



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 102 DEL 18-10-2019

Reg. generale n. 550 del 18-10-2019

**Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE CONSERVATIVA ASCENSORE
SCUOLA REGIONALE E SOSTITUZIONE LUCI VANO CORSA MUSEO
ARCHEOLOGICO. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- a seguito dell'emissione dell'Ordinanza n. 290/418 del 10/11/2016, con la quale è stata dichiarata l'inagibilità temporanea dei piani primo e secondo dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex Ipsia – ex Convento San Francesco" sito in via Cavour n. 29, l'utilizzo dell'ascensore installato in tale immobile è precluso e l'impianto è pertanto fermo;
- in sede di sopralluogo sullo stabile è stato rilevato che, a seguito delle abbondanti piogge dei giorni scorsi, l'acqua caduta sul terrazzo, che non è riuscita a defluire attraverso l'apposito impianto fognario, si è riversata all'interno del vano corsa dell'ascensore dove si è accumulata, danneggiando diverse componenti dell'impianto ascensore stesso;

DATO ATTO che è stata interpellata la ditta Fratini s.r.l. di Macerata (MC), la quale, a seguito di sopralluogo, con preventivo pervenuto al protocollo n. 19.278 del 17/10/2019, ha provveduto a quantificare l'intervento necessario per riparare le componenti danneggiate e ripristinare il funzionamento dell'ascensore, attraverso le seguenti operazioni:

- eliminazione acqua accumulatasi nella fossa,
 - eliminazione ruggine presente in fossa,
 - sostituzione ruote arcata usurate, contatto rompi funi, attacchi funi e morsetti,
 - trattamento delle parti arrugginite con prodotto convertitore e successiva verniciatura antiruggine,
 - pulizia e lubrificazione di tutti i meccanismi di porte di cabina e di piano,
- per l'importo complessivo di € 1.850,00 oltre IVA;

PRESO ATTO che, inoltre, in sede di manutenzione periodica dell'ascensore installato presso il museo archeologico il manutentore Fratini s.r.l. ha rilevato il non funzionamento delle luci del vano corsa, quantificandone la sostituzione nell'importo di € 60,00 più IVA;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*

VISTO, inoltre, l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante*

affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”;

RITENUTO, pertanto, dover procedere ad affidare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii, alla ditta Fratini s.r.l. di Macerata (MC) quanto segue:

- l'intervento di manutenzione conservativa dell'ascensore installato presso lo stabile “ex Ipsia – ex Convento San Francesco”, come sopra descritto per l'importo di € 1.850,00 oltre IVA 22%;
- l'intervento di sostituzione delle luci del vano corsa dell'ascensore installato presso il museo archeologico per l'importo di € 60,00 oltre IVA 22%;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INAIL_18608009 del 15/10/2019, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 12/02/2020;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e successive modificazioni ed integrazioni, il seguente CIG: Z962A3D4C4;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: “*Codice dei contratti pubblici*”;

RICHIAMATO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e, in particolare, l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto del Commissario straordinario;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario straordinario;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta Fratini s.r.l. di Macerata (MC), quanto segue:
 - l'intervento di manutenzione conservativa dell'ascensore installato presso lo stabile "ex Ipsia – ex Convento San Francesco", come sopra descritto per l'importo di € 1.850,00 oltre IVA 22%;
 - l'intervento di sostituzione delle luci del vano corsa dell'ascensore installato presso il museo archeologico per l'importo di € 60,00 oltre IVA 22%;
3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello del ripristino dell'ordinario funzionamento degli ascensori installati presso l'ex Ipsia e presso il museo archeologico;
 - l'oggetto del contratto è costituito, quindi, dall'intervento di manutenzione conservativa dell'ascensore dell'ex Ipsia e dall'intervento di sostituzione delle luci del vano corsa dell'ascensore del museo archeologico;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di DARE ATTO che:
 - il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Istruttore tecnico geom. Valerio Fratini;
 - il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto anche in qualità di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 111, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
5. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 2.330,20 al capitolo 110612 "*Manutenzione stabili di proprietà comunale addetti e non ai servizi comunali (prestazioni di servizi)*" del bilancio corrente, sul quale la sottoscritta ha verificato la disponibilità finanziaria;
6. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
7. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
8. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 18-10-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 10-03-2020

Treia, 24-02-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 24-02-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
