



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 30 DEL 19-04-2019**

**Reg. generale n. 212 del 19-04-2019**

---

**Oggetto: ACQUISIZIONE AL DEMANIO STRADALE COMUNALE DI AREE PRIVATE COSTITUENTI PORZIONI DELLA STRADA COMUNALE VALCHIUSA AI SENSI DELL'ARTICOLO 31 DELLA LEGGE 448/1998.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 16 del 03/04/2019, avente ad oggetto “*Acquisizione al demanio stradale comunale di aree private costituenti porzioni della strada comunale Valchiusa ai sensi dell’articolo 31 della legge 448/1998*” con cui veniva disposto, ai sensi dell’articolo 31, commi 21 e 22, della legge n. 448 del 23 dicembre 1998, l’accorpamento al demanio stradale comunale delle aree private identificate al Catasto terreni al foglio 73, particelle 596 e 594, costituenti attualmente porzioni di un tratto della strada comunale Valchiusa e relativa pertinenza, dando atto che:

- le stesse sono utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente, da oltre 20 anni;
- il proprietario ha espresso formalmente il proprio consenso all’accorpamento;
- l’acquisizione delle aree in argomento avverrà a titolo gratuito;

CONSIDERATO che con la stessa deliberazione veniva disposto inoltre di provvedere, ai fini del trasferimento delle aree al Comune di Treia, alla registrazione ed alla trascrizione del provvedimento stesso presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Macerata a completo titolo gratuito, come disposto dal comma 22 dell’articolo 31 della legge 23 dicembre 1998, n. 448;

RITENUTO opportuno dare esecuzione a quanto stabilito dal Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale con l’atto sopra richiamato, relativamente alle aree private identificate al Catasto terreni al foglio 73, particelle 596 e 594;

VISTO l’articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2017, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il decreto commissariale n. 2 del 29 ottobre 2018, di conferma delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTO l'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

## **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di PRENDERE ATTO di quanto disposto dal Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale con la deliberazione n. 16 del 03/04/2019, avente ad oggetto "*Acquisizione al demanio stradale comunale di aree private costituenti porzioni della strada comunale Valchiusa ai sensi dell'articolo 31 della legge 448/1998*", con cui veniva disposto, ai sensi dell'articolo 31, commi 21 e 22, della legge n. 448 del 23 dicembre 1998, l'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree private identificate al Catasto terreni al foglio 73, particelle 596 e 594, costituenti attualmente porzioni di un tratto della strada comunale Valchiusa e relativa pertinenza, dando atto che:
  - le stesse sono utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente, da oltre 20 anni,
  - il proprietario ha espresso formalmente il proprio consenso all'accorpamento,
  - l'acquisizione delle aree in argomento avverrà a titolo gratuito,la quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di PRENDERE ATTO, inoltre, che il proprietario ha espresso formalmente il proprio consenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree identificate al Catasto terreni al foglio 73, particelle 596 e 594, con la nota pervenuta al prot. n. 5.936 del 25/03/2019, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di ACCORPARE, pertanto, al demanio stradale del Comune di Treia l'area censita al Catasto Terreni del Comune di Treia al foglio 73, particelle 596 e 594;
5. di DISPORRE, a cura dell'Ufficio Segreteria, la registrazione e la trascrizione del presente provvedimento, dando atto che l'acquisizione avviene a titolo gratuito ai sensi e per gli effetti dell'articolo 31, commi 21 e 22, della legge n. 448 del 23 dicembre 1998;
6. di COMUNICARE al proprietario, ai sensi della legge 241/1990 e ss.mm.ii., l'esito della presente procedura ad avvenuto trasferimento della proprietà, individuando nella sottoscritta arch. Lauretta Massei il responsabile del procedimento;
7. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad

attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

8. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
9. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 19-04-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 15-05-2019

Treia, 30-04-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 30-04-2019

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---