



CITTA' DI TREIA

(Provincia di Macerata)

Cod. COM. 43054

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 8 del 15-11-2018

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DELL'ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE NTC 2018 DEGLI EDIFICI DEL PLESSO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI CHIESANUOVA.

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **quindici** del mese di **novembre**, alle ore 14:30, nella Residenza municipale, il Commissario Prefettizio, ANGIERI SALVATORE, nominato con decreto prefettizio n. 46109 in data 26/10/2018, pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

Partecipa, con funzioni di assistenza, il Vicesegretario Comunale, Palmieri Liliana.

Documento istruttorio del Funzionario responsabile del III Settore, arch. Laretta Massei:

“PREMESSO che:

- il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Marche, in particolar modo gli eventi del 24 agosto 2016, del 26-30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, ha determinato sul territorio comunale alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la sicurezza di beni pubblici e privati, provocando il danneggiamento di diversi immobili pubblici e privati, tra i quali alcuni edifici scolastici;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 09/08/2017, avente per oggetto “*Sisma 2016/2017. Programmazione edilizia scolastica. Individuazione aree per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Treia e provvedimenti conseguenti*”, si rilevava la situazione delineatasi in conseguenza degli eventi sismici di cui sopra, con riferimento alle strutture scolastiche ricadenti nel territorio comunale, ed in particolare si riscontrava l’opportunità di mantenere il plesso scolastico della frazione di Chiesanuova, con l’impegno tuttavia di condurre entro i tempi previsti dalla legge le necessarie verifiche di vulnerabilità sismica;
- l’articolo 20-bis del decreto-legge n. 8 del 09/02/2017 “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, poneva l’obbligo di sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica, entro il 31 agosto 2018, ogni immobile adibito ad uso scolastico situato nelle zone a rischio sismico classificate 1 e 2, con priorità per quelli situati nei comuni compresi negli allegati 1 e 2 al D.L. 189/2016;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 233 del 20/12/2017 si stabiliva, quale atto di indirizzo, di procedere con la verifica di vulnerabilità sismica degli edifici ricompresi nel plesso scolastico di Chiesanuova, dando mandato al Responsabile del III Settore di procedere nel conferimento degli incarichi professionali necessari attraverso affidamento dei servizi ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione del Responsabile del III Settore n. 193/817 del 29/12/2017 veniva affidato l’incarico di verifica di vulnerabilità sismica degli edifici componenti il plesso scolastico (aule, mensa, palestra) all’ing. Silvano Biancucci con studio in Monte San Giusto (MC);
- con determinazione del Responsabile del III Settore n. 4/45 del 19/01/2018 veniva affidato l’incarico di esecuzione della relazione geologica e dell’analisi di risposta sismica locale, prove ed indagini connesse, al dott. geol. Alessandro Onorati con studio in San Severino Marche (MC);
- con lettera prot. n. 5.611 del 30/03/2018 il dott. geol. Alessandro Onorati consegnava gli elaborati tecnici relativi all’indagine geologica condotta, ed in particolare:
 - o Relazione geologica, sismica, geotecnica e analisi di risposta sismica locale;
 - o Allegati:
 1. Corografia
 2. Carta tecnica regionale
 3. Carta geologica
 4. Stralcio cartografia PAI
 5. Foto aerea
 6. Planimetria catastale
 7. Foto aerea di dettaglio
 8. Planimetria indagini
 9. Stratigrafie sondaggi geognostici e documentazione fotografica
 10. Sezioni litostratigrafiche

11. Prove penetrometriche
 12. Indagini geofisiche (MASW e HVSR)
 13. Indagini geofisiche (Down Hole)
 14. Analisi di risposta sismica locale);
- con lettera prot. n. 8.981 del 26/05/2018 l'ing. Silvano Biancucci consegnava gli elaborati relativi alla verifica di vulnerabilità sismica eseguita, ed in particolare:
 - o Relazione tecnica composta da:
 - Relazione sulle indagini preliminari
 - Relazione di verifica della vulnerabilità sismica
 - Relazione finale con indicate le vulnerabilità rilevate, le proposte di intervento per la loro eliminazione e una stima di massima dei costi necessari
 - o Elaborati grafici di rilievo dello stato di fatto:
 1. Prospetti mensa e scuola
 2. Piante e sezioni mensa e scuola
 3. Prospetti palestra
 4. Pianta e sezioni palestra
 - in data 28/03/2018 il MIUR pubblicava, con prot. n. 8.008, l'Avviso pubblico per il finanziamento, in favore degli enti locali, della progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico sugli edifici di proprietà pubblica adibiti ad uso scolastico ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2, in esecuzione di quanto previsto dall'articolo 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45 e dall'articolo 41 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96;
 - con deliberazione di Giunta comunale n. 103 del 04/06/2018:
 - si prendeva atto degli elaborati tecnici relativi alla verifica della vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricompresi nel plesso scolastico di Chiesanuova, depositati agli atti del III Settore, redatti dall'ing. Silvano Biancucci, con studio in Monte San Giusto e dal dott. geol. Alessandro Onorati con studio in San Severino Marche;
 - si esprimeva, quale atto di indirizzo, la volontà di partecipare al bando per il finanziamento in favore di enti locali, di cui all'Avviso pubblico del MIUR prot. 8.008 del 28/03/2018, per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento sismico degli edifici scolastici di Chiesanuova oggetto di verifica di vulnerabilità sismica (aule, mensa, palestra);
 - in data 05/06/2018, entro il termine previsto nell'avviso di cui al punto precedente, sono state inoltrate, mediante apposita piattaforma telematica istituita dal MIUR (prot. n. 9.538), le candidature per la richiesta di contributo per la progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento degli edifici scolastici di Chiesanuova identificati come segue:
 - o aule: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540188
 - o mensa: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540733
 - o palestra: cod. anagrafe edilizia scolastica 0430540732;
 - con deliberazione di Giunta comunale n. 111 del 13/06/2018 si esprimeva, quale atto di indirizzo al 3° settore, la volontà di rispondere all'avviso per la formazione del piano regionale triennale 2018/2020 e del piano annuale 2018 di edilizia scolastica di cui al DDPF edilizia, espropriazione e gestione del patrimonio della Regione Marche n. 65 del 18/05/2018, attraverso la richiesta di contributo per i lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova;
 - con deliberazione n. 118 del 22/06/2018, la Giunta comunale approvava, per le finalità di cui al DDPF n. 65 del 18/05/2018, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018

degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova”, redatto dal 3° settore, per un importo complessivo di 850.000,00 €, di cui 630.000,00 € per i lavori a base di gara;

PRESO ATTO che:

- con Decreto Direttoriale n. 363 del 18/07/2018 il MIUR approvava la graduatoria generale complessiva degli interventi per la realizzazione delle verifiche di vulnerabilità sismica e delle progettazioni di adeguamento sismico, candidati dagli enti locali proprietari degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, con le seguenti risultanze per il plesso scolastico di Chiesanuova:

Edificio	Cod. anagrafe edilizia scolastica	Ordine graduatoria	Finanziamento progettazione
aule	0430540188	626	concesso
mensa	0430540733	3407	non concesso
palestra	0430540732	3963	non concesso

- nel Decreto di cui al punto precedente, l'importo delle prestazioni professionali ai fini della progettazione degli interventi di adeguamento sismico delle aule scolastiche di Chiesanuova, determinato parametricamente in funzione dei metri cubi dell'edificio oggetto di intervento ai sensi della O.P.C.M. 3728/2008, come stabilito nell'Avviso del MIUR prot. n. 8.008 del 28/03/2018, è così definito:
 - 51.708,03 € quota di finanziamento assegnato dal MIUR,
 - 9.849,15 € quota di co-finanziamento del Comune di Treia, pari al 16% dell'importo complessivo, come stabilito con D.G.C. n. 103 del 04/06/2018,per complessivi 61.557,18 €, comprensivi di oneri contributivi ed IVA;

CONSIDERATO che gli edifici adibiti a mensa e palestra, non destinatari di finanziamento del MIUR, che seppur staccati sono parte integrante dell'istituto scolastico della frazione di Chiesanuova, necessitano anch'essi di interventi urgenti ai fini del raggiungimento della massima sicurezza sismica, in quanto frequentati quotidianamente dall'utenza scolastica e individuati altresì come edifici strategici nell'analisi delle Condizioni Limite di Emergenza (CLE) e nel Piano comunale di protezione civile;

RITENUTO dover procedere con la progettazione definitiva e la progettazione esecutiva anche degli edifici adibiti a mensa e palestra ai fini della messa in sicurezza dell'intero plesso scolastico di Chiesanuova mediante lavori di adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018;

VISTO il D.M. 17 gennaio 2008 recante *Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»*, che fornisce le prescrizioni e le indicazioni per l'esecuzione della progettazione di adeguamento sismico di edifici esistenti;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Treia non è in grado di far fronte alle specifiche prestazioni professionali con il personale in organico;
- si rende necessario provvedere ad affidare all'esterno il servizio per la progettazione dell'adeguamento sismico degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 a titolo *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione”*, adottato ai sensi dell’articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

VALUTATI i corrispettivi per le prestazioni professionali di progettazione definitiva e progettazione esecutiva dei lavori di *“Adeguamento sismico ai sensi delle NTC 2018 degli edifici del plesso scolastico di Chiesanuova”*, determinatisulla base delle risultanzeeconomiche del progetto di fattibilità tecnicoeconomicarichiamato in premessa, comportanti una spesa complessiva di 64.131,79 euro, IVA e oneri compresi, così suddivisi:

- 47.580,78 € per la progettazione dell’adeguamento sismico delle aule,
- 16.551,01 € per la progettazione dell’adeguamento sismico della mensa e della palestra;

RITENUTO dover integrare con propri fondi il finanziamento concesso dal MIUR, provvedendo alla copertura finanziaria della progettazione relativa alle aule per la quota del 16% (pari ad € 7.612,92), come stabilito con D.G.C. n. 103 del 04/06/2018, e della progettazione relativa alla mensa e alla palestra per la sua totalità (pari ad € 16.551,01), oltreché € 342,18 per oneri gara SUA Unione Montana, per complessivi € 24.506,11;

RITENUTO dover provvedere alle conseguenti variazioni di bilancio 2018 al cap. 240201 oltreché alla variazione del programma biennale delle forniture e servizi;

Premesso quanto sopra;

SI PROPONE

1. di DICHIARARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di STABILIRE di procedere all’affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell’adeguamento sismico degli edifici dell’intero plesso scolastico di Chiesanuova (aule, mensa, palestra), comportante un importo complessivo presunto di € 64.131,79 + € 342,18 (per oneri gara SUA Unione Montana), di cui € 24.163,93 + € 342,18 (per complessivi € 24.506,11) a carico del bilancio comunale ed il resto a carico del finanziamento del MIUR;
3. di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE III SETTORE
F.to Arch. Laretta Massei”

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DELLA GIUNTA

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio riportato, predisposto dal Funzionario responsabile del III Settore, arch. Laretta Massei;

RITENUTO dover procedere alla sua approvazione;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO l'articolo 48 del TUEL di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. in ordine alla competenza della Giunta;

VISTO il decreto prefettizio prot. n. 46109 del 26/10/2018, acquisito al prot. n. 18343 del 27/10/2018, con il quale è stato sospeso il Consiglio comunale e nominato il sottoscritto quale Commissario per la provvisoria amministrazione dell'Ente attribuendo allo stesso i poteri del Sindaco, del Consiglio e della Giunta;

ACQUISITO il parere favorevole del Funzionario responsabile del III Settore in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato e inserito in calce all'atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

ATTESO che spetterà al Funzionario responsabile del centro di spesa perfezionare il presente atto con propria determinazione ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;

Ai sensi e per gli effetti della vigente normativa;

D E L I B E R A

- 1) di DICHIARARE la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di STABILIRE di procedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dell'adeguamento sismico degli edifici dell'intero plesso scolastico di Chiesanuova (aule, mensa, palestra), comportante un importo complessivo presunto di € 64.131,79 + € 342,18 (per oneri gara SUA Unione Montana), di cui € 24.163,93 + € 342,18 (per complessivi € 24.506,11) a carico del bilancio comunale ed il resto a carico del finanziamento del MIUR;
- 3) di FORNIRE agli uffici il seguente atto di indirizzo:
 - al Funzionario responsabile del II Settore "Contabilità – Tributi – Economato – Servizi Cimiteriali" di apportare le variazioni di bilancio conseguenti alla presente deliberazione;
 - al Funzionario responsabile del II Settore "Contabilità – Tributi – Economato – Servizi Cimiteriali" di procedere all'aggiornamento del Programma biennale dei servizi e forniture;
 - al Funzionario responsabile del III Settore "Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi" di conferire all'esterno gli incarichi professionali

necessari per la progettazione dell'adeguamento sismico dei sopradetti edifici attraverso affidamento dei servizi ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Inoltre il Commissario Prefettizio, riscontrata la sussistenza dei motivi d'urgenza in quanto, nel rispetto delle linee guida del MIUR del 09/08/2018, il termine ultimo per l'affidamento (proposta di aggiudicazione) è il 31/12/2018, pena la revoca del finanziamento;

D E L I B E R A

- di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Commissario Prefettizio
F.to ANGIERI SALVATORE

Il Vicesegretario Comunale
F.to Palmieri Liliana

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 49, C. 1, E 147-BIS, C. 1, D.LGS. N. 267/2000

In merito alla REGOLARITA' TECNICA esprime, per quanto di competenza, parere Favorevole

Treia, lì 12-11-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. MASSEI LAURETTA

In merito alla REGOLARITA' CONTABILE esprime, per quanto di competenza, parere:
Favorevole

Treia, 12-11-2018

Il Responsabile di Ragioneria
F.to ORAZI ELISABETTA

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune dal 01-12-2018 al 16-12-2018 (articolo 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69);

Treia, 01-12-2018

Il Responsabile del I Settore
F.to Palmieri Liliana

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, 01-12-2018

Il Vicesegretario Comunale
Palmieri Liliana

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000);
- ☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);
- ☐ decorsi 15 giorni dalla pubblicazione (articolo 9 dello statuto comunale).

Treia, _____

Il Vicesegretario Comunale
F.to Palmieri Liliana

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Treia, _____

Il Vicesegretario Comunale
Palmieri Liliana

Assegnata al Settore:

1	2	3	4	5	Segr.
---	---	---	---	---	-------