



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

**SETTORE CONTABILITA' - TRIBUTI - ECON. - SERV.
CIMITERIALI
Ufficio RAGIONERIA**

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 103 DEL 06-11-2019

Reg. generale n. 597 del 06-11-2019

<p>Oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI IN CONTO INTERESSI O IN CONTO CAPITALE SUGLI INTERVENTI DESTINATI AL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMPRESO NEL CENTRO STORICO E IMPEGNO DI SPESA.</p>
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 94 del 30/10/2019, con la quale si è deciso di formulare atto di indirizzo al fine di attivare il procedimento per incentivare il recupero del patrimonio immobiliare del centro storico e per il sostegno all'insediamento di nuove attività commerciali, secondo le indicazioni seguenti:

- 1. al fine di favorire sia la ristrutturazione edilizia del centro storico da parte di privati cittadini sia l'apertura di nuove attività produttive, compresi i nuovi investimenti delle attività esistenti, potranno essere concesse agevolazioni a mutui o prestiti contratti a tale scopo entro l'anno solare in corso, erogando un contributo pari al tasso d'interesse applicato al mutuo nella misura massima del 2% annuo (contributo concesso su un importo massimo del mutuo pari a euro 100.000,00);*
- 2. per interventi particolari e minimali di riqualificazione delle facciate dei fabbricati, della sostituzione degli infissi, delle grondaie e delle parti visibili da via pubblica (anche condominiali), di riqualificazione e di ampliamento di negozi o attività produttive in genere (per rinnovo locali, nuovi mobili, lavori edili di qualsiasi natura, debitamente autorizzati se non rientrano tra i lavori esenti), di importo inferiore a 25.000 euro, può essere riconosciuto un contributo in conto capitale pari al 20% degli investimenti effettuati fino ad un valore massimo di 5.000 euro;*
- 3. sia previsto, a sostegno delle nuove attività commerciali che si insediano nel centro storico, un contributo, per 3 annualità, pari al 50% del canone di locazione pagato; tale azione dovrà favorire l'ammissione a tale beneficio di tutti i soggetti richiedenti purché in possesso dei necessari requisiti, nel limite dei fondi disponibili pari ad euro 10.000,00 annui complessivi;*

4. *l'agevolazione, di cui al punto d), è destinata a tutte le nuove iniziative imprenditoriali intraprese o avviate dal 01/01/2019 al 31/12/2019 all'interno del centro storico del Comune di Treia sia in caso di inizio di nuova attività sia in caso di subingresso in attività in precedenza avviate, compreso l'affitto di azienda o compravendita di azienda, come risultanti al Registro delle Imprese di Macerata;*
5. *demandare al Funzionario responsabile del II Settore l'approvazione del bando, secondo le indicazioni fornite dalla Giunta;*

RITENUTO, in ordine agli indirizzi di cui sopra, di approvare la bozza di bando per l'assegnazione di contributi in conto interessi o in conto capitale sugli interventi destinati al recupero del patrimonio edilizio compreso nel centro storico allegata al presente atto;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto del Commissario straordinario;

VISTI gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dallo stesso Commissario straordinario predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **APPROVARE** l'allegato bando e la relativa modulistica, per l'assegnazione di contributi in conto interessi o in conto capitale sugli interventi destinati al recupero del patrimonio edilizio compreso nel centro storico;
3. di **RINVIARE** a dopo la scadenza del bando la nomina della commissione che provvederà ad approvare la graduatoria degli ammessi al beneficio;
4. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa di €5.000,00 al capitolo 150104 art. 6 "Contributo in conto interessi in conto affitti e

in conto capitale per recupero centro storico” del bilancio di competenza annualità 2019-2020-2021, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;

5. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
6. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 06-11-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-11-2019

Treia, 07-11-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 07-11-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
