



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 27 DEL 26-06-2019

Reg. generale n. 350 del 26-06-2019

<p>Oggetto: MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DECORATIVI POSTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DEL PALAZZO COMUNALE, SITO IN P.ZZA DELLA REPUBBLICA N. 2 - TREIA. INTERVENTO DI SOMMA URGENZA. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.</p>

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- in data 04/06/2019, alle ore 11:45 circa, è avvenuto il distacco di una porzione di elemento lapideo facente parte della serie di stemmi ornamentali posti sulla facciata principale del Palazzo comunale sito in P.zza della Repubblica n. 2 - Treia, con caduta sul lastricato della piazza antistante l'edificio, quindi si è generata una situazione di pericolo per la pubblica incolumità dovuta alla pericolante porzione di stemma ammalorato rimasta ancorata sul paramento murario;
- con l'ordinanza sindacale n. 1/98 del 04/06/2019 è stato dichiarato lo stato di pericolo per la pubblica incolumità interessante il loggiato del Palazzo comunale, sito in Treia, Piazza della Repubblica n.2 ed è stata disposta la rimozione della porzione di stemma ancora fissata alla facciata e l'effettuazione di sopralluogo volto ad accertare la stabilità dei restanti elementi ornamentali e delle cornici lapidee presenti in facciata;
- si è provveduto con il personale dipendente dell'Amministrazione comunale, a porre in essere, a salvaguardia della pubblica incolumità, il transennamento provvisorio ed immediato dell'intero porticato dell'edificio e dell'area antistante, con divieto di parcheggio, in attesa dell'individuazione ed esecuzione del più opportuno intervento di messa in sicurezza;
- permane una condizione di rischio su via pubblica e pericolo imminente di rovina del bene (tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004), come peraltro rilevato in fase di sopralluogo congiunto dei tecnici comunali del 3° e 7° settore, sul Palazzo comunale sito in Treia, P.zza della Repubblica n.2 identificato catastalmente al foglio 57 p.lla 228 sub 1-2-3-4-5-6-7-9-10;
- è stata immediatamente informata per le vie brevi la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche al fine di comunicare l'accaduto e ottenere eventuali indicazioni operative in merito;

VISTI:

- il verbale di somma urgenza redatto, ai sensi dell'articolo 163 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 04/06/2019 dal Funzionario responsabile del 7° Settore, ing. David Brchetti (unico responsabile dei settori tecnici presente in sede al momento dell'accaduto), relativo alla situazione di rischio derivante dalle criticità alla struttura ornamentale (stemma in marmo) posta sulla facciata principale del Palazzo comunale di Treia con situazione di pericolo su via pubblica, come rilevato in data 04/06/2019 dal sopralluogo congiunto dei tecnici comunali del 3° e 7° settore;
- il preventivo di spesa per la rimozione, trasporto e accatastamento della porzione di elemento ornamentale ammalorato e di n. 6 stemmi in marmo potenzialmente pericolosi, la messa in sicurezza dello stemma centrale di difficile rimozione senza pregiudizio per la conservazione del bene tutelato, la verifica con battitura degli elementi decorativi in marmo (fregi, cornicione, cornici marcapiano, cornici di imposta delle arcate del portico, architravi e spalle delle aperture) e di tutti gli elementi posti in facciata (i.e. candelabri, orologio) oltre alla perimetrazione dell'area antistante e del loggiato mediante idonea recinzione, redatto dal 7° settore, che quantifica i lavori necessari nell'importo soggetto a ribasso di € 3.349,36, oltre all'IVA nella misura del 22%;
- l'ordine di servizio, in data 05/06/2019, per l'immediata esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DECORATIVI POSTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DEL PALAZZO COMUNALE SITO IN P.ZZA DELLA REPUBBLICA N.2 - TREIA, IDENTIFICATO AL CATASTO AL FOGLIO 57 P.LLA 228 SUB 1-2-3-4-5-6-7-9-10" da parte dell'impresa edile RINNOVAR2 s.r.l. avente sede legale a Recanati (MC), via Gherarducci n. 60, P.IVA 01498460433, resasi immediatamente disponibile ad eseguire i lavori e la verifica dello stato di consistenza degli elementi decorativi in essere, per l'importo di € 2.883,89, a seguito dell'applicazione del ribasso del 20,00% sui prezzi del prezzario Regione Marche 2018, al netto degli oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che al fine di perimetrare il loggiato e l'area antistante l'edificio, è stato necessario reperire con urgenza, previa richiesta di preventivo, idonea recinzione metallica per tutta la lunghezza della facciata principale del Palazzo comunale;

RILEVATO che:

- l'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ha affidato al Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, convenzione con la quale i fornitori prescelti si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura da parte dell'Amministrazione dello Stato centrale e periferiche;
- con la legge 6 luglio 2012, n. 94 (di conversione del D.L. 95/2012) venivano apportate modifiche all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, disponendo l'obbligo di effettuare acquisti sotto soglia comunitaria tramite il mercato elettronico di Consip S.p.A., lasciando comunque la possibilità di effettuare acquisti al di fuori di tale mercato qualora i prodotti da acquistare non fossero presenti sullo stesso;
- con l'articolo 502 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 venivano apportate ulteriori modifiche all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, restringendo l'obbligo di ricorso al mercato elettronico agli "*acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario*";

VISTI i primi tre commi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

DATO ATTO che trattandosi di servizio di importo inferiore ai 40.000 euro per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36, comma 2, e nell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il preventivo di spesa della ditta “Persichini Stefano s.r.l.” di Treia (MC), riguardante la fornitura di recinzione metallica prefabbricata da cantiere costituita da n. 13 pannelli di rete elettrosaldata e n. 16 basi in cemento, per la perimetrazione del porticato e della zona antistante l'edificio, ammontante ad € 351,50 oltre IVA;

ATTESO che, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia (€ 1.000,00) di cui all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 nella nuova formulazione, non è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico;

RITENUTO dover procedere ad affidare la fornitura del materiale suddetto, al fine di perimetrare il loggiato e l'area antistante l'edificio, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta “Persichini Stefano s.r.l.” di Treia (MC) per l'importo di € 428,83 IVA compresa;

ACCERTATA la regolarità contributiva, attestata dal documento unico di regolarità contributiva:

- ditta “RINNOVAR2 s.r.l.” prot. INPS_16062355 del 19/06/2019, acquisito mediante DURC on line, con scadenza di validità prevista per la data del 17/10/2019;
- ditta “Persichini Stefano s.r.l.” prot. INAIL_15326020 del 27/02/2019, acquisito mediante DURC on line, con scadenza di validità prevista per la data del 27/06/2019;

ACQUISITE le dichiarazioni sostitutive delle ditte:

- “RINNOVAR2 s.r.l.” di Recanati (MC) relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., pervenuta al prot. n. 12.173 in data 25/06/2019;
- “Persichini Stefano s.r.l.” di Treia (MC) relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., pervenuta al prot. n. 11.509 in data 15/06/2019;

PRESO ATTO che la progettazione, la direzione lavori e la contabilità verrà eseguita internamente dal 7° Settore, sotto la supervisione del responsabile ing. David Brachetti in qualità di responsabile unico del procedimento;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 25/06/2019 venivano approvati i suddetti verbale di somma urgenza, verbale di affidamento lavori alla ditta RINNOVAR2 s.r.l. di Recanati (MC) per l'importo di € 2.883,89 oltre IVA 22% nonché la perizia giustificativa degli stessi, rimandando a determinazione del Funzionario responsabile del centro di spesa il perfezionamento dell'atto ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e succ. modd.;

RITENUTO, pertanto, dover procedere ad impegnare la somma complessiva relativa al suddetto intervento pari a totali € 4.124,87 come da quadro economico di seguito riportato:

a) Importo ribassato dei lavori € 2.883,89

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- Imprevisti	€ 177,69	
- Acquisto di recinzione metallica prefabbr.	€ 351,50	
- IVA 22% su materiali	€ 77,33	
- IVA 22% sui lavori	€ 634,46	
	<u>€ 1.240,98</u>	€ 1.240,98
TOTALE		€ 4.124,87

RILEVATO che alla procedura di affidamento sono stati attribuiti i seguenti Codici Identificativi Gara:

- ditta RINNOVAR2 s.r.l. di Recanati (MC),
CIG: Z2828F851B (importo di € 2.883,89);
- ditta Persichini Stefano s.r.l. di TREIA (MC),
CIG: Z8928F84C7 (importo di € 351,50);

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con il citato atto del Commissario straordinario;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario straordinario;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE alla ditta "Persichini Stefano s.r.l." di Treia (MC), ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la fornitura di recinzione metallica prefabbricata da cantiere costituita da n. 13 pannelli di rete elettrosaldata e n. 16 basi in cemento, per la perimetrazione del porticato e della zona antistante il Palazzo comunale di Treia, al prezzo di € 428,83 IVA compresa;
3. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per i Lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEGLI ELEMENTI DECORATIVI POSTI SULLA FACCIATA PRINCIPALE DEL PALAZZO COMUNALE SITO IN P.ZZA

DELLA REPUBBLICA N.2 - TREIA, IDENTIFICATO AL CATASTO AL FOGLIO 57 P.LLA 228 SUB 1-2-3-4-5-6-7-9-10", la spesa complessiva di € 4.124,87 al capitolo 170123 "Gestione spese post sisma 2016" del bilancio corrente, sul quale il sottoscritto ha accertato la disponibilità finanziaria;

4. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
5. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "Amministrazione Trasparente";
6. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. DAVID BRACHETTI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 26-06-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-01-2020

Treia, 07-01-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 07-01-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
