



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 54 DEL 13-04-2017

Reg. generale n. 243 del 13-04-2017

Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO MONASTERO DELLA VISITAZIONE DI S. MARIA AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A SEGUITO DI INAGIBILITÀ PER DANNI SISMA 2016. AFFIDAMENTO INTERVENTO DI MANUTENZIONE E RIATTIVAZIONE IMPIANTO ASCENSORE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

RICHIAMATI:

- gli eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale nei mesi di agosto ed ottobre 2016 generando danni diffusi a strutture pubbliche e private;
- l'ordinanza contingibile ed urgente del sindaco n. 281/408 del 07/11/2016, con la quale è stata disposta l'inagibilità parziale dell'edificio sede della scuola secondaria di primo grado "E. Paladini" di Treia sita in via Lanzi, a seguito anche dell'esito del sopralluogo effettuato in data 03/11/2016 dalla squadra di rilevamento danni P 1167 incaricata dal Dipartimento della Protezione civile regionale, ed è stato ordinato "all'arch. Lauretta Massei, Funzionario Responsabile del 3° Settore, di dare avvio al procedimento attraverso l'affidamento diretto del servizio di progettazione per l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale, impiantistico per il cambio di destinazione d'uso dell'edificio Monastero della Visitazione sito in p.zza Cervigni ad uso scolastico, quale edificio individuato per ospitare la sede temporanea della scuola secondaria di primo grado dichiarata inagibile con la presente ordinanza, in attesa dell'effettuazione dell'intervento definitivo di adeguamento sismico dell'attuale sede";
- il verbale di somma urgenza redatto, ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 29/12/2016 dal Funzionario responsabile del 3° Settore, arch. Lauretta Massei, relativo a "Lavori di somma urgenza – adeguamento funzionale ed impiantistico monastero della Visitazione di S. Maria ad uso scuola secondaria di primo grado a seguito di inagibilità per danni sisma 2016";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 245 del 30/12/2016, con la quale veniva approvato il predetto verbale di somma urgenza e, di fatto, il progetto esecutivo dell'intervento, impegnando la spesa complessiva pari ad € 325.000,00;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/03/2017, con cui veniva disposto di autorizzare i lavori della perizia di variante e suppletiva relativa ai succitati "Lavori di somma urgenza – adeguamento funzionale ed impiantistico Monastero della Visitazione di S. Maria ad uso scuola secondaria di primo grado a seguito di inagibilità per danni sisma 2016", che elevava l'importo complessivo dell'intervento da € 325.000,00 ad € 392.000,00;

- la determinazione n. 47/220 del 05/04/2017, con la quale veniva impegnato l'importo aggiuntivo relativo alla succitata perizia di variante e suppletiva;

CONSIDERATO che i suddetti lavori sono in corso di ultimazione e risulta, pertanto, necessario provvedere alla riattivazione dell'ascensore installato presso il Monastero al fine di garantirne l'immediata e piena fruibilità;

RILEVATO che per la riattivazione del suddetto ascensore si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria che comprenda la sostituzione di alcuni componenti e dispositivi, ai fini dell'adeguamento alle specifiche esigenze della scuola ed al funzionamento a regola d'arte ed in conformità alle normative vigenti dell'impianto;

DATO ATTO che a tal fine è stata interpellata la ditta Carnevali s.r.l. di Macerata (MC), quale ditta specializzata nella manutenzione di ascensori, in possesso di adeguati requisiti per l'esecuzione dell'intervento in parola;

VISTO il preventivo di spesa n. 16622/07/S della ditta Carnevali s.r.l., la quale, a seguito di sopralluogo, quantifica l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria e riattivazione dell'ascensore, compresa la visita straordinaria dell'ente certificatore, nell'importo complessivo di € 6.960,00 oltre IVA 22% per totali € 8.491,20;

RILEVATO che nelle somme a disposizione del quadro economico del suddetto progetto relativo ai *“Lavori di somma urgenza – adeguamento funzionale ed impiantistico monastero della Visitazione di S. Maria ad uso scuola secondaria di primo grado a seguito di inagibilità per danni sisma 2016”* sono previste somme da destinare alla manutenzione straordinaria dell'ascensore, quantificate in complessivi € 8.500,00;

VISTI i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

DATO ATTO che trattandosi di lavori di prestazione inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36, c. 2. *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;”*;

- art. 32, c. 14. *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*;

ACQUISITA l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale, di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016, pervenuta al prot. n. 7.028 del 13/04/2017;

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL_6492144 del 22/02/2017, acquisito mediante accesso al sistema DURC on line, con scadenza di validità prevista per la data del 22/06/2017;

RITENUTO, pertanto, dover procedere ad affidare la suddetta prestazione, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Carnevali s.r.l. di Macerata (MC), per l'importo di € 6.960,00 più IVA22% per totali € 8.491,20;

ACQUISITO il seguente CIG (Codice Identificativo Gara) in modalità semplificata: ZF71E3E730;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTI gli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta Carnevali s.r.l. di Macerata (MC), l'intervento di manutenzione straordinaria e riattivazione dell'ascensore installato presso il Monastero della Visitazione, nell'ambito dei "Lavori di somma urgenza – adeguamento funzionale ed impiantistico Monastero della Visitazione di S. Maria ad uso scuola secondaria di primo grado a seguito di inagibilità per danni sisma 2016" per l'importo di € 6.960,00 più IVA 22% per totali € 8.491,20, da imputare nelle somme a disposizione del progetto;
3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello della manutenzione e riattivazione dell'ascensore installato presso il Monastero della Visitazione;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria e riattivazione dell'ascensore stesso;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso l'accettazione del preventivo;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di DARE ATTO che, non comportando la presente determinazione impegno di spesa, la stessa, non dovendo essere trasmessa al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario, è immediatamente eseguibile.-

* * * * *

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. MASSEI LAURETTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 21-05-2017.

Treia, lì 06-05-2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to Palmieri Liliana

E' copia conforme all'originale.

Treia, lì 06-05-2017

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE
Palmieri Liliana
