



# **CITTÀ DI TREIA**

## **(Provincia di Macerata)**

**SETTORE CONTABILITA' - TRIBUTI - ECON. - SERV.  
CIMITERIALI  
Ufficio RAGIONERIA**

---

**COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 9 DEL 21-01-2021**

**Reg. generale n. 39 del 21-01-2021**

---

**Oggetto: CESSIONE DEL CREDITO AZIENDA AGRARIA SAN MARTINO.**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO**

PREMESSO che l'Organizzazione mondiale della sanità:

- il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- in data 11 marzo 2020 ha dichiarato che il COVID-19 può essere caratterizzato come una pandemia;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;

VISTO che il decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19" ha previsto, tra l'altro, il "divieto di allontanamento dal comune o dall'area interessata da parte di tutti gli individui comunque presenti nel comune o nell'area", nonché la "sospensione delle attività lavorative per le imprese, a esclusione di quelle che erogano servizi essenziali e di pubblica utilità e di quelle che possono essere svolte in modalità domiciliare";

VISTO il decreto-legge 7 ottobre 2020, n. 125 ad oggetto "Misure urgenti connesse con la proroga della dichiarazione dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 e per la continuità operativa del sistema di allerta COVID nonché per l'attuazione della direttiva (UE) 2020/739 del 3 giugno 2020 (20G00144) (GU Serie Generale n. 248 del 07/10/2020), che ha prorogato lo stato di emergenza a tutto il 31/01/2021;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 13 ottobre 2020, ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19 e il decreto-legge

16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

VISTA la delibera di Giunta comunale n. 158 del 14/10/2020, con la quale sono state adottate misure straordinarie e urgenti in riferimento ai conduttori dei locali beneficiari dei crediti d'imposta sui canoni di locazione ex articolo 65 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, ed articolo 28 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, possono manifestare la volontà di cederli al comune locatore, ai sensi dell'articolo 122 del decreto-legge n. 34 del 2020;

VISTO il D.L. 19 maggio 2020, n. 34 *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.”*;

VISTE le disposizioni di cui art. 28 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 relative al *“Credito d'imposta per i canoni di locazione degli immobili a uso non abitativo e affitto d'azienda”*;

CONSIDERATO che in data 19/11/2015 è stato stipulato un contratto di affitto di terreno tra il comune di Treia e la Società agricola San Martino di Verdolini Davide & C. società semplice, Rep. n. 2601;

VISTA la nota pervenuta con prot. n. 15.848 del 01/10/2020, con la quale il Sig. Verdoni Davide, in qualità di legale rappresentante della Società agricola San Martino di Verdolini Davide & C. società semplice, richiedeva la possibilità di ottenere il bonus fiscale di cui al D.L. 34/2020 attraverso la cessione di un credito di imposta;

CONSIDERATO che con risposta all'interpello 389/20 l'Agenzia delle Entrate ha confermato che l'Ente può acquistare crediti di imposta relativi ai canoni di locazione e affitto d'azienda attraverso la compensazione del credito tramite F24 ordinario;

VERIFICATO che la Società agricola San Martino di Verdolini Davide & C. società semplice ha presentato in via telematica la comunicazione di richiesta di cessione del credito di imposta all'Agenzia delle Entrate come da disposizioni vigenti per € 1.005,00;

DATO ATTO che il Comune di Treia ha proceduto all'accettazione del credito di cui sopra attraverso la *“piattaforma cessioni crediti”* disponibile nell'area riservata del sito dell'Agenzia delle Entrate, come da disposizioni vigenti per € 1.005,00;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 25 del 31 dicembre 2020, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 30/12/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2021/2023;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 19/01/2021, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTI gli articoli 107, 179 e 183 del sopra richiamato D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

### **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ACCETTARE la cessione di credito presentata dalla Società agricola San Martino di Verdolini Davide & C per € 1.005,00 con nota pervenuta al prot. n. 15.848 del 01/10/2020, procedendo tramite modello F24 ordinario alla compensazione delle imposte a carico del comune con l'importo del credito ceduto;
3. di DARE ATTO che la somma di € 1.005,00, relativa al credito ceduto, dovrà essere incamerata al capitolo n. 30527 "*Affitto terreno ex Falconi*", accertamento n. 44 residui 2020 a scomputo dell'affitto dovuto dalla Società agricola San Martino di Verdolini Davide & C;
4. di DARE ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 è il Dott. Luca Squadroni;
5. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
6. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 21-01-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 13-03-2021

Treia, 26-02-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 26-02-2021

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa LILIANA PALMIERI

---