



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

Cod. COM. 43054

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 13 del 25-06-2019

Oggetto: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DECORATIVI POSTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DEL PALAZZO COMUNALE, SITO IN P.ZZA DELLA REPUBBLICA N. 2 - TREIA. INTERVENTO DI SOMMA URGENZA.

Il giorno **venticinque giugno duemiladiciannove**, alle ore **13:50**, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
BUSCHITTARI DAVID	VICESINDACO	P
MASSEI DONATO	ASSESSORE	P
MORETTI LUANA	ASSESSORE	P
MEDEI LUDOVICA	ASSESSORE	P

presenti n. 4 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI**.

Il **Vicesindaco, Dott. DAVID BUSCHITTARI**, constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno:

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore "Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio" ing. David Brachetti:

PREMESSO che in data 04/06/2019 alle ore 11:45 circa è avvenuto il distacco di una porzione di elemento lapideo facente parte della serie di stemmi ornamentali posti sulla facciata principale del Palazzo Comunale sito in P.zza della Repubblica n. 2 - Treia, con caduta sul lastricato della piazza antistante l'edificio, quindi si è generata una situazione di pericolo per la pubblica incolumità dovuta alla pericolante porzione di stemma ammalorato rimasta ancorata sul paramento murario;

ATTESO che tutto ciò ha causato la necessità e l'urgenza di eliminare lo stato di pericolo;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto, ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 04/06/2019 dal Funzionario responsabile del 7° Settore, ing. David Brachetti (unico responsabile dei settori tecnici presente in sede al momento dell'accaduto), relativo alla situazione di rischio derivante dalle criticità alla struttura ornamentale (stemma in marmo) posta sulla facciata principale del Palazzo Comunale di Treia con situazione di pericolo su via pubblica, come rilevato in data 04/06/2019 dal sopralluogo congiunto dei tecnici comunali del 3° e 7° settore;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 1/98 del 04/06/2019, con la quale è stato dichiarato lo stato di pericolo per la pubblica incolumità interessante il loggiato del Palazzo Comunale, sito in Treia, Piazza della Repubblica n. 2 ed a seguito della quale è stata disposta la rimozione della porzione di stemma ancora fissata alla facciata e l'effettuazione di sopralluogo volto ad accertare la stabilità dei restanti elementi ornamentali e delle cornici lapidee presenti in facciata;

RILEVATO che:

- si è provveduto con il personale dipendente dell'Amministrazione comunale a porre in essere, a salvaguardia della pubblica incolumità, il transennamento provvisorio ed immediato dell'intero porticato dell'edificio e dell'area antistante, con divieto di parcheggio, in attesa dell'individuazione ed esecuzione del più opportuno intervento di messa in sicurezza;
- permane una condizione di rischio su via pubblica e pericolo imminente di rovina del bene (tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004), come peraltro rilevato in fase di sopralluogo congiunto dei tecnici comunali del 3° e 7° settore, sul Palazzo Comunale sito in Treia, P.zza della Repubblica n. 2, identificato catastalmente al foglio 57 p.lla 228 sub 1-2-3-4-5-6-7-9-10;
- è stata immediatamente informata per le vie brevi la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche al fine di comunicare l'accaduto e ottenere eventuali indicazioni operative in merito;

VISTI, inoltre:

- il preventivo di spesa per la rimozione, trasporto e accatastamento della porzione di elemento ornamentale ammalorato e di n. 6 stemmi in marmo potenzialmente pericolosi, la messa in sicurezza dello stemma centrale di difficile rimozione, la verifica con battitura degli elementi decorativi in marmo (fregi, cornicione, cornici marcapiano, cornici di imposta delle arcate del portico, architravi e spalle delle aperture) e di tutti gli elementi posti in facciata (i.e. candelabri, orologio) oltre alla perimetrazione dell'area antistante e del loggiato mediante idonea recinzione, redatto dal 7° settore, che quantifica i lavori necessari nell'importo soggetto a ribasso di € 3.349,36, oltre all'IVA nella misura del 22%;

- l'ordine di servizio, in data 05/06/2019, per l'immediata esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DECORATIVI POSTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DEL PALAZZO COMUNALE SITO IN P.ZZA DELLA REPUBBLICA N. 2 - TREIA, IDENTIFICATO AL CATASTO AL FOGLIO 57 P.LLA 228 SUB 1-2-3-4-5-6-7-9-10" da parte dell'impresa edile RINNOVARE s.r.l. avente sede legale a RECANATI (MC) via Gherarducci n. 60, P.IVA 01498460433, resasi immediatamente disponibile ad eseguire i lavori, e la verifica dello stato di consistenza degli elementi decorativi in essere, per l'importo di € 2.883,89, a seguito dell'applicazione del ribasso del 20,00% sui prezzi del prezzario Regione Marche 2018, al netto degli oneri per la sicurezza;

RILEVATO, sulla base di quanto esposto, che il costo complessivo presunto dell'intervento ammonta ad € 4.124,87, come dal seguente quadro economico:

a) Importo ribassato dei lavori	€ 2.883,89	
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Imprevisti	€ 177,69	
- Acquisto di recinzione metallica prefabbr.	€ 351,50	
- IVA 22% su materiali	€ 77,33	
- IVA 22% sui lavori	€ 634,46	
	€ 1.240,98	€ 1.240,98
TOTALE		€ 4.124,87

RITENUTO che la citata documentazione, rispondente ai disposti normativi di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sia meritevole di approvazione ed aderente alle reali necessità d'urgenza e di potenziale pericolo, per i quali sono stati emessi gli atti stessi;

PRECISATO, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale ed imprevedibile;
- l'importo del lavoro è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e alla rovina del bene culturale;
- per la copertura finanziaria, la spesa verrà imputata al capitolo 170123 del bilancio corrente;

RITENUTO, in virtù delle disposizioni sopra citate, di dover provvedere a regolarizzare la procedura di somma urgenza, poiché sussistono le condizioni previste per ricondurre la spesa nell'alveo della contabilità pubblica in quanto i lavori affidati rientrano nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e di servizi di competenza dell'Ente;

EVIDENZIATO che i lavori oggetto della presente proposta sono esclusivamente quelli che, nell'imminenza, è stato possibile e prioritario commissionare per rimuovere i pericoli più evidenti;

Premesso quanto sopra;

SI PROPONE

- di **APPROVARE**, ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, il verbale di somma urgenza, il verbale di affidamento lavori nonché la perizia giustificativa degli stessi, documenti che, depositati agli atti del 7° settore, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché ad esso non materialmente allegati;

- di **APPROVARE** il quadro economico di spesa comportante una spesa complessiva presunta di € 4.124,87, come individuato nei documenti contabili depositati agli atti del 7° settore, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto benché ad esso non materialmente allegati;
- di **IMPUTARE** la presente spesa al capitolo 170123 del bilancio corrente, con impegno di € 4.124,87;
- di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE VII SETTORE
ing. David Brachetti

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del VII Settore “Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio”, ing. David Brachetti;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

VISTI il D.Lgs. n. 267/2000 e il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del VII Settore “Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio” in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all’atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente, come riportato e inserito in calce all’atto;

Con voti unanimi resi dai presenti nei modi e forme di legge,

D E L I B E R A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **APPROVARE**, ai sensi dell’articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, il verbale di somma urgenza, il verbale di affidamento lavori nonché la perizia giustificativa degli stessi, documenti che, depositati agli atti del 7° settore, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto benché ad esso non materialmente allegati;
3. di **APPROVARE** il quadro economico di spesa comportante una spesa complessiva presunta di € 4.124,87, come individuato nei documenti contabili depositati agli atti del 7° settore, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto benché ad esso non materialmente allegati;
4. di **IMPUTARE** la presente spesa al capitolo 170123 del bilancio corrente, con impegno di € 4.124,87.

Successivamente, la Giunta comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d’urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vicesindaco
F.to Dott. DAVID BUSCHITTARI

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI

PARERI DI CUI ALL'ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 18-06-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. DAVID BRACHETTI

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere:
Favorevole

Treia, 18-06-2019

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Si certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 18-07-2019 al 02-08-2019 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);
- viene contemporaneamente comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con lettera protocollo n. 13795 ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Treia, 18-07-2019

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

[] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);

[] decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI

Assegnata al Settore:

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---