



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 32 DEL 04-03-2020

Reg. generale n. 147 del 04-03-2020

Oggetto:	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORE INCLINATO TRA PARCHEGGI VALCHIUSSA E CENTRO STORICO E RELATIVO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con determinazione n. 32/177 del 16/03/2018 è stata autorizzata l'apertura al pubblico esercizio, ai sensi dell'articolo 4, D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753, dell'ascensore elettrico inclinato Cesarano Ascensori s.r.l. n. 621 adibito a trasporto pubblico per il collegamento tra il parcheggio Valchiusa e il viale Nazario Sauro, facendo obbligo al Comune di Treia, ente esercente, di attenersi alle norme di legge per quanto riguarda le verifiche periodiche, la sicurezza dell'impianto ed ogni eventuale obbligo cui sia tenuto l'esercente nella gestione dello stesso;
- l'esercizio dell'ascensore è fermo dal mese di ottobre 2018 e lo stesso non è stato più rimesso in funzione per consentire l'esecuzione dei *“Lavori di messa in sicurezza versanti in frana, regimazione acque meteoriche e consolidamento in C.da Valchiusa”* che hanno interessato anche il parcheggio servito dall'impianto, in fase di conclusione;
- è intenzione dell'Amministrazione comunale rimettere in esercizio l'ascensore inclinato per il periodo marzo – ottobre 2020;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 16/70 del 05/02/2020, con la quale veniva affidato alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. di Polverigi (AN) l'intervento di verifica necessario per rimettere in esercizio il suddetto ascensore elettrico inclinato di collegamento tra il parcheggio Valchiusa ed il centro storico, per l'importo complessivo di € 1.080,00 oltre IVA 22%;

VISTO il preventivo assunto al prot. n. 3.886 in data 03/03/2020, con il quale la ditta Cesarano Ascensori s.r.l., a seguito dell'intervento di verifica succitato, quantificava l'intervento di manutenzione straordinaria necessario per l'ottimale funzionamento dell'impianto, comprendente la sostituzione di alcuni componenti usurati, nell'importo di € 13.662,12 oltre IVA;

RITENUTO, pertanto, dover provvedere all'esecuzione del suddetto intervento al fine di permettere la riapertura dell'ascensore inclinato;

CONSIDERATO che risulta necessario, inoltre, al fine di garantire la buona conservazione ed il regolare funzionamento dell'impianto, prima della rimessa in esercizio dell'ascensore, provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione a ditta abilitata ai sensi della legge n. 46/1990;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

VISTI:

- l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;”*;
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

RICHIAMATE, inoltre, le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'articolo 26, comma 3 e 3-bis della legge n. 488/1999 ss.mm.ii. in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 ss.mm.ii. circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

ATTESO che:

- il servizio di manutenzione impianti elevatori è presente sul MEPA;
- il servizio da acquisire è di importo inferiore ai 40.000 euro e, pertanto, si può procedere con trattativa diretta sul MEPA con un unico operatore ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che il servizio di manutenzione dovrà essere affidato a ditta abilitata ai sensi della legge n. 46/1990, che dovrà provvedervi a mezzo di personale abilitato, così come stabilito dall'articolo 7 del D.M. 11 gennaio 2010;

DATO ATTO che la scelta dell'operatore economico è ricaduta sulla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. con sede a Polverigi (AN), in quanto ditta già manuttrice e fornitrice delle componenti dell'impianto con obbligo di garanzia gratuita per legge. Il subentro di altro operatore nelle attività di manutenzione potrebbe generare interferenza sulle responsabilità tale da far venire meno gli obblighi di garanzia di legge in caso di avaria del componente;

ATTESO che in data 03/03/2020 è stata avviata la procedura per la trattativa diretta n. 1233681 tramite MEPA con un unico operatore, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione annuale dell'ascensore inclinato in questione per il periodo marzo 2020 - marzo 2021, con la ditta Cesarano Ascensori s.r.l.;

VISTA l'offerta della ditta Cesarano Ascensori s.r.l., derivante dalla suddetta trattativa diretta Mepa, datata 03/03/2020, la quale quantifica il canone mensile del

servizio di manutenzione in parola nell'importo netto di € 480,00 per un importo annuo complessivo di € 5.760,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO, quindi, di affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. di Polverigi (AN):

- l'intervento di manutenzione straordinaria necessario per rimettere in esercizio l'ascensore elettrico inclinato di collegamento tra il parcheggio Valchiusa ed il centro storico per l'importo di € 13.662,12 oltre IVA 22%;
- il servizio di manutenzione annuale dell'ascensore elettrico inclinato di collegamento tra il parcheggio Valchiusa ed il centro storico per il periodo marzo 2020 - marzo 2021, per l'importo annuo complessivo di € 5.760,00 oltre IVA 22%;

ACQUISITA, ai sensi del punto 4.2.3 delle Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la seguente documentazione:

- autodichiarazione assunta al n. 1.796 di prot. in data 31/01/2020 circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici,
 - regolarità contributiva mediante Durc On-Line prot. INAIL_20674590 del 04/03/2020;
 - estratto casellario ANAC (annotazioni riservate) tramite consultazione in data 03/02/2020;
 - estratto del Registro Imprese – archivio ufficiale delle CCIAA, documento n. P V3950495 del 03/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493602/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493603/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493604/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493605/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493606/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493607/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493608/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - certificato del Casellario Giudiziale n. 493609/2020/R del 04/02/2020, assunto al n. 2.026 di prot. in data 04/02/2020;
 - informativa attestante la regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Ancona, pervenuta al prot. n. 3.342 del 24/02/2020;
- la quale non evidenzia cause ostative all'aggiudicazione delle prestazioni ed alla stipula del contratto;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e successive modificazioni ed integrazioni, il relativo CIG: ZDA2C50149 ;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6-bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del

Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Cesarano Ascensori s.r.l. di Polverigi (AN):
 - l'intervento di manutenzione straordinaria necessario per rimettere in esercizio l'ascensore elettrico inclinato di collegamento tra il parcheggio Valchiusa ed il centro storico per l'importo di € 13.662,12 oltre IVA 22% per totali € 16.667,79;
 - il servizio di manutenzione annuale dell'ascensore elettrico inclinato di collegamento tra il parcheggio Valchiusa ed il centro storico per il periodo marzo 2020 - marzo 2021, per l'importo annuo complessivo di € 5.760,00 oltre IVA 22% per totali € 7.027,20;
3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di permettere la rimessa in esercizio dell'impianto e di garantirne una buona conservazione ed un regolare funzionamento;
 - gli oggetto del contratto sono, quindi, l'intervento di manutenzione straordinaria ed il servizio di manutenzione annuale dell'ascensore elettrico inclinato;
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di DARE ATTO che:
 - il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'arch. Lauretta Massei;
 - il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto anche in qualità di direttore

dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 101 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

5. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 23.694,99 al capitolo 110612 "*Manutenzione stabili di proprietà comunale addetti e non ai servizi comunali*" del bilancio corrente, di cui € 22.523,79 nella annualità 2020 ed € 1.171,20 nell'annualità 2021, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
6. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
7. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
8. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 04-03-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 03-07-2020

Treia, 18-06-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 18-06-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
