di Salvatori Enzo di Tolentino (MC) per l'importo di € 1.000,40 IVA compresa;

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL_15440957 del 06/03/2019, RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO n. 8 del 26-03-2019 - Pag. 3 - COMUNE DI TREIA

acquisito mediante DURC on line, con scadenza di validità prevista per la data del 04/07/2019;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva della ditta “BETTUCCI E SALVATORI S.A.S.” di Salvatori Enzo di Tolentino (MC) relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., pervenuta al prot. n. 6.077 in data 26/03/2019;

ACQUISITO il seguente CIG (Codice Identificativo Gara) in modalità semplificata: ZEA27C0DB5;

CONSIDERATO che la spesa derivante dall’adozione del presente atto sarà finanziata con i fondi da richiedere alla Protezione Civile mediante il sistema CohesionWorkPA, previsti in entrata al capitolo 20310 “*Contributo gestione post sisma del 24 agosto e di ottobre 2016*”, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell’ordinanza n. 388 del 26/08/2016 art. 1, comma 2, lettere A), B) e C) - punto 7 riga 3 “Messa in sicurezza di strutture pericolanti” Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l’allegato n. 1 (sezioni A, B, e C scheda n. 7 “Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta”) e l’allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni provocati dal sisma;

VISTO l’articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2017, di attribuzione delle funzioni di cui all’articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il decreto commissariale n. 2 del 29 ottobre 2018, di conferma delle funzioni di cui all’articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con il citato atto del Commissario Straordinario;

VISTI gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario Straordinario;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ACCERTARE, al capitolo di entrata 20310 “*Contributo gestione post sisma del 24 agosto e di ottobre 2016*”, la somma complessiva di € 1.000,40, che verrà rendicontata alla Protezione Civile mediante l’applicativo CohesionWorkPA, in quanto rientrante tra le spese rimborsabili ai sensi dell’ordinanza n. 388 del 26/08/2016 art. 1, c. 2, lettere A), B) e C) - punto 7 riga 3 “Messa in sicurezza strutture pericolanti” Circolare UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016, Circolare DIP/TERAG16/0064447 del 23/11/2016, Circolare DIP/TERAG16/0010494 del 10/02/2017 (circolare di rendicontazione) secondo l’allegato n. 1 (sezioni A, B e C scheda n. 7 “Misure Provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta”) e l’allegato n. 2 essendo riferite con stesso nesso di causalità ai gravi danni provocati dal sisma;
3. di AFFIDARE alla ditta “BETTUCCI E SALVATORI S.A.S.” di Salvatori Enzo di Tolentino (MC), ai sensi dell’articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la fornitura e l’installazione di sistema di allarme acustico per l’adeguamento antincendio dei locali denominati “Sala banchetti” annessi all’Hotel Grimaldi, siti in via del Cassero n. 1C-1D-1E, composto da n. 2 pulsanti allarme, n. 2 targhe acustiche e quanto altro occorre a dare il lavoro finito, in seguito all’esecuzione dei lavori di adeguamento tecnico funzionale della sala congressi da adibire ai nuovi uffici comunali, al prezzo di € 1.000,40 IVA compresa;
4. di IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa di € 1.000,40 al capitolo 170123 “*Gestione spese post sisma 2016*” del bilancio corrente, sul quale il sottoscritto ha accertato la disponibilità finanziaria;
5. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, prescritta dall’articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
6. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all’albo pretorio on line, nonché nell’apposita sezione del sito internet istituzionale denominata “*Amministrazione Trasparente*”;
7. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell’articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. DAVID BRACHETTI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 26-03-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 08-06-2019

Treia, 24-05-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 24-05-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI