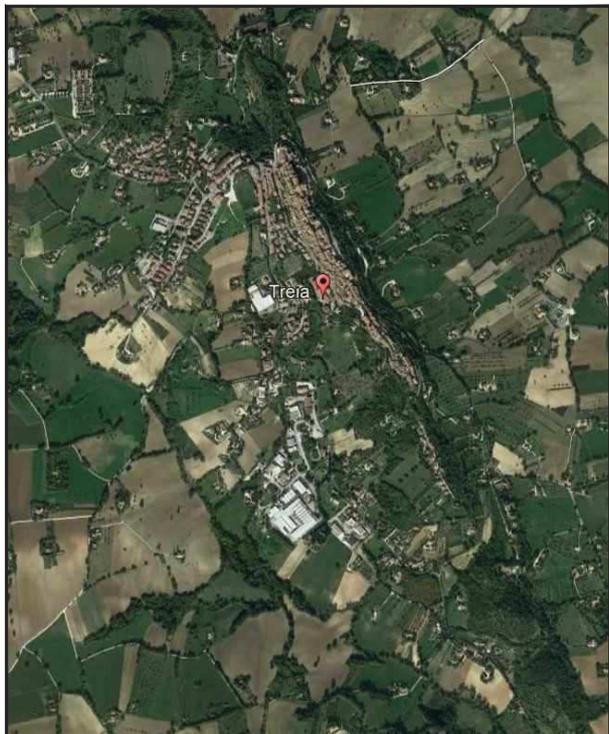


# COMUNE DI TREIA

Settore VII

“Settore Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio”



## PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

UNITA' PROGETTAZIONE

Arch. Michela FRANCONI

*Responsabile del Procedimento*

PROGETTISTI INCARICATI

Arch. Michela Francioni

Arch. Alessandro Gigli

Ing. Mauro Bracaccini

Ing. Domenico Villano

BIKE PARK UNIONE MONTANA  
RETE CICLABILE LOCALE-TREIA

REALIZZAZIONE DELLA CICLO STAZIONE  
BIKE PARK SAN LORENZO  
CUP:I31B21002780007

*Firme dei professionisti*

Scala disegno:

Data:

Giugno 2021

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

TAVOLA N.

# PF.2.01

Revisione

Data revisione

Disegnatore

Controllato

Verifica RUP



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA BIKE PARK UNIONE MONTANA

RETE CICLABILE LOCALE TREIA

2. CICLOSTAZIONE SAN LORENZO



dati	Serie ALLEGATI	Codice
GIUGNO 2021	<b>RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA</b>	<b>PF_02_01</b>

### COMUNE DI TREIA

Piazza della Repubblica 1,62010Treia MC

Responsabile Unico del Procedimento –RUP

**Arch. MICHELA FRANCONI**

Progettisti interni incaricati alla Progettazione

**ARCH. MICHELA FRANCONI**

**ARCH. ALESSANDRO GIGLI**

**ING. MAURO BRACACCINI**

**ING. DOMENICO VILLANO**



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 1. PREMESSA

La presente relazione e gli elaborati grafici a corredo, riguardano il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una rete comunale cicloturistica con individuazione dei tracciati e delle strutture annesse, quali parcheggi scambiatori auto/bicicletta, con eventuale noleggio di bike e e-bike, info-point, stazioni di servizio con bar, punti di ristoro con servizi igienico-sanitari, officina e punti di ricarica e-bike, lavaggio bike, e spazi ludico-ricreativi, quali park fitness, pum track, spazi verdi attrezzati, parchi gioco e percorsi botanico-vegetazionali che la Città di Treia intende sviluppare all'interno del proprio territorio comunale al fine di permettere la scoperta, valorizzazione e fruizione profonda dell'ambiente naturale e culturale che contraddistingue il capoluogo treiese, in interconnessione con i limitrofi comuni di San Severino Marche, Cingoli, quelli appartenenti alla Unione Montana Esino-Potenza-Musone, Castelraimondo, Gagliole, Apiro, Esanatoglia, Pioraco, Fiuminata, Matelica, Sefro e la sovracomunale Rete Ciclabile Regionale, in particolare con il Sistema Potenza.

La Città di Treia si identifica nella bellezza del paesaggio naturale costellato di beni culturali diffusi su tutto il territorio, offrendo momenti di attrazione storica, artistica, enogastronomica, naturale e culturale di altissima qualità e varietà. Un paesaggio, pertanto, umanizzato, plasmato con segni e significati che permettono di leggere e codificare la storia di chi ha abitato queste terre nel tempo.

La rete cicloturistica, pertanto, è stata pensata come parte integrante di questa straordinaria opera d'arte, recuperando per quanto possibile i tracciati esistenti, mutandone le forme, laddove necessario nell'apertura di nuovi tracciati con materiali locali, naturali e facilmente reperibili, associando ai percorsi filari alberati che offrano il piacere dell'ombra, strutture integrate che garantiscono il riposo e il ristoro in spazi ameni.

Le ciclovie delle Marche sono parte del sistema della mobilità, ma sono al contempo parte del sistema della rete ecologica, Il loro tracciato percorre i corridoi ecologici fluviali, divenendo occasione di nuove connessioni verdi o di recupero di aree dismesse e degradate. La realizzazione di una ciclovia è riconosciuta come occasione di miglioramento delle condizioni naturali del territorio, di incremento della biodiversità, riconoscendola quale via di conoscenza del nostro ambiente naturale, portatrice di un nuovo e più forte legame tra le comunità locali e la loro Terra.

La definizione di un sistema regionale di ciclovie fa seguito all'entrata in vigore della legge nazionale 2/2018 recante "Disposizioni per lo sviluppo della mobilità in bicicletta e la realizzazione della rete nazionale di



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

*percorribilità ciclistica* che definisce le ciclovie italiane sulla base dell'intelaiatura messa a punto dalla F.I.A.B. con la mappa Bicitalia, ma introduce anche l'obbligo delle regioni di dotarsi di Piani Regionale di mobilità ciclistica.

La ciclovvia Adriatica è l'unica ciclovvia di livello nazionale che attraversa le Marche, completata dalle ciclovvie vallive di carattere regionale, nonostante alcune di esse vadano ad allacciarsi alle reti regionali umbra, toscana e laziale, così da costituire vere e proprie trasversali che legano l'Adriatico al Tirreno. Per distinguere la scala nazionale o regionale si assumono dei colori distintivi: l'azzurro per la ciclovvia adriatica (che rimanda al colore della bandiera europea) e il verde per le ciclovvie vallive regionali (che rimanda al colore di fondo del simbolo della Regione Marche).

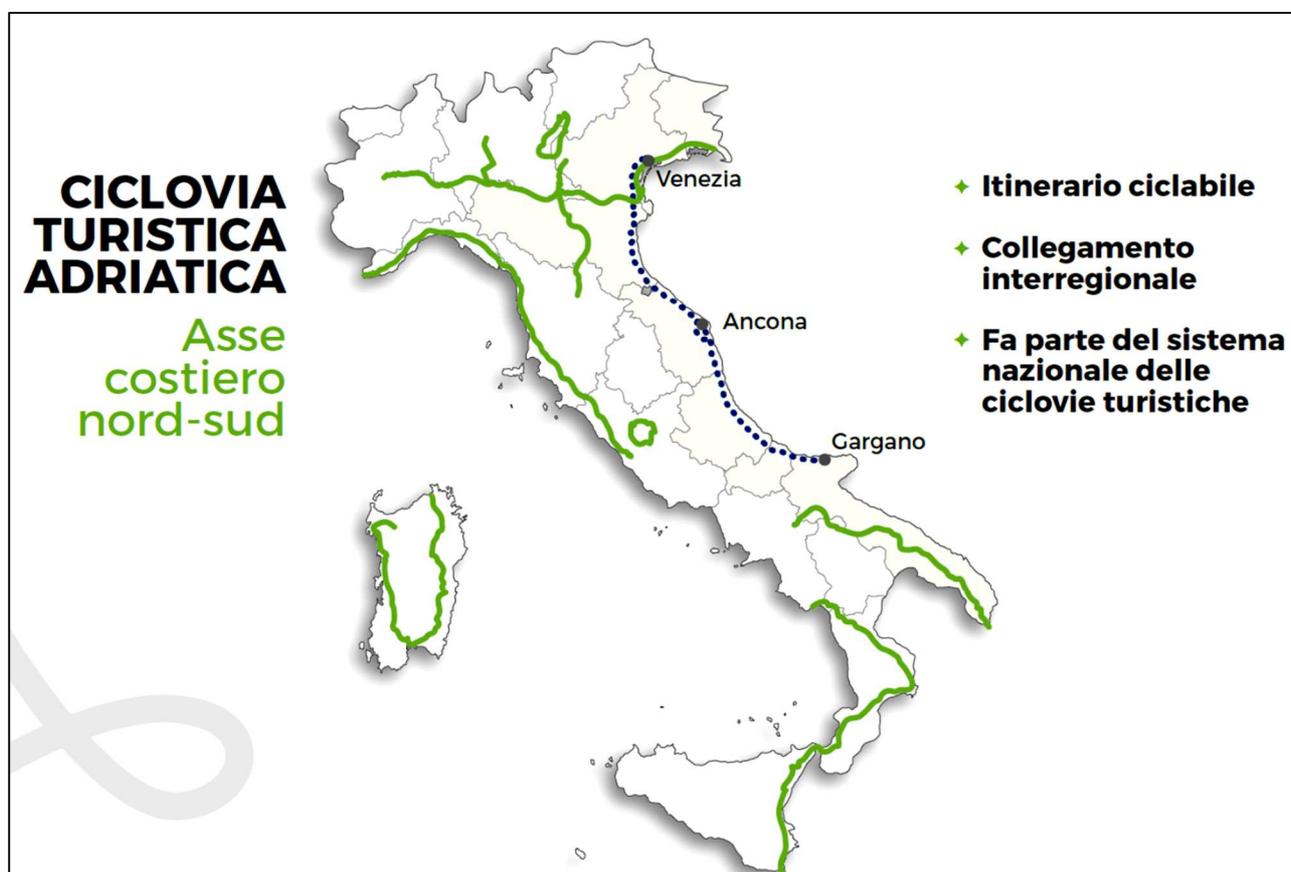


Figura 1: inserimento della ciclovvia turistica Adriatica all'interno del quadro cicloturistico nazionale

La regione Marche ha progettato e ottenuto parzialmente finanziamenti per una rete ciclabile regionale chiamata "Ciclovie delle Marche" che prevede un asse costiero (Nord-Sud) che percorre la fascia costiera Adriatica connettendosi con le direttrici trasversali (Est-Ovest) disposte lungo le principali vallate fluviali.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

La rete cicloturistica regionale è stata organizzata come elemento integrativo del paesaggio all'interno di uno sviluppo di un sistema di mobilità dolce, attraverso il concetto di infrastruttura quotidiana ecologica, turistica e sportiva, secondo un nuovo modo di vivere e di viaggiare.

Un impianto a "pettine" che consentirà attraverso un sistema di sviluppo della mobilità dolce, il collegamento delle aree interne con la costa e la Ciclovía Adriatica, permettendo la connessione con altri tracciati a livello locale, al fine di penetrare integralmente il territorio, alla scoperta dei molti e diffusi luoghi, borghi e belle naturali, culturali e paesaggistiche dell'intero territorio marchigiano.

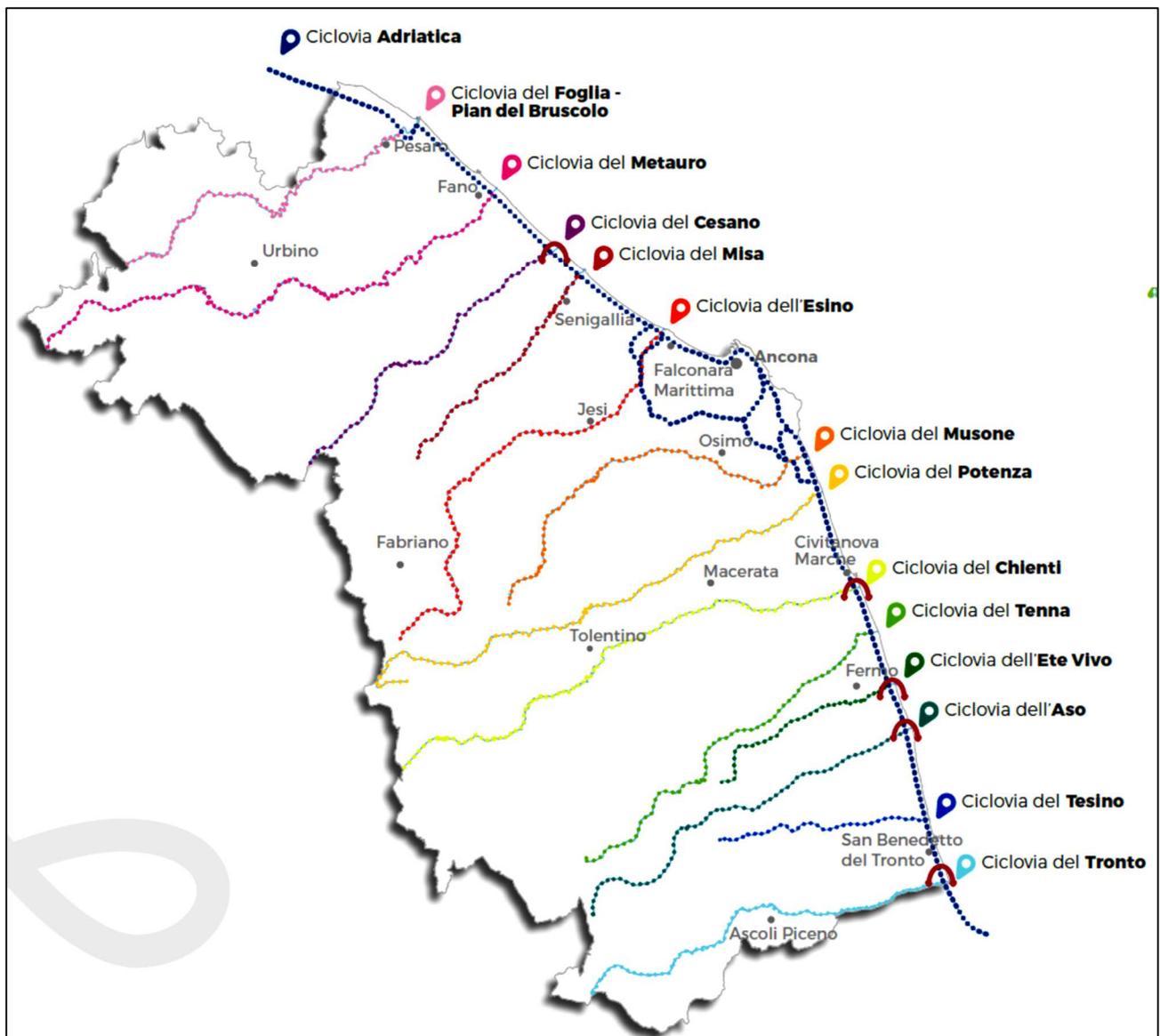


Figura 2: individuazione delle ciclovie interne e dei tratti costieri della ciclovía Regione Marche.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

---

## 2. QUADRO ESIGENZIALE

Il presente progetto prevede l'aggregazione di 12 Comuni tra i quali Apiro, Castelraimondo, Cingoli, Esanatoglia, Fiuminata, Gagliole, Matelica, Pioraco, Sefro, Treia, San Severino Marche che aderiscono all'Unione Montana Esino-Potenza-Musone mirando a interconnettere il sistema ciclopedonale locale al Sistema ciclabile delle valli del Potenza, Esino e Musone.

Pertanto, il Comune di Treia ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed economica individuando:

- I percorsi ciclabili appartenenti alla rete ciclabile locale di competenza con le interconnessioni al Sistema ciclabile sovracomunale attraverso la CICLOVIA POTENZA e con la rete ciclabile di collegamento ai territori comunali limitrofi, quali Cingoli e San Severino Marche;
- Due BASI STRATEGICHE dislocate lungo i tracciati primari, agevolmente raggiungibili con qualsiasi mezzo all'interno del network bike locale quali principali punti di arrivo/partenza per la transizione alla mobilità dolce:
  1. STAZIONE HUB VILLA SPADA;
  2. CICLOSTAZIONE SAN LORENZO.

I progetti, pertanto si articolano, in tre stralci funzionali, indipendenti tra loro, e la presente relazione, intende sviluppare l'intervento di realizzazione della CICLOSTAZIONE SAN LORENZO.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 3. SCOPO E CONTENUTO DEL DOCUMENTO

L'intervento mira a realizzare un sito di attrazione turistica per il turismo ciclabile all'interno di un'ampia rete cicloturistica quale quella di MARCHE OUTDOOR, realizzando:

- Un'area di scambio per la transizione alla mobilità dolce composta da un parcheggio con n°50 posti auto completo di ciclostazione dotata di officina e lavaggio bike, gazebo con n° 10 colonnine di ricarica elettrica per e-bike, servizi igienici, punto di ristorazione e bar;
- Un PUMP TRACK in esterno con percorso di circa 140 metri di sviluppo lineare che permette la preparazione atletica, l'allenamento e l'apprendimento di particolari discipline su due ruote quali il TRAIL, DOWN HILL, ENDURO;
- Riqualficazione con ammodernamento dell'AREA CAMPER FONTELCI con annesso parco giochi per bambini, dotato di n° 10 stalli camper completo di approvvigionamento idrico, scarico acque reflue, distribuzione di energia elettrica, pubblica illuminazione, sistema di videosorveglianza, recinzione con staccionata in legno, sbarra di selezione accessi all'ingresso, gazebo pic-nic;
- Riqualficazione con ammodernamento del PERCORSO VERDE sito in prossimità dei percorsi TRAIL attrezzato con area fitness.

La rete di percorsi segnalati, spesso in forma di comprensorio, per l'esercizio di diverse specialità, all mountain, enduro, downhill, freeride, four-cross, cross country, dirt jumping, north-shore, BMX, e caratterizzato dalla suddivisione in diversi gradi di difficoltà.

I percorsi realizzati saranno dedicati a diverse discipline della mountain bike come "All mountain", "Enduro" e "Downhill" e di un Pump track.

Tutte le opere di progetto saranno realizzate nel rispetto dei criteri previsti da enti omologanti e/o standard condivisi a livello europeo secondo la certificazione I.M.B.A. (International Mountain Bike Association) e nel rispetto di tutte le norme di sicurezza.

L' All mountain è la mtb vera e propria, indica il cicloescursionismo con la predilezione della discesa con dislivelli impegnativi, sentieri stretti e difficili.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

---

Il Down hill consiste nel percorrere un tracciato completamente in discesa, contraddistinto da un elevato tasso tecnico; è la disciplina che incarna lo spirito dei pionieri della mtb, che si lanciavano a tutta velocità lungo le pendici din versante con le due ruote.

L'Enduro è la disciplina che in questo momento sta andando per la maggiore. E' anche l'ultima che si può considerare "pedalata", ovvero dove sono di più i tratti nei quali si spinge sui pedali rispetto a quelli in cui si scende. Nelle gare di Enduro si guida contro il tempo in discesa per poi risalire, anche se non cronometrati. Possiamo considerarla una versione "corsaiola" dell'all-mountain.

Il Pump track è una pista ricca di curve e dossi, dove si gira con la bicicletta senza pedalare, solo muovendosi nel giusto modo con il corpo e la propria bike. Può essere realizzata in terra, in asfalto o a moduli, ed è caratterizzata dalla presenza di curve paraboliche e *whoops* entusiasmanti.

Il Bike-Park ai percorsi affianca una serie di servizi accessori quali noleggio, lavaggio bici, scuola, assistenza meccanica a bike e e-bike, nonché colonnine di ricarica per e-bike e punto informativo digitale con indicazioni dei punti di interesse relativi alle attività da svolgere e i luoghi di attrazione culturale, enogastronomica e ricettiva limitrofi o ricadenti nel territorio, connessi con la rete MARCHE OUTDOOR.



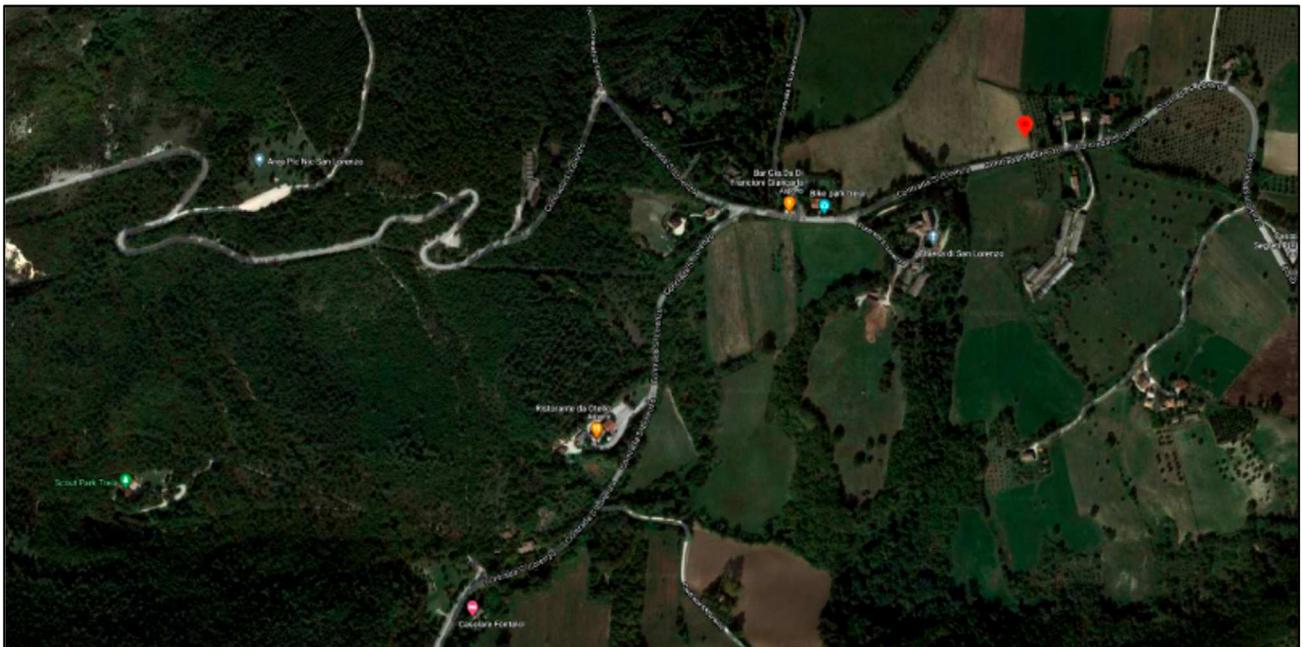
# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 4. STATO DI FATTO E INQUADRAMENTO URBANISITCO

La presenza della rete ciclabile locale connessa con le piste ciclabili dei comuni limitrofi, Cingoli e San Severino Marche e con il livello sovracomunale del Sistema Ciclabile Regionale tramite la Ciclovía del Potenza, e l'esistenza, in aree adiacenti e facilmente raggiungibili, di percorsi trail e down hill, l'area camper Fontelci e il percorso verde attrezzato ad area fitness, fanno di San Lorenzo una base strategica di arrivo/partenza per la transizione alla mobilità dolce.

L'area, inserita in un contesto di particolare pregio paesistico-ambientale, appare essere un luogo ideale per praticare molteplici discipline che appartengono al mondo della bicicletta, che attualmente comprende diverse discipline, attrazioni di molti professionisti e appassionati di mountain bike, e-bike, trail. Enduro e down hill.



**Figura 3:** individuazione su base aerofotogrammetrica della Contrada San Lorenzo in Treia

Come desumibile dallo stralcio del Piano Regolatore Generale vigente adeguato al PPAR Marche, le aree interessate dagli interventi previsti in progetto sono compatibili con le destinazioni d'uso, la zonizzazione e con i vincoli paesistico-ambientali insistenti sull'area (si veda Figura 4) come appresso specificato:



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

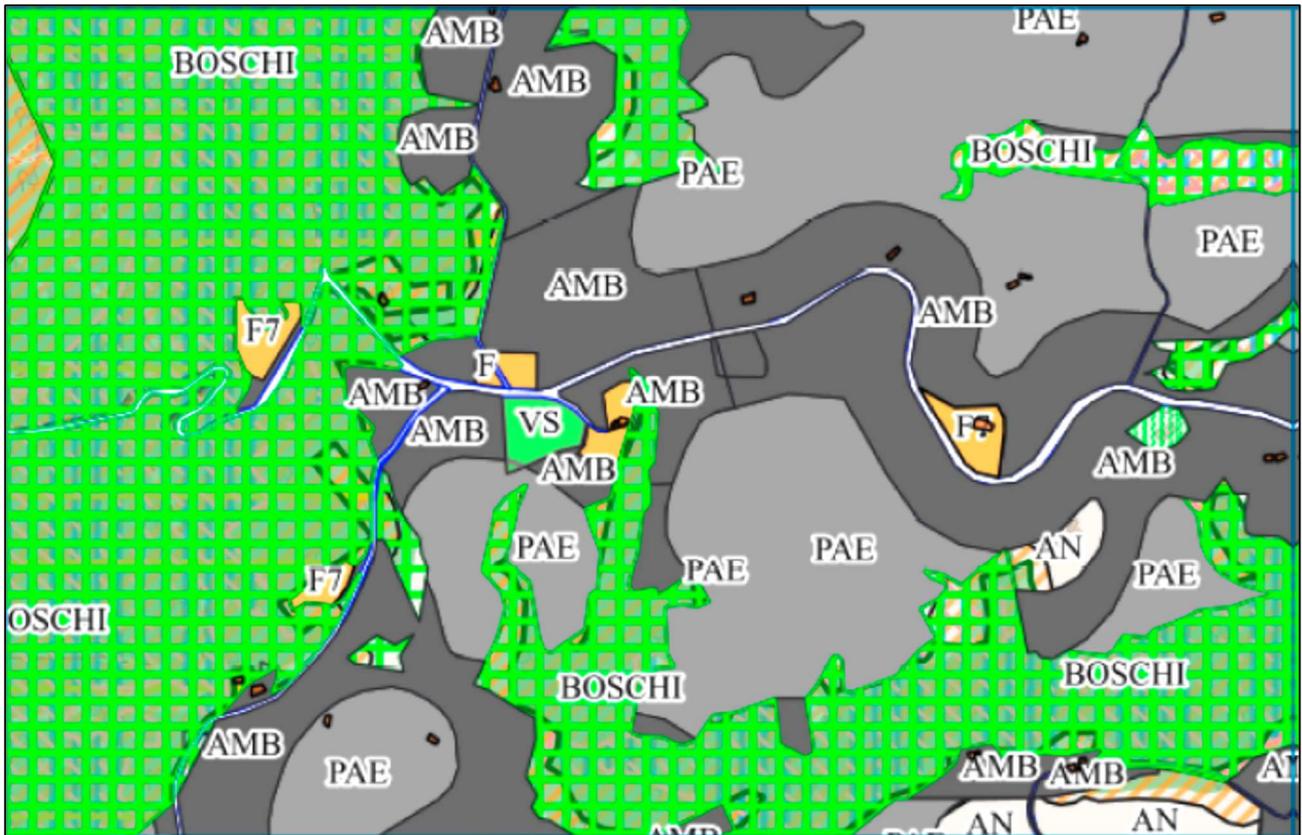


Figura 4: individuazione su base Piano Regolatore Generale vigente adeguato al PPAR delle aree di intervento

- Zona agricola di interesse paesistico art. 30 NTA PRG;
- Zona agricola a macchia e bosco art. 32 NTA PRG;
- Zona agricola di rispetto stradale e ambientale art. 31 NTA PRG.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 5. PROGETTO

Il progetto riguarda la realizzazione della ciclostazione SAN LORENZO a margine della S.P. omonima in connessione con il capoluogo del Comune di Treia, presso cui mettere a disposizione ai cicloturisti, professionisti e appassionati, servizi relativi a:

- Parcheggio scambiatore, di transizione alla mobilità dolce, con n°50 posti auto;
- Officina e lavaggio bike;
- Info point digitale con reperimento di tutte le informazioni necessarie alla fruizione di piste ciclabili, punti di interessi sportivi e culturali del territorio, collegamenti con i livelli comunali e sovracomunali del Sistema Ciclabile Regionale MARCHE OUTDOOR;
- Punto di Ricarica e-bike con gazebo dotato di n° 10 colonnine elettriche di ricarica;
- Servizi igienici completi di doccia e bagno;
- Punto di Ristorazione e bar.
- Nell'area antistante rispetto alla S.P. San Lorenzo è prevista l'installazione di un PUMP TRACK con un percorso artificiale modulare con percorsi e dossi per uno sviluppo lineare di circa 140 metri per allenamenti e apprendimento delle molteplici discipline alternative da praticare sulle 2 ruote quali down hill, enduro, trail, ecc....;
- Riqualificazione e ammodernamento dell'AREA CAMPER sita in località FONTELCI dotata di n°10 stalli forniti di approvvigionamento idrico, postazioni di distribuzione di energia elettrica, scarico acque reflue, pubblica illuminazione, sistema di videosorveglianza, perimetrazione con staccionata in legno e accesso selettivo con sbarra automatizzata con annesso parco giochi per attività ludico-ricreative per i bambini;
- Riqualificazione e ammodernamento del PERCORSO VERDE sito nei pressi dei percorsi TRAIL e DOWN HILL attraverso interventi di manutenzione straordinaria di percorsi pedonali attrezzati con area fitness all'aperto.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

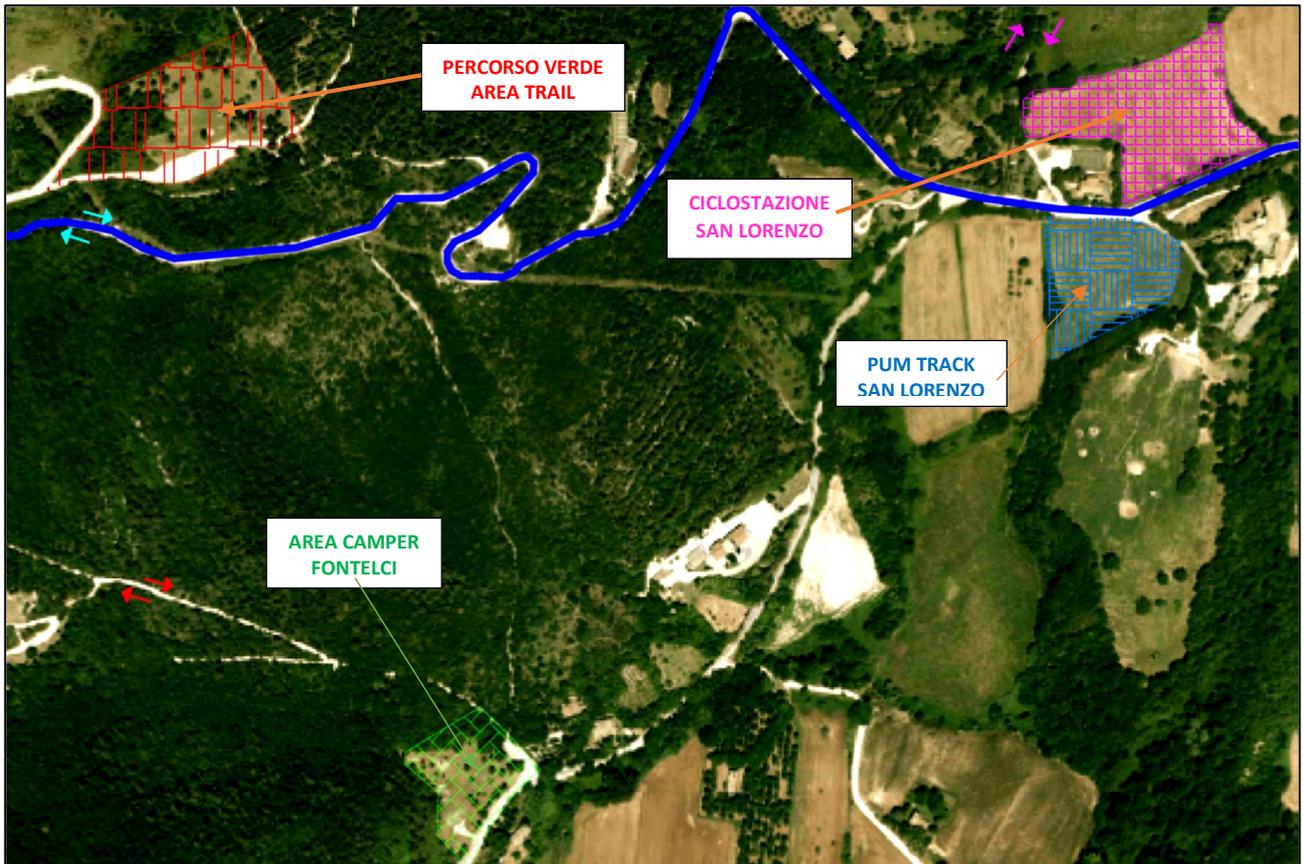


Figura 5: DILOCAZIONE AREE DI INTERVENTO

Da una prima analisi, pertanto gli interventi proposti, risultano compatibili sotto il profilo urbanistico.

Le aree risultano a disposizione dell'Ente, in quanto principalmente risultano ricadente all'interno del patrimonio comunale, e in parte disponibili attraverso contratti di comodato d'uso e/o concessione gratuita delle aree.

Per la realizzazione delle opere risulta pertanto prevedibile un numero massimo di tre aree di accantieramento, 1 in condivisione per la realizzazione della ciclostazione e il Pump Track, e una per ciascuna area di intervento di riqualificazione e ammodernamento. Le successive fasi di progettazione dovranno prevedere la possibilità di suddivisione in lotti dell'opera per contenere il disagio sul territorio.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 6. STIMA COSTI DI MASSIMA

L'incidenza finanziaria è stata valutata attraverso costi parametrici di interventi similari eseguiti e progettati di recente, tenendo in considerazione le diverse tipologie di intervento, con i relativi dati metrico-dimensionali, secondo quanto riportato nel seguente prospetto riassuntivo:

COSTI PARAMETRICI - CICLOSTAZIONE SAN LORENZO				
N.	Descrizione intervento	Superficie	Importo lavori	Costo Parametrico
<b>1</b>	<b>Riqualificazione Area Camper Fontelci</b>			
	Area Camper	300 mq	45.000,00 €	150 €/mq
	Percorso pedonale	200 mq	10.000,00 €	50 €/mq
	Parco attività ludico-ricreative	500 mq	30.000,00 €	60 €/mq
<b>2</b>	<b>Riqualificazione Percorso Verde</b>			
	Parco attività ludico-ricreative	9.660 mq	241.500,00 €	25 €/m
<b>3</b>	<b>Realizzazione Pump track</b>			
	Lunghezza percorso	140 m	75.000,00 €	536 €/m
	Area occupata	1.500 mq		50 €/mq
<b>4</b>	<b>Realizzazione Ciclostazione</b>			
	Area parcheggio	3.000 mq	255.000,00 €	85 €/mq
	Ciclostazione	700 mq	245.000,00 €	350 €/mq
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>6.200 mq</b>	<b>901.500,00 €</b>	<b>145 €/mq</b>

Tabella 1: stima su base parametrica dei lavori da realizzare per i diversi interventi

## 7. DOCUMENTAZIONE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La documentazione del progetto deve essere prodotta in conformità con la legislazione applicabile, attualmente disciplinata dalla parte vigente del d.p.r. n. 207/2010 da art. 14 a art. 43 per quanto concerne la completezza della documentazione dei diversi livelli progettuali previsti dal Codice de Contratti Pubblici approvato con decreto legislativo n. 50/2016.

L'incarico deve essere svolto da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili, che devono essere indicati dall'operatore economico con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, nonché dei ruoli e delle competenze da essi posseduti per lo svolgimento delle attività di progettazione.

In particolare, a pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere la qualifica professionale coerente con la prestazione professionale svolta, ossia l'iscrizione al relativo albo o all'ordine professionale o al registro previsti dalla legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto della procedura.



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

Essendo la stima parametrica dell'importo dei lavori comprensiva degli oneri della sicurezza, ordinaria e aggiuntiva, pari a 901.500,00 €, la progettazione deve articolarsi nelle seguenti classi e categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, recante l' "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del decreto legislativo n. 50/2016", rilevanti ai fini della qualificazione, indicate nella tabella infra riportata:

ID OPERE	Corrispondenza			Identificazione delle Opere	Grado di Complessità	Parametro	Valore dell'opera
	Legge 143/49	DM 18/11/1971	DM 232/1991		G	P	V
E.03	I/c	I/b		Ostelli, Pensioni, Case albergo – Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice	0,95	0,1150283	150.000,00 €
E.11	I/c	I/b		Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice	0,95	0,1150283	150.000,00 €
S.04	IX/b	III		Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	0,094439401	300.000,00 €
IA.01	III/a	I/b		Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	0,161950791	50.000,00 €
IA.03	III/c	I/b		Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	0,130000000	100.000,00 €
V.02	VI/a	II/a		Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	0,114690549	151.500,00 €



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

## 8. QUADRO ECONOMICO

In conclusione, a seguito dell'analisi finanziaria condotta attraverso la stima dei dati geometrici delle varie opere e il loro rispettivo costo parametrico di realizzazione, l'analisi dei servizi necessari all'espletamento dei servizi di progettazione dei successivi livelli, definitivo ed esecutivo, direzione lavori e contabilità, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo e verifiche, è possibile definire il seguente quadro tecnico economico di massima:

QUADRO ECONOMICO CONCENTRATORE SAN LORENZO	
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>901.500,00 €</b>
di cui oneri per la sicurezza	36.060,00 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>398.500,00 €</b>
Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, CSP, CSE, Collaudo)	92.664,00 €
IVA su lavori	198.330,00 €
IVA su spese tecniche	20.386,00 €
Allacciamenti	15.000,00 €
Imprevisti, accantonamenti e arrotondamenti	72.120,00 €
<b>TOTALE GENERALE APPALTO</b>	<b>1.300.000,00 €</b>

## 9. CRONOPROGRAMMA

Cronoprogramma attività								
FASI	2021		2022				2023	
	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE	1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE	1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE
GARA 1 - Campagna indagini, rilievo, Progettazione e DL		X						
GARA 2 - Verifica			X					
GARA 3 - Collaudo								



# CITTÀ DI TREIA

Settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"

GARA 4 - Affidamento dei Lavori/PPP/SERVIZI/FORNITURE				X	X	X	X	X
---	--	--	--	---	---	---	---	---

Il cronoprogramma potrebbe essere modificato e ciascuna fase potrebbe subire dei ritardi a causa dei rischi di seguito elencati. Nelle successive fasi di progettazione si dovrà tenere debito conto degli stessi.

<b>RISCHI DI INSTABILITA' NEL CONTESTO DECISIONALE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Orientamenti dell'opinione pubblica e dei cittadini,</li> <li>• Orientamento degli organi decisori delle amministrazioni,</li> <li>• Orientamento degli attori coinvolti nel processo.</li> </ul>
<b>RISCHI DI NON ACCETTAZIONE DELL'OPERA DA PARTE DEGLI STAKEHOLDER ESTERNI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rispondenza a specifici bisogni e finalità,</li> <li>• Sostenibilità ambientale,</li> <li>• Sicurezza,</li> <li>• Qualità estetica,</li> <li>• Ambientazione,</li> <li>• Integrazione con il contesto circostante,</li> <li>• Qualità percepita,</li> <li>• Tempestività,</li> <li>• Costi del ciclo di vita dell'opera.</li> </ul>
<b>RISCHI DI NON CONFORMITA' RISPETTO ALLE ESIGENZE DELLE AMMINISTRAZIONI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conformità agli orientamenti politici,</li> <li>• Conformità alle leggi, alle norme, agli standard previsti,</li> <li>• Conformità alle specifiche iniziali di progetto,</li> <li>• Rispetto dei programmi temporali,</li> <li>• Rispetto dei preventivi di costo.</li> </ul>
<b>RISCHI DI NON RISPETTO DELLE PERFORMANCE QUALITATIVE DELL'OPERA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funzionalità,</li> <li>• Manutenibilità,</li> <li>• Affidabilità,</li> <li>• Durabilità.</li> </ul>
<b>RISCHI DI PROCESSO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rischi legati a ciascuna delle fasi del processo (progettazione, appalto, esecuzione lavori, collaudo, ecc.),</li> <li>• Organizzativi (rete di fornitura di beni e servizi),</li> <li>• Incidenti.</li> </ul>