

Allegato “A”

QUADRO SINOTTICO
OSSERVAZIONI E ISTANZE

OSSERVAZIONE N.	AVVISO DI DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		TRASMISSIONE DEL DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		RICHIEDENTE
	PROT. N.	DATA	PROT. N.	DATA	
1	23.454	14/12/2019	23.699	18/12/2019	Provincia di Macerata
SINTESI DELLA RICHIESTA	Al fine di garantire una idonea area parcheggio a servizio del Polo Scolastico venga individuato come prescrittivo il quantitativo riportato nella TAV. VU07 Verifica Dimensionamento;				
VALUTAZIONE DEL PROGETTISTA	Si è proceduto ad individuare come prescrittivo nella tav. VU07 II Verifica dimensionamento di progetto il quantitativo di parcheggi pertinenziali a servizio del Polo Scolastico (L.122/89) e a riportare tale dato all'interno dei due elaborati prescrittivi tav. VU02 II Planimetria normativa e all. VA02 II Norme Tecniche di Attuazione, art. 9. Per una completa illustrazione delle variazioni apportate si rimanda agli elaborati progettuali aggiornati ed in special modo alla relazione tecnica “VA.05 II – Elaborato ricognitivo delle osservazioni”				
VALUTAZIONE DELL'UFFICIO	L'ufficio accoglie positivamente quanto proposto dai tecnici incaricati.				
VALUTAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	L'Amministrazione conferma la valutazione espressa dall'Ufficio e pertanto propone di accogliere quanto proposto in riscontro alla presente osservazione.				
VALUTAZIONE FINALE OSSERVAZIONE ACCOLTA	CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI		OTTO		
	FAVOREVOLI		OTTO		
	CONTRARI		NESSUNO		
	ASTENUTI		NESSUNO		

OSSERVAZIONE N.	AVVISO DI DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		TRASMISSIONE DEL DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		RICHIEDENTE
	PROT. N.	DATA	PROT. N.	DATA	
2	23.454	14/12/2019	23.699	18/12/2019	Provincia di Macerata

SINTESI DELLA RICHIESTA	<p>Ferma restando la necessità di adempiere compiutamente a quanto prescritto con D.D. n. 19772019 di esclusione alla VAS al punto n.7) comma 1, ovvero la necessità di effettuare i necessari studi ed approfondimenti finalizzati a dimostrare la sostenibilità delle scelte viabilistiche proposte rispetto all’assetto urbanistico locale, si osserva, al fine di ridurre parzialmente le criticità evidenziate nel presente atto, che l’attuale proposta di localizzazione del parcheggio P”, nella redazione del progetto definitivo assuma carattere prescrittivo con necessità anche di implementare le relative superfici per meglio rispondere sia alle esigenze di parcheggio degli istituti scolastici che a quelle dei residenti del quartiere prevedendo adeguati spazi manovra per la necessaria inversione di marcia nel tratto interessato.</p>
VALUTAZIONE DEL PROGETTISTA	<p>Con riferimento al parcheggio P2, si è proceduto ad implementare le relative superfici di circa 100 mq per offrire più agevoli spazi di manovra e n. 2 posti auto in più rispetto a quelli previsti, passando quindi da n. 62 a n. 64. La nuova configurazione è riportata nella tav. VU03 II Planivolumetrico e prefigurazioni tridimensionali.</p> <p>Nelle tavv. VU02 II Planimetria normativa e VU07 II Verifica dimensionamento di progetto e nell’all. VA02 II Norme Tecniche di Attuazione, l’area parcheggio P2 viene contrassegnata con un asterisco P2* e per tale area si specifica che posizionamento e dimensionamento sono prescrittivi.</p> <p>Per quanto riguarda la sostenibilità delle scelte viabilistiche proposte, si specifica quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per consentire una ordinata circolazione ed evitare criticità, si è scelto di posizionare le due aree a parcheggio in corrispondenza dei due punti di interruzione della via, configurati in maniera tale da consentire agevoli manovre per l’eventuale inversione di marcia e reimmissione nella viabilità; - gli ingressi e le uscite dalle due nuove aree a parcheggio e la configurazione interna delle stesse sono state definite considerando l’assetto viabilistico locale e i sensi di marcia delle vie contigue, in maniera da favorire la circolazione in entrata e uscita; - l’ambito urbano in cui si inserisce il comparto presenta ampia dotazione di strade e aree a parcheggio; - l’interruzione di via Beato Pietro in corrispondenza del Comparto Nuovo Polo Scolastico non incide nel calcolo del

	<p>soddisfacimento degli standard a parcheggio;</p> <ul style="list-style-type: none"> - la destinazione prevista dal Piano di Comparto era già prevista dal PRG vigente e corrisponde in gran parte anche alla destinazione attuale dell'area; - a verifica del nuovo impianto viario ritenuto idoneo per assorbire e ottimizzare il traffico veicolare generato dalle previsioni del Piano di Comparto, in fase di progettazione definitiva potrà essere attivato un monitoraggio per raccogliere dati puntuali sulla circolazione ed esaminare nel dettaglio eventuali criticità. <p>Per una completa illustrazione delle variazioni apportate si rimanda agli elaborati progettuali aggiornati ed in special modo alla relazione tecnica "VA.05 II – Elaborato ricognitivo delle osservazioni"</p>	
VALUTAZIONE DELL'UFFICIO	L'ufficio accoglie positivamente quanto proposto dai tecnici incaricati.	
VALUTAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	L'Amministrazione conferma la valutazione espressa dall'Ufficio e pertanto propone di accogliere quanto proposto in riscontro alla presente osservazione.	
VALUTAZIONE FINALE OSSERVAZIONE ACCOLTA	CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI	OTTO
	FAVOREVOLI	OTTO
	CONTRARI	NESSUNO
	ASTENUTI	CONTRARI

OSSERVAZIONE N.	AVVISO DI DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		TRASMISSIONE DEL DECRETO PRESIDENZIALE – FORMULAZIONE OSSERVAZIONI		RICHIEDENTE
	PROT. N.	DATA	PROT. N.	DATA	
3	23.454	14/12/2019	23.699	18/12/2019	Provincia di Macerata
SINTESI DELLA RICHIESTA	Vista l'eliminazione degli stalli sul lato nord di via Pio II come riportato nella Tav. VOU. 01 Int. Viabilità sia verificato il soddisfacimento dello standard a parcheggio per l'area in cui esso risulta sottratto avente destinazione residenziale "C"				
VALUTAZIONE DEL PROGETTISTA	Dalla verifica del soddisfacimento dello standard a parcheggio per l'area corrispondente al tratto di via Pio II, in cui sono stati eliminati alcuni stalli, emerge che tali posti auto non rientrano nel calcolo degli standard in quanto tale ambito viene individuato dal PRG vigente come viabilità. Per una completa illustrazione delle variazioni apportate si rimanda agli elaborati progettuali aggiornati ed in special modo alla relazione tecnica "VA.05 II – Elaborato ricognitivo delle osservazioni"				
VALUTAZIONE DELL'UFFICIO	L'ufficio accoglie positivamente quanto proposto dai tecnici incaricati.				
VALUTAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	L'Amministrazione conferma la valutazione espressa dall'Ufficio e pertanto propone di accogliere quanto proposto in riscontro alla presente osservazione.				
VALUTAZIONE FINALE OSSERVAZIONE ACCOLTA	CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI		OTTO		
	FAVOREVOLI		OTTO		
	CONTRARI		NESSUNO		
	ASTENUTI		NESSUNO		