CITTÀ DI TREIA
(Provincia di Macerata)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 55 del 30-11-2020

Oggetto:	**ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO PER RIDUZIONE INDEBITAMENTO.**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta** del mese di **novembre** alle ore 18:00, nella Residenza municipale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Risultano:

CONSIGLIERI	Pres./Ass.	CONSIGLIERI	Pres./Ass.
CAPPONI FRANCO	P	MEDEI LUDOVICA	P
BUSCHITTARI DAVID	P	SAVI ALESSIA	P
MASSEI DONATO	P	SAMPAOLO VITTORIO	P
MORETTI LUANA	P	MOZZONI ANDREA	P
SILEONI TOMMASO	P	CASTELLANI EDI	P
VIRGILI SABRINA	P	GAGLIARDINI GIANLUCA	P
PALOMBARI MARTINA	P		
Assegnati n. 13	In carica n. 13	Presenti n. 13	Assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa FABIOLA CAPRARI**.

Il Sindaco, **FRANCO CAPPONI**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

Vengono designati in qualità di scrutatori i Consiglieri:
VIRGILI SABRINA
PALOMBARI MARTINA
CASTELLANI EDI

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore "Contabilità – Tributi – Economato – Servizi Cimiteriali", Dott. Luca Squadroni:

PREMESSO che questa Amministrazione, con deliberazione di G.C. n. 188 dell'11/11/2020, ha formulato atto di indirizzo al fine di valutare l'opportunità economico-finanziaria dell'estinzione anticipata dei mutui;

RILEVATO che:

- l'operazione di estinzione anticipata di mutui rientra tra le azioni virtuose indicate per il contenimento del debito e il perseguimento del pareggio di bilancio;
- il rimborso anticipato di mutui consente, inoltre, all'Ente di ridurre l'indebitamento e l'incidenza della spesa degli interessi passivi e delle quote di capitale per ammortamenti sui bilanci degli esercizi futuri, liberando risorse per nuovi investimenti ovvero per spesa corrente;

VISTO che con deliberazione di C.C. n. 29 del 24/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il rendiconto della gestione dell'esercizio 2019 ed accertato un avanzo di amministrazione di euro 6.284.862,85, così determinato:

Parte accantonata	€ 1.961.279,31
Parte vincolata	€ 2.333.734,58
Parte destinata a investimenti	€ 674.748,34
Parte disponibile	€ 1.315.100,62
TOTALE	€ 6.284.862,85

APPURATO che l'avanzo di amministrazione accertato in sede di approvazione del rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso può essere utilizzato, ai sensi dell'art. 187, comma 2, lettera e), del D.Lgs. n. 267/2000, per l'estinzione anticipata di prestiti;

TENUTO CONTO che, in attuazione del comma 11 dell'articolo 56-*bis* del decreto-legge n. 69/2013, come modificato dal decreto-legge n. 78/2015 (conv. in legge n. 125/2015), il quale prevede che il 10% dei proventi derivanti dalla vendita del patrimonio immobiliare disponibile dell'Ente deve essere destinato all'estinzione anticipata dei prestiti, questo Ente ha a disposizione la somma di € 19.988,34 vincolata nel risultato di amministrazione 2019;

CONSIDERATO che dall'analisi della situazione dell'indebitamento di questo Comune, il mutuo in essere con la Banca di Filottrano risulta particolarmente oneroso in termini di interessi e comporta in caso di estinzione una minore penale;

VISTA la nota acquisita al protocollo n. 19.396 in data 24/11/2020, con la quale la Banca di Filottrano ha simulato l'estinzione del mutuo n. 004/184635 e quantificato gli oneri;

SI PROPONE

1) di AUTORIZZARE, per le motivazioni esposte in premessa, alle quali integralmente si rinvia, l'estinzione anticipata del seguente prestito:

Istituto mutuante	Contratto n./pos.	Tasso	Scadenza prestito	Debito residuo da rimborsare
Banca di Filottrano	004/184635	4,128	01/01/2031	€ 607.159,96

2) di INOLTRARE alla Banca di Filottrano formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo di cui al precedente punto 1);

3) di FINANZIARE, attraverso la variazione di bilancio di cui al successivo punto all'ordine del giorno del Consiglio comunale, l'onere per l'estinzione anticipata del prestito indicato al punto 1), pari a complessivi € 609.050,55, di cui € 607.159,96 a titolo di capitale residuo, come segue:
   - per € 589.062,21 mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2019 (fondi liberi) accertato con l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2019;
   - per € 19.988,34 utilizzando la quota vincolata dell'avanzo di amministrazione 2019 derivante dal 10% delle risorse nette dell'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile, esclusivamente destinate all'estinzione anticipata dei mutui;

4) di DARE ATTO che sono da riconoscere alla Banca di Filottrano interessi maturati fino alla data di estinzione, già previsti al capitolo 170150 art. 2 del bilancio corrente;

5) di DEMANDARE al Responsabile del servizio finanziario gli adempimenti necessari alla esecuzione del presente provvedimento;

6) di INVIARE, per competenza, la presente deliberazione al tesoriere comunale, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

7) di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE II SETTORE
F.to Dott. Luca Squadroni

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il documento istruttorio del Funzionario responsabile del II Settore "Contabilità – Tributi – Economato – Servizi Cimiteriali", Dott. Luca Squadroni;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

UDITA l'illustrazione del Sindaco, così come riportata nella trascrizione della registrazione della seduta, trascrizione che, a cura del Segretario comunale, sarà contenuta in apposito verbale da approvarsi nella successiva seduta del Consiglio comunale;

VISTO il comma 11 dell'articolo 56-*bis* del decreto-legge n. 69/2013, come modificato dal decreto-legge n. 78/2015 (conv. in legge n. 125/2015);

VISTO l'articolo 42 del TUEL di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni in ordine alla competenza del Consiglio comunale;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del Settore "Contabilità – Tributi – Economato – Servizi Cimiteriali" in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del servizio finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

ACQUISITO il parere favorevole del Segretario comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa esplicata con la presente deliberazione all'ordinamento giuridico, ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

CON VOTI favorevoli n. 13, contrari n. 0, espressi in forma palese dai n. 13 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. di CONSIDERARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 di AUTORIZZARE, per le motivazioni esposte in premessa, alle quali integralmente si rinvia, l'estinzione anticipata del seguente prestito:

Istituto mutuante	Contratto n./pos.	Tasso	Scadenza prestito	Debito residuo da rimborsare
Banca di Filottrano	004/184635	4,128	01/01/2031	€ 607.159,96

3 di INOLTRARE alla Banca di Filottrano formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo di cui al precedente punto 2);

4 di FINANZIARE, attraverso la variazione di bilancio di cui al successivo punto all'ordine del giorno del Consiglio comunale, l'onere per l'estinzione anticipata del

prestito indicato al punto 2), pari a complessivi € 609.050,55, di cui € 607.159,96 a titolo di capitale residuo, come segue:

- per € 589.062,21 mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2019 (fondi liberi) accertato con l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2019;
- per € 19.988,34 utilizzando la quota vincolata dell'avanzo di amministrazione 2019 derivante dal 10% delle risorse nette dell'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile, esclusivamente destinate all'estinzione anticipata dei mutui;

5 di DARE ATTO che sono da riconoscere alla Banca di Filottrano interessi maturati fino alla data di estinzione, già previsti al capitolo 170150 art. 2 del bilancio corrente;

6 di DEMANDARE al Responsabile del servizio finanziario gli adempimenti necessari alla esecuzione del presente provvedimento;

7 di INVIARE, per competenza, la presente deliberazione al tesoriere comunale, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Successivamente, il Consiglio comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to FRANCO CAPPONI	F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 49, C. 1, E 147-BIS, C. 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 25-11-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere: Favorevole

Treia, 25-11-2020

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Controllo sulla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti (ai sensi art. 97, comma 2 D.Lgs. 267/2000)

Per quanto concerne il PARERE DI CONFORMITA' giuridico-amministrativa esprime parere: Favorevole

Treia, 25-11-2020

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi: dal 02-12-2020 al 17-12-2020 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69).

Treia, 02-12-2020

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, 02-12-2020

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);
- ☐ decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, _____ Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____ Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI