CITTA' DI TREIA
(Provincia di Macerata)

SETTORE AFFARI GEN.LI - RISORSE UMANE - SERV. DEMOGRAFICI
Ufficio AFFARI GENERALI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 72 DEL 27-06-2017

Reg. generale n. 404 del 27-06-2017

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIE UFFICI COMUNALI E ALTRI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE - II SEMESTRE 2017. IMPEGNO DI SPESA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che con propria determinazione n. 4/28 in data 19/01/2017:
- si procedeva alla acquisizione del servizio di pulizia degli uffici comunali e di altri locali di proprietà comunale per il periodo gennaio-febbraio 2017, affidando la fornitura predetta a "La Talea Cooperativa sociale onlus" C.F./P.Iva 01435480437, comportante una spesa complessiva di € 3.000,00 IVA inclusa;
- si dava atto che, nelle more della approvazione del bilancio 2017, l'impegno di spesa è soggetto al vincolo dei dodicesimi, per cui è possibile impegnare solamente la somma di € 3.000,00, per il servizio oggetto della determinazione in parola;
- si impegnava la spesa di € 2.459,02 oltre IVA al 22% al capitolo 110217 del bilancio provvisorio 2017 (imp. n. 20/17);
- si rinviava a successiva determinazione l'affidamento del servizio per il periodo compreso fra il 1° marzo e il 31 dicembre del corrente anno;

VISTA la propria determinazione n. 20/122 del 23/02/2017, con cui si affidava il servizio in parola alla Talea per il periodo dal 01/03/2017 al 30/06/2017;

CONSIDERATO che è necessario continuare a garantire l'igiene, la salubrità e il decoro dei predetti ambienti, essendo questi oggetto di frequentazione non solo da parte del personale dipendente, ma anche da parte di utenti, oltre che di visitatori e turisti per quanto concerne i beni culturali della Città;

CONSIDERATO che si reputa opportuno procedere con affidamento diretto, poiché attualmente la situazione complessiva degli immobili oggetto del servizio in parola, anziché definirsi in maniera stabile, a seguito dell'avvenuto trasferimento della sede della Polizia Locale presso i locali ristrutturati in corso Italia Libera n. 16, si è invece ulteriormente complicata per effetto dei ripetuti eventi sismici, iniziati il 24 agosto 2016 ed acuitisi nel successivo mese di ottobre, per proseguire senza sosta fino ad ora, con la conseguente totale inagibilità del Palazzo comunale;

DATO ATTO che, in esito alla predetta inagibilità, si è reso necessario evacuare tutti gli uffici ubicati presso il suddetto Palazzo comunale, individuando in tale

circostanza nuove sedi, alcune delle quali fruibili senza particolari interventi di adeguamento e manutenzione ed altre del tutto provvisorie, in attesa di poter utilizzare, quale nuova sede per alcuni uffici, i locali dell'ex Circolo cittadino, situati al piano terra di corso Italia Libera n. 16, previa necessaria effettuazione di lavori di adeguamento, con opere di muratura, tinteggiatura, rifacimento degli impianti, cablaggio, ecc.;

DATO ATTO, inoltre, che la situazione attuale è ancora in fase di evoluzione, per cui è opportuno procedere all'affidamento del predetto servizio di pulizia solamente per il periodo da luglio a dicembre 2017;

RAVVISATA la necessità di prevedere, oltre ai lavori ordinari, alcuni interventi di pulizia straordinaria e di intensificare o incrementare gli interventi ordinari per alcuni ambienti soggetti a maggiore utilizzo (quali l'Aula Multimediale, utilizzata per numerose attività e quale sede provvisoria per lo svolgimento del Consiglio comunale, ecc., la pulizia della nuova sede della Pro Loco) e che tali interventi possano andare a compensare la minore superficie attuale, lasciando, pertanto, nel complesso sostanzialmente invariata l'entità complessiva del servizio in parola, come fino ad ora quantificata;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma sopra soglia comunitaria (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che il servizio in parola è sotto soglia comunitaria;

VISTO che:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2,

lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, quindi, di poter affidare direttamente il servizio di pulizia dei locali sottoelencati e meglio definiti nella scheda allegata, mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, tramite Ordine Diretto d'Acquisto, a "La Talea" coop. soc. (onlus), C.F./P.Iva 01435480437, ritenuta idonea a soddisfare le esigenze relative al servizio in oggetto, al costo mensile di € 2.000,00 oltre Iva al 22% per il periodo luglio-dicembre 2017:
- uffici comunali (immobili interessati: Palazzo ex convento di San Filippo, locali ex Circolo cittadino piano terra e piano primo);
- sede decentrata della Pro Loco;
- sede decentrata dell'Accademia Georgica;
- Museo Archeologico;
- Aula Multimediale del Museo Archeologico;
- Locale pescheria;
- Magazzino cantonieri;
- Archivio storico;

ACQUISITA la dichiarazione sul possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che si procederà ad acquisire il documento di regolarità contributiva prima di procedere alla liquidazione della spesa per l'intervento effettuato;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, verrà acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara assegnato dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione;

DATO ATTO, infine, che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30/01/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di PROCEDERE alla acquisizione del servizio di pulizia degli uffici comunali e di altri locali di proprietà comunale, meglio descritto in premessa, per il periodo luglio-dicembre 2017, affidando la fornitura predetta a "La Talea Cooperativa sociale onlus" C.F./P.Iva 01435480437, comportante una spesa mensile di € 2.000,00 oltre Iva al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, tramite Ordine Diretto d'Acquisto;

3. di RENDERE NOTO, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è la dr.ssa Liliana Palmieri;

4. di IMPEGNARE la spesa complessiva di € 14.640,00 Iva inclusa al capitolo 110217 del bilancio corrente, sul quale la sottoscritta ha verificato la disponibilità finanziaria;

5. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Palmieri Liliana

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 27-06-2017 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORAZI ELISABETTA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 09-05-2018.

Treia, lì 24-04-2018 IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 24-04-2018 IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana