



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

UFFICIO DEL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 35 DEL 28-12-2018

Reg. COMUNALE n. 822 del 28-12-2018

Oggetto:	PROGRAMMA DEGLI INCENTIVI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL CENTRO STORICO PER L'ANNO 2018 - CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EFFETTUATI DA PRIVATI O DA ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA.
-----------------	---

IL SEGRETARIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 18 del 24/01/2018, con la quale è stato disposto di:

1. approvare, per l'anno 2018, il programma degli incentivi volti a favorire l'acquisto e la ristrutturazione del patrimonio immobiliare ricompreso nel centro storico, così come delimitato dai vigenti piani urbanistici del Comune e l'ampliamento delle attività produttive presenti, nonché degli immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune di Treia ubicati sull'intero territorio comunale, attraverso l'assegnazione di contributi in conto interessi pari a un massimo del 2% in 10 anni;
2. approvare lo schema di bando per rendere noti i benefici, le modalità di accesso e la relativa modulistica e autorizzare il Segretario comunale a sottoscrivere, per conto del Comune di Treia, gli atti conseguenti;

VISTA la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 43 del 21/02/2018, di modifica e integrazione della precedente deliberazione, la quale prevede:

1. la possibilità di sostituire, per interventi particolari e minimali di riqualificazione delle facciate dei fabbricati, della sostituzione degli infissi, delle grondaie e delle parti visibili da via pubblica (anche condominiali) di importo inferiore a 25.000 euro, a domanda dei soggetti interessati, il contributo in conto interessi con un contributo in conto capitale pari al 20% degli investimenti effettuati fino ad un valore massimo di 5.000 euro;
2. la possibilità di riconoscere il contributo di cui al punto precedente anche in assenza di stipulazione di mutuo, direttamente sulle spese sostenute, debitamente documentate;

RICHIAMATA, inoltre, la deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 09/05/2018 di ulteriore modifica e integrazione del programma 2018 degli incentivi al recupero del

patrimonio immobiliare in centro storico, prevedendo la possibilità di riconoscere il contributo in conto capitale pari al 20% degli investimenti effettuati fino ad un valore massimo di 5.000 euro anche ad interventi di riqualificazione e di ampliamento di negozi o attività produttive in genere (per rinnovo locali, nuovi mobili, lavori edili di qualsiasi natura, debitamente autorizzati se non rientrano tra i lavori esenti) di importo inferiore a 25.000 euro, anche in assenza di stipulazione di mutuo, direttamente sulle spese sostenute, debitamente documentate;

ATTESO che nei termini del bando 2018 sono pervenute n. 6 richieste e che con deliberazione di Giunta comunale n. 173 del 23/10/2018 sono stati ammessi ai benefici del contributo comunale in conto capitale sui lavori effettuati, come da paragrafo precedente, i soggetti di cui alle seguenti richieste:

1. prot. n. 7.873 del 09 maggio 2018
2. prot. n. 11.491 del 05 luglio 2018
3. prot. n. 12.769 del 25 luglio 2018

CONSIDERATO che occorre procedere all'impegno dei fondi del bilancio comunale nell'anno in corso per l'erogazione del contributo "una tantum" in conto capitale ai soggetti sopra indicati, in conseguenza di lavori autorizzati, effettuati e debitamente documentati ricadenti nel bando emesso nell'anno 2018;

RILEVATO che, sulla base dell'istruttoria effettuata e della documentazione presentata dai richiedenti, i contributi in conto capitale da erogare per l'anno 2018 sono i seguenti:

1. prot. n. 7.873 € 4.928,42
2. prot. n. 11.492 € 1.420,00
3. prot. n. 12.769 € 572,00

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 29/12/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2018/2020;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 28/02/2018, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2018, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

VISTI gli articoli 183 e 184 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

1. Di IMPEGNARE i fondi del bilancio comunale 2018 per il pagamento della quota in conto capitale calcolata come percentuale del 20% degli investimenti effettuati per i lavori di recupero del patrimonio immobiliare richiamati in premessa;
2. Di LIQUIDARE ai diretti interessati la somma ad ognuno spettante a seguito di comunicazione al Comune delle coordinate IBAN su cui effettuare il versamento;

3. Di IMPUTARE la somma complessiva di € 6.920,42 sul fondo del capitolo 150104, articolo 6, del bilancio di competenza, denominato “Contributo in c/interessi, in c/affitti e in c/capitale per recupero centro storico”;
4. Di TRASMETTERE il presente provvedimento, ai sensi degli articoli 183, comma 7 e 184, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, che provvederà alla relativa liquidazione.-

* * * * *

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SECONDARI ALESSANDRA

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 28-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. ORAZI ELISABETTA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 13-03-2019.

Treia 26-02-2019

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Dott.ssa PALMIERI LILIANA

E' copia conforme all'originale.

Treia, li 26-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa ALESSANDRA SECONDARI