CITTÀ DI TREIA
(Provincia di Macerata)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 156 del 07-10-2020

Oggetto:	**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE NTC 2018 DEGLI EDIFICI DEL PLESSO SCOLASTICO DI CHIESANUOVA - I STRALCIO (CORPI DI FABBRICA A-B-C). APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

Il giorno **sette ottobre duemilaventi**, alle ore **08:00**, nella Residenza municipale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
CAPPONI FRANCO	SINDACO	P
BUSCHITTARI DAVID	VICESINDACO	P
MORETTI LUANA	ASSESSORE	P
MEDEI LUDOVICA	ASSESSORE	P

presenti n. 4 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (articolo 97, comma 4a, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa FABIOLA CAPRARI**.

Il **Sindaco**, **FRANCO CAPPONI,** constatato il numero legale degli intervenuti, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno:

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi", Arch. Lauretta Massei:

PREMESSO che:

- il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Marche, in particolar modo gli eventi del 24 agosto 2016, del 26-30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, ha determinato sul territorio comunale alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la sicurezza di beni pubblici e privati, provocando il danneggiamento di diversi immobili pubblici e privati, tra i quali alcuni edifici scolastici;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 9/08/2017, avente per oggetto *"Sisma 2016/2017. Programmazione edilizia scolastica. Individuazione aree per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Treia e provvedimenti conseguenti",* si rilevava la situazione delineatasi in conseguenza degli eventi sismici di cui sopra, con riferimento alle strutture scolastiche ricadenti nel territorio comunale, ed in particolare si riscontrava l'opportunità di mantenere il polo scolastico di Chiesanuova con l'impegno, tuttavia, di condurre entro i tempi previsti dalla legge le necessarie verifiche di vulnerabilità sismica;
- l'articolo 20-*bis* del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8 *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, poneva l'obbligo di sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica, entro il 31 agosto 2018, ogni immobile adibito ad uso scolastico situato nelle zone a rischio sismico classificate 1 e 2, con priorità per quelli situati nei comuni compresi negli allegati 1 e 2 al D.L. 189/2016;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 233 del 20/12/2017 si stabiliva, quale atto di indirizzo, di procedere con la verifica di vulnerabilità sismica degli edifici ricompresi nel plesso scolastico di Chiesanuova, dando mandato al Responsabile del III Settore di procedere nel conferimento degli incarichi professionali necessari attraverso affidamento dei servizi ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione del Responsabile del III Settore n. 193/817 del 29/12/2017 veniva affidato l'incarico di verifica di vulnerabilità sismica all'Ing. Silvano Biancucci con studio in Monte San Giusto;
- con determinazione del Responsabile del III Settore n. 4/45 del 19/01/2018 veniva affidato l'incarico di esecuzione della relazione geologica e dell'analisi di risposta sismica locale, prove ed indagini connesse, al Dott. Geol. Alessandro Onorati con studio in San Severino Marche;
- in data 28/03/2018 il MIUR pubblicava, con prot. n. 8.008, l'Avviso pubblico per il finanziamento in favore degli enti locali della progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2, in esecuzione di quanto previsto dall'articolo 20-*bis* del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 103 del 4/06/2018:
    - si prendeva atto degli elaborati tecnici relativi alla verifica della vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricompresi nel plesso scolastico di Chiesanuova, depositati agli atti del III Settore, redatti dall'Ing. Silvano Biancucci, con studio in Monte San Giusto e dal Dott. Geol. Alessandro Onorati con studio in San Severino Marche;
    - si esprimeva, quale atto di indirizzo, la volontà di partecipare al bando per il finanziamento in favore di enti locali, di cui all'Avviso pubblico del MIUR prot. 8.008 del 28/03/2018, per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento sismico degli edifici scolastici di Chiesanuova oggetto di verifica di vulnerabilità sismica;

- in data 5/06/2018, entro il termine previsto nell'avviso di cui al punto precedente, sono state inoltrate, mediante apposita piattaforma telematica istituita dal MIUR (prot. n. 9.538), le candidature per la richiesta di contributo per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento degli edifici scolastici di Chiesanuova identificati come segue:
    - aule: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540188
    - mensa: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540733
    - palestra: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540732;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 13/06/2018 si esprimeva, quale atto di indirizzo al 3° Settore, la volontà di rispondere all'avviso per la formazione del piano regionale triennale 2018/2020 e del piano annuale 2018 di edilizia scolastica di cui al DDPF edilizia, espropriazione e gestione del patrimonio della Regione Marche n. 65 del 18/05/2018, attraverso la richiesta di contributo per i lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova;
- con Decreto del Direttore Generale del MIUR 18 luglio 2018 n. 363, di approvazione della graduatoria generale degli interventi finanziati a seguito del succitato avviso, è stata ammessa a finanziamento la "progettazione di interventi di adeguamento antisismico relativa all'edificio codice 0430540188 (aule)";

PRESO ATTO che nel programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022, approvato da questa Amministrazione comunale con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 6/02/2020 e successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 24 del 15/04/2020 e n. 40 del 31/07/2020, è stata prevista nell'annualità 2020 la realizzazione dei "Lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova";

VISTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 22/06/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova", comportante una spesa complessiva di € 850.000,00;

DATO ATTO che:
- con determinazione a contrarre del Funzionario responsabile del 3° Settore n. 148/671 del 16/11/2018 è stato disposto di procedere all'affidamento a professionisti esterni dell'incarico professionale per "Progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova", attribuendo alla SUA – Unione Montana Potenza Esino Musone – lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante - Unione Montana Potenza Esino Musone n. 187/459 del 21/12/2018 l'incarico in oggetto è stato aggiudicato a favore dell'RTP da costituirsi composto dall'Ing. Roberto Bertuccioli (capogruppo), dall'Ing. Michele Coppari, dall'Ing. Massimiliano Fratini, dall'Arch. David Fratini e dall'Ing. Noemi Vagnini;

VISTO il comma 7 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., ove si prevede che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzari predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti,

di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO che in data 10/09/2020, con protocollo n. 14.292, successivamente integrato con protocollo n. 15.024 in data 19/09/2020, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato ha presentato all'Amministrazione committente il progetto definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova - I stralcio (corpi di fabbrica A-B-C)", presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente, e precisamente:

- Relazione generale
- Relazione storico-architettonica
- Relazione tecnica opere strutturali CORPO A MURATURA
- Valutazione della sicurezza CORPO A MURATURA
- Relazione tecnica opere strutturali CORPI B-C in C.A.
- Valutazione della sicurezza CORPI B-C in C.A.
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Carpenteria Impalcato Fondazioni Corpo A, B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Carpenteria 1° Impalcato Corpo A, B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Carpenteria Impalc. Sottotetto Corpo A e Copertura Corpo B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Carpenteria Impalcato Copertura Corpo A
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Sezioni Corpo A, B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Rilievo geometrico-strutturale - Pianta piano terra
- Elaborati grafici strutturali dello stato di fatto: Rilievo geometrico-strutturale - Pianta piano primo
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Carpenteria Impalcato Fondazioni Corpo A, B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Carpenteria 1° Impalcato Corpo A, B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Carpenteria Impalc. Sottotetto Corpo A e Copertura Corpo B e C
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Carpenteria Impalcato Copertura Corpo A
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Interventi Corpo A – Parte 1
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Interventi Corpo A - Parte 2
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Interventi Corpo B e C - Parte 1
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Interventi Corpo B e C - Parte 2
- Elaborati grafici strutturali dello stato di progetto: Sezioni Corpo A, B e C
- Relazione Generale (Relazione specialistica architettonica)
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Fatto - Pianta Piano Terra
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Fatto - Pianta Piano Primo
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Progetto - Pianta Piano Terra
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Progetto - Pianta Piano Primo
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Fatto e di Progetto - Sezioni e Pianta Copertura
- Elaborati grafici architettonici dello Stato di Fatto e di Progetto – Prospetti
- Elenco dei prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Computo metrico estimativo

- Documento prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza
- Oneri Sicurezza Esclusi e Inclusi
- Layout cantiere
- Quadro economico

e che prevede una spesa complessiva presunta di € 900.000,00, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

a)		**IMPORTO DEI LAVORI "A MISURA"**		
	a1)	Importo lavorazioni soggette a ribasso	**€ 615 937,10**	
	a2)	Oneri per la Sicurezza compresi nei prezzi non soggetti a ribasso	€ 9 634,85	
	a3)	Oneri per la Sicurezza aggiuntiva non soggetti a ribasso	€ 6 349,81	
		TOTALE LAVORI DA APPALTARE	**€ 631 921,76**	**€ 631 921,76**
b)		**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
	b1)	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 28 334,93	
	b2)	SPESE PER SPOSTAMENTI INTERFERENZE IMPIANTI	€ 10 000,00	
	b3)	SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA (compreso contr. e IVA) (già ribassate)	€ 49 710,69	
	b4)	SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI E COLLAUDI (compreso contr. e IVA)	€ 105 248,32	
	b5)	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 9 605,21	
	b6)	ONERI C.U.C.	€ 1 611,91	
	b7)	CONTRIBUTO A.N.A.C.	€ 375,00	
		IVA SU LAVORI 10%	€ 63 192,18	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 268 078,24	**€ 268 078,24**
c)		**COSTO TOTALE**		**€ 900 000,00**

VISTO che il progetto è stato oggetto di verifica in data 23/09/2020, in contraddittorio con il Raggruppamento di professionisti, con esito favorevole;

VISTO che per la realizzazione dell'intervento non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici vigenti;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio dei pareri, autorizzazioni e approvazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RILEVATO che nulla osta all'approvazione del suddetto progetto definitivo;

PREMESSO quanto sopra;

SI PROPONE

1) di DICHIARARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di APPROVARE il progetto definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova - I stralcio (corpi di fabbrica A-B-C)", redatto dall'R.T.P. incaricato, composto dall'Ing. Roberto Bertuccioli (capogruppo), dall'Ing. Michele Coppari, dall'Ing. Massimiliano Fratini, dall'Arch. David Fratini e dall'Ing. Noemi Vagnini, comportante una spesa complessiva di € 900.000,00, ripartito come indicato in narrativa e composto dagli elaborati sopra elencati;

3) di DARE ATTO che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2020, cap. 240201/2;

4) di DARE ATTO, inoltre, che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario Responsabile del 3° Settore, Arch. Lauretta Massei.

IL RESPONSABILE III SETTORE
Arch. Lauretta Massei

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi", Arch. Lauretta Massei;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora vigenti;

VISTO l'articolo 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO l'articolo 48 del TUEL di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. in ordine alla competenza della Giunta;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi" in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di APPROVARE il progetto definitivo relativo ai lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova - I stralcio (corpi di fabbrica A-B-C)", redatto dall'R.T.P. incaricato, composto dall'Ing. Roberto Bertuccioli (capogruppo), dall'Ing. Michele Coppari, dall'Ing. Massimiliano Fratini, dall'Arch. David Fratini e dall'Ing. Noemi Vagnini, comportante una spesa complessiva di € 900.000,00, ripartito come indicato in narrativa e composto dagli elaborati sopra elencati, depositati agli atti del 3° Settore;

3. di DARE ATTO che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2020, cap. 240201/2;

4. di DARE ATTO che è stato individuato responsabile del presente procedimento il Funzionario del 3° Settore Lavori pubblici, Arch. Lauretta Massei.

Inoltre la Giunta comunale, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to FRANCO CAPPONI	F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 49, C. 1, E 147-BIS, C. 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, 06-10-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere: Favorevole

Treia, 06-10-2020

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Si certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 13-10-2020 al 28-10-2020 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);
- viene contemporaneamente comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari con lettera protocollo n. 16567 ai sensi dell'articolo 125, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Treia, 13-10-2020

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

[ ] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);

[ ] decorsi 15 giorni dalla pubblicazione ai sensi art. 9 dello statuto (regolamenti comunali).

Treia, _____

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa FABIOLA CAPRARI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia,_____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa FABIOLA CAPRARI