



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE URBANISTICA E TERRITORIO

Ufficio URBANISTICA

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 18 DEL 29-09-2017

Reg. generale n. 562 del 29-09-2017

Oggetto: VARIANTE PIANO PARTICOLAREGGIATO P.P.1 NORD. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8, DEL D.LGS. 50/2016 E ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL SERVIZIO DI INDAGINI E ZONIZZAZIONE ACUSTICHE. IMPEGNO DI SPESA.
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con ordinanza del Commissario di Governo per la ricostruzione n. 33 dell'11 luglio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017, è stata prevista la costruzione del nuovo polo scolastico di Treia contenente almeno 29 sezioni, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, lettera d), ricomprendente: Scuola media e palestra E. Paladini via Lanzi, Scuola media Beato Pietro fraz. Passo di Treia e nido Pinocchio, scuola infanzia ed elementare Dolores Prato;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 132 in data 09/08/2017:
 - è stata individuata, per la realizzazione del nuovo polo scolastico, l'area del P.P.1 Nord a Treia Capoluogo in quanto ritenuta la più idonea per i seguenti punti di forza: localizzazione baricentrica, estensione idonea, ottima morfologia e buona esposizione/orientamento e ottima potenzialità di realizzazione del *concept* progettuale, anche suddiviso in stralci funzionali, ed in quanto in soluzione di continuità con il tessuto urbano esistente in termini di superficie, di percorsi pedonali e viari e di servizi;
 - è stato demandato, al Funzionario responsabile del Settore "Urbanistica e Territorio – SUE", l'affidamento a professionisti esterni degli incarichi per la redazione della variante al piano urbanistico e delle indagini geologico-geotecniche e di compatibilità idraulica nei limiti previsti dall'articolo 36, comma 2, lettera a);

ATTESO che:

- si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico di redazione delle indagini del clima acustico e della zonizzazione acustica per la nuova destinazione della variante al Piano attuativo P.P.1 Nord, a soggetti esterni all'Amministrazione comunale per le seguenti ragioni, già rappresentate con la deliberazione di Giunta sopra richiamata:
 - nell'organico non sono presenti tutte le professionalità specialistiche necessarie all'espletamento dei servizi tecnici;
 - la dotazione organica dell'Ente non è sufficiente per lo svolgimento degli

- incarichi professionali necessari;
- l'importo stimato della prestazione complessiva di redazione delle indagini sopra richiamate è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 31, comma 8, e dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
 - nel rispetto di quanto indicato al punto 1.3. Affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 17 settembre 2016, ovvero: *"1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa."* sono stati richiesti due preventivi, agli atti dell'ufficio, ai seguenti professionisti abilitati in materia di acustica, di cui uno mai destinatario di incarichi da parte dell'Amministrazione di Treia e l'altro in quanto ha redatto le precedenti indagini acustiche per il P.P.1 Nord su incarico della Società Bellamore, proprietaria delle aree:
 - ing. Angelo Teobaldelli, con sede in Tolentino (MC), prot. n. 15.995 del 07/09/2017, offerta non pervenuta;
 - ing. Fabio Spalletti, con sede in Macerata (MC), prot. n. 15.990 del 07/09/2017, offerta presentata al prot. n. 16.553 del 15/09/2017 di € 3.900,00;
 - il professionista ing. Fabio Spalletti, nato a il/....., C.F. xxxxxxxxxxxx, con sede legale in Corridonia (MC) via E. Niccolai n. 57 ed iscritto con il numero 806/A all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata, P.I. 01460850439, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare ed ha espresso l'unico preventivo;
 - il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, per l'importo della prestazione, compresi verifiche della compatibilità acustica, aggiornamento e revisione del piano zonizzazione acustica e progettazione di eventuali interventi di bonifica acustica, di € 3.900,00 oltre ad IVA e oneri contributivi;
 - il tecnico sopra identificato è stato interpellato in quanto ha redatto le precedenti indagini acustiche per il P.P.1 Nord su incarico della Società Bellamore, proprietaria delle aree, pur avendo assunto altro incarico direttamente assegnato dal settore intestato di questa Stazione Appaltante;
 - l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum, costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositato agli atti del settore intestato;
 - il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 4.948,32, oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) inclusi;

VERIFICATO che la somma complessiva lorda, pari ad € 4.948,32, trova allocazione al capitolo 240204 *"Variante al Piano per realizzazione nuovo polo scolastico"* del corrente bilancio;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136/2010 ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente **CIG** (Codice Identificativo Gara) in modalità semplificata: **ZB1201A545**;

ACCERTATO, sulla base del certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA in data 20/09/ 2017, che il summenzionato professionista risulta in regola;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *“Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”*, per la parte ancora in vigore;

VISTO il decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 a titolo *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione”*, adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30/01/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto della Giunta;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di PROCEDERE, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale di redazione delle verifiche della compatibilità acustica, dell'aggiornamento e revisione del piano zonizzazione acustica e della progettazione di eventuali interventi di bonifica acustica, per la nuova destinazione, necessarie per la variante al piano particolareggiato P.P.1 Nord, con variante al PRG, propedeutica alla costruzione del nuovo polo scolastico di Treia;
3. di PROCEDERE nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 2) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'articolo 31, comma 8, e dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
4. di PRENDERE e DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di lettera di incarico disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista aggiudicatario del servizio;
5. di AFFIDARE l'incarico in oggetto, per un importo complessivo (IVA ed oneri contributivi esclusi) di € 3.900,00, all'ing. Fabio Spalletti, nato a il .././....., C.F. xxxxxxxxxxxx, con sede legale in Corridonia (MC) via E. Niccolai n. 57, iscritto con il numero 806/A all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Macerata, unica offerta pervenuta;
6. di PRENDERE ATTO che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 4.948,32 (IVA e oneri contributivi inclusi);
7. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa di € 4.948,32 al capitolo 240204 "*Variante al Piano per realizzazione nuovo polo scolastico*", sul quale la sottoscritta ha verificato la disponibilità finanziaria;
8. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. ROGANTI PATRIZIA

Si appone il VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante la copertura finanziaria del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del TUEL 267/2000.

Treia, 29-09-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to ORAZI ELISABETTA

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 04-03-2018.

Treia, lì 17-02-2018

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 17-02-2018

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana
