



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 23 DEL 18-06-2019

Reg. generale n. 332 del 18-06-2019

Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI, RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE DEL COMUNE DI TREIA DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016. AFFIDAMENTO INCARICO DI EFFETTUAZIONE INDAGINI E PROVE DIAGNOSTICHE E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con ordinanza sindacale n. 322/453 in data 21/11/2016 è stata dichiarata l'inagibilità parziale del Municipio del Comune di Treia, sito in piazza della Repubblica n. 2, ad esclusione dell'archivio sito al piano seminterrato, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;
- con ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018 è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, comprendente anche il Municipio del Comune di Treia;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 150 del 05/09/2018 è stato approvato il programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nel territorio del Comune di Treia, tra i quali rientra il Palazzo comunale, ed è stato demandato all'ing. David Brachetti il compito di avvio del procedimento e l'individuazione del RUP per gli interventi previsti;
- in seguito alla *“Comunicazione per l'avvio delle procedure di attuazione del secondo programma di interventi sulle Opere Pubbliche, modifiche ed integrazioni alle O.C.S.R. n.27/2017, O.C.S.R.n.33/2017 e O.C.S.R. n.37/2017”* (prot. 11.050 del 27/06/2018) è stato redatto il CIR (Congruità Importo Richiesto) relativo all'intervento in oggetto, valutato con esito negativo da parte dell'U.S.R., il quale comunica la necessità di un maggiore approfondimento dell'intervento sia dal punto di vista tecnico/economico che di determinazione del livello operativo (prot. 18.891 del 05/11/2018);

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 10 del 06/03/2019, con la quale veniva approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021, l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2019 ed il Programma biennale dei beni e servizi 2019/2020;

CONSIDERATO che per poter calcolare un importo congruo dei lavori per *“Riparazione danni, restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016”* occorre valutare molteplici aspetti tecnici in ambito architettonico, strutturale, di restauro ed impiantistico, deducibili da uno studio approfondito da parte di tecnici specializzati;

VISTO che il Palazzo comunale è un edificio di particolare importanza e complessità oltre che un bene culturale ai sensi dell'articolo 10, commi 1 e 2, D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., e, pertanto, soggetto alla normativa in materia di beni culturali e alla normativa in materia di appalti nel settore dei beni culturali, disciplinata dalla Parte II, Titolo VI, Capo III del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che per la progettazione dei lavori di *“Riparazione danni, restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016”* occorre preliminarmente eseguire indagini e prove diagnostiche per meglio comprendere la natura dell'edificio;

DATO ATTO che, con nota registrata al prot. n. 888 del 15/01/2019 (in risposta alla nota prot. 21.719 del 20/12/2018) l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche comunicava la possibilità, in presenza di edifici di particolare importanza e complessità, di affidare incarichi professionali esterni riguardanti le attività tecniche necessarie alle fasi di progettazione dell'intervento, imputando la spesa nel capitolo *“somme a disposizione”* del quadro tecnico economico entro i limiti del contributo concesso;

RITENUTO che per la definizione della qualità delle strutture del Palazzo comunale, funzionale alla progettazione dei lavori di riparazione danni, restauro e miglioramento sismico dello stesso, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico per *“l'esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016”* a ditta autorizzata dal Ministero infrastrutture e trasporti ai sensi dell'articolo 59 del D.P.R. 380/2001 (Prova Materiali da Costruzione);

RITENUTO che i risultati delle indagini e delle prove diagnostiche devono essere relazionati tramite un rapporto di prova redatto in forma scritta, contenente:

- relazione tecnica, vidimata dal tecnico che ha effettuato le indagini, che evidenzi le criticità rilevate e che contenga: premessa riportante le scelte alla base dell'indagine diagnostica, inquadramento planimetrico dei siti di prova e del tipo di prova, strumentazioni utilizzate, referto delle analisi condotte con indicazione del grado di pericolosità e la valutazione del degrado;
- planimetrie che evidenzino i punti soggetti a prova e il tipo di prova;
- certificazioni possedute;
- etc...;

VISTO, in particolare, il comma 2, il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e, in particolare:

- l'articolo 32, commi 1, 2, 3 e comma 14;
- l'articolo 36, comma 2;

VISTO lo schema di compenso redatto sulla base di una valutazione della tipologia e della possibile ubicazione delle indagini diagnostiche e, di conseguenza, sulla base del prezzario unico del Cratere Centro Italia, dal VII Settore *“Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio”* per *“l'esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016”*, comprendente le seguenti attività e spese:

DESCRIZIONE DEL LAVORO

- Indagini endoscopiche su solaio

Voce A02157

Numero prove richieste:	27		
Prezzo per ciascuna prova completa		439,00 €	
Importo Totale			11.853,00 €

- Indagini endoscopiche su muratura

Voce A02157

Numero prove richieste:	38		
Prezzo per ciascuna prova completa		439,00 €	
Importo Totale			16.682,00 €

- Prova con Martinetto Piatto Doppio

Voce A02159.b			
Numero prove richieste:	2		
Prezzo per ciascuna prova completa		2.928,00 €	
Importo Totale			5.856,00 €
– <u>Prova con Martinetto Piatto Singolo</u>			
Voce A02159.a			
Numero prove richieste:	1		
Prezzo per ciascuna prova completa		2.564,00 €	
Importo Totale			2.564,00 €
– <u>Analisi chimiche malta</u>			
Numero prove richieste:	4		
Prezzo per ciascuna prova completa		308,00 €	
Importo Totale			1.232,00 €
– <u>Verifica innesti tra corpi murari</u>			
Numero prove richieste:	22		
Prezzo per ciascuna prova completa		20,00 €	
Importo Totale			440,00 €
– <u>Architravi</u>			
Numero prove richieste:	16		
Prezzo per ciascuna prova completa		26,00 €	
Importo Totale			416,00 €
per un importo complessivo del servizio, da porre a base di gara, pari ad € 39.043,00, oltre IVA 22%;			

CONSIDERATO che rimangono a carico dell'Amministrazione gli oneri risultanti dalle seguenti voci:

- Rilievo Edificio – Planimetrie del manufatto su file DWG;
- Fornitura di energia elettrica 220 V - 3 kW e di presa d'acqua;
- Permessi di accesso alle zone di prova, anche oltre il normale orario di lavoro;
- Assistenza opere murarie (rimozione mobili, individuazione linee impiantistiche, ripristino murature);
- Imprevisti;

che potranno essere oggetto di successivi affidamenti ad altri soggetti;

VISTE:

- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di cui alla delibera n. 973 del 14 settembre 2016, a titolo “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”, come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di cui alla delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, a titolo “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1° marzo 2018;

DATO ATTO che, ai fini dell'affidamento di cui sopra, sono state individuate alcune ditte, che, per competenza ed esperienza, presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all’*“esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016”*, ovvero:

- ditta SIDLAB s.r.l. di Osimo (MC);
- ditta TECHNOGEO s.r.l. di Montecosaro (MC);

– ditta GEOIN s.r.l. di Macerata (MC);

ATTESO che l'importo complessivo netto stimato per l'espletamento delle prestazioni professionali di cui sopra è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere agli affidamenti, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

VISTA la richiesta di disponibilità all'assunzione dell'incarico per l'“*esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016*”, trasmessa alle suddette ditte in data 29/03/2019, con lettera registrata al prot. n. 6.393;

PRESO ATTO dell'unica offerta pervenuta entro i tempi richiesti, come si desume dal verbale depositato agli atti del VII Settore, ovvero l'offerta della ditta SIDLAB s.r.l. di Osimo (MC) C.F. 02660180429, assunta al prot. n. 7.033 in data 08/04/2019, la quale ha offerto un ribasso del 20,755% sull'importo posto a base di gara, per l'importo di € 30.939,626 oltre IVA 22%;

ACQUISITE le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale, di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., della ditta SIDLAB s.r.l. di Osimo (MC) C.F. 02660180429, assunta al prot. n. 7.033 in data 08/04/2019;

ACCERTATA, in capo all'operatore economico, ai sensi del punto 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- la regolarità contributiva mediante attestazione rilasciata dall'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro (INAIL) e dall'Istituto Nazionale Previdenza Sociale (INPS) con prot. n. 17312648 in data 08/07/2019;
- l'assenza di annotazioni sul Casellario ANAC acquisita in data 12/04/2019 tramite consultazione;
- l'assenza, sul Casellario Giudiziale, di annotazioni ai fini dell'assunzione dell'incarico, attestata dal certificato assunto al prot. n. 8.000 del 20/04/2019;
- l'assenza di procedure concorsuali pendenti mediante certificazione del Tribunale di Ancona – Sezione Fallimentare assunta al prot. n. 8.001 del 20/04/2019;
- l'assenza di iscrizione di procedure concorsuali in corso o pregresse mediante accertamento del Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche assunta al prot. n. 8.002 del 16/04/2019;
- la non soggezione all'obbligo della legge 68/1999 “*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*”;
- l'assenza di sanzioni amministrative dipendenti da reato mediante certificazione del Casellario Giudiziale del Tribunale di Macerata, assunta con prot. n. 9.388 del 14/05/2019;
- la veridicità delle dichiarazioni sostitutive attestanti l'insussistenza di violazioni rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attestata dall'Agenzia delle Entrate e acquisita al prot. n. 9.125 del 10/05/2019;
- la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni ai fini di attestare l'insussistenza di procedimenti pendenti relativi all'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. n. 159/2011, mediante certificazioni del Tribunale di Ancona assunto con prot. n. 10.687 del 04/06/2019;

RITENUTO dover procedere ad affidare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il servizio per l'“*esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016*” alla ditta SIDLAB s.r.l. di Osimo (MC) C.F. 02660180429, per l'importo di € 30.939,626 oltre IVA 22% in seguito al ribasso del 20,755% sull'importo posto a base di gara;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e successive modificazioni ed integrazioni, il seguente CIG: Z0428E1974 in modalità semplificata (SmartCig);

DATO ATTO che:

- il Responsabile unico del presente procedimento ex articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è il sottoscritto Ing. David Brachetti, Responsabile del VII Settore “Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio”;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. I33J18000130007;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2016, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con il citato atto del Commissario straordinario;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario straordinario;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **AFFIDARE** l'incarico di "*esecuzione di indagini e prove diagnostiche relative all'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016*", ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., alla ditta SIDLAB s.r.l. di Osimo (MC) C.F. 02660180429, per l'importo di € 30.939,626 oltre IVA 22%;
3. di **PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 2. mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 31, comma 8, e dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
4. di **STABILIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere all'esecuzione di indagini e prove diagnostiche finalizzate alla progettazione dell'intervento di riparazione danni con restauro e miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Municipale del Comune di Treia danneggiato dagli eventi sismici del 2016;
 - l'oggetto del contratto è, quindi, l'affidamento dell'incarico di esecuzione indagini e prove diagnostiche nel Palazzo Municipale del Comune di Treia;
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
5. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, al cap. 210202 art.1 "*Lavori Ristrutturazione Palazzo Comunale*" del bilancio corrente, sul quale il sottoscritto ha accertato la disponibilità finanziaria, la somma di € 30.939,626 oltre IVA 22%, per un importo totale di € 37.746,35;
6. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
7. di **DARE ATTO**, inoltre, che il Responsabile unico del procedimento di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Ing. David Brachetti, Responsabile del VII Settore "Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio";
8. di **TRASMETTERE** il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

9. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. DAVID BRACHETTI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 18-06-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 19-06-2020

Treia, 04-06-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 04-06-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
