



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

**SETTORE CONTABILITA' - TRIBUTI - ECON. - SERV.
CIMITERIALI
Ufficio RAGIONERIA**

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 119 DEL 27-10-2020

Reg. generale n. 715 del 27-10-2020

<p>Oggetto: SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DI IMMOBILI COMUNALI CONSEGUENTE ALL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19. MISURE STRAORDINARIE ED URGENTI. APPROVAZIONE SCHEMA DI DOMANDA.</p>
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che l'Organizzazione mondiale della sanità:

- il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- in data 11 marzo 2020 ha dichiarato che il COVID-19 può essere caratterizzato come una pandemia;

CONSIDERATO che ad oggi l'emergenza epidemiologica da COVID-19 è ancora in atto;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

VISTO che il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "*Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19*", che ha previsto, tra l'altro, il "*divieto di allontanamento dal comune o dall'area interessata da parte di tutti gli individui comunque presenti nel comune o nell'area*", nonché la "*sospensione delle attività lavorative per le imprese, a esclusione di quelle che erogano servizi essenziali e di pubblica utilità e di quelle che possono essere svolte in modalità domiciliare*";

VISTO il decreto-legge 7 ottobre 2020, n. 125 ad oggetto "*Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID nonché per l'attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020*" (20G00144) (GU Serie

Generale n. 248 del 7/10/2020), che ha prorogato lo stato di emergenza a tutto il 31/01/2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 13 ottobre 2020 *“Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»”;*

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 ottobre 2020 *“Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»”;*

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 158 del 14/10/2020, con la quale si è ritenuto necessario adottare atto di indirizzo per riconoscere, a richiesta, una riduzione del canone pari al 30% per i mesi di ottobre, novembre e dicembre 2020 ai conduttori degli immobili e dei terreni di proprietà comunale concessi in locazione o in concessione d'uso per attività commerciali e agricole, in regola con il pagamento dei tributi comunali;

EVIDENZIATO come la riduzione sarà accordata solo alle attività commerciali e/o agricole che siano in regola con il pagamento dei tributi comunali e con il pagamento dei canoni dovuti all'Ente;

CONSIDERATO che la presente manovra comporta una minore entrata stimata in € 2.000,00, dovuta, appunto, alla riduzione dei canoni di locazione/affitto;

CHIARITO che la copertura del minor gettito di entrate, stimato in € 2.000,00, verrà, attraverso l'utilizzo del fondo funzioni fondamentali, riconosciuto ai comuni per far fronte alle minori entrate e maggiori spese per l'emergenza sanitaria COVID-19;

RITENUTO, in ordine agli indirizzi di cui sopra, di approvare lo schema di domanda per la richiesta della riduzione del 30% del canone di locazione/affitto per i conduttori degli immobili e dei terreni di proprietà comunale concessi in locazione o in concessione d'uso per attività commerciali e agricole, allegata al presente atto;

RITENUTO necessario stabilire la scadenza della presentazione della domanda entro il 15 dicembre 2020;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D. Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;*

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di

gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE l'allegato schema di domanda per la richiesta di riduzione del 30% del canone di locazione/affitto;
3. di FISSARE il termine del 15 dicembre 2020 per la presentazione della domanda di cui al punto 2;
4. di DARE ATTO che lo schema di domanda di cui al punto 2 sarà disponibile sul sito internet istituzionale del comune all'indirizzo: www.comune.treia.mc.it;
5. di DARE ATTO che al minor gettito di entrate derivante dalla riduzione dei canoni di locazione/affitto stimato in € 2.000,00 si provvederà utilizzando il fondo funzioni fondamentali concesso ai comuni per emergenza sanitaria COVID-19;
6. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990, è il responsabile del II Settore Luca Squadroni;
7. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;
8. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
9. di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del Servizio Finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del Settore interessato.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 27-10-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 25-11-2020

Treia, 10-11-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa BARBARA FOGLIA

È copia conforme all'originale.

Treia, 10-11-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa BARBARA FOGLIA
