CITTA' DI TREIA
(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 155 DEL 15-11-2017

Reg. generale n. 663 del 15-11-2017

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO PARCO VILLA SPADA - RESTAURO MURO CONTROTERRA GIARDINO FRONTE VILLA E BALAUSTRATA SOPRASTANTE. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', CERTIFICAZIONE REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con determinazione n. 90/382 del 24/06/2016 è stato affidato:
  - all'arch. Antonio Pagnanelli, con studio in Macerata (MC), l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo ed esecutivo, dei lavori di recupero del giardino fronte villa: restauro opere architettoniche e ricostituzione apparato vegetale;
  - all'arch. Paolo Orlandi, con studio in Macerata (MC), l'incarico di coordinamento sicurezza dei lavori di recupero del giardino fronte villa: restauro opere architettoniche e ricostituzione apparato vegetale;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 189 del 19/10/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo a "Villa La Quiete - restauro del muro controterra del giardino fronte villa e della balaustrata soprastante" per l'importo complessivo di € 95.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 11 in data 30/01/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "Lavori di recupero Villa Spada - Restauro del muro controterra del giardino fronte villa e balaustrata sovrastante", redatto dall'arch. Antonio Pagnanelli, per l'importo complessivo di € 95.000,00;
- con determinazione n. 97/407 del 28/06/2017 è stato disposto di procedere all'affidamento dell'intervento in parola mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di numero venti operatori economici, da individuare attraverso un unico avviso da pubblicare sul profilo del committente;

CONSIDERATO che per procedere alla fase di esecuzione dei lavori succitati è necessario affidare le prestazioni professionali relative a:

- direzione lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che il personale dipendente del Settore non può svolgere le suddette prestazioni professionali per il notevole carico di lavoro gravante sul settore al momento, anche a seguito degli eventi sismici del 2016, nonché per assenza in organico di personale tecnico in possesso dei requisiti richiesti dall'articolo 98 del D.Lgs. n. 81/2008 per il coordinamento della sicurezza;

VISTI:

- l'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'articolo 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il quale stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al suddetto codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

ATTESO che:

- il servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), ed articolo 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- l'arch. Antonio Pagnanelli con studio in Macerata, b.go S. Croce, 97 (MC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 388, quale progettista dell'intervento, in possesso di idonee referenze e specifiche competenze nel settore, si è dichiarato disponibile ad espletare l'incarico di direzione lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione al costo di € 3.086,22 + CNPAIA + IVA (preventivo di parcella del 27/01/2017);
- l'arch. Paolo Orlandi, con studio in Macerata, via Roma, 211 (MC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 456, quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in possesso di idonee referenze e specifiche

competenze nel settore, si è dichiarato disponibile ad espletare l'incarico di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione al costo di € 400,00 + CNPAIA + IVA (preventivo di parcella del 27/01/2017);
- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., mediante affidamento diretto;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dei professionisti affidatari, così come desumibile dai seguenti certificati rilasciati dall'Inarcassa:
- arch. Antonio Pagnanelli emesso in data 14/11/2017 prot. 20.771 del 14/11/2017;
- arch. Paolo Orlandi emesso in data 14/11/2017 prot. 20.769 del 14/11/2017;

RITENUTO, quindi, di avvalersi, per le prestazioni precisate, dei predetti professionisti, alle condizioni economiche offerte, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;

ACQUISITI, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 "*Tracciabilità dei flussi finanziari*":
- il CIG ZA520C8778, relativo al servizio di direzione lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione;
- il CIG Z8920C87C4, relativo al servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., recante: "*Codice dei contratti pubblici*";

RICHIAMATO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e, in particolare, l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di AFFIDARE, nell'ambito dell'esecuzione dell'intervento "Villa La Quiete - restauro del muro controterra del giardino fronte villa e della balaustrata soprastante":
   - all'arch. Antonio Pagnanelli con studio in Macerata, b.go S. Croce, 97 (MC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 388, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e per le ragioni esplicate in premessa, l'incarico di direzione lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione per l'importo di € 3.086,22 + contributo previdenziale e assistenziale 4% + IVA 22% per complessivi € 3.915,80;
   - all'arch. Paolo Orlandi, con studio in Macerata, via Roma, 211 (MC), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 456, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. e per le ragioni esplicate in premessa, l'incarico di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per l'importo di € 400,00 + contributo previdenziale e assistenziale 4% + IVA 22% per complessivi € 507,52;

3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
   - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della direzione dei lavori di restauro del muro controterra del giardino fronte Villa Spada e della balaustrata soprastante, della redazione della relativa contabilità, della certificazione di regolare esecuzione e del coordinamento della sicurezza;
   - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità, certificazione di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero Villa Spada - restauro del muro controterra del giardino fronte Villa e della balaustrata soprastante;
   - il valore economico massimo del servizio è pari ad € 3.086,22 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge per la direzione lavori, contabilità e certificazione di regolare esecuzione, ed € 400,00 oltre cassa previdenziale ed IVA di legge per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
   - ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
   - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

4. di RENDERE NOTO, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Lauretta Massei;

5. di DARE ATTO che la somma relativa ai suddetti affidamenti è compresa nel quadro economico di progetto, la cui spesa complessiva è stata impegnata con determinazione n. 97/407 del 28/06/2017;

6. di DARE ATTO, inoltre, che, non comportando la presente determinazione impegno di spesa, la stessa, non dovendo essere trasmessa al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, è immediatamente eseguibile.-

* * * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. MASSEI LAURETTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-05-2018.

Treia, lì 07-05-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 07-05-2018

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana