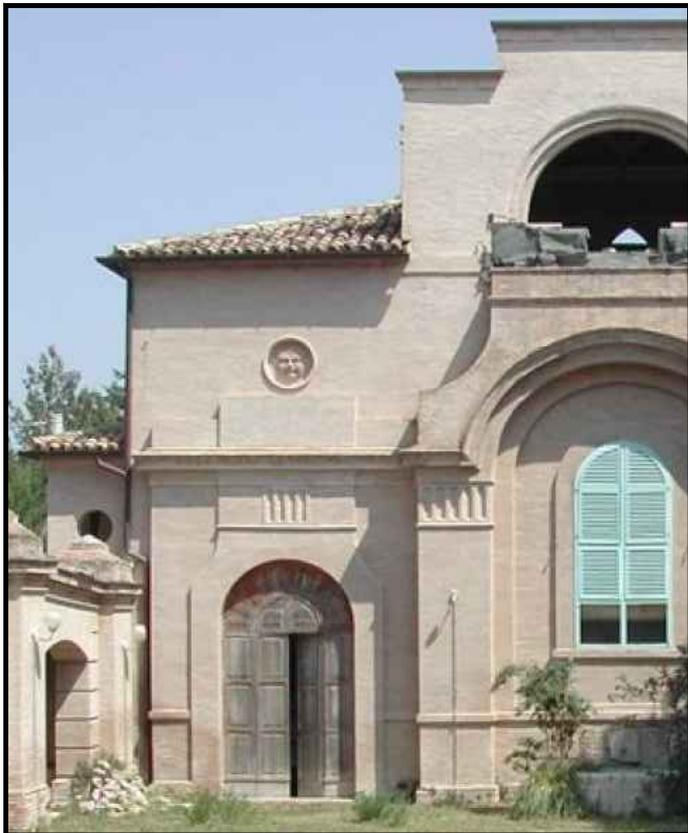


COMUNE DI TREIA

Settore VII

“Settore Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio”



STUDIO DI FATTIBILITA'
TECNICA-ECONOMICA

UNITA' PROGETTAZIONE

Arch. Michela FRANCONI

Responsabile del Procedimento

PROGETTISTI INCARICATI

Capogruppo

Arch. Michela Francioni

Collaboratori

Ing. Ester Alimento

Geom. Sergio D'Ascanio

Firme dei professionisti

INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI
PROPRIETA' PUBBLICA, DESTINATO ALLA
SODDISFAZIONE DELLE ESIGENZE ABITATIVE POST
SISMA, UBICATO IN C.DA SNA MARCO, FACENTE PARTE
DEL COMPLESSO DI VILLA SPADA E DENOMINATO
"CASA DEL CUSTODE".
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 74
PARTICELLE 30 E 92

Scala disegno:

Data:

Marzo 2020

ELABORATO:

STIMA SOMMARIA DEI COSTI

TAVOLA N.

13

Revisione

Data revisione

Disegnatore

Controllato

Verifica RUP

RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO CASA DEL CUSTODE - VILLA SPADA
STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO
Ai sensi dell'art.23 D.lgs 50/2016

TABELLA 1

Individuazione delle categorie di lavorazione previste, determinazione della relativa incidenza percentuale sul costo di costruzione complessivo e indicazione del costo di costruzione al mq

TABELLA COSTI DI COSTRUZIONE		
cod.	categoria lavorazione	incidenza %
1	opere architettoniche, finiture e serramenti	28,00
2	opere strutturali	60,00
3	opere impiantistiche	12,00
	TOTALE	100,00
	Costo dell'opera al mq	1.975,00 €

RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO CASA DEL CUSTODE - VILLA SPADA
STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA
Ai sensi dell'art.23 del D.lgs 50/2016

STIMA SOMMARIA DEI COSTI

A1 - INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO

Opere edili, impianti, strutture, finiture

	SUL mq	SUPERFICI mq	PIANI n	IMPORTO UNITARIO €/mc	IMPORTO TOTALE €
	468,00		3,00	1.975,00	924.300,00
di cui:					
piano terra		82,22			
piano primo		115,36			
piano secondo/terzo		137,35			
vani tecnici e comuni		54,20			
		389,13			

TOTALE LAVORI

924.300,00

A2 - OPERE ESTERNE

sistemazioni esterne

30.000,00

muri di sostegno e paratie

27.905,00

TOTALE OPERE ESTERNE

57.905,00

TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2)

982.205,00