



**CITTÀ DI TREIA**  
(Provincia di Macerata)

**SETTORE POLIZIA LOCALE E AMM.VA - COMMERCIO - SUAP**  
**Ufficio POLIZIA MUNICIPALE**

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 1 DEL 11-01-2019**

**Reg. generale n. 13 del 11-01-2019**

---

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA A TUTELA  
DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. PERIODO  
GENNAIO-DICEMBRE 2019.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

**PREMESSO** che con determina n. 82/756 del 20/12/2018 si è avviata la procedura per il rinnovo del servizio di vigilanza degli immobili privati di proprietà del Comune di Treia mediante il ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - acquisti in rete PA;

**DATO ATTO** che:

- la ditta Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. ha svolto il servizio nel periodo gennaio – dicembre 2018 e che gli impianti di allarme risultano telefonicamente codificati per le chiamate in emergenza alla centrale operativa della suddetta ditta, che è operante nel territorio e munita di tutte le autorizzazioni e competenze tecnico-professionali per l'esecuzione delle prestazioni inerenti il servizio in oggetto e si avvale delle seguenti sedi operative e commerciali:
  - Sede di Jesi (AN), via G. Pastore n. 8;
  - Sede di Civitanova Marche (MC), via Breda n. 5 Z.I. A.;
- la ditta Vedetta 2 Mondialpol è titolare dell'autorizzazione rilasciata dalla Prefettura di Como cat.16/A/3/P.S.;

**VISTA** la proposta regionale n. 177 del 21 gennaio 2012, che incentiva l'uso da parte degli Enti locali degli istituti di vigilanza privata in quanto svolgono un ruolo funzionale a garanzia della sicurezza ed operano in supporto alla polizia locale, in sinergia con il locale Comando;

**RILEVATO** che il servizio in questione, ai sensi dell'articolo 17, lettera h, del D.Lgs. n. 50/2016, rientra nel novero dei servizi *esclusi* dall'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici, in quanto ricadente nella categoria dei servizi di sicurezza e di difesa civile;

**RILEVATO**, inoltre, che nel rispetto dei principi di legalità e trasparenza, dando applicazione al Codice dei contratti, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il servizio in questione è suscettibile, per oggetto ed importo, di affidamento diretto;

**ATTESO** che le stazioni appaltanti possono procedere per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori di amministrazione diretta;

**DATO ATTO** che il contratto per il servizio in oggetto, affidato all'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., è in scadenza al 31/12/2018 e che, nelle more dell'individuazione di un nuovo affidatario, la soluzione gestionale più idonea è quella di assicurare la continuità del servizio medesimo;

**CONSIDERATO** che per la specificità del servizio l'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. nel periodo di gestione ha dato prova di affidabilità e professionalità e possiede i requisiti tecnici, economici e giuridici per l'espletamento di tale attività in favore della P.A.;

**DATO ATTO** che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'articolo 26, comma 1, della legge n. 488/2004 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- sul mercato elettronico della P.A., Portale Acquistinrete, sono presenti i prodotti/servizi di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che:

- per l'aggiudicazione della fornitura di cui sopra è possibile, ai sensi dell'espressa esclusione prevista dall'articolo 17, lettera h, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., derogare dall'applicazione del principio di rotazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e procedere mediante una trattativa diretta con la ditta già operante nel Comune di Treia (Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. con sede in Como – CO, via Scalabrini n. 76 – C.F./P.I.: 00780120135 numero Rea CO-165330), la quale ha già svolto efficientemente il servizio in parola;
- la valutazione viene compiuta anche in considerazione della peculiarità del servizio e sulla base di criteri di economicità dell'azione amministrativa considerato che ad oggi i combinatori telefonici collegati agli impianti antifurto sono codificati con i numeri telefonici della ditta Vedetta 2 Mondialpol;
- il rapporto contrattuale precedente, relativo al periodo gennaio 2018 - dicembre 2018 si è concluso con soddisfazione (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);

**CONSIDERATO**, inoltre, che gli impianti di allarme installati presso gli immobili comunali risultano in efficienza e garantiscono la prosecuzione del servizio di sicurezza senza soluzione di continuità;

**PRESO ATTO** che la modalità di acquisto tramite “Trattativa diretta” riduce la tempistica permettendo procedure più immediate nell'acquisto della fornitura o del servizio;

**PRESO ATTO** delle risultanze della trattativa diretta n. 777793 del 29/12/2018 sul Mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni ed acquisiti al procedimento i relativi atti;

**ATTESO** che l'offerta economica pervenuta per il servizio, con le caratteristiche fissate da questo Ufficio, dalla ditta Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. (id.univoco 436057) è di € 3.600,00 oltre IVA, e considerata la stessa meritevole di accettazione sotto il profilo economico e qualitativo;

**CONSIDERATO** che, data la tipologia del servizio ed il valore dell'importo stimato per la prestazione, è possibile procedere all'affidamento diretto all'Istituto di Vigilanza Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. con sede in Como – CO, via Scalabrini n. 76 – C.F./P.I.: 00780120135 numero Rea CO-165330;

**DATO ATTO** che prima dell'accettazione dell'offerta si è provveduto ad una ricognizione dei siti e ad una verifica dell'integrità delle buste in possesso all'istituto di vigilanza contenenti le chiavi di accesso, meccaniche e magnetiche, dei locali oggetto del servizio di vigilanza per l'anno 2019;

**RITENUTO** dover aggiudicare la fornitura suddetta alla ditta Vedetta 2 Mondialpol S.p.A. con sede in Como – CO, via Scalabrini n. 76 – C.F./P.I.: 00780120135 numero Rea CO-165330, in quanto l'offerta risulta conforme a quanto richiesto in sede di trattativa diretta n. 777793;

**CONSIDERATO** che il servizio di vigilanza degli immobili comunali degli annessi arredi e del patrimonio artistico, oggetto del presente affidamento, presenta le seguenti caratteristiche:

- collegamento degli impianti di sicurezza (nei siti sotto elencati):
  1. Chiesa ed Oratorio San Filippo
  2. Teatro comunale
  3. Pinacoteca comunale

4. Accademia Georgica
5. Museo archeologico

con la Centrale Operativa attiva 24 ore al giorno per 365 giorni l'anno; a seguito della ricezione del segnale di Allarme Furto, che avverrà tramite combinatore telefonico vocale di proprietà del Comune di Treia, nell'orario compreso tra le 22.00 e le 6.00 di tutti i giorni feriali dell'anno, deve essere inviata immediatamente la pattuglia radio mobile di zona che provvederà ad una ispezione di controllo e ad un attento esame della situazione in corso. Si richiede, inoltre, la previsione di intervento della pattuglia radio mobile di zona, attivato a seguito della ricezione dei segnali di allarme, 24 ore su 24 di tutti i giorni festivi e prefestivi. Verranno comunicati alla ditta affidataria i recapiti telefonici di riferimento da utilizzare in caso di accertata effrazione o reale rischio, diversamente dovrà essere lasciato sul posto il rapporto di avvenuto controllo inviando anche mail al Comando di Polizia Locale di Treia all'indirizzo di posta elettronica: [vigiliurbani@comune.treia.mc.it](mailto:vigiliurbani@comune.treia.mc.it);

**PRESO ATTO** che con determina n. 82/756 del 20/12/2018 è stato assunto apposito impegno contabile n. 748/2018 al capitolo 130117 per l'importo di € 4.404,20 IVA inclusa;

**DATO ATTO** che il C.I.G. acquisito per il servizio è Z7D2679523;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva della ditta attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INPS\_12425530 del 10/10/2018, con scadenza di validità il 07/02/2019;

**DATO ATTO** che si è provveduto a consultare il Casellario ANAC secondo le nuove Linee Guida n. 4 ANAC licenziate dall'Autorità Anticorruzione con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, con riscontro negativo in riferimento alle annotazioni sull'impresa offerente;

**ACQUISITA**, comunque, agli atti del procedimento una dichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;

**DATO ATTO** che, per accordo fra le parti, la stipula della trattativa diretta n. 777793 sul Mepa avrà valore di contratto tra le parti;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2018, n. 145, che modifica l'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006 obbligando gli enti locali a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'articolo 17 del 18 aprile 2016, n. 50 "*Esclusioni specifiche per contratti di appalto e concessione di servizi*";

**VISTO** l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2017, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**VISTO** il decreto commissariale n. 2 del 29 ottobre 2018, di conferma delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il decreto del Ministero dell'interno del 7 dicembre 2018 (Gazzetta ufficiale, Serie generale, n. 292 del 17 dicembre 2018), che ha differito al 28 febbraio 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

**CONSIDERATO** che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;

**VISTI** gli articoli 107 e 183 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

### **D E T E R M I N A**

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **PROCEDERE** all'affidamento del servizio di vigilanza privata a tutela del patrimonio comunale, dettagliato in premessa, alla ditta Vedetta 2 Mondialpol S.p.A., con sede in via Scalabrini n. 76, 22100 Como, P.Iva 00780120135 REA CO 165330, iscrizione registro imprese di Como 00780120135, per il periodo gennaio – dicembre 2019;
3. di **DARE ATTO** che:
  - \* la stipula della trattativa diretta n. 777793 prot. 612/2019 (contenente l'accettazione formale dell'offerta - codice univoco 436057 prot. 215/2019), ha valore di contratto tra le parti;
  - \* è stata acquisita la dichiarazione resa dall'operatore per la partecipazione alla trattativa diretta ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000;
  - \* si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed alla pubblicazione di cui all'articolo 1, comma 32, della legge 192/2012;
  - \* il Funzionario responsabile del procedimento è la Dott.ssa Barbara Foglia, responsabile del V Settore Polizia locale ed amministrativa – Commercio – Suap;
4. di **RIDETERMINARE** l'impegno 748/2018, diminuendolo di € 12,20, in € 4.392,00;
5. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
6. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000, al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario;

7. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Dott.ssa BARBARA FOGLIA

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 11-01-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-05-2019

Treia, 07-05-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 07-05-2019

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---