



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 90 DEL 25-05-2021

Reg. generale n. 372 del 25-05-2021

Oggetto:	MANUTENZIONE COGENERATORE E TERMOVENTILANTE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE STRUTTURA PER ANZIANI. AFFIDAMENTO SERVIZI ED IMPEGNO DI SPESA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- l'esito delle recenti visite periodiche disposte per il controllo del corretto funzionamento del cogeneratore installato presso la struttura per anziani in Via dei Mille, fondamentale per la climatizzazione estiva dell'immobile ed ausilio per quella invernale, evidenziava la necessità di procedere ad una rettifica generale del motore, la cui eccessiva usura è di fatto certificata dall'eccessivo consumo di olio motore (circa 3 litri al mese) e da circa 10.000 ore di attività;
- contestualmente si evidenziava l'avaria del motore elettrico della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione del 3° piano;

DATO ATTO che:

- per quanto concerne il motore del cogeneratore veniva richiesto preventivo all'officina meccanica Giacomini Luigino di Treia (MC), ipotizzando i seguenti scenari:
 - intervento palliativo limitato alla sola sostituzione della cinghia di distribuzione e registrazione delle valvole;
 - intervento di rettifica generale del motore effettuata in officina;
 - intervento di sostituzione del motore con altro usato e rettificato;escludendo a priori la sostituzione con un motore nuovo in quanto di costo molto più elevato oltre che di difficile reperimento sul mercato causa la particolarità;
- la stessa ditta, con nota assunta al n. 9.800 di prot. in data 14/05/2021, faceva pervenire i seguenti preventivi:
 1. sostituzione della cinghia di distribuzione e registrazione delle valvole: € 425,05 + IVA;
 2. rettifica generale del motore effettuata in officina (comprendente anche l'intervento su cinghia di distribuzione e valvole): € 1.882,42 + IVA;
 3. sostituzione del motore con altro usato e rettificato (comprendente anche l'intervento su cinghia di distribuzione e valvole): € 2.046,35 + IVA;
- l'ipotesi n. 1 è eventualmente utile solo a mantenere per breve periodo il funzionamento del motore, ma nulla toglie all'eccessivo consumo di olio (circa 36 litri/anno per un costo di circa € 530,00 + IVA, oltre alla manodopera stimata in circa 18 ore per un totale di circa € 630,00 + IVA) ed alla vetustà del motore. Non secondaria, nel caso di specie, è anche la questione dell'inquinamento ambientale causato dall'olio espulso ed immesso in atmosfera nella fase di scarico del motore;
- le ipotesi n. 2 e 3 sono entrambe finalizzate al rinnovamento strutturale del motore, comprendono anche l'intervento di cui all'ipotesi n. 1 ed eliminano per diverso tempo l'eccessivo consumo di olio, riducendo sia l'impatto ambientale sia l'impatto economico con un risparmio di circa € 1.160,00/annui + IVA;
- l'ipotesi n. 2 risulta quella meritevole di approvazione sia per quanto riguarda l'aspetto economico sia per quanto riguarda la garanzia del prodotto finale;
- per quanto invece concerne l'avaria del motore elettrico della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione del 3° piano, veniva richiesto preventivo alla ditta STG SERVICE Tecno Global di Treia (MC), la quale faceva pervenire la propria proposta economica per la sostituzione del motore elettrico doppio albero (acquisita al n. 10.043 di prot. in data 18/05/2021) portante una spesa di € 570,00 + IVA;

DATO ATTO che trattandosi di servizi di importo inferiore ai 75.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 1, commi 1 e 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*), convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120:

- art. 1, c. 1: *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. (..)”*;
- art. 1, c. 2: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
*a) **affidamento diretto** per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro. (..)”*;

VISTO l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, ed in particolare il disposto del punto 4.2.2 relativo all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000 euro;

DATO ATTO che in sede di consultazione sono state acquisite autodichiarazioni dei soggetti coinvolti (ditte Giacomini Luigino e STG Service Tecno Global, assunte, rispettivamente, ai numeri di prot. 10.145 del 18/05/2021 e 10.043 del 18/05/2021), dalle quali risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che è stata acquisita d'ufficio la seguente documentazione:

- durc prot. INAIL_25884631 del 27/01/2021, con scadenza di validità 27/05/2021 (ditta Giacomini Luigino);
- estratto delle annotazioni riservate del Casellario ANAC in data 24/05/2021 (ditta Giacomini Luigino);
- documento di verifica di autocertificazione della C.C.I.A.A. delle Marche n. P V4851983 del 24/05/2021 (ditta Giacomini Luigino);

- durc prot. INAIL_26191657 del 17/02/2021, con scadenza di validità 17/06/2021 (ditta STG Service Tecno Global);
 - estratto delle annotazioni riservate del Casellario ANAC in data 24/05/2021 (ditta STG Service Tecno Global);
 - documento di verifica di autocertificazione della C.C.I.A.A. delle Marche n. P V4852137 del 24/05/2021 (ditta STG Service Tecno Global);
- la quale non evidenzia elementi ostativi all'affidamento ed all'esecuzione del contratto;

RITENUTO, pertanto, dover procedere all'affidamento diretto dei seguenti servizi relativi alla manutenzione dell'impianto di cogenerazione e della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione del 3° piano della struttura per anziani in Via dei Mille, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020:

- all'officina meccanica Giacomini Luigino di Treia (MC), il servizio di manutenzione del motore dell'impianto di cogenerazione, per un costo di € 1.882,42 oltre IVA;
- alla ditta STG Service Tecno Global di Treia (MC), il servizio di manutenzione della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione, per un costo di € 570,00 oltre IVA;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, sono stati acquisiti, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti Codici Identificativi di Gara (CIG):

- *ZCA31DED6B* per il servizio di manutenzione del motore dell'impianto di cogenerazione;
- *ZA631DED85* per il servizio di manutenzione della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6-*bis* L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 25 del 31 dicembre 2020, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2021/2023;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 19/01/2021, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto di Giunta;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa ed ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020, i seguenti servizi relativi alla manutenzione dell'impianto di cogenerazione e della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione del 3° piano della struttura per anziani in Via dei Mille:
 - all'officina meccanica Giacomini Luigino di Treia (MC), il servizio di manutenzione del motore dell'impianto di cogenerazione, per un costo di € 1.882,42 oltre IVA 22%;
 - alla ditta STG Service Tecno Global di Treia (MC), il servizio di manutenzione della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione, per un costo di € 570,00 oltre IVA 22%;
3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è di mantenere in efficienza l'impianto di climatizzazione estiva ed invernale della struttura per anziani in Via dei Mille;
 - l'oggetto del contratto è la manutenzione dell'impianto di cogenerazione e della macchina termo ventilante dell'impianto di climatizzazione del 3° piano;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la somma di € 3.300,00 in cifra tonda (comprensiva di eventuali imprevisti) al capitolo 110612 del bilancio corrente, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
5. di DARE ATTO che:
 - il Responsabile unico del procedimento di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il Geom. Giampaolo Acciarresi, Istruttore direttivo del 3° Settore;
 - il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti;
6. di DARE ATTO, inoltre, che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di:
 - regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
 - assenza di una situazione di potenziale conflitto di interessi ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di assenza di incompatibilità ai sensi dell'articolo 35-bis del D.Lgs. 165/2001;
7. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
8. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 25-05-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 07-07-2021

Treia, 22-06-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 22-06-2021

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
