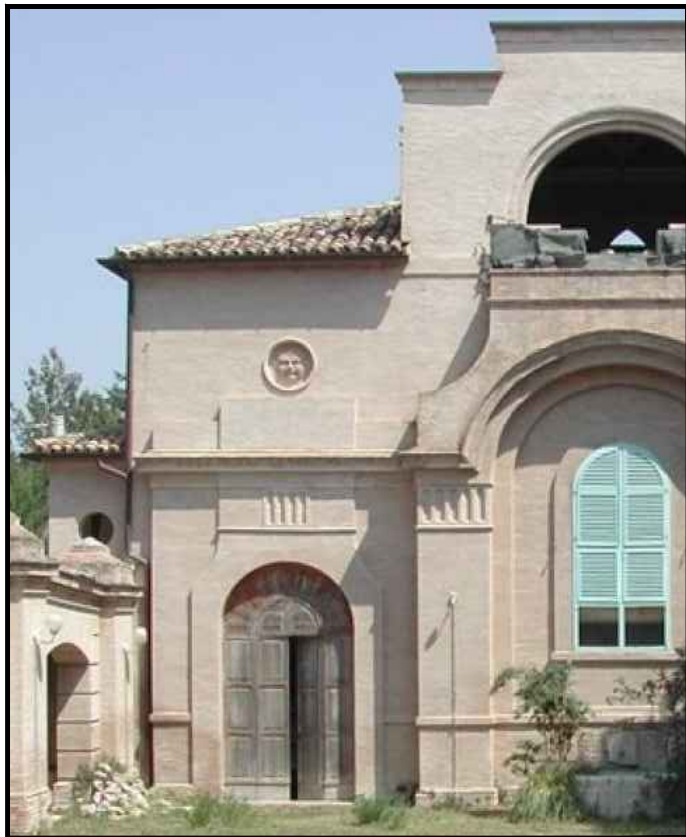


# COMUNE DI TREIA

Settore VII

"Settore Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio"



STUDIO DI FATTIBILITA'  
TECNICA-ECONOMICA

UNITA' PROGETTAZIONE

Arch. Michela FRANCONI

*Responsabile del Procedimento*

PROGETTISTI INCARICATI

*Capogruppo*

Arch. Michela Francioni

*Collaboratori*

Ing. Ester Alimento

Geom. Sergio D'Ascanio

INTERVENTO DI RIPARAZIONE DANNI E  
MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI  
PROPRIETA' PUBBLICA, DESTINATO ALLA  
SODDISFAZIONE DELLE ESIGENZE ABITATIVE POST  
SISMA, UBICATO IN C.DA SNA MARCO, FACENTE PARTE  
DEL COMPLESSO DI VILLA SPADA E DENOMINATO  
"CASA DEL CUSTODE".  
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 74  
PARTICELLE 30 E 92

*Firme dei professionisti*

Scala disegno:

Data:

Marzo 2020

ELABORATO:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

TAVOLA N.

12

Revisione

Data revisione

Disegnatore

Controllato

Verifica RUP

**RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO CASA DEL CUSTODE - VILLA SPADA**  
**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**  
 Ai sensi dell'art.23 del D.lgs 50/2016

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>                                                |              |                     |
|----------|--------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| di cui   | lavori edili, strutture, impianti, esterne complementari     | € 982.205,00 |                     |
|          | oneri per la sicurezza (D.Lgs.) 81/2008<br>3% Importo lavori | € 29.466,15  |                     |
|          | importo lavori al netto della sicurezza                      | € 952.738,85 |                     |
|          | <b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>                             |              | <b>982.205,00 €</b> |

| <b>B</b>        | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                |              |                       |
|-----------------|--------------------------------------------|--------------|-----------------------|
|                 | imprevisti 5%                              | € 49.110,25  |                       |
|                 | allacci pubblici servizi                   | € 2.239,22   |                       |
|                 | spese tecniche                             | € 176.796,90 |                       |
|                 | art. 113 D.lgs. 50/2016                    | € 19.644,10  |                       |
|                 | contributo anac, pubblicazione, gara etc   | € 4.911,03   |                       |
|                 | iva sui lavori                             | € 98.220,50  |                       |
|                 | iva e cap su spese tecniche                | € 47.523,01  |                       |
|                 | <b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> |              | <b>€ 398.445,00</b>   |
|                 | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>               |              | <b>1.380.650,00 €</b> |
| di cui:         |                                            |              |                       |
| Finanziamento   |                                            |              | € 791.809,52          |
| Cofinanziamento |                                            |              | € 588.840,48          |